

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelete

**a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*

*Általános rendelkezések*

1.<sup>1</sup>

1. §

**2. A rendelet hatálya**

2. §

(1) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre.

(2) A rendelet hatálya – a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel – kiterjed Marcali Város közigazgatási területén lévő közhasználatra szolgáló minden olyan Marcali Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló területre, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá arra a magánterületre, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat (különösen: zöldterületek, parkok, játszóterek, beépítetlen területek).

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) az országos, helyi vásárra (kirakóvásár, járművásár, búcsúvásár, alkalmi ünnepi vásár) és a piacokra,
- b) <sup>2</sup>a közút nem közlekedési célú igénybevételére,
- c) <sup>3</sup>a reklámcélú hasznosítási jog alapján a közterületről látható lakóépületen a településképvédelmi jogszabályokban meghatározott reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezésére, telepítésére, illetve használatára a közterületi ingatlan feletti légi tér igénybevételére.

*II. Fejezet*

*A közterülethasználat részletes szabályai*

- 
- 1 Az 1. alcímet (1. §) a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 8. § a) pontja hatályon kívül helyezte.
  - 2 A 2. § (3) bekezdés b) pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 6.) önkormányzati rendelete 3. §-a szerint módosított szöveg.
  - 3 A 2. § (3) bekezdés c) pontját a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 6.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

### **3. A közterülethasználat módja**

#### **3. §**

- (1) A közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához - kivéve 5. § (3) bekezdésben felsoroltakat - közterülethasználati engedély és közterülethasználati-díj megfizetése szükséges.
- (3) A közterülethasználati engedély nem pótolja a külön jogszabályokban előírt bejelentési, engedélyezési kötelezettséget, továbbá a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését, különös tekintettel műemlékvédelmi területek, épületek esetén a műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását.
- (4) A rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott közterületet, különösen a zöldterületet, parkolót, játszóteret, utat, utcát, járdát, teret, sétányt, beépítetlen területet stb. - az 5. § (3) bekezdés kivételével - a rendeltetésétől eltérően, továbbá engedély nélkül vagy az engedélyben meghatározottól eltérően használni tilos.
- (5) A zöldterület tulajdonosa a zöldfelületek állagmegóvása érdekében egyes zöldfelületek használatát az általa szükségesnek ítélt időtartamra és módon korlátozhatja, továbbá ideiglenes jelleggel engedélyezheti a közterület eredeti funkciótól eltérő használatát (hibaelhárítás, rendezvénytartás, ideiglenes árusítás, stb.), ha az a zöldfelület állapotát tartósan nem károsítja.
- (6) A képviselő-testület a közterülethasználati engedélyezési eljárásban a hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza át.
- (7) A közterülethasználati engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

### **4. A közterülethasználat rendje**

#### **4. §**

- (1) A közterületet csak úgy szabad használni, hogy a többi terület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.
- (2) A közterülethasználat során a területen elhelyezett szerkezetek, tárgyak (hirdetőablak) anyagának és formájának összhangban kell lennie a környezetében lévő létesítmények anyagával és formájával.  
Jó karbantartásukról a tulajdonos köteles gondoskodni.
- (3) A használó köteles az igénybevett területet folyamatosan tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a közterülethasználati engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (4) Ha a közterülethasználat megszűnik, a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

### **5. Közterületek rendeltetésétől eltérő használatának fajtái**

## 5. §

(1) Építéssel nem járó közterülethasználatra közterülethasználati engedély különösen a következő célokra adható:

1. <sup>4</sup>a közterületen 2 m<sup>2</sup> –es, vagy attól kisebb felületnagyságú hirdető berendezés, információs tábla, reklám-, cég- és címtábla, hirdetési vagy reklámcélú építmény elhelyezéséhez,
2. <sup>5</sup>a közterületbe 20 cm-en túl benyúló épülethomlokzat, kirakatszekrény, cégér, valamint az épület homlokzatára szerelt vagy az épület homlokzata elé épített fix vagy kinyitott állapotú, a homlokzati síktól 3,0 m vagy annál kisebb és 20 m<sup>2</sup> vagy annál kisebb vízszintes vetületű kiállítású előtető, védőtető elhelyezéséhez,
3. <sup>6</sup>zászlórúd elhelyezésére (6,0 m-ig),
4. vendéglátó üzlet kitelepülés (előkert, terasz, kerthelyiség) megvalósításához,
5. árusító- (vattacukor, cukorka, zöldség, gyümölcs, fenyőfa, virág, hírlap, koszorú és kegyeleti dísz, képeslap, könyv és egyéb termékek értékesítésére szolgáló) pavilon és egyéb fülke, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezéséhez,
6. <sup>7</sup>árubemutató céljára, reklámozási célú áru kirakásához, közterületen folyamatos árusításhoz, valamint időszakos árubemutatóhoz és időszakos árusításhoz, idényjellegű, alkalmi, ünnepekhez kapcsolódó árusításhoz,
7. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez,
8. <sup>8</sup>mozgóboltból történő értékesítéshez, mozgóárusítás végzéséhez,
9. <sup>9</sup>
10. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék kihelyezéséhez, építőipari gép vagy berendezés elhelyezéséhez, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére,
11. <sup>10</sup>cirkuszi és mutatványos tevékenység, alkalmi vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlásához,
12. közhasználatra még át nem adott közterületek (meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosításához,
13. a közterület felbontására, amennyiben nem építési engedély köteles,
14. <sup>11</sup>alkalmi tűzijáték rendezése céljára,
15. virágláda, virágkosár elhelyezéséhez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza és kihelyezője azt gondozza,

4 Az 5. § (1) bekezdés 1. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

5 Az 5. § (1) bekezdés 2. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 8. § b) pontja szerint módosított szöveg. Az 5. § (1) bekezdés 2. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

6 Az 5. § (1) bekezdés 3. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § a) pont, 8. § c) pontja szerint módosított szöveg.

7 Az 5. § (1) bekezdés 6. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

8 Az 5. § (1) bekezdés 8. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdésével megállapított szöveg.

9 Az 5. § (1) bekezdés 9. pontját a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 8. § d) pontja hatályon kívül helyezte.

10 Az 5. § (1) bekezdés 11. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (4) bekezdésével megállapított szöveg.

11 Az 5. § (1) bekezdés 14. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (5) bekezdésével megállapított szöveg.

16. ünnepi rendezvény, kiállítás, technikai bemutató, valamint alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvény és családi események céljára,
17. szerzői jogi védelemben részesülő játék-, riport- és dokumentumfilm forgatásához, (film és televízió felvételre),
18. tevékenységüket árusítással egybekapcsoltan végző művészek működéséhez,
19. egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhely, kerékpártároló céljára,
20. kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy idényjelleggel árusításra kívánja használni,
21. forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására,
22. idényjellegű, alkalmi, ünnepekhez kapcsolódó árusításhoz (fenyőfaárusítás, szilveszteri kellékek, koszorú, virág és kegyeleti dísz),
23. aláírásgyűjtésre és nem kereskedelmi célú ismeretterjesztő-tájékoztató anyag terjesztésére szolgáló pult kihelyezése céljára,
24. <sup>12</sup>kerékpár tároló elhelyezéséhez,
25. <sup>13</sup>csomagautomata elhelyezéséhez.

(2) Nem kell a közterülethasználathoz közterülethasználati engedély kérni és közterülethasználati-díjat fizetni:

1. a közterületnek Marcali Városi Önkormányzat által történő igénybevételéhez,
2. a sajtó munkatársainak, a tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
3. fegyveres testületeknek és rendészeti szerveknek, valamint a tűzoltóságnak és mentőknek feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
4. az úttartozékok, útbaigazító táblák és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
5. <sup>14</sup>
6. <sup>15</sup>a lomtalanítás időtartamára a közterületekre kihelyezett tárgyak tárolásához,
7. <sup>16</sup>tüzelőanyag 15 napot meg nem haladó tárolására,
8. <sup>17</sup>konténer elhelyezésére (költözés és épület felújítás során keletkező szemét, törmelék ideiglenes tárolására) 30 napig terjedő időszakra,
9. az 1 m<sup>2</sup>-nél nagyobb közterületet nem igénylő saját vagy közös tulajdonú lakóingatlan előtti tulajdonos (használó) által történő östermelői és a maga által termelt termék tekintetében a mezőgazdasági vállalkozói árusításhoz, kivéve a Széchenyi utcát a Szigetvári utcáig, a Hősök terét, a Petőfi utcát a Szegedi utcáig, a Rákóczi utcát a Kossuth utcai csomópontig, a Kossuth utcát az 1-13. és a 2-24/a. házzámokig.

(3) Nem adható közterülethasználati engedély:

1. zajos (ideértve a zeneszolgáltatást is) és lakosság nyugalmaét egyébként zavaró tevékenység gyakorlásához 22 órától 06 óráig,

12 Az 5. § (1) bekezdés 24. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § b) pontja szerint módosított szöveg.

13 Az 5. § (1) bekezdés 25. pontját a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

14 Az 5. § (2) bekezdés 5. pontját a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 4. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

15 Az 5. § (2) bekezdés 6. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (6) bekezdésével megállapított szöveg.

16 Az 5. § (2) bekezdés 7. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § c) pontja szerint módosított szöveg.

17 Az 5. § (2) bekezdés 8. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § d) pontja szerint módosított szöveg.

2. bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes, tevékenység gyakorlásához, ill. ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
3. a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
4. olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
5. <sup>18</sup>zöldfelületek igénybevételéhez, kivéve helyi szabályozás szerint kijelölt helyeken hirdetőberendezés elhelyezése, közművek létesítése, karbantartása, javítása, bontása, valamint közterületek felbontása esetén, ha más műszaki megoldás nem lehetséges,
6. szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez,
7. olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
8. közerkölcsöt és közízlést sértő tevékenység végzéséhez, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
9. ruhaszáritó felállítására, kihelyezésére,
10. építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás lehetséges,
11. forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek 30 napon túli közterületi tárolására.

## **6. A közterülethasználat keletkezése és megszűnése**

### **6. §**

A közterülethasználathoz a közterülethasználati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterülethasználat megkezdésére nem jogosít.

### **7. §**

(1) A közterülethasználati engedély iránti kérelmet a Marcali Közös Önkormányzati Hivatalhoz, a polgármesternek címezve, az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon legalább 15 nappal a tervezett igénybevétel előtt kell benyújtani.

(2) A kérelemről legkésőbb a kérelemben megjelölt közterülethasználat időpontja előtt 1 munkanappal dönteni kell.

### **8. §**

(1) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, lakcímét, őstermelői nyilvántartási számát, jogi személyek, egyéni vállalkozók, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok esetén cégjegyzékszámát, vállalkozói nyilvántartási számát, elérhetőségét,
- b) a közterülethasználat célját és időtartamát, az igénybe venni kívánt közterület helyét, nagyságát, használatának módját,
- c) a közterülethasználat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagyságának meghatározását és helyszínrajzon történő megjelölését,
- d) a közterülethasználat jellemzőit, a folytatni kívánt tevékenység leírását,
- e) árusítás és rendezvény esetén az árusító, illetve a szervező személy megnevezését és címét,
- f) a közterülethasználati díj megfizetésének módját.

---

<sup>18</sup> Az 5. § (3) bekezdés 5. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 3. § a) pontja szerint módosított szöveg.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- b) építési engedélyhez vagy kötelezéshez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterülethasználat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,
- c) a zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
- d) közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített helyszínrajzot, és a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
- e) rendezvény, árusítás esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
- f) az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot, igazolást,
- g) mutatványos tevékenység esetében a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a tevékenység végzéséhez minden érvényes okirat, engedély birtokában van,
- h) rendezvényi célú közterülethasználat esetén
  - ha) a rendezvény területén lévő színpad, árusító egységek, egyéb építmények elhelyezési tervét,
  - hb) szükség esetén forgalomkorlátozási tervet.

(3)<sup>19</sup>

(4) Települési hulladék képződésével járó közterülethasználathoz közterülethasználati engedély akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

## 9. §

(1) A közterülethasználati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, vagy székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterülethasználat célját és időtartamát,
- c) a közterülethasználat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) építési engedély köteles közterülethasználat esetében a véglegessé vált építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- e) közterülethasználati díj mértékét és megfizetésének módját,
- f) a közterülethasználat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- g) a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét.

(2) A közterülethasználati engedélyt közölni kell:

- a) a kérelmezővel,
- b) a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjével,
- c) a Városi Rendészettel.

## 10. §

Választási kampány idején a választással kapcsolatos aláírásgyűjtésre szolgáló pultot a jelölő szervezet képviselője vagy a jelöltként indulni szándékozó választópolgár, illetve annak képviselője

---

<sup>19</sup> A 8. § (3) bekezdését a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 8. § e) pontja hatályon kívül helyezte.

– a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) szabályainak betartása mellett - bárhol elhelyezheti.

## 11. §

(1) Amennyiben több építmény elhelyezésére szolgáló közterületet kíván hasznosítani a tulajdonos, vagy ugyanazt a területet egy időben több közterület-használó kívánja igénybe venni, a közterülethasználati engedély kiadása pályázat útján történik.

(2) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) hasznosításra meghirdetett közterület helyét (út, utca, tér, házszám, helyrajzi szám), méretét (területét), rendeltetését, felszerelését, a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv megnevezését,
- b) a közterülethasználat célját, és az ott folytatható tevékenység megjelölését,
- c) a közterülethasználat idejét, időtartamát, jellegét,
- d) a közterülethasználati alapidő összegét, azzal a tájékoztatással, hogy a kérelem előterjesztésének jogát - az egyéb feltételek fennállása esetén - az a pályázó szerzi meg, aki a legmagasabb összegű közterülethasználati díj fizetésére tesz ajánlatot,
- e) a pályázati ajánlat benyújtásának, megfizetésének módját, helyét és határidejét,
- f) a pályázni jogosultak körét,
- g) pályázati tárgyalás tartása esetén annak helyét és időpontját.

(3) A pályázati ajánlatot a polgármesternek címezve, írásban kell benyújtani.

(4) A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó nevét, címét, tevékenységét, és az annak gyakorlására jogosító okirat másolatát,
- b) pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

## 12. §

(1) Pályázati tárgyalást egynél több pályázat beérkezése esetén kell tartani, a kiírásban szereplő időpontban. A tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt tartalommal és határidőben nyújtotta be.

(2) A pályázati tárgyaláson a pályázó, a polgármester megbízottja, valamint a jegyzőkönyvvezető vesz részt. A tárgyaláson jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:

- a) a pályázók nevét, címét, foglalkozását (tevékenységi körét),
- b) a tárgyalás menetét, az ajánlatok összegét.

(3) A pályázat nyertese az, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű közterülethasználati díj fizetésére tesz ajánlatot.

(4) A pályázat eredményéről valamennyi pályázót értesíteni kell.

(5) A pályázat nyertese az értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles a közterülethasználati engedélyt megkérni.

(6) Ha a pályázat nyertese a (5) bekezdésben meghatározott határidőig nem kéri meg a közterülethasználati engedélyt, illetve bejelenti, hogy a közterületet nem veszi igénybe, a pályázati tárgyaláson részt vett soron következő legmagasabb összegű közterülethasználati díjfizetési ajánlatot tett pályázó jogosult a közterülethasználati engedélyt megkérni.

## 13. §

(1) Közterülethasználati engedélyt határozott időre, ezen belül évre, hónapra, napra lehet adni. Közterülethasználati engedély adható meghatározott feltételek bekövetkeztéig, és visszavonásig terjedő időre is.

(2)<sup>20</sup> A meghatározott időre szóló közterülethasználati engedély az érvényességi idő lejárta előtt benyújtott kérelemre egy alkalommal meghosszabbítható, amennyiben a közterülethasználat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

(3) A közterülethasználat megszűnik:

- a) ha a közterülethasználati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,
- c) ha a közterületet a közterülethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően használják,
- d) ha a közterülethasználati engedélyben rögzített feltételeket a kérelmező nem teljesíti,
- e) ha a használó díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten (másodízben) nem tesz eleget,
- f) a közterülethasználati engedély visszavonásával.

(4) A közterülethasználati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet a közterülethasználati engedélytől eltérően, nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterületet rongálja, 30 napon túli közterülethasználati díj tartozása áll fenn, valamint, ha a közterülethasználat a környéken lakók jogos érdekeit aránytalanul, vagy tartósan sérti.

(5) A közterülethasználatának felhagyása esetén a közterülethasználati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterülethasználati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

## 7. A közterülethasználat díja

### 14. §

(1) A közterülethasználati díj a 2. mellékletben meghatározott, a közterülethasználati engedélyben is rögzített díjat kell fizetni.

(2) A díjat az elfoglalt terület és használat időtartama alapján kell megállapítani:

- a) az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vízszintes vetület alapterületét kell figyelembe venni, úgy, hogy a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- b) reklámtáblák, hirdető-berendezések, cég- és címtáblák és kifeszített transzparenszek, zászlók felületének kiszámításánál a hirdető felület területét kell figyelembe venni,
- c) a terület, felület (hirdető berendezés) meghatározása során minden megkezdett m<sup>2</sup>-t egésznek kell tekinteni,
- d) az időtartam meghatározásánál minden megkezdett nap, hónap, év egésznek számít.

(3) A fizetendő közterülethasználati díj a (2) bekezdés szerinti, továbbá a pályázati eljárás keretében történt licitálás eredményeként kialakult díj.

---

<sup>20</sup> A 13. § (2) bekezdése a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.



(4) A közterülethasználatért fizetendő díjat a közterület igénybevétele előtt kell az önkormányzat költségvetési számlájára befizetni vagy átutalni.

(5)<sup>21</sup> A közterülethasználati-díjat - éves használat esetén - félévente a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal által kibocsátott számlán feltüntetett határidőben, az egy hónapot meghaladó, de egy évet el nem érő használat esetében havonta, az egyéb időtartamú díjakat előzetesen, egy összegben, legkésőbb a közterülethasználatra vonatkozó engedély átvételekor az önkormányzat részére banki átutalással vagy készpénzáttutalási megbízással kell megfizetni.

## 15. §

Nem kell közterülethasználati díjat fizetni:

1. a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után,
2. <sup>22</sup>építésnél, bővítésnél, felújításnál a végleges építési engedély érvényességének ideje alatt, 1 évig,
- 2a. <sup>23</sup>egyszerű bejelentéshez kötött tevékenységnél az egyszerű bejelentés érvényességi ideje alatt, 1 évig
3. <sup>24</sup>az építési engedély nélkül végezhető építési, felújítási munkánál 30 napig, hosszabbítás esetén további 30 napig, azt követően a 2. melléklet j) pontjában meghatározott díj fizetendő,
4. közcélú sport és kulturális rendezvényre és ezzel összefüggő ideiglenes jellegű hirdetőtábla elhelyezéséhez,
5. virágláda, virágkosár elhelyezéséhez szükséges közterületre,
6. művészeti kiállításra, vásárra,
7. az 1 m<sup>2</sup>-nél nagyobb hirdetőfelülettel nem rendelkező, a választás időtartamára szóló és a választással összefüggő, ideiglenes jellegű hirdetőtábla elhelyezéséhez,
8. választási kampány idején a választással kapcsolatos aláírásgyűjtésre szolgáló pult közterületen való elhelyezéséhez,
9. a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők létesítményei elhelyezésére, valamint az általuk tartott bemutatók, rendezvények eseményeire,
10. <sup>25</sup>a közművek (elektromos-, gáz-, távfűtő, víz és csatornázási stb.), valamint a köztisztasági szervek feladat-ellátását szolgáló közérdekű létesítményeik elhelyezésére, karbantartására, javításra, bontásra,
11. köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak, valamint a települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények, szelektív hulladék gyűjtők elhelyezéséhez,
12. egészségvédelmi, környezetvédelmi rendezvények és vallási ünnepek esetén,
13. közhasználatú kerékpártárolók elhelyezése után (amennyiben nem funkcionál reklámhordozóként is),
14. <sup>26</sup>karitatív vagy közhasznú célt szolgáló közterülethasználatához,

21 Megállapította: 1/2020. (I. 24.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020. január 25-től.

22 A 15. § 2. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § e) pontja szerint módosított szöveg.

23 A 15. § 2a. pontját a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 3. §-a iktatta be.

24 A 15. § 3. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 6.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

25 A 15. § 10. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 3. § b) pontja szerint módosított szöveg.

26 A 15. § 14. pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 3. § c) pontja szerint módosított szöveg.

15. <sup>27</sup>aláírásgyűjtésre és nem kereskedelmi célú ismeretterjesztő-tájékoztató anyag terjesztésére szolgáló pult kihelyezése céljára.

## **8. A közterülethasználat ellenőrzése**

### **16. §**

(1) A közterületek állapotát, a közterületek rendeltetésszerű használatát állandóan, a város teljes területére kiterjedően ellenőrizni kell.

(2) Az ellenőrzések során figyelemmel kell kísérni:

- a) az út - és járdaburkolat állapotát,
- b) közúti jelzőtáblák állapotát,
- c) köztéri berendezési tárgyak, építmények, növényzet állapotát,
- d) engedélyezett, illetve engedély nélküli közterülethasználatokat,
- e) a közterület tisztaságát, gondozását,
- f) a rendeletben és a közterülethasználati engedélyben meghatározott kötelezettségek teljesítését.

(3) Elemi kár esetén, annak elmúltával azonnal a város teljes területére kiterjedő általános ellenőrzést kell tartani.

(4) A közterülethasználat jogszerűségének, a közterülethasználati engedélyben meghatározott feltételek betartásának ellenőrzését a Városi Rendészet dolgozói és a jegyző által megbízott hivatali dolgozók végzik.

(5) Elsődleges ellenőrzési feladat a jogszerűtlen vagy engedélytől eltérő közterülethasználat megakadályozása. Ha erre nincs lehetőség, úgy a közterület-felügyelő a megkezdett tevékenységet akadályozza meg, szakítja meg.

(6) Az ellenőrzéssel megbízott Városi Rendészet dolgozói és a jegyző által megbízott hivatali dolgozók a közterületi ellenőrzések során feltárt hiányosságokat és a tett intézkedéseket az ellenőrzés napját követő munkanapon köteles írásban közölni a közterület kezelőjével.

## **9. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

### **17. §**

(1)<sup>28</sup> Aki a közterületet:

- a) közterülethasználati engedély nélkül, vagy attól eltérő módon, különösen az engedélyben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy az engedélyben meghatározott mértéket meghaladó alapterületen használ,
- b) e rendeletben tiltott területen vagy tiltott tevékenységet folytat,
- c) a végleges közterülethasználati engedélyben meghatározott fizetési kötelezettségének határidőben nem tett eleget

jogosulatlan közterülethasználatot valósít meg.

---

27 A 15. § 15. pontját a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

28 A 17. § (1) bekezdése a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

(2) Aki közterület jogosulatlan használatát valósítja meg írásbeli felhívásra vagy a közterület-felügyelő felszólítására köteles a közterülethasználatot azonnali hatállyal megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani, az elhelyezett dolgokat eltávolítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

(3) Aki a közterületet közterülethasználati engedély nélkül vagy az abban foglaltaktól eltérően használja, az elfoglalt közterület mértékének, a közterülethasználat módjának figyelembevételével az alapdíj megfizetése mellett pótdíjat köteles fizetni, amíg a felszólításban foglaltaknak eleget nem tesz, vagy az eredeti állapotot helyre nem állítja.

A pótdíj napi mértéke a közterület tényleges használatára irányadó, a rendelet 2. mellékletében szereplő egységnyi díjtétel (alapdíj) kétszerese.

(4) A pótdíj megfizetése a jogosulatlan, vagy szabálytalan közterülethasználat folytatására nem jogosít. Közterülethasználó köteles az ellenőrzésre jogosult felszólításának eleget tenni, a jogosulatlan közterülethasználatot azonnal abbahagyni, a közterülethasználati engedélyben foglalt előírásoknak eleget tenni és a jogszerű állapotot – saját költségén, kártalanítási igény nélkül – azonnal visszaállítani.

(5) Ha a közterületet közterülethasználati engedély nélkül, vagy a közterülethasználati engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére, a közterülethasználatot engedélyezni lehet. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (3) bekezdésben említett követelmények alól.

### *III. Fejezet*

#### *Egyes közterülethasználatra vonatkozó külön szabályok*

## **10. Gépjárművek tárolása közterületen**

### **18. §**

(1) A közterületen lévő önkormányzati tulajdonú parkolóhelyek üzemeltetése az önkormányzat feladata, azokat saját hatáskörben a GAMESZ Szervezet útján üzemelteti. A közterületen megépített nem önkormányzati tulajdonú parkolóhelyek üzemeltetése a tulajdonos feladata.

(2) A kialakított parkolóhelyeket térítésmentesen kell üzemeltetni.

(3) Díszburkolattal ellátott közterületen, valamint a zöldterületeken parkolni tilos.

(4) A településen rendezvények idején ideiglenes forgalmi rend kerülhet bevezetésre, amely parkolózónák, forgalomcsillapított övezetek kialakítását eredményezheti. Az ideiglenes forgalmi, parkolási rendről a lakosságot bevezetése előtt 8 nappal tájékoztatni kell. A rendezvények idejére kialakított parkolókat csak állandó forgalomirányítás és a parkolási rend ellenőrzése mellett lehet üzemeltetni, melynek felelőse a rendezvény szervezője. A mozgáskorlátozottak részére a forgalom elől elzárt terület határánál ingyenes parkolási lehetőséget kell biztosítani.

### **19. §**

(1) A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, továbbá közúti forgalomban résztvevő 3500 kg össztömeget meghaladó gépjármű, jármű (mezőgazdasági munkagép, vontató), mezőgazdasági

eszközök (eke, borona, tárcsa, stb.), pótkocsi, lakókocsi, utánfutó (kivéve autómentő és annak utánfutója) közterületen nem tárolható, és e területek telephelyként sem jelölhetők ki.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából tárolásnak minősül munkanapokon 22 óra és reggel 6 óra között, valamint szabad- és munkaszüneti napokon egész nap, a közterületen az 1 óra időtartamot meghaladó várakozás, kivéve, ha a jármű vezetője menetlevéllel igazolja, hogy fuvarban van (szállítmány fel- és lerakása, valamint a szállítmányra történő várakozás stb.).

(3) Az (1) bekezdésben foglalt gépjárművek csak saját telephelyen, bértárolásra kijelölt telephelyen, ill. méretei alapján alkalmas építési telken tarthatók.

(4) Közterületen a gépjárművek mosása csak karosszéria felsőmosás mosószer használata nélkül, ill. a környezetre nem káros mosószerrel végezhető.

(5) Tilos a közterületen:

- a) járművek javítása, átalakítása, szerelése a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével,
- b) gépjárművek festése, olajcseréje,
- c) gépjárművek alsó mosása.

## **11. Üzemképtelen járművek tárolása közterületen**

### **20. §**

(1) A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező vagy üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterülethasználati engedély alapján lehet tárolni. A közterülethasználati engedély legfeljebb harminc napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek esetében az engedélyes köteles a közterülethasználati engedély másolatát, továbbá a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát a járművön jól látható helyen kifüggeszteni.

(3) A közterülethasználati engedély csak legfeljebb 30 napra adható ki akkor, ha a gépjármű tulajdonosa saját ingatlanán nem oldható meg a tárolás. További tároláshoz a közterülethasználati engedély nem hosszabbítható meg.

(4) Az üzembentartó az üzemképtelenné vált járművét, amennyiben közterülethasználati engedéllyel nem rendelkezik, köteles a közterületről haladéktalanul eltávolítani.

(5) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen gépjárműnek minősül a forgalomból kivont, hatósági engedéllyel, jelzéssel nem rendelkező, baleset- vagy más okból megsérült és elhagyott jármű.

(6) A jármű üzembentartója a közterülethasználati engedély alapján tárolt járművek esetén köteles nevét, címét a közterülethasználati engedély másolatát a járművön jól látható helyen (szélvédő mögött) elhelyezni.

## **12. Tiltott helyen várakozó, tárolt, telephelyező járművek elszállítása**

### **21. §**

(1) A tiltott helyen várakozó, tárolt és telephelyező járművek az üzembentartó eredménytelen felszólítása esetén az üzembentartó költségére az e célra kijelölt telephelyre szállítható. A telephely (tároló hely) kijelöléséről a képviselőtestület gondoskodik.

(2) Ha az üzembentartó személye nem állapítható meg, a jármű azonnal elszállítható.

(3) Az elszállításkor a jármű műszaki állapotát szakértő bevonásával meg kell állapítani, és erről jegyzőkönyvet és fénykép (videó) felvételt kell készíteni. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a járműben talált tárgyakat is.

(4) Az elszállítás és tárolás költségei az üzembentartót terhelik.

## **22. §**

(1) Ha a jármű üzembentartójának személye megállapítható, a polgármester a tulajdonost, (üzembentartót) felszólítja, hogy járművét a tárolás helyéről 30 napon belül szállítsa el.

(2) Ha a tulajdonos, ill. üzembentartó személye vagy kiléte a jármű elszállításkor nem állapítható meg, akkor ennek megállapítására meg kell keresni a szükséges adatok szolgáltatására illetékes szervet. Ezzel egyidejűleg az elszállítást a helyi tömegtájékoztatási eszköz útján közzé kell tenni.

## **23. §**

(1) Ismeretlen üzembentartó, továbbá a 30 nap elteltével ki nem váltott jármű esetén az elszállítástól számított 1 év elteltével értékesítésnek, annak 3 hónapi eredménytelensége esetén megsemmisítésnek van helye.

(2) Az értékesítés során befolyt összeget a költségeknek a levonása után öt évig elkülönített számlán kell kezelni. Ezt követően az összeg fejlesztési célra használható fel.

(3) Az üzembentartó vagy a tulajdonos jogosult az elévülési időn belül az értékesítés során befolyt és költségekkel csökkentett összegre vonatkozó igényét érvényesíteni, amennyiben jogosultságát igazolja.

## **13. Választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések**

### **24. §**

(1) Az önkormányzat a választási kampány időszakában a 3. mellékletben meghatározott helyszíneken választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezést helyez el, melyeken plakát az önkormányzat előzetes hozzájárulása nélkül helyezhető el a Ve. és e rendelet plakátelhelyezésre vonatkozó szabályai szerint.

(2) Közterületen az (1) bekezdésben meghatározottakon kívül választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezés nem helyezhető el.

### **25. §**

(1) Az önálló hirdető-berendezéseknek a kihelyezéséről a választási kampány ideje alatt a nyilvántartásba vett jelölő szervezet vagy jelölt kérése alapján a helyi választási iroda vezetője legkésőbb három munkanapon belül gondoskodik.

(2) A 3. mellékletben meghatározott helyszíneken a minimálisan elhelyezendő önálló hirdetőberendezések mennyiségének növeléséről a jelölő szervezetek vagy jelöltek hozzá intézett írásbeli jelzése alapján a helyi választási iroda vezetője legkésőbb három munkanapon belül gondoskodik.

(3) A 24. § (1) bekezdésében meghatározott önálló hirdetőberendezés két darab, egyenként 62cm x 84cm méretű felülettel rendelkezik, amelyen az egyes A/4 és A/3 méretű plakátokat úgy kell elhelyezni a felület sarkaihoz és széleihez igazítottan, hogy azon az elhelyezett plakát, vagy plakátok méretétől függően még további más plakát vagy plakátok is elhelyezhetők legyenek. A további plakát elhelyezésének lehetőségére a nagyobb méretű plakát elhelyezése esetén is figyelemmel kell lenni.

(4) A választási kampányidőszakban a választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések 3. mellékletben meghatározott egyes helyszínein egy jelölő szervezet vagy jelölt csak egy darab plakátot helyezhet el.

## **14. Közterület felbontásának és helyreállításának szabályai**

### **26. §**

(1) A közterületet felbontani csak közterülethasználati engedély birtokában az abban meghatározott feltételekkel, a 2. mellékletben meghatározott díj megfizetését követően lehet.

(2) Közterülethasználati engedély nélkül közterületet felbontani csak a közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad. Ebben az esetben a felbontást követő első munkanapon a közterülethasználati engedélyt pótlólag meg kell kérni, és a közterület helyreállítását a felbontástól számítva két héten belül végre kell hajtani. Ha a közmű üzemzavar elhárítása téli (november 15-től március 15-ig) vagy technológiailag alkalmatlan időben történik, a kérelmező a végleges helyreállításig a közterület ideiglenes helyreállítására köteles. A kérelmező a végleges helyreállításra az akadály elhárulását követő két héten belül köteles.

(3) A közterülethasználati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a bontást kérő nevét, címét,
- b) az igénybevételért és szakszerű helyreállításért felelős személy nevét és címét,
- c) a bontás célját, a helyreállítás módjának leírását,
- d) a bontás helyét, (helyszínrajz)
- e) a bontandó terület pontos nagyságát m<sup>2</sup>-ben és fontos paramétereit (így különösen: hosszúság, szélesség, mélység),
- f) az igénybevett közterület jellegét (így különösen: közút, járda, padka, zöldsáv, parkoló),
- g) a bontás időtartamát, a bontás kezdetének és helyreállítás befejezésének időpontját.

(4) Amennyiben technológiai okokból a munkavégzés szünetel, úgy a kérelemben ennek okát és időtartamát külön meg kell határozni.

(5) A közterület bontásához szükséges közterülethasználati engedély átvételekor az igénylőnek a közterülethasználati díj befizetését igazoló feladóvény, banki átutalás másolatát a közterület kezelője részére át kell adnia.

(6) Újonnan létesített út- vagy járdaburkolat elkészültétől számított 5 éven belül, park- vagy zöldterület létesítésétől számított 2 éven belül közterülethasználati engedély csak különösen indokolt esetben adható.

(7) A meglévő szilárd burkolattal ellátott közterület bontására közterülethasználati engedély csak műszakilag indokolt esetben adható, felbontása esetén az eredetivel azonos módon kell helyreállítani.

- (8) Járda bontása esetén a bontást kérő köteles a járda burkolatát a meglévővel azonos burkolattal, teljes szélességben újjáépíteni, amennyiben az műszakilag lehetséges.
- (9) Ha a bontással érintett útszakaszon szerelvény van, azt eredeti szintre kell helyezni, továbbá a szegéllyel és útburkolati jellel ellátott felületeket az eredetivel azonos módon kell helyreállítani.
- (10) November 15. és március 15. közötti időszakban közút, közterület felbontása csak hibaelhárítási munkálatok miatt, valamint az időjárás függvényében engedélyezhető.
- (11) A parkosított zöldterületeket és a burkolattal ellátott közterületeket szakszerűen kell helyreállítani az érvényben lévő műszaki szabványok és irányelvek figyelembevételével e rendeletben meghatározottak alapján. A helyreállítást csak szakképesített, illetve arra jogosult és alkalmas szervezet, vállalkozó végezheti.
- (12)<sup>29</sup> A közterület tulajdonosa a kérelmezővel szemben a közterületek helyreállításával kapcsolatban 1 évig jótállási jogot érvényesít. E kötelezettséget a közterülethasználati engedélyben rögzíteni kell.
- (13)<sup>30</sup> Amennyiben a helyreállított szilárd burkolat a garanciális idő alatt megsüllyed, a kérelmező köteles a burkolatot a megsüllyedt szakaszon teljes szélességben helyreállítani.
- (14) Ha a helyreállítási munka a közterülethasználati engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, az engedély nélküli közterülethasználat jogkövetkezményét kell alkalmazni és a közterület-használó pótdíj megfizetésére köteles.
- (15) A közterület felbontására vonatkozó közterülethasználati engedélynek tartalmaznia kell:
- a) a fizetendő díjat,
  - b) a közterület helyreállítására vonatkozó minőségi követelményeket,
  - c) a helyreállítás határidejét,
  - d) a helyreállításért felelős személy nevét, címét,
  - e) a vonatkozó előírás szerinti tömörségi vizsgálat igazolásának szükségességét,
  - f) a garanciális, szavatossági elemeket, a késedelmes helyreállítás esetén felszámolásra kerülő késedelmi díj mértékét,
  - g) nemteljesítés esetén az önkormányzat általi közterület-helyreállítás jogát és a helyreállítás költségének azonnali beszedési megbízással, vagy más ezzel egyenértékű pénzügyi garanciával történő érvényesítési lehetőségét.

## **15. Építőanyagok tárolása közterületen**

### **27. §**

- (1) Közterületen építési anyag tárolására - amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség - kérelemre, csak a szükséges időtartamra (maximum 1 évre) és csak a műszakilag indokolt területre adható közterülethasználati engedély.
- (2) Közterületen építőanyag tárolására vonatkozó előírások:
- a) az építőanyag járdát, úttestet nem foglalhat el,

---

29 A 26. § (12) bekezdése a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 3. § d) pontja szerint módosított szöveg.

30 A 26. § (13) bekezdése a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 4. § b) pontja szerint módosított szöveg.

- b) építőanyag, elektromos-, távközlési-, kábeltévé vagy egyéb oszlop, élőfa, tűzcsap, közkút köré, vízvezető árokba, csatornafedélre, közműaknára nem kerülhet,
- c) építési területen élőfát tömör védőkerítéssel kell körülvenni,
- d) szóródó építőanyagot (homok, sóder, stb.) körülkalodázva, alulról és felülről az időjárástól védő fóliával kell tárolni,
- e) nem szóródó építőanyagot raklapon kell tárolni,
- f) építési törmelék csak konténerben helyezhető közterületre, melyet az időjárástól védeni kell (le kell takarni), a konténer elszállítása iránt a lehető legrövidebb időn belül intézkedni kell,
- g) <sup>31</sup>tüzelőanyagot ömlesztve is lehet a közterületen tárolni a 15 napon belüli behordásig.

(3) Közterületen építőanyag járdát, úttestet nem foglalhat el.

## 16. Egyéb közterülethasználatok

### 28. §

(1) Mutatványos tevékenység, valamint cirkusz és állatbemutató céljára a közterülethasználati engedély a Marcali Henrik utca - Piac utca – Nyár utca – Liget utca közötti közterületre adható, de legalább A vagy B kategóriás mutatványos eszközök felállítására.

(1a)<sup>32</sup> A 28. § (1) bekezdésében foglaltak esetén a köztisztaság fenntartásának és az eredeti állapot helyreállításának biztosítésként 100.000 Ft. kauciót kell fizetnie a közterület használójának, melyet az engedélyezett tevékenység megkezdése előtt legalább 5 nappal átutalással köteles megfizetni Marcali Városi Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett 10403947-39411321-73200000 számú jóállású biztosíték számlájára.

(1b)<sup>33</sup> A közterülethasználati engedélyben meghatározott határidő lejártát követő 5 napon belül a kaució összeg visszautalásra kerül, amennyiben a területet a Városi Rendészet dolgozói és a jegyző által megbízott dolgozók eredetivel megegyező állapotban visszaveszik. Amennyiben az engedéllyel érintett területen takarításra van szükség, az okozott kárt kell megtéríteni, növényt, táblát, utcabútort, műtárgyat vagy egyéb eszközt pótolni, úgy annak költségét a kaució összegéből le kell vonni. Ennek igényét a visszavételezési eljárás során jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(2) Alkalmi árusítás céljára közterülethasználati engedély a központi belterületen könyv, hírlap, sorsjegy, virág, fenyőfa, valamint a szervezett és meghirdetett rendezvény céljára (karácsonyi vásár, húsvéti vásár, borforraló fesztivál, Euro-Folk fesztivál, Majális, stb.) adható.

(3)<sup>34</sup> Központi belterületnek minősül: a Széchenyi utca a Szigetvári utcáig, a Posta köz a kórház területéig, a Rákóczi utca a Kossuth utcáig, a Park utca, a Béke park, a Szegedi utca, a Petőfi utca a Szegedi utcáig, a Szigetvári utca a Dózsa György utcáig, valamint a Hősök tere által körbezárt terület a felsorolt utcák, útvonalak, tér, közpark területével együtt.

31 A 27. § (2) bekezdés g) pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § f) pontja szerint módosított szöveg. A 27. § (2) bekezdés g) pontja a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 3. § e) pontja szerint módosított szöveg.

32 A 28. § (1a) bekezdését a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

33 A 28. § (1b) bekezdését a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

34 A 28. § (3) bekezdése a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § g) pontja szerint módosított szöveg.



(4) Reklámozási célú áru kirakása során áruajtánként egy-egy áru tehető ki a közterületre.

## **17. Mozgóárusítással és mozgóbolti tevékenységgel kapcsolatos szabályok**

### **29. §**

(1) Mozgóárusítás és mozgóboltból történő árusítás a város egész területén folytatható.

(2) Közérdekből, a lakosság nyugalma érdekében mozgóárusítás és mozgóbolti tevékenység az alábbi feltételek mellett folytatható:

Mozgóbolti árusítás kizárólag hétfőtől péntekig 9-13 és 15-19 óra között, valamint szombaton 9-13 óra között folytatható. Szombat 13 órától és vasárnap, valamint ünnepnapokon mozgóbolti tevékenység nem folytatható.

## **18. Közterület filmforgatás célú használata**

### **30. §**

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterülethasználat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterülethasználat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Filmforgatás céljából történő közterülethasználat esetén a hatósági szerződés jóváhagyása, illetőleg a jóváhagyás megtagadása a polgármester hatáskörébe tartozik.

(3) A filmforgatás céljából történő közterülethasználathoz a szerződés jóváhagyását követően a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterülethasználatot olyan időtartamban kell meghosszabbítani, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterülethasználatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(4) Filmforgatás szempontjából turisztikailag kiemelt közterületnek minősülnek a településrendezési eszközökben meghatározott és lehatárolt

- a) országos és a helyi jelentőségű természetvédelmi területek,
- b) Natura 2000 területek és a nemzeti ökológiai hálózat által érintett területek,
- c) fürdő, gyógyzálló, sport és turisztikai rendeltetésű beépítésre szánt különleges területek,
- d) Künselsau tér és az Európa park.

(5) A turisztikailag kiemelt területeken a közterülethasználat együttesen (forgatási terület, technikai terület, stáb-parkolás, kiürítési terület, forgalomtechnikai biztonsági terület) nem haladhatja meg az 1000 m<sup>2</sup> területet.

(6) Filmforgatás nem engedélyezhető, a közterülethasználat jóváhagyását meg kell tagadni, ha a tervezett közterülethasználat időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterülethasználati engedély van.

(7) A filmforgatás céljából történő közterülethasználat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra engedélyezhető, ettől eltérő időpontban a lakosság nyugalma érdekében csak különösen indokolt esetekben engedélyezhető.

(8) A filmforgatás céljából történő közterülethasználat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a közterület tisztán- és rendben-tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) a közterület filmforgatási célú használata csak az elkerülhetetlenül szükséges mértékben korlátozhatja a közterületek rendeltetésszerű használatát, illetve a közterülettel határos magántulajdonú ingatlanok használatát, és a korlátozás nem jelenthet aránytalan terhet a tulajdonos számára,
- d) forgalomkorlátozás esetén köteles a lakosságot értesíteni,
- e) a használat megszűnését követően eredeti állapotba köteles a közterületet helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(9) A filmforgatás céljából történő közterülethasználatért az Mktv.-ben meghatározott díjat kell fizetni. A közterülethasználat csak a díjnak az önkormányzat számlájára történő megfizetését követően kezdhető meg.

(10) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotások.

(11)<sup>35</sup> A filmforgatás célú közterülethasználatra nem terjednek ki a Rendelet díjszámítására, a kérelem benyújtására, az engedélyezésre vonatkozó rendelkezései. Az Mktv., valamint a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016.(X. 13.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **19. Vendéglátó üzlet kitelepülés (előkert, terasz, kerthelyiség) közterülethasználata**

### **31. §**

(1) A vendéglátó teraszok létesítése során fokozottan kell ügyelni a városképi szempontokra. Alapvető követelmény az igényes kialakítás, az épülethez, illetve a tágabb környezetbe való megfelelő illeszkedés, amely mind az anyag-, a stílus- és a színválasztásban meghatározó szempont.

(2) A városképi és az esztétikai megjelenés kérdésében be kell szerezni a polgármester településképi véleményét vagy a főépítész írásbeli véleményét.

(3) A vendéglátó teraszok kialakítására vonatkozó szabályok:

- a) a burkolatot könnyen tisztántartható, pormentes módon kell kialakítani, szükség esetén – kizárólag szintkiegyenlítés céljából - dobogót lehet alkalmazni,
- b) a berendezés, az elhelyezett utcabútor a járművezetők kilátását nem gátolhatja, a közúti forgalmi jelzések felismerését nem akadályozhatja, a közlekedés biztonságát nem veszélyeztetheti,
- c) ernyő-, napellenző és esővédő szerkezeteknek illeszkedniük kell a környezethez,
- d) a közművek elhelyezését, megközelítését, üzemeltetését, karbantartását nem akadályozhatja,
- e) az épület homlokzata mentén elhelyezkedő vendéglátó terasz nem nyúlhat át a szomszédos épület homlokzata elé, kivéve a szomszédos épület valamennyi tulajdonosa, bérlője hozzájárulása esetén,

---

35 A 30. § (11) bekezdése a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 7. § h) pontja szerint módosított szöveg.

- f) a közterületen őrzés nélkül hagyott tárgyakat úgy kell rögzíteni, hogy azok különleges időjárási körülmények között se mozdulhassanak el,
- g) közterületen semmilyen energiaforrást és közműcsatlakozást nem szabad hozzáférhetően hagyni nyitvatartási időn kívül,
- h) a teraszon használt bútoroknak, berendezéseknek, kiegészítőknek illeszkedni kell a környezethez és az épülethez,
- i) a vendéglátó teraszok sötétedés utáni használatához a megfelelő műszaki és jogi feltételek fennállása esetén világítás helyezhető el, a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében a világítás kialakítását az Önkormányzat kötelezővé teheti. Villogó, vakító, váltakozó fényű vagy tükröző hatást elérő világítás elhelyezése tilos.
- j) a vendéglátó teraszokon fáklya kihelyezése és használata nem megengedett.

*IV. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**32. §**

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

**33. §**

E rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.


**34. §**


Hatályát veszti a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 23/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet.

Dr. Sütő László s.k.  
polgármester

Bödöné Dr. Molnár Irén s.k.  
címetes főjegyző

Az egységes szerkezetbe foglalt rendelet hiteles:  
2024. szeptember 6.

  
Bödöné Dr. Molnár Irén  
címetes főjegyző



(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet közterület használatára vonatkozó kérelem.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

---

36 Megállapította: 1/2020. (I. 24.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos: 2020. január 25-től. Az 1. melléklet a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés - 1. mellékletével megállapított szöveg.

**Közterület használatára vonatkozó kérelem**

**1. A kérelmező adatai**

1.1. Név: .....

1.2. Lakcím/székhely: .....

1.3. Cégijegyzékszám/vállalkozói/ őstermelői nyilvántartási szám: .....

1.4. Kapcsolattartó neve, telefonszáma, e-mail címe: .....

**2. A közterülethasználatra vonatkozó adatok**

2.1. Célja: .....

2.2. Időtartama: .....

2.3. Helye: .....

2.4. Módja: .....

2.5. Mértéke: .....

2.6. Jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak leírása, gépjármű esetében forgalmi rendszáma, típusa)

.....  
.....  
.....  
.....

2.7. Folytatni kívánt tevékenység leírása:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2.8. Árusítás esetén az árusító személy/rendezvény esetén a szervező megnevezése és címe:

.....  
.....

2.9. a közterülethasználati díj megfizetésének módja (*a megfelelő aláhúzendő*):

banki átutalással vagy készpénzáttalalási megbízással / egy összegben - havonta - félévente

### 3. A kérelemhez mellékelni kell

- 3.1. a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- 3.2. építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterülethasználat esetében az építetótól kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt,
- 3.3. a zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
- 3.4. közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített helyszínrajzot, és a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
- 3.5. rendezvény, árusítás esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
- 3.6. az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot, igazolást,
- 3.7. mutatónyos tevékenység esetében a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a tevékenység végzéséhez minden érvényes okirat, engedély birtokában van,
- 3.8. rendezvényi célú közterülethasználat esetén
  - 3.8.1. a rendezvény területén lévő színpad, árusító egységek, egyéb építmények elhelyezési tervét,
  - 3.8.2. szükség esetén forgalomkorlátozási tervet.

### 4. Nyilatkozat

- 4.1. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- 4.2. Nyilatkozom, hogy a tevékenység gyakorlására jogosító okiratokkal rendelkezem, és azok másolatát az eljáró hatóság rendelkezésére bocsátom.
- 4.3. Alulírott kérelmező kérelmem teljesítése esetén a fellebbezési jogomról lemondok.

Kelt:

kérelmező aláírása

<sup>1</sup>Megállapította: 24/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése. Hatályos: 2022. szeptember 1-től.

**KÖZTERÜLETHASZNÁLATI DÍJAK**

<b>Közterülethasználat módja</b>	<b>I. övezet</b>	<b>II. övezet</b>
a) a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, cégér, valamint védőtető elhelyezéséhez	500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	400 Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) hirdető berendezés, információs tábla, reklámhordozó, valamint transzparens elhelyezéséhez	1800 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
c) zászlórúd elhelyezésére (6,0 m-ig)	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
d) vendéglátó üzlet kitelepülés (előkert, terasz, kerthelyiség) megvalósításához: da) 50 m <sup>2</sup> -ig db) 50 m <sup>2</sup> felett m <sup>2</sup> -ként	1300 Ft/m <sup>2</sup> /hó 400 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
e) árusító (vattacukor, cukorka, zöldség, gyümölcs, fenyőfa, virág, hírlap, koszorú és kegyeleti dísz, képeslap, könyv és egyéb termékek értékesítésére szolgáló) pavilon és egyéb fülke, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezéséhez	1000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	800 Ft/m <sup>2</sup> /hó
f) árubemutató céljára, reklámozási célú áru kirakásához, valamint közterületen folyamatos árusításhoz	2000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
g) időszakos árubemutató és időszakos árusításhoz, idényjellegű, alkalmi, ünnepekhez kapcsolódó árusításhoz (fenyőfaárusítás, szilveszteri kellékek, koszorú, virág és kegyeleti dísz)	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap
h) mozgóboltból történő értékesítés (mozgóbolt: gépjárművön üzemeltetett, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusító hely)	1500 Ft/gk/nap	
i) mozgóárusítás (amely során a kereskedő olyan eszköz, pl. kosár, tricikli, stb. segítségével viszi magával a terméket, és amely nem minősül mozgóboltnak)	1000 Ft/nap	
j) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék kihelyezéséhez, építőipari gép vagy berendezés elhelyezéséhez, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédesszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap
k) cirkuszi és mutatványos tevékenység, alkalmi vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlásához	-	20000 Ft/nap
l) a közterület felbontására: la) 72 órán belül lb) 72 órán túl	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap 400 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap 400 Ft/m <sup>2</sup> /nap
o) alkalmi tűzijáték rendezése céljára	6500 Ft/alkalom	
p) forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására legfeljebb 30 napra	1000 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
q) csomagautomata elhelyezéséhez	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	

**I. övezet:** (központi belterület) a Széchenyi utca a Szigetvári utcáig, a Posta köz a kórház területéig, a Rákóczi utca a Kossuth utcáig, a Park utca, a Béke park, a Szegedi utca, a Petőfi utca a Szegedi utcáig, a Szigetvári utca a Dózsa György utcáig, valamint a Hősök tere által közbezárt terület a felsorolt utcák, útvonalak, tér, közpark területével együtt.

**II. övezet:** a többi terület, ami az I. övezeten kívül esik.

<sup>1</sup>Megállapította: 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése. Hatályos: 2022. szeptember 1-től.

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet közterület használati díjak.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

---

37 Megállapította: 1/2020. (I.24.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos: 2020. január 25-től. A 2. melléklet a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdés - 2. mellékletével megállapított szöveg.



**Önkormányzat által választási kampányidőszakban kihelyezésre kerülő választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések helyszínei**

sor-szám	hirdetőberendezés helye	db (minimum)
1.	Szigetvári utca – Gólya utca csomópont (csempe bolt előtt)	1
2.	Szigetvári utca – Széchenyi utca csomópont (Pepco előtt)	2
3.	Széchenyi utca – Somogyi utca csomópont	1
4.	Vereckei utca – Arany János utca csomópont	1
5.	Noszlopy Gáspár szobor előtt	1
6.	Széchenyi utca 20-22. közötti járda	1
7.	Rákóczi utca – Petőfi utca csomópont (Madaras kút)	2
8.	Széchenyi utca – Rákóczi utca csomópont (Kopári sarok)	1
9.	a volt Baglas előtt a Hősök tere felőli oldalán	2
10.	Hősök tere	3
11.	Széchenyi utca – Petőfi utca csomópont (volt CBA előtt)	1
12.	autóbusz-pályaudvar	3
13.	Künzelsau-tér	4
14.	Posta előtt	3
15.	Piac	3
16.	Csomós Gergely utca Főnix előtt	1
17.	Csomós Gergely utca – Hársfa utca csomópont	1
18.	Berzsenyi utca 88. előtt	1
19.	Mikszáth Kálmán utca – Hársfa utca csomópont	1
20.	Boldog Gizella templom	2
21.	Marcali Fürdő és Szabadidőközpont parkoló	2
22.	Liszt Ferenc utca – Táncsics Mihály utca csomópont	1
21.	Noszlopy Gáspár utca – Karikás utca csomópont	1
23.	Noszlopy Gáspár utca 114. előtt	1
24.	Noszlopy Gáspár utca – Tesco bejárat csomópont	1
25.	Bizei utca 53. előtt	1
26.	Kölcsey utca 67. előtt	1
27.	Boronkai utca – Madách utca csomópont	1
28.	Gárdonyi utca 23. előtt	1
29.	Horvátkúti utca – Deák Ferenc utca csomópont (temető)	1
30.	Horvátkúti utca 81. szám előtt	1