

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I. 15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy - Alaptörvény és más jogszabályok által meghatározott keretek között - megfelelően szabályozza Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményeit.


[2] Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában és a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §


Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §


Ez a rendelet 2025. január 15-én 14 órakor lép hatályba.


Bereczk Balázs
polgármester




Bödőné Dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. január 15-én 13 óra 55 perckor.


Bödőné Dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző



1. melléklet a 2/2025. (I. 15.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 29. pont helyébe a következő pont lép:

„29. Összeférhetlenségi kérdésben vita esetén a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság véleményezését követően a Képviselő-testület dönt. Az összeférhetlenség megállapítása esetén az érintett személyt az eljárásból haladéktalanul ki kell zárni.”

2. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 40. pont helyébe a következő pont lép:

„40. Adásvétel esetén a fizetés határideje legkésőbb a szerződés aláírását követő 15. nap. Ennél hosszabb határidőt ötmillió forint értékhatárig a Pénzügyi Bizottság, ezen összeghatárt meghaladóan a Képviselő-testület engedélyezhet, ha a pályázó ajánlatában részletfizetési lehetőséget kért, és a kiíró részéről ennek ismeretében került kihirdetésre a pályázat nyertesének.”

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I. 15.) önkormányzati rendeletének indokolása

az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Végső előterjesztői indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: vagyonrendelet) 1. melléklete szabályozza az Önkormányzat vagyonának átruházására, hasznosítására irányadó versenyeztetési (pályázati) eljárás szabályait, mely az elfogadása óta nem került megváltoztatásra.

A vagyonrendelet alapján az önkormányzati vagyon átruházása és hasznosítása a Képviselő-testület által, a vagyonrendeletben meghatározott eljárásrendben megindított pályáztatási eljárás útján történik. A pályázati eljárás VII. része rendelkezik a szerződés megkötésének szabályairól, melynek 40. pontja értelmében adásvétel esetén a fizetés határideje legkésőbb a szerződés aláírását követő 15. nap. Ennél hosszabb – legfeljebb 90 napos – határidőt ötmillió forint értékhatárig a Pénzügyi Bizottság, ezen összeghatárt meghaladóan a Képviselő-testület engedélyezhet, ha a pályázó ajánlatában részletfizetési lehetőséget kért, és a kiíró részéről ennek ismeretében került kihirdetésre a pályázat nyertesének.

A vagyonrendelet 9. § (3) bekezdése arról rendelkezik, hogy amennyiben az ügylet értéke a kettőmillió forintot meghaladja, részletfizetést, fizetési haladékot, kizárólag a Képviselő-testület engedélyezhet.

A rendelkezések közötti összhang megteremtése érdekében szükséges az 1. melléklet 40. pontját módosítani a „legfeljebb 90 napos” szövegrészt a határidő tekintetében törölni.

A vagyonrendelet 1. melléklet 29. pontját a bizottságok átszervezése miatt szükséges módosítani. Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottsága megszűnt. A Jogi és Ügyrendi Bizottság feladatainak átalakításával a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság látja el a jövőben a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottsághoz telepített feladatokat.

A rendeletet 2025. január 15-én 14 órakor javasolom hatályba léptetni.

Marcali, 2025. január 14.

Bereczk Balázs
Bereczk Balázs
polgármester

