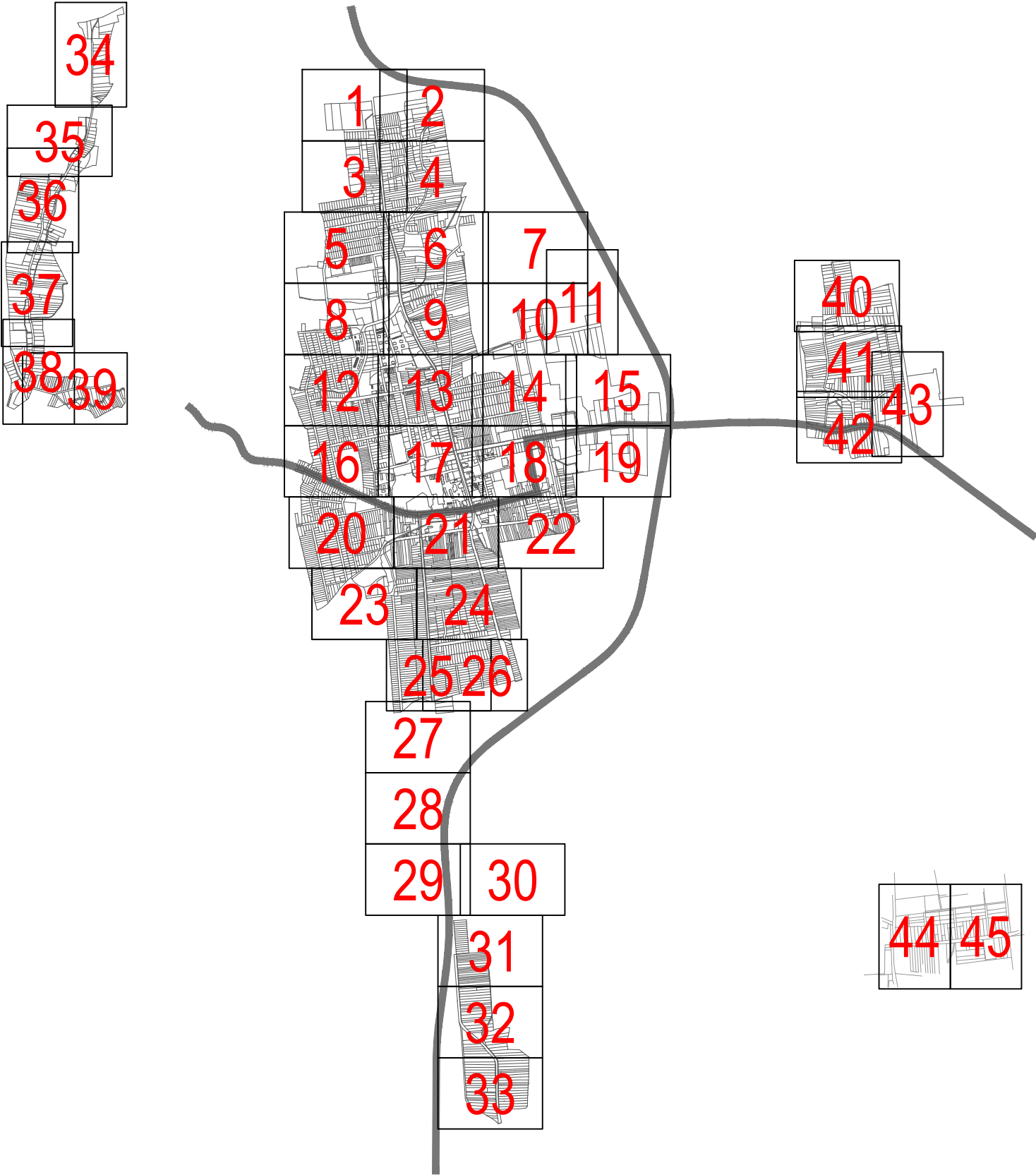
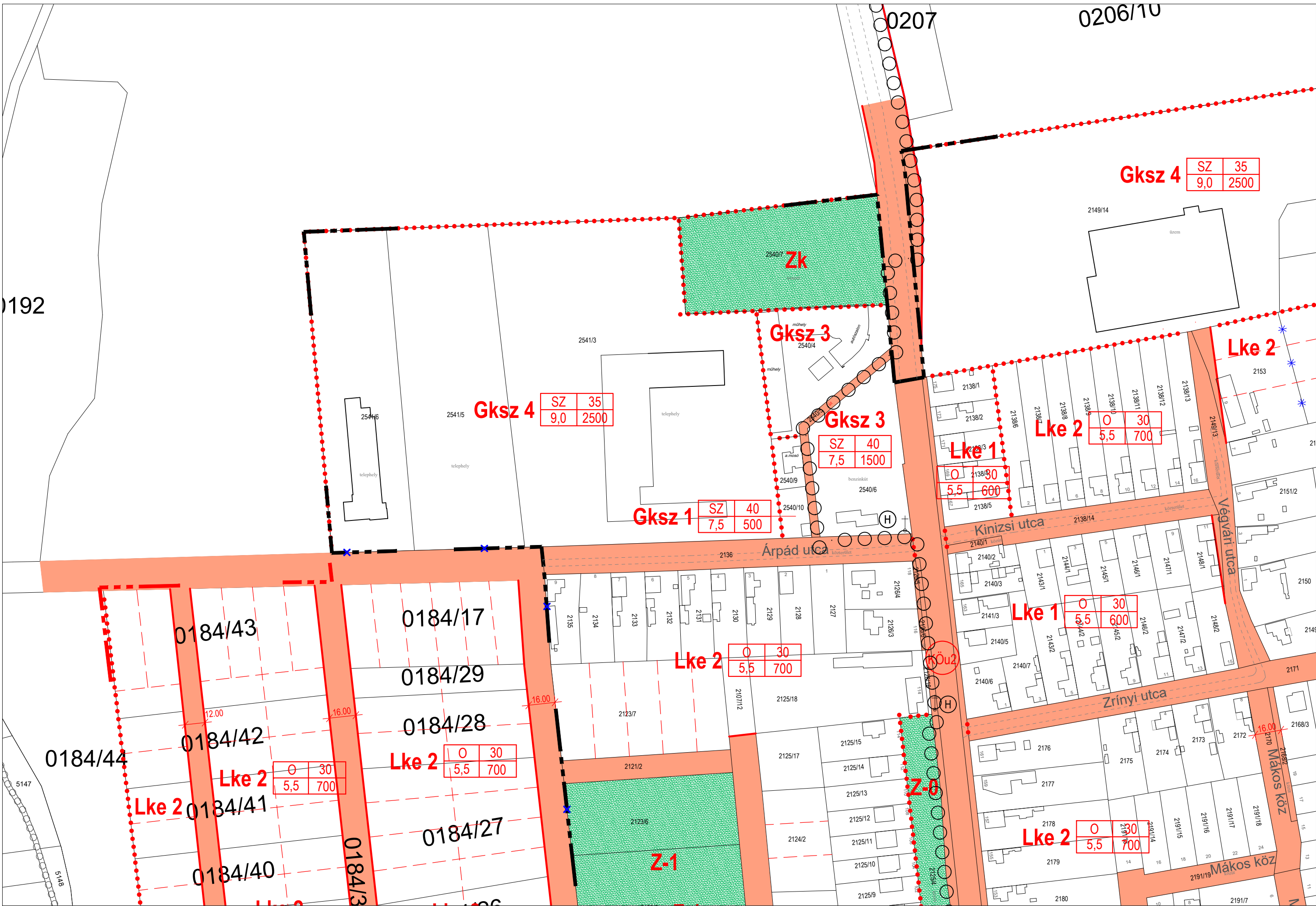


MARCALI VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA
SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

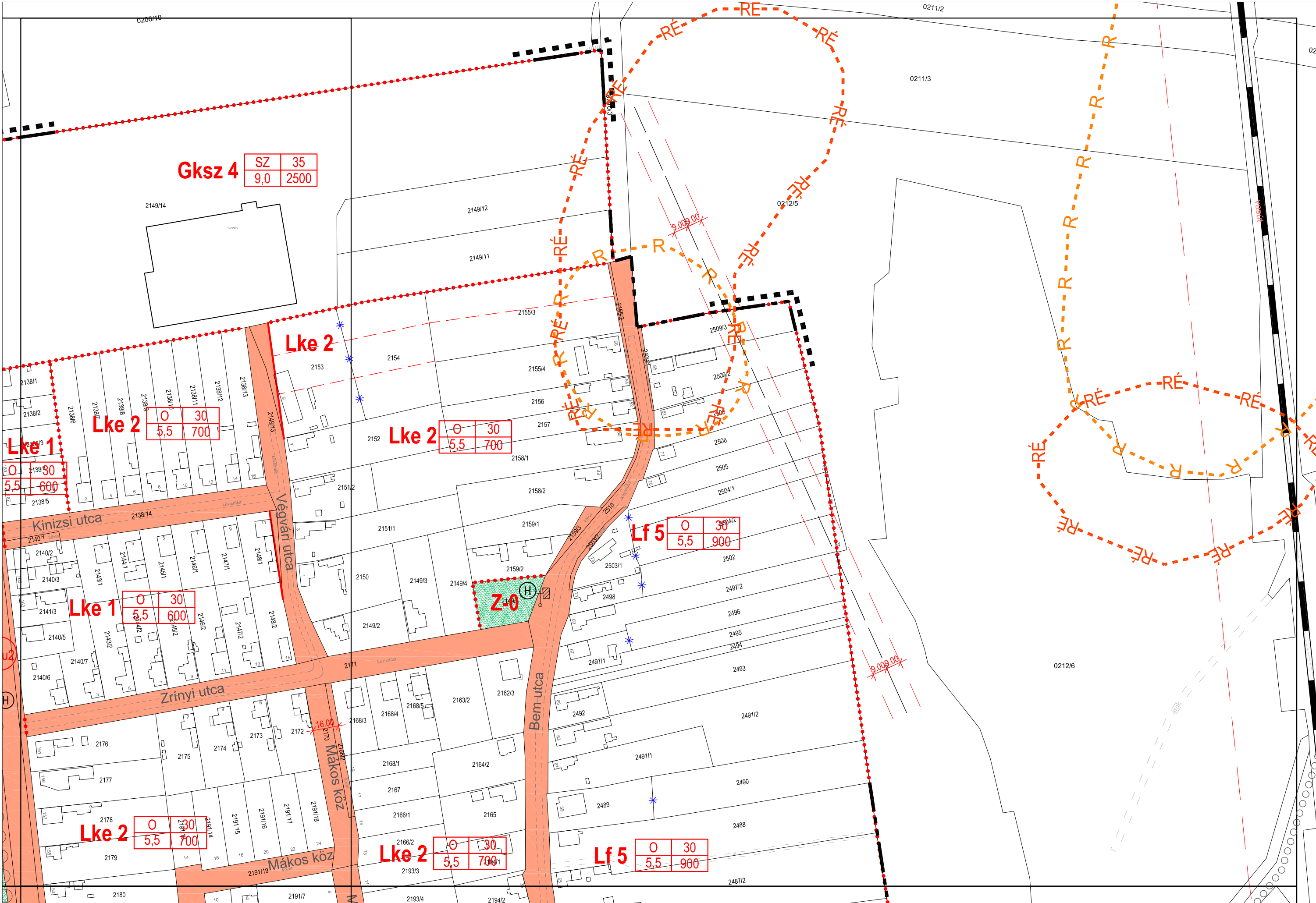


	Tervlapon szabályozott terület határa
	Tervezett szabályozási vonal
	Övezet / építési övezet határa
	Közlekedési célú közterület/zöldterület
	Megtartandó, kialakítandó zöldfelület
	Lakóterületi közhasználatú zöldfelület
	Intézményi közhasználatú zöldfelület
	Forgalomcsillapított közterület
	Be nem építhető terület / közműsáv
	Gyalogos zóna
	Gyalogút
	Térségi kerékpárút
	Helyi kerékpárút
	Javasolt telekhatár
	Építési határvonal
	Megszűnő belterülethatár
	Belterületi határ meglévő tervezett
	Megszüntető jel
	Védőterület határa
	Gázvezeték
	Műemlék telke
	Műemléki környezet határa
	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület Településszerkezeti szempontból jelentős park
	Régészeti terület Régészeti érdekű terület
	Helyi értékvédelmi terület határa, Településképvédelmi terület határa,
	Városközpont határa
	Védett fásor
	Módosítással érintett terület határa

	Lebontott épület		Műemlék épület
	Alaptérképen nem szereplő épület		Helyi védett épület, helyi művi érték
Tájékoztató feliratok: Javasolt vízelvezető árok Vízvezető árok			
Beépítésre szánt területek			
Ln	Nagyvárosias lakóterület		
Lk	Kisvárosias lakóterület		
Lke	Kertvárosias lakóterület		
Lf	Falusias lakóterület		
Vt	Településközpont vegyes terület		
Vi	Intézmény terület		
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület		
Gip	Egyéb ipari gazdasági terület		
Keü	Különleges terület, egészségügyi terület		
Kfszk	Különleges terület, fürdő és szabadidőközpont		
Kgy	Különleges terület, gyógyszálló		
Khon	Különleges terület, honvédségi terület		
Kap	Különleges terület, autóbuszpályaudvar		
Kmü	Különleges terület, mezőgazdasági üzemközpont		
Kegü	Különleges terület, erdőgazdasági üzemközpont		
Ksp	Különleges terület, sport terület		
Ktt	Különleges terület, turisztikai terület		
Beépítésre nem szánt területek			
Köu1	Közlekedési terület, országos közút		
Köu2	Közlekedési terület, helyi gyűjtőút		
Kök	Közlekedési terület, vasút		
KÖ	Közműterület		
Z, Zk	Zöldterület, közpark, közkert		
Ev	Véderdő		
Ek	Közzelvéti erdő		
Eg	Gazdasági erdő		
Mák	Általános korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület		
Mk	Kertes mezőgazdasági terület		
V	Vízgazdálkodási terület		
Kt	Különleges terület, temető		
Ktk	Különleges terület, tájgazdálkodási terület		
Kn	Különleges terület, naplempark		
	Villamos alállomás		
	Vízmű terület		
	Meglévő szintbeli vasúti áttjáró		
építési övezet jele	beépítési mód	beépítési (%)	
	épület mag (m)	min. telekterület (m)	

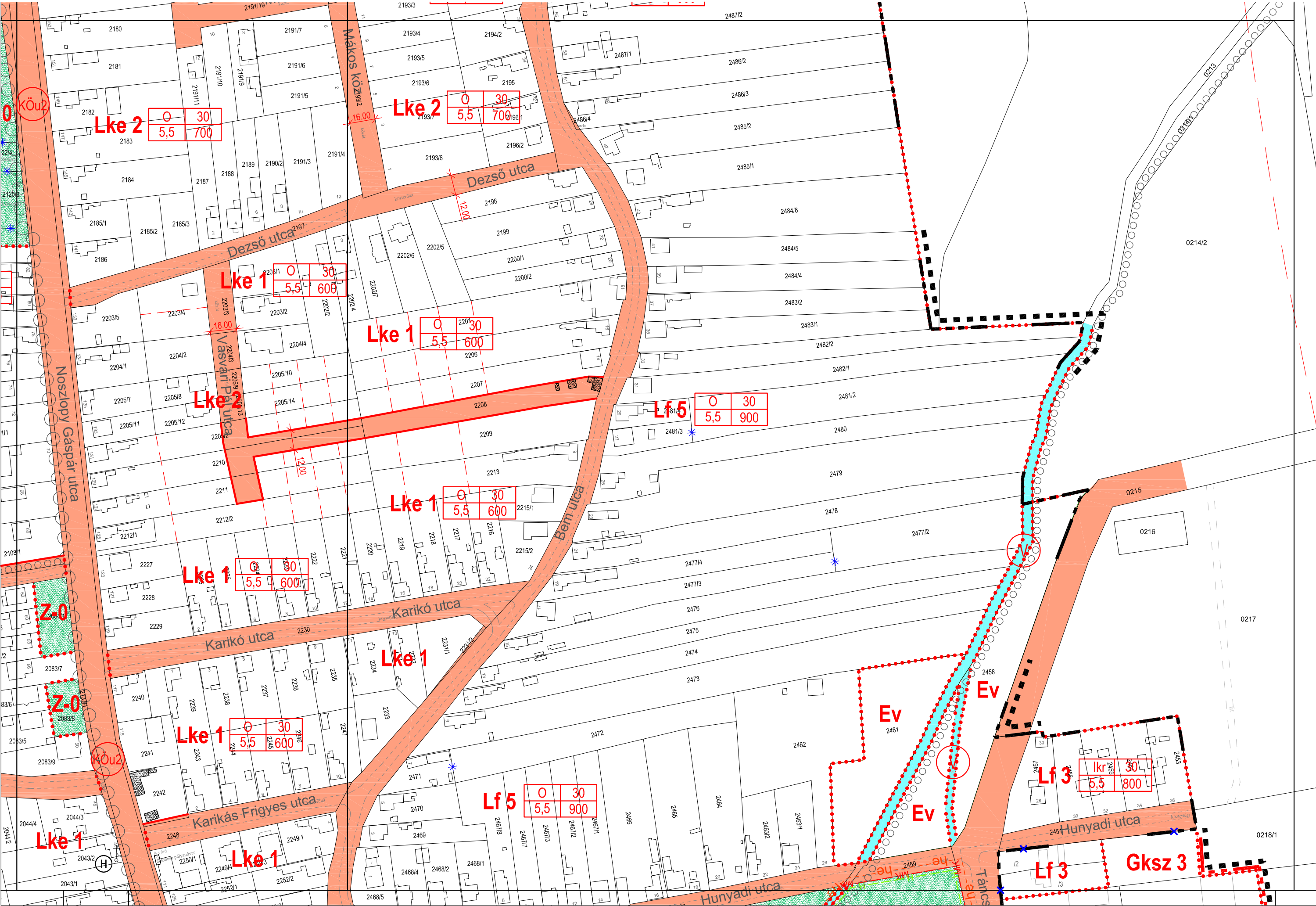


3	2
5	4
8	6
12	7
16	10
20	11
24	14
28	15
32	18
36	19
40	22
44	23
48	24
52	25
56	26
60	27
64	28
68	29
72	30
76	31
80	32
84	33

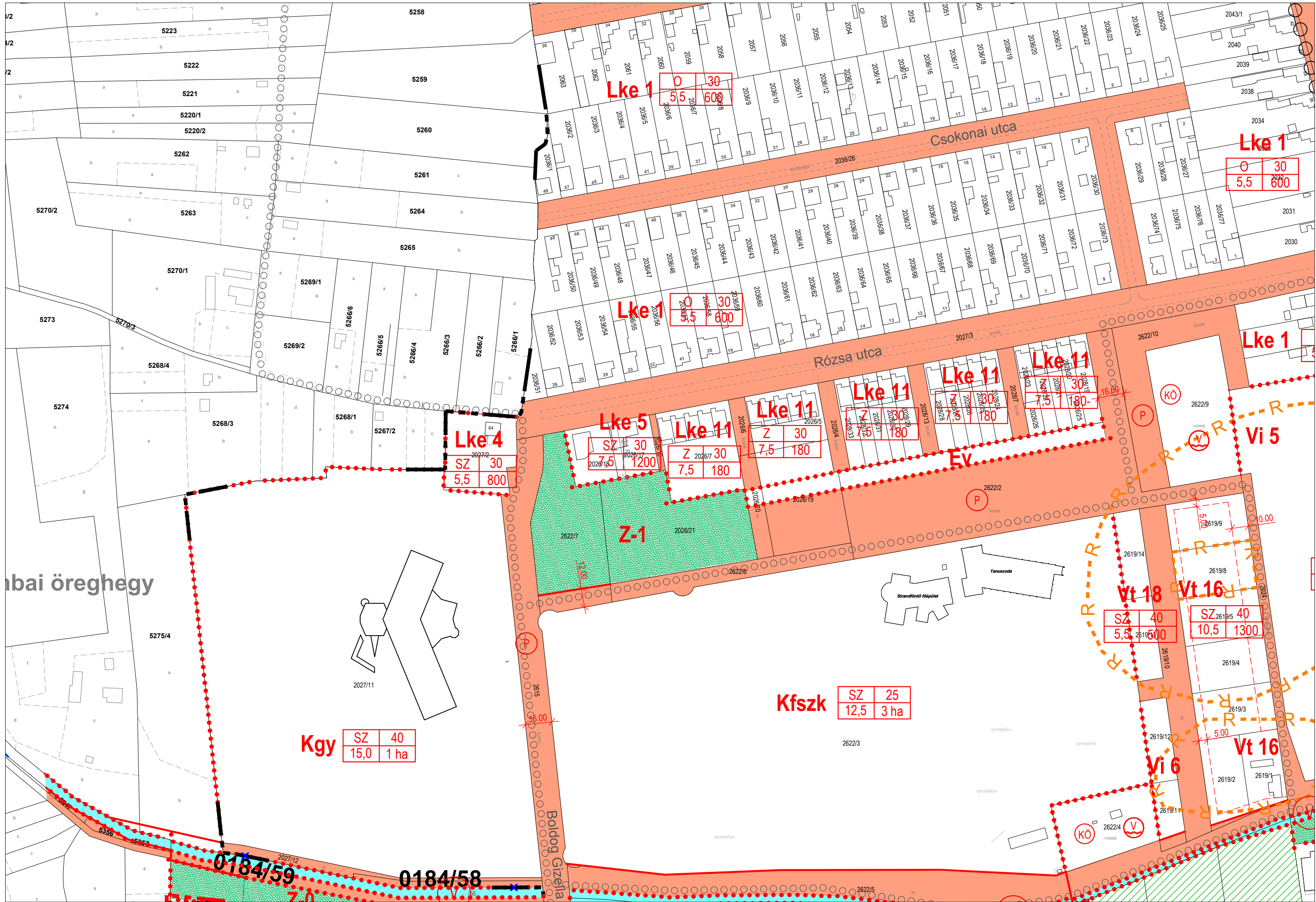


1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34

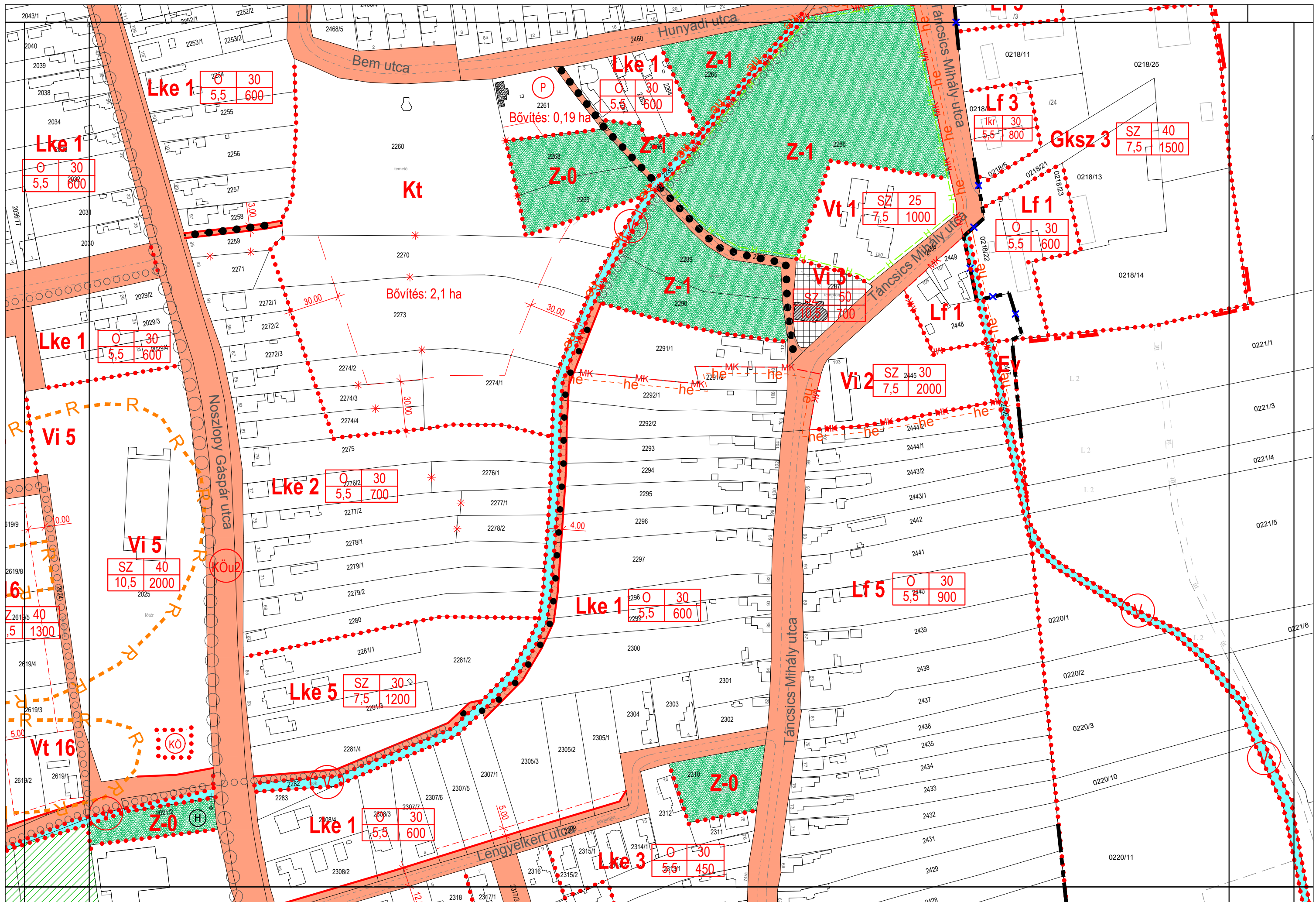




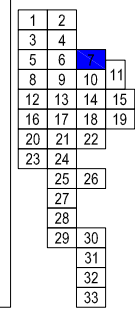
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



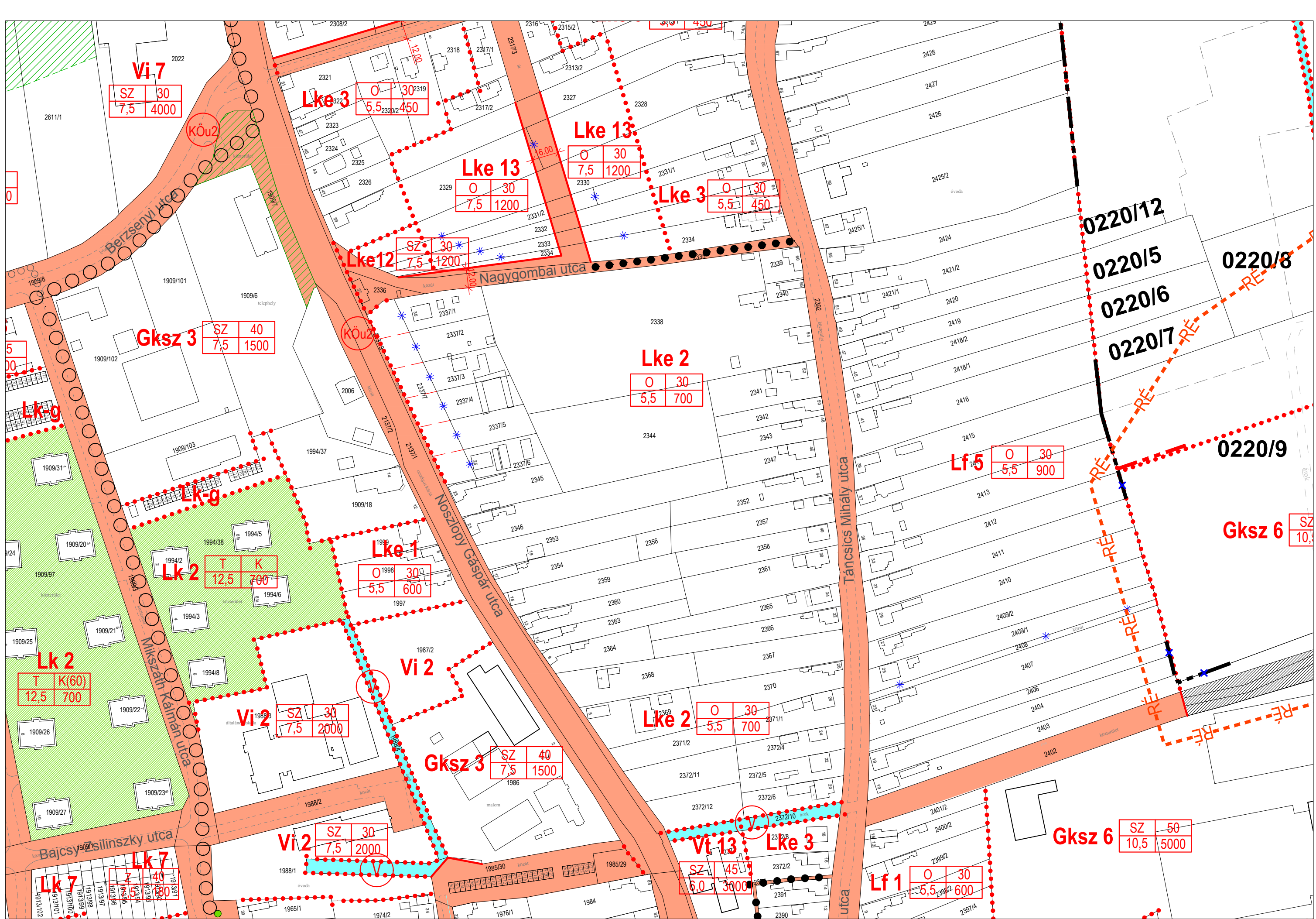
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



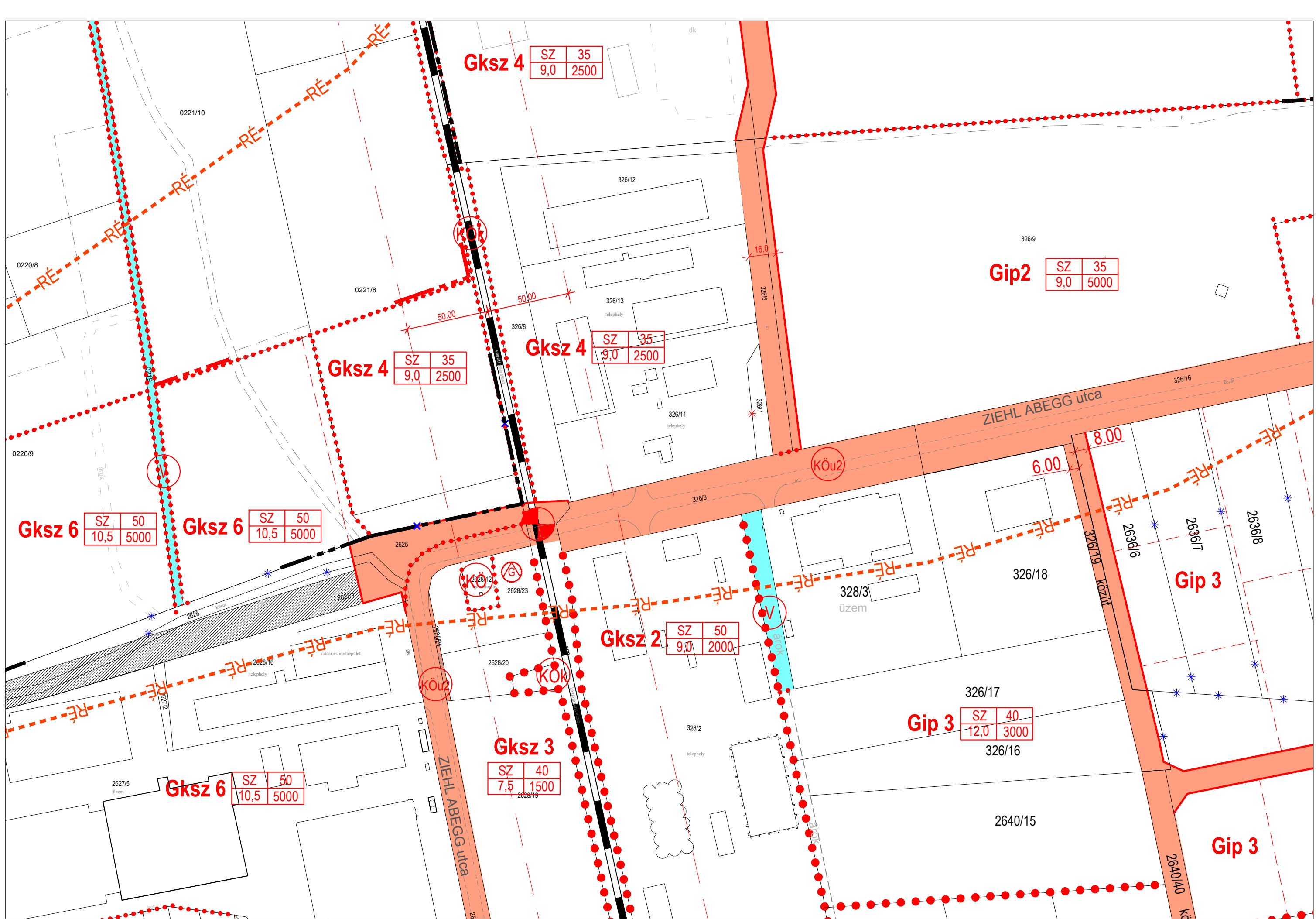
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34





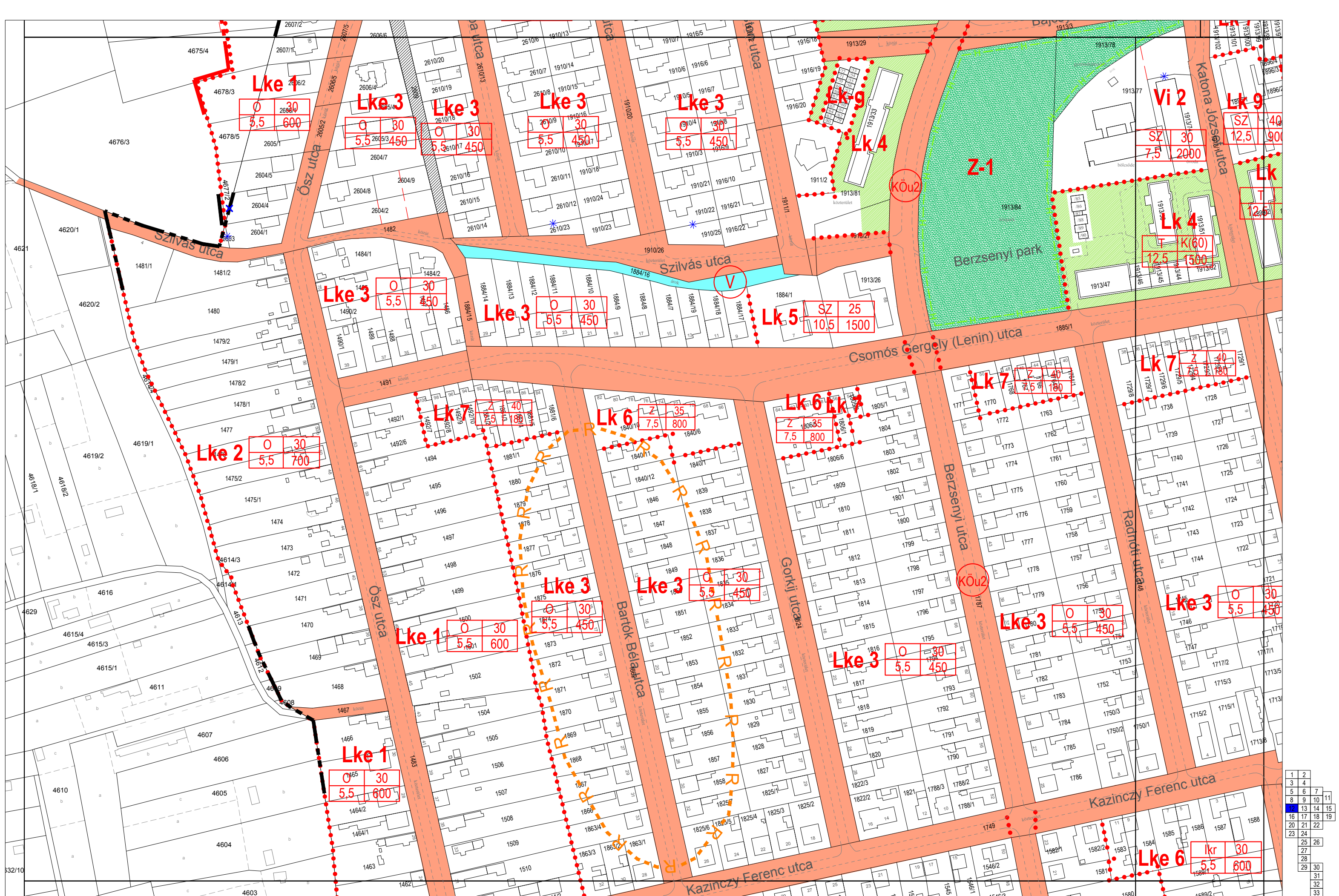


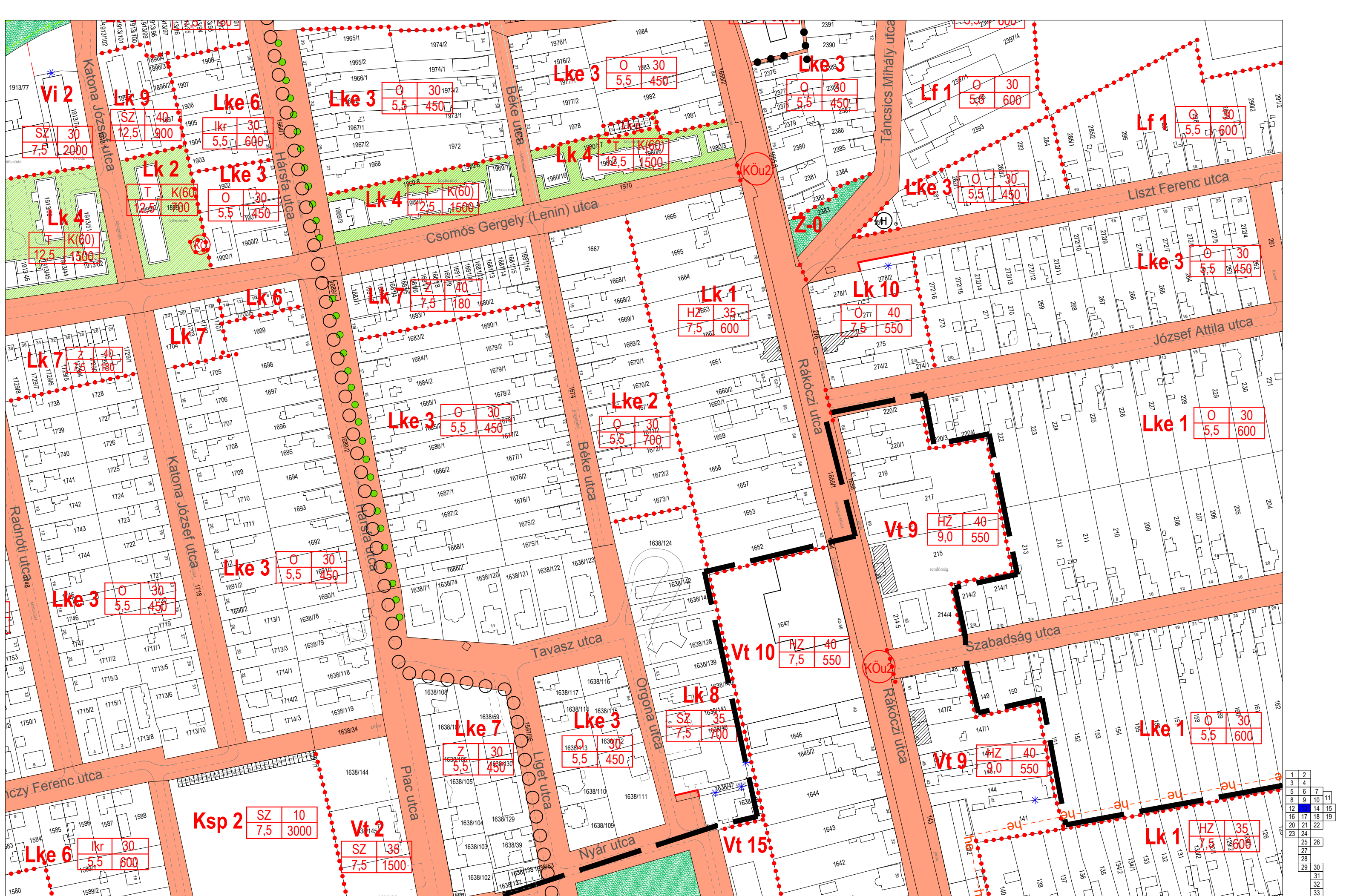
1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	33

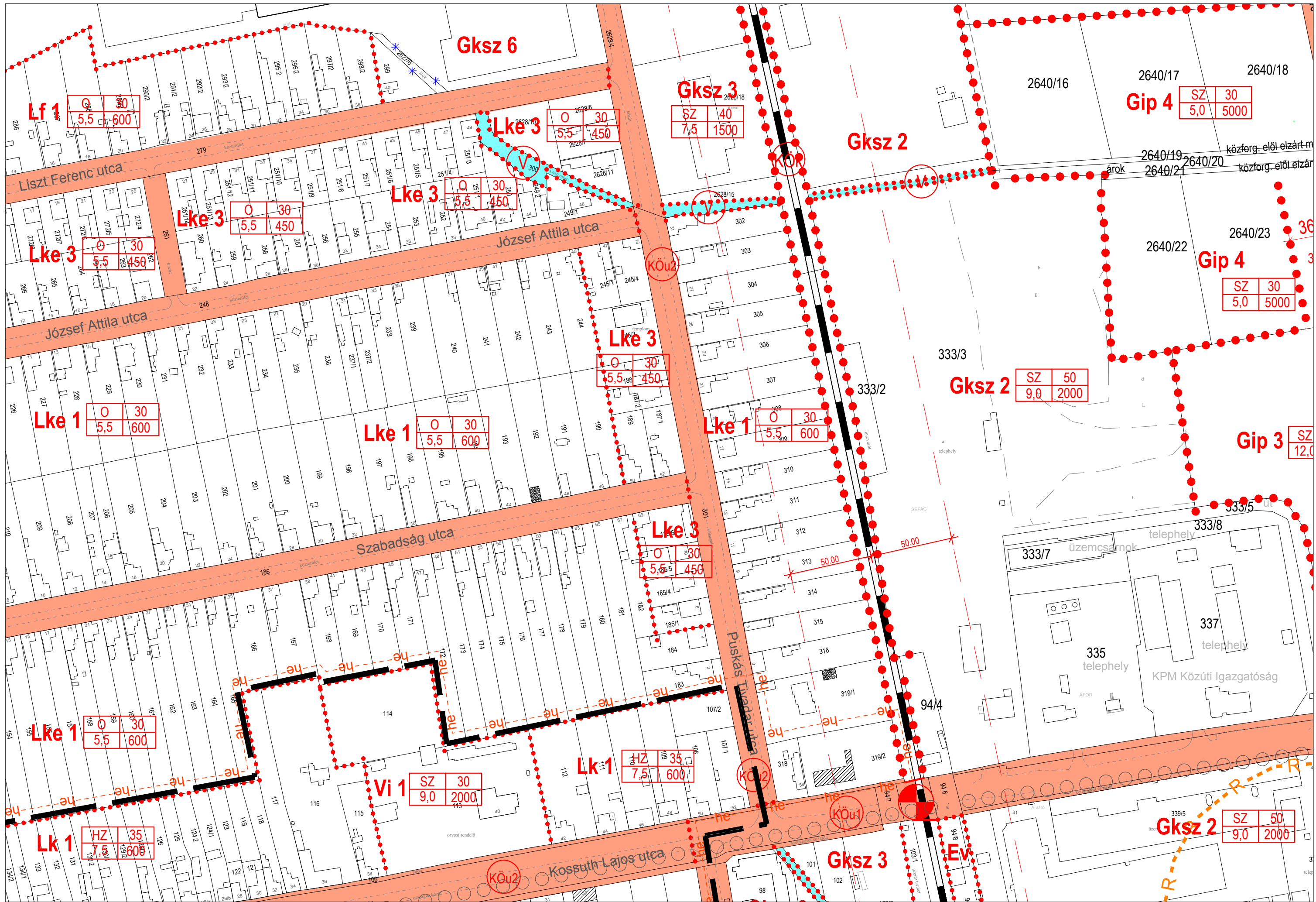


1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



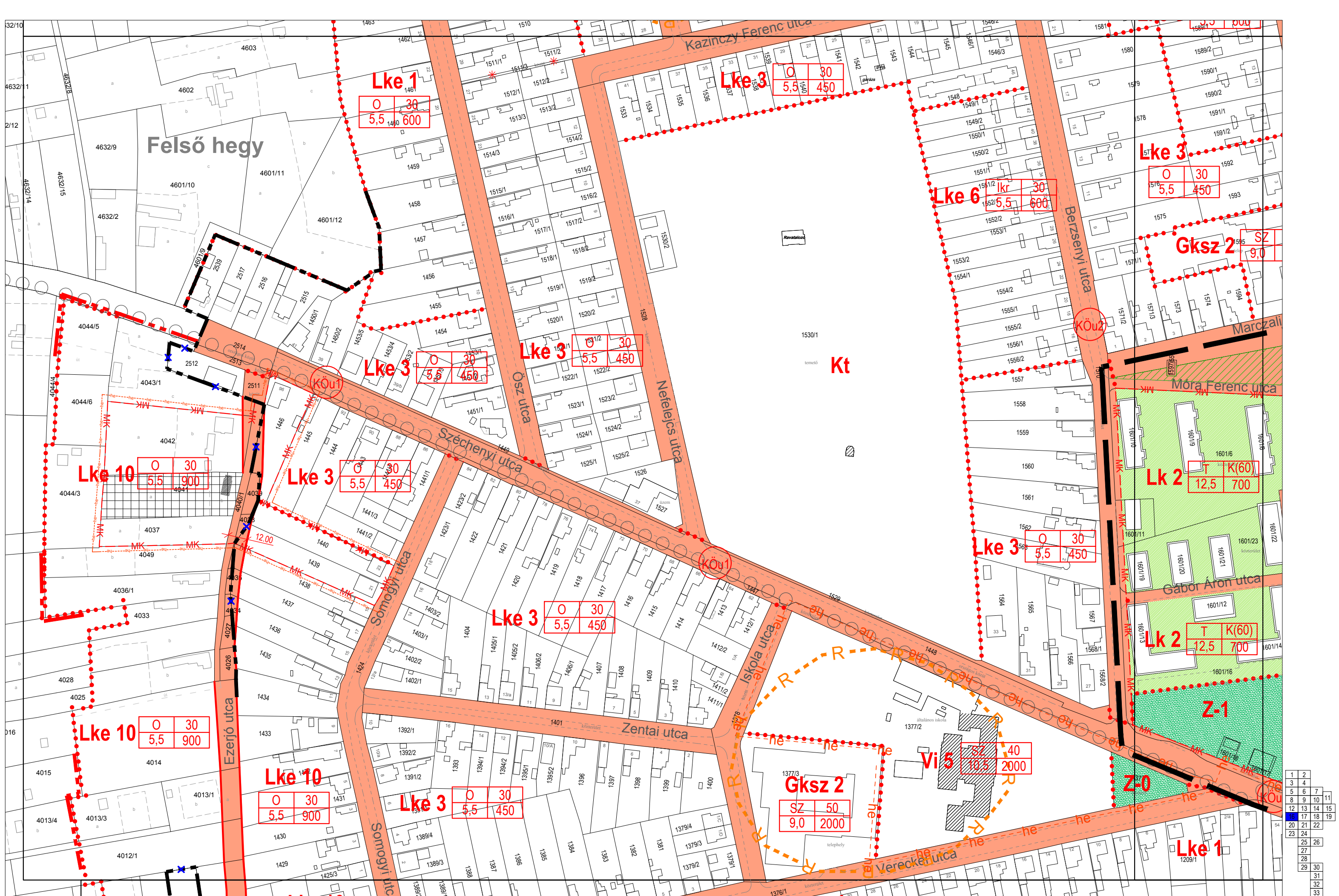




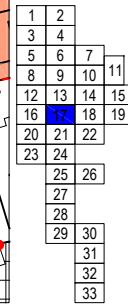


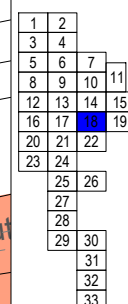
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34

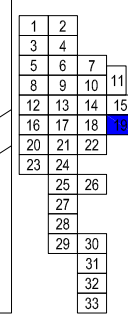


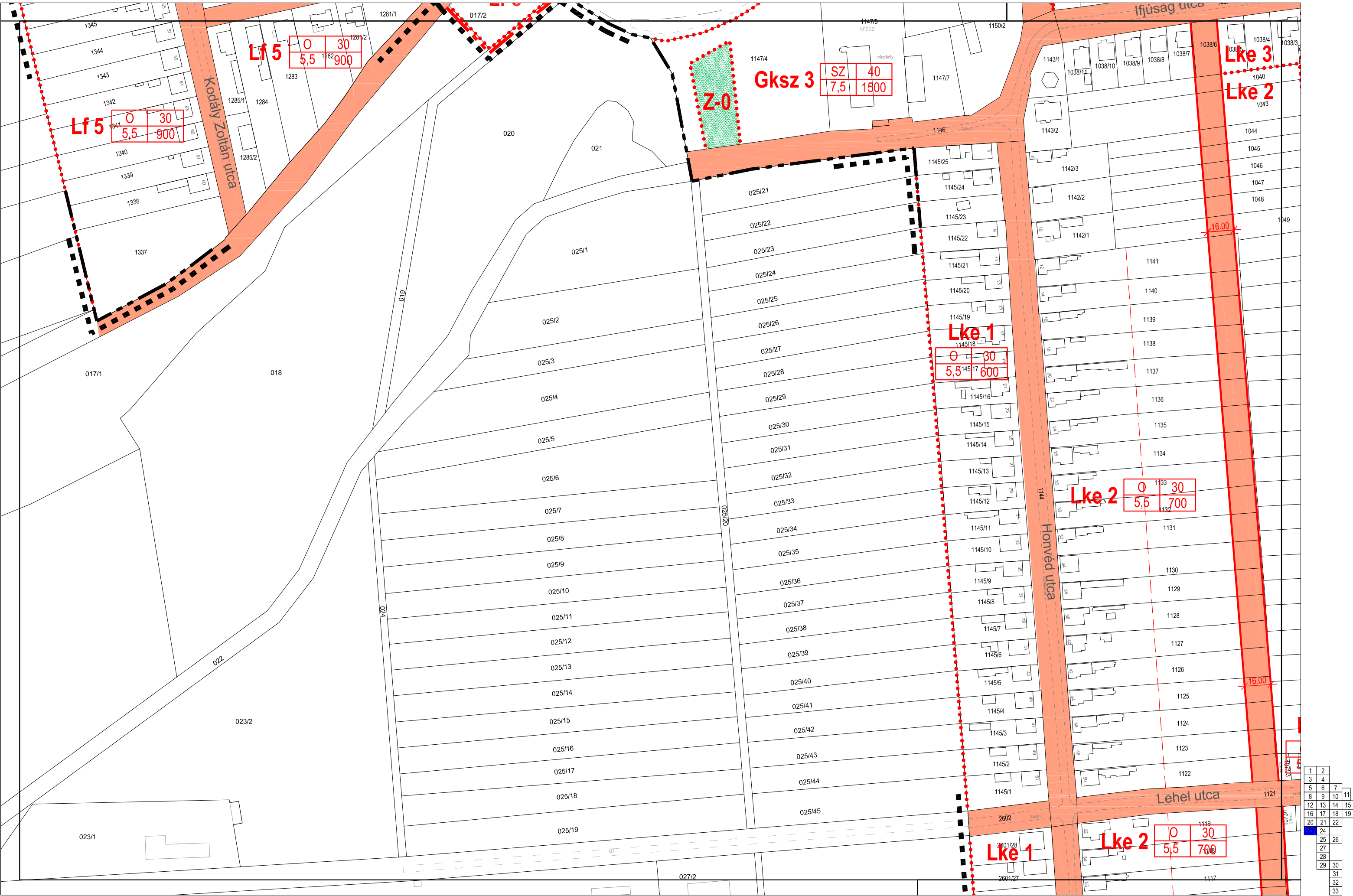


1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34









1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



Lke 8

HZ	30
5,5	600

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 8

HZ	30
5,5	600

Lke 7

Z	30
5,5	450

Lke 9

HZ	25
5,5	1000

Lke 8

HZ	30
5,5	600

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 3

O	30
5,5	450

Lke 8

HZ	30
5,5	600

Lke 2

O	30
5,5	700

Lke 2

O	30
5,5	700

Lke 3

O	30
5,5	450

Lf 1

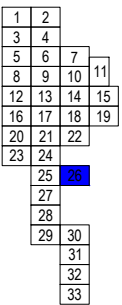
O	30
5,5	600

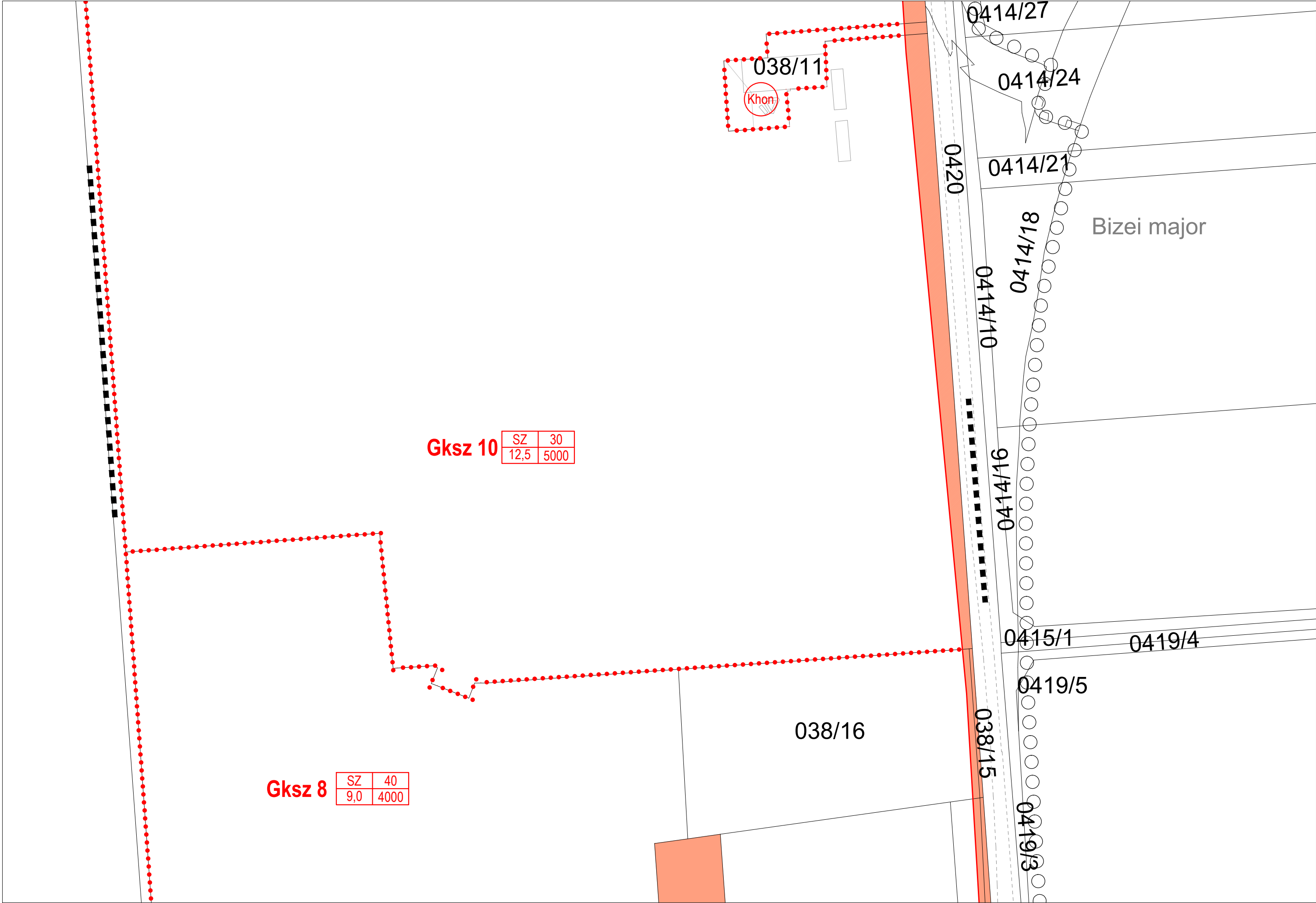
Lke 3

O	30
5,5	450

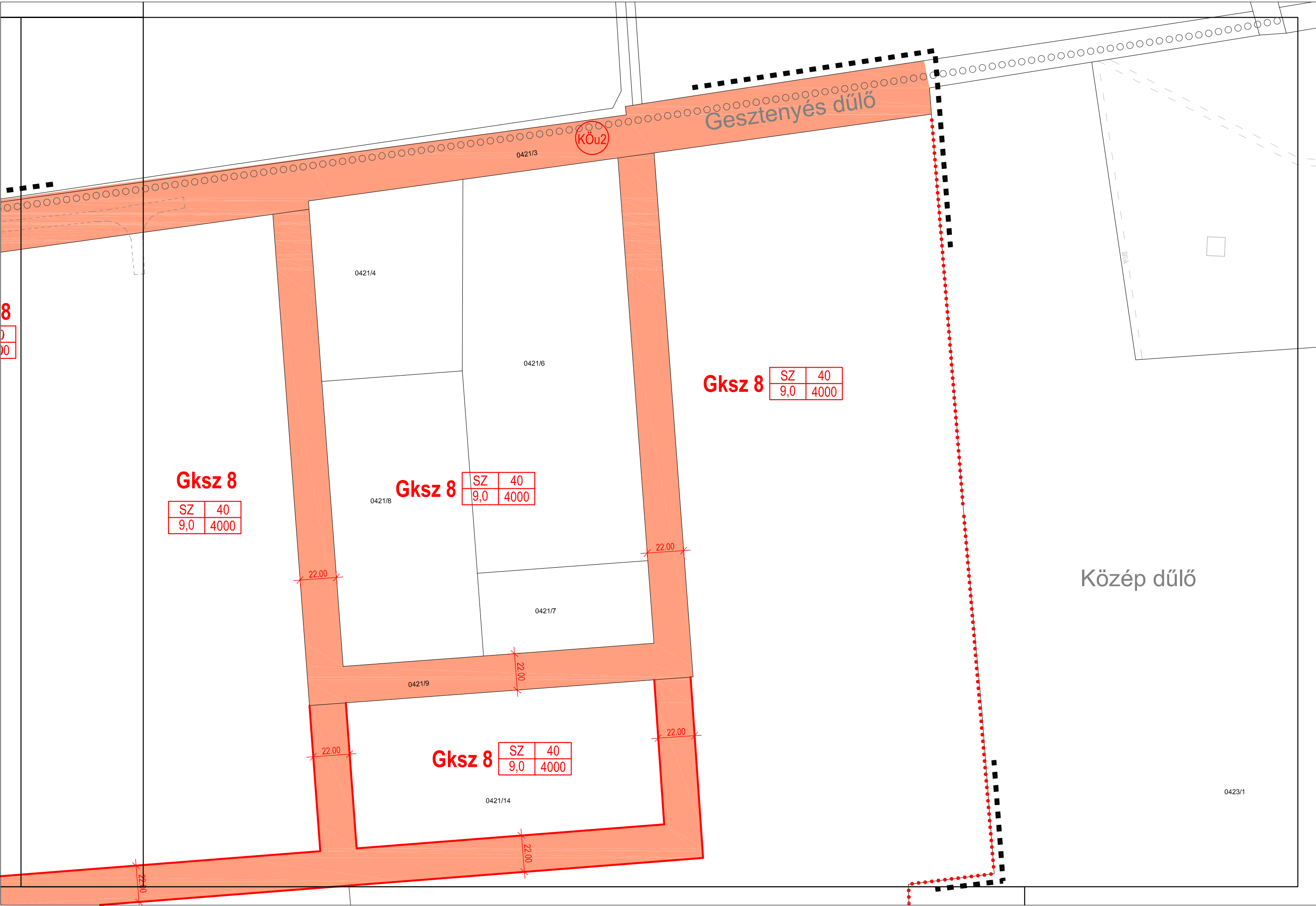
1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34







1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



8

0
00

Gksz 8

SZ	40
9,0	4000

Gksz 8

SZ	40
9,0	4000

Gksz 8

SZ	40
9,0	4000

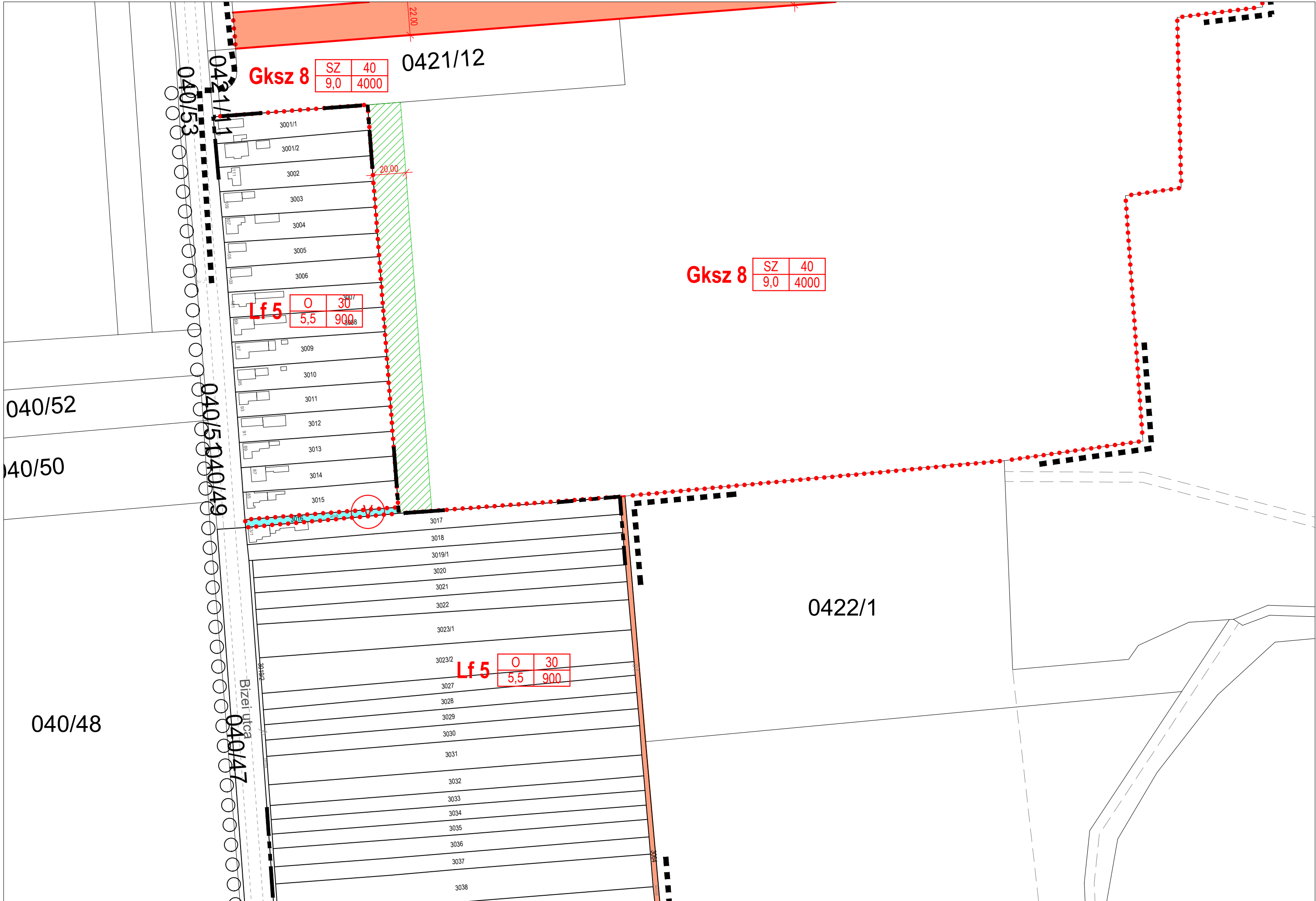
Gksz 8

SZ	40
9,0	4000

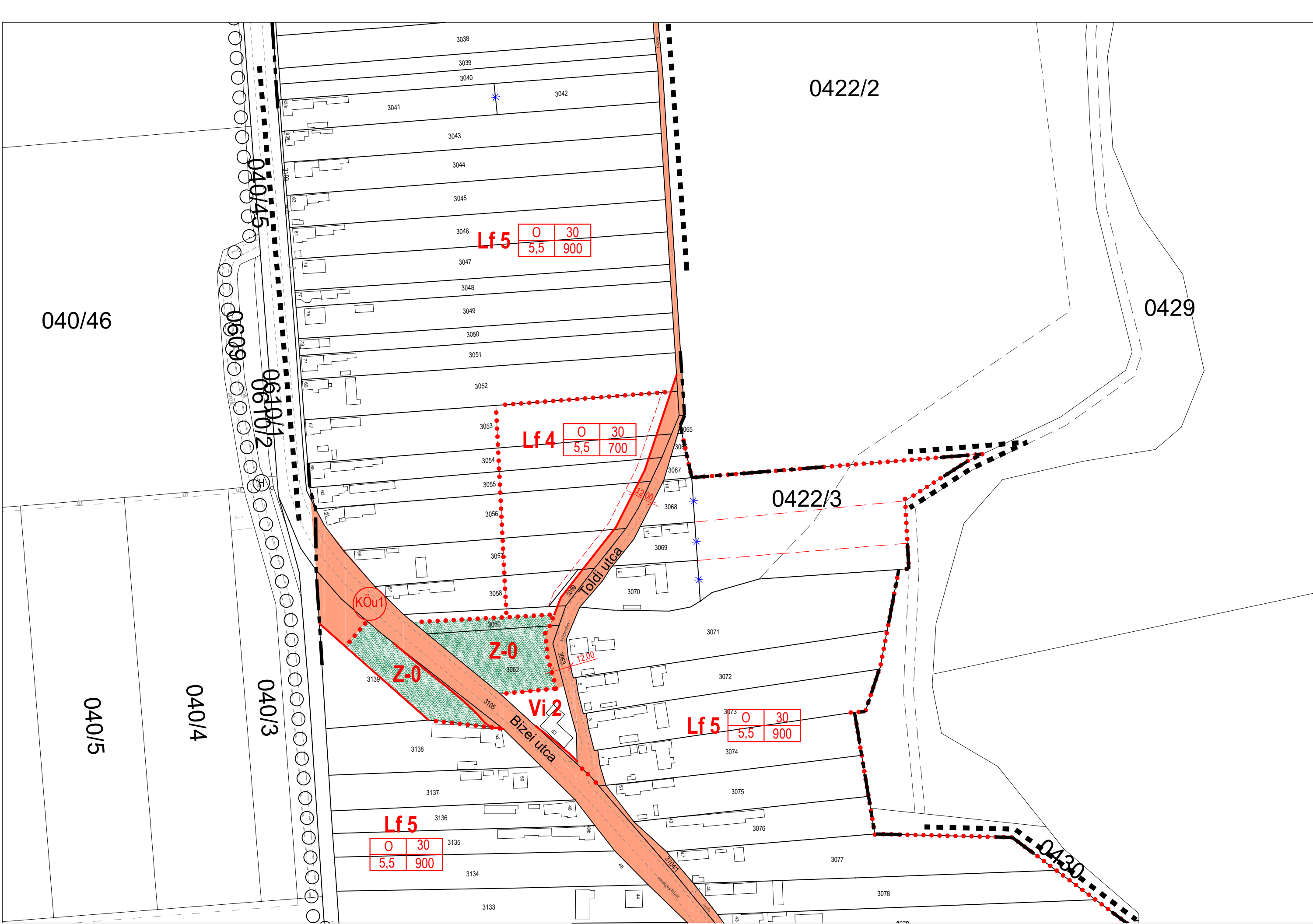
Gesztenyés dűlő

Közép dűlő

1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34



1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	



1	2
3	4
5	6
8	9
12	13
16	17
20	21
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34

