J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 15-én megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Bereczk Balázs, polgármester
Dr. Sütő László, alpolgármester
Csáki Alpár
Fábos László Attila
Fekete Lajos
Horváth László
Hosszú András
Dr. Mészáros Géza József József
Miszi Zsuzsanna
Molnár Ágnes Anna Anna
Dr. Pozsonyi Márk, képviselők

Meghívottak: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Horváth Rita, Városüzemeltetési és főépítészi irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Kiss Viktor, Marcali Csarnok Kft. ügyvezetője, a 2.sz. napirend tárgyalásáig

Bereczk Balázs polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mind a11 fő képviselő-testületi tag jelen van.
A mai nyilvános ülésre 19 előterjesztés került kiküldésre, viszont sürgősségi indítványként még két napirendi pontot javaslok felvenni. Az egyik a Képviselő-testület 104/2026. (IX.17.) számú határozatával meghozott döntés módosítása, a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója - Járásközpontok támogatása pályázat benyújtása tárgyában. A pályázati felhívás október 12-én, hétfőn jelent meg, amelyben pozitív változás van a korábbi döntésünkhöz képest.
Javaslom továbbá, hogy 21. napirendi pontként tárgyaljunk a Marcali Ipari Park Zrt. által kibocsájtott törzsrészvények megvásárlásáról.
Van-e valakinek a napirendi pontokra vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirend elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a 2026. október 15-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. október 15-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Beszámoló a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének 2025. évi tapasztalatairól**
   Előadó: Kiss Viktor, a Marcali Csarnok Kft. ügyvezetője

2. **Előterjesztés a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság Marcali Rendőrkapitánysága kapitányságvezetője kinevezésének véleményezéséről**
   Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

3. **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

4. **A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
   Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

5. **Az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

6. **A helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet módosítása**
   Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

7. **Előterjesztés a „Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2027.-2031. évekre" tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázatok tekintetében az eljárás eredménytelenségének megállapításáról**
   Bereczk Balázs, polgármester

8. **Előterjesztés a 2027/2028-as tanév iskolai körzethatáraira, kötelező felvételt biztosító általános iskolára vonatkozó javaslattételről**
   Bereczk Balázs, polgármester

9. **Tájékoztató a két testületi ülés közti tisztségviselői tevékenységről**
   Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

10. **Előterjesztés a Marcali II. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról**
    Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

11. **Előterjesztés a Marcali 5359/3 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**
    Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

12. **Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz.-ú (Széchenyi u. 13/A.) ingatlanra vonatkozó hasznosítási cél módosításáról**
    Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

13. **Előterjesztés az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában**
    Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

14. **Előterjesztés a Mesztegnyő-Marcali kerékpárút szakaszainak forgalomba helyezéséhez szükséges tevékenységekről**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

15. **Előterjesztés a Marcali I. és II. sz. gyermek háziorvosi, valamint az I. és II. iskola-egészségügyi körzet feladatellátásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

16. **Előterjesztés a Marcali 1636 hrsz-ú (Posta köz 2.) ingatlan társasházzá alakításáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

17. **Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Dr. Mészáros Géza József, bizottsági elnök

18. **Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéséről**
Előadó: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök

19. **Tájékoztató a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Horváth László, bizottsági elnök

20. **Előterjesztés a 104/2026. (IX.17.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója - Járásközpontok támogatása pályázat benyújtása tárgyában**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

21. **Előterjesztés a Marcali Ipari Park Zrt. által kibocsátott törzsrészvények megvásárlásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester

22. **Egyebek**

Bereczk Balázs, polgármester
Mielőtt rátérnénk a napirendi pontok tárgyalására, javaslom, hogy a 21-es napirendi pontot, ami a Marcali Ipari Park Zrt. által kibocsátott törzsrészvények megvásárlásáról szóló előterjesztés, zárt ülésen tárgyaljuk a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) c) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az önkormányzat gazdasági érdekét érinti.
Van-e valakinek ezzel kapcsolatosan észrevétele, kifogása? Amennyiben nincs és egyet értetek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezzétek!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali Ipari Park Zrt-t érintő előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásáról

Marcali Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2026. október 15-i nyilvános ülés napirendjére vonatkozó javaslatot megtárgyalta és úgy határoz, hogy *a Marcali Ipari Park Zrt. által kibocsátott törzsrészvények megvásárlásáról* szóló előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: azonnal

Napirendek tárgyalása

1. **Beszámoló a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének 2025. évi tapasztalatairól**

Bereczk Balázs, polgármester
Üdvözlöm az ülésen Kiss Viktort, a Marcali Csarnok Kft. ügyvezetőjét, kérdezem, hogy kívánja-e az írásbeli anyagot szóban kiegészíteni?

Kiss Viktor, a Marcali Csarnok Kft. ügyvezetője
Köszönöm, nem kívánom.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság a beszámolót megtárgyalta és az elhangzott kérdések megválaszolását követően egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a marcali Kiss László Sportcsarnok 2025. évi üzemeltetésének tapasztalatairól

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének 2025. évi tapasztalatairól szóló beszámolót megtárgyalta. A Képviselő-

testület megállapította, hogy a Marcali Csarnok Szolgáltató Kft. jó színvonalon biztosítja a köznevelési intézmények testnevelési óráinak lebonyolítását, gazdája az utánpótlás nevelésnek, támogatja a versenysport működését, valamint a csarnok szabad kapacitásának jó kihasználása érdekében biztosítja a tömegsport és a szabadidősport, valamint a kulturális célú igénybevételeket.
A képviselő-testület az üzemeltető 2025. évi beszámolóját az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

2. Előterjesztés a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság Marcali Rendőrkapitánysága kapitányságvezetője kinevezésének véleményezéséről

Bereczk Balázs, polgármester
Látható volt már a sajtóban is, hogy Dr. Terjék Gábor dandártábornok, megyei rendőr-főkapitány Detrich Péter rendőr alezredes urat bízta meg a marcali rendőrkapitányság vezetésével szeptember 14-től, viszont ez egy megbízás, a végleges kinevezéshez viszont arra van szükség, hogy a képviselő-testület támogassa dandártábornok úrnak ezt a szándékát. Az erőterjesztés szövegét annyiban módosítanám, hogy abban az szerepel, hogy Detrich Péter rendőr alezredes urat 2026 szeptember 14 napjával nevezték ki, ezt a dátumot kihúznánk belőle és nem kinevezést említenénk, hanem megbízást. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság Marcali Rendőrkapitánysága kapitányságvezetője kinevezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete Detrich Péter Viktor r. alezredes Úrnak a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság Marcali Rendőrkapitánysága kapitányságvezetői tisztségére történő kinevezésére irányuló előterjesztését megtárgyalta, a képviselő- testület Detrich Péter Viktor r. alezredes Úr kinevezését támogatja.
Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: azonnal

3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Bereczk Balázs, polgármester
A rendelet módosítását alapvetően az tette szükségessé, hogy az európai uniós források lehívása érdekében szigorodtak a vagyonnyilatkozat tétellel kapcsolatos eljárási szabályok és az SZMSZ-ünkben is rendelkezni kell arról, hogy mi történik akkor, hogyha valamelyik

képviselő a vagyonnyilatkozatában a lényeges hibát nem meghaladó hibát vét. Ennek érdekében az SZMSZ-be az kerül bele, hogy az integritás hatóság vizsgálatát követően, hogyha ilyen hibát tapasztal a hatóság, akkor a képviselő egy havi tiszteletdíjának 50%-ával megegyező mértékű szankcióval sújtható. Azonban, ha már hozzányúlunk a szervezeti és működési szabályzatunkhoz, akkor további pontosításokat végeztünk el benne. Figyelembe véve azt, hogy a parlament megszavazta, hogy a vármegyéket október 1-jétől újra megyéknek hívják, ezért mindenhol, ahol vármegye hivatkozás szerepelt ott megyére kerül cserélésre. További módosítás, átruházott hatáskörben a polgármester hozzájárulhat teljes útszakaszoknak a lezárásához, ez egészen konkrétan a Mikszáth iskolának az óvoda és az iskola épület közötti területéről szól, illetve a 4-es pontban, ami szintén a polgármesterre átruházott hatáskör - és az elmúlt testületi ülésen tárgyaltunk is róla - hogy a polgármester mekkora összegig kötheti le a szabad pénzeszközeit a városnak. Itt az szerepelt, hogy 10 millió forint összegig, ezt javasoljuk úgy módosítani, hogy az összeghatár helyett az kerüljön bele az SZMSZ-ünkbe, hogy a polgármester a költségvetési rendeletben meghatározottak szerint jár el. Mindezek mellett további módosítás, ami a többcélú kistérségi társulás átruházott hatáskörét érinti, ez a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, amit 2026 május elseje óta már nem nyújt a kistérségi társulás. illetve a fenntartásában működő Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ, tekintettel arra, hogy az ellátásban részesülők nagy része már korábban a gondosóra programban vette igénybe ezt a szolgáltatást, emiatt került ez megszüntetésre, így javaslom, hogy ezt a szolgáltatást is vegyük ki az SZMSZ-ből. Van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdése, hozzászólása? Nincs.
A rendelet tervezetét előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság véleményezte.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta, az ülésen jelen levő hét bizottsági tag, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek a módosításra vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2026. (X.16.) önkormányzati rendelete
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI.22) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Bereczk Balázs, polgármester
Eddig ilyen rendelettel nem rendelkezett az önkormányzat, viszont az államháztartásról szóló törvény alapján ez szükséges. A rendelet lényege, hogy valamennyi intézménynek a pénzkezelési szabályzata alapján, – mely eddig is rendelkezésre állt és ez alapján végezték a feladataikat – ezután is így kell elvégezni a készpénzkezelést, azaz minél inkább az

átutalásos pénzkezelésre kell törekedni. A rendelet tervezetét a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalták.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet megalkotását megtárgyalta és a rendelet tervezetét egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet megalkotását megtárgyalta, elfogadta és a képviselő-testület számára is egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2026. (X.16.) önkormányzati rendelete
A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. Az intézményi térítési díjakról szól 22/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Bereczk Balázs, polgármester
A módosítás a szociális alapszolgáltatások, az idősek bentlakásos ellátása, valamint a gyermekétkeztetés térítési díjaira tér ki. Ott, ahol étkeztetést lehet igénybe venni, ott az előterjesztés egy 4,8%-os emelést javasol, ott pedig ahol személyes szolgáltatásra is szükség van, ott egy 10%-os emelést tartalmaz. A módosítást 2027. január 1-jétől javaslom hatályba léptetni. A rendelet tervezetét a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalták.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és a képviselő-testület számára is egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet módosítását szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Molnár Ágnes Anna Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviseletében

Csatlakozom az előttem szóló két bizottsági elnökhöz, mi is elfogadásra javasoljuk a rendelet módosítását.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, egyhangúlag - 11 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2026. (X.16.) önkormányzati rendelete
Az intézményi térítési díjakról szóló 22/2022(VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. A helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Bereczk Balázs, polgármester
A rendelet módosításának egyik eleme az, hogy a kommunális adó esetében a jelenleg érvényes 8.000.- forint helyett 12.000.- forintra nőne az adó éves díja. A telekadó esetében a jelenlegi 100.-/m^2-ről 125.-/m^2-re nőne az adó mértéke. Még egy jelentős változás van benne, hogy a külterületi gazdasági célú ingatlanok után is be kellene fizetni ezt az adót, illetve az építményadó esetében is 25%-os emelést tartalmaz az előterjesztés. A rendelet tervezetét a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalták.

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és a rendelet tervezetét 4 igen és 3 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság a rendelet módosítását szintén megtárgyalta és a rendelet tervezetét és a jogi bizottsághoz hasonlóan 4 igen és 3 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek a rendelet megalkotására vonatkozóan kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás

Fábos László Attila, képviselő
A telekadó 0-ról 125 forintra emelésével kapcsolatosan lenne kérdésem. Az első kérdésem, hogy hány ilyen adóköteles ingatlan található Marcaliban, a másik pedig az, hogy a zártkerti ingatlanok közül melyek tartoznak az adó hatálya alá? Ez egy 3-4000 négyzetméteres telek esetén közel 4-500.000.- forint éves költséget jelent, amit én rendkívül túlzónak tartok.

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő
Van-e kimutatásunk arról, hogy az adóemelés hány magánszemélyt és hány vállalkozást érint? Mekkora többlet adóbevételt várunk ettől az emeléstől, esetleg külön-külön vagy összességében?

Csáki Alpár, képviselő
Jó ez az időpont az adóemelésre? A helyi lakók honnan fogják tudni például az építményadó esetében, hogy a körzethatárok hol vannak? Ki lehetne ezt esetleg tenni az önkormányzat honlapjára, hogy mindenki tudjon tájékozódni?

Bereczk Balázs, polgármester
A 0.- forintról 125.- forintra emelés a külterületekre igaz, belterületen eddig is 100.- forint volt a telekadó, abban az esetben, ha nem magánszemély tulajdonában állt az ingatlan. Az a magánszemély, belterületi ingatlan tulajdonos, akinek nincs épület az ingatlanán, az ezután is 0.- forintot fog adóban fizetni. A változás a külterületi gazdasági ingatlanokra vonatkozik, tehát amelyek GIP megjelöléssel szerepelnek a Helyi Építési Szabályzatunkban. Ez egészen konkrétan azt jelenti, hogy a déli iparterület területéről és az azt körülvevő ingatlanokról van szó. Azért tartom fontosnak, hogy itt adóztassunk, mert vannak olyan ingatlantulajdonosok azon a területen, akik gyakorlatilag 10 éve hozzá sem nyúltak azokhoz az ingatlanokhoz, annak idején megvették és befektetési célként tárolják, mint egy betétet. Az üres ipari ingatlanok miatt a város nem tud másfelé terjeszkedni, mert a földhivatal addig, amíg ilyen jellegű beépítetlen ingatlanok vannak, nem fog másikat kijelölni, pedig érdeklődés lenne rá. A déli iparterület is más magáncégek tulajdonában van. Azt gondolom, hogy ez az adóemelés megfelelő érv lehet arra, hogy vagy eladják ezeket a területeteket, vagy pedig felhasználják gazdasági tevékenységre.

Zártkertekre a módosítás nem vonatkozik, jelenleg is az szerepel a rendeletben, hogy zártkertek esetében az adó mértéke 0.- forint.

A módosítás az összes eddigi adózót érinti, mert valaki vagy kommunális adót fizet vagy telekadót vagy pedig építményadót. Mindenki, aki eddig adót fizetett, ezután is adót fog fizetni, csak megemelkedett adómértékkel. A külterületi gazdasági ingatlanra vonatkozó adózókat illetően, körülbelül nyolc új adózót fog érinteni a módosítás.
A várható többlet építményadó esetében 35 millió forint, magánszemélyek kommunális adója esetében 17 millió forint, telekadó esetében 8-10 millió forint közötti összeg. Az adót 2027. január 1-jei állapot szerint kell fizetni, tehát a következő március 15-i és szeptember 15-i határidőnél már eszerint az adómérték szerint kell mindenkinek teljesítenie a bevallását.

Jó-e az időzítés? Az adó mértékéhez 2013. óta nem nyúltunk hozzá, ami azt is jelenti, hogy teljesen elértéktelenedik a saját adóbevételünk. A német gazdaság a riogatásokkal szemben 1,7%-kal erősödött, az európai uniós forrásokat is fel fogjuk tudni használni a következő években, ez mind azt fogja eredményezni, hogy a magyar gazdaság is növekedni fog, én erre számítok, ezért gondolom azt, hogy jó az időzítés.

Hogyan tudják meg a lakók? A kommunális adó esetében mindenki külön határozatot kap, az építményadó övezeti határait tartalmazza a rendeletünk és ott is kap mindenki egy adómegállapító határozatot. Eddig is mindenki tudta melyik övezetbe tartozik, most az adó mértéke fog változni. Azt a pár ingatlan tulajdonost, akit érint az új adó megállapítása, szintén levélben értesítjük majd, hogy nyújtsák be az adóbevallásukat.
Amennyiben további kérdés, vélemény nincs, kérem szavazzunk a rendelet módosításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, - a jelen levő 11 fő közül 1 fő nem vett részt a szavazásban, - a szavazásban részt vevők 7 igen és 3 nem szavazatával – az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2026. (X.16.) önkormányzati rendelete
A helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. **Előterjesztés a „Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2027.-2031. évekre" tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázatok tekintetében az eljárás eredménytelenségének megállapításáról**

Bereczk Balázs, polgármester
Tekintettel arra, hogy annak idején a rezsicsökkentés érekében a Kormány ezt a díjat is befagyasztotta, ugyanazért a díjért kellene szolgáltatnia a vállalkozónak, mint 2013-ban. Ezt gyakorlatilag egy vállalkozó sem vállalja, erről is szól az előterjesztés, hiszen 10 gazdasági szervezetnek küldtük el a felhívást, amelyben kértük őket, hogy az elkövetkezendő 5 évben lássák el ezt a feladatot. A felhívásra 0 db ajánlat érkezett. Ilyenkor az az eljárás, hogy ezt az eredménytelen pályázatot közöljük a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, az ő feladata, hogy kijelölje azt a szolgáltatót, aki ezt a feladatot el tudja látni, utána pedig a vállalkozó meg tudja majd igényelni a különbözetet a rezsivédett díj és a tényleges költségei között. Úgy gondolom, hogy teljesen felesleges adminisztrációs köröket futunk. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a „Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2027.-2031. évekre" tárgyban kiírt szerződés odaítélésére irányuló pályázatok tekintetében az eljárás eredménytelenségének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Marcali város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása a 2027.-2031. évekre" tárgyban kiírt pályázati eljárásában – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – megállapítja, hogy a pályázati eljárás eredménytelen, mivel arra nem nyújtottak be pályázatot.

   Felelős: Bereczk Balázs polgármester
   Határidő: értelem szerint

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében.

   Felelős: Bereczk Balázs polgármester
   Határidő: értelem szerint

8. Előterjesztés a 2027/2028-as tanév iskolai körzethatáraira, kötelező felvételt biztosító általános iskolára vonatkozó javaslattételről

Bereczk Balázs, polgármester
Évek óta visszatérő napirendi pont, a szokásos tartalommal készítettük el, nem értünk egyet azzal, hogy Nikláról és Csömendről Marcaliba kell járnia a gyerekeknek, azt is jeleztük már korábban is, hogy a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek aránya a Mikszáth és a Noszlopy iskolában jelentősen eltér egymástól, ezért ennek indokolt lenne a felülvizsgálata. Az idei évben azzal is kiegészítenénk a határozati javaslatunkat, hogy az év elején újonnan elnevezett közterületeket is javasoljuk besorolni az egyes iskolák körzethatárai közé. Ezt a határozati javaslat részletesen tartalmazza, figyelembe véve a közlekedési lehetőségeket és a távolságokat.
Az előterjesztést előzetesen a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Molnár Ágnes Anna Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára. Az iskolai körzethatárok kapcsán évek óta ugyanez a probléma van, az álláspontunk sem változott semmit.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a 2027/2028-as tanév iskolai körzethatáraira, kötelező felvételt biztosító általános iskolára vonatkozó javaslattételről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2027/2028-as tanévre vonatkozóan, a Siófoki Tankerületi Központ által tervezett iskolai felvételi körzethatárokkal kapcsolatban az alábbi javaslatot teszi:

1. A Képviselő-testület javasolja a kialakított körzethatárok módosítását aszerint, hogy Csömend község alsó tagozatos diákjai számára a Festetics Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Somogyfajszi Tagintézménye Pusztakovácsi Telephelyét, a csömendi és niklai felső tagozatos diákok számára pedig a Festetics Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Somogyfajszi Tagintézményét javasolja kijelölni.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület tekintettel a HH/HHH tanulók megoszlását illetően a Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Marcali Mikszáth Kálmán Általános Iskola közötti nagyfokú aránytalanságra javasolja a településen belüli körzethatárok felülvizsgálatát.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: értelem szerint

3. A Képviselő-testület javasolja, a 2025. november 1-jei hatállyal elnevezett marcali közterületek besorolását az iskolai körzethatárokhoz az alábbiak szerint:

Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskola	**Marcali Mikszáth Kálmán Általános Iskola**
Akácos köz	Aranykor utca
Anda köz	Borsó-hegyi út
Galamboki út	Gombai-hegy dűlő
Ihász kereszt dűlő	Kilátó köz
Kápolna köz	Szent János dűlő
Kékfrankos dűlő	
Lang köz	
Szőlőskert utca	
Vereckei köz	

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: értelem szerint

9. Tájékoztató a két testületi ülés közti tisztségviselői tevékenységről

Bereczk Balázs, polgármester
Az előterjesztés október 9-én került kiküldésre, az azóta történtekkel szeretném kiegészíteni szóban az anyagot:

- Október 9-én délután és este részt vettem a Tapsony és Vidéke Petőfi Vadásztársaság trófea szemléjén, valamint a Boronkai Nyugdíjas Egyesület fennállásának 30. évfordulója alkalmából rendezett ünnepségen.
- Október 12- én ismét Budapesten tárgyaltam Czermann-Tóth Gyulával, aki a MOHU Zrt. létesítménygazdálkodási vezetője.
- Kiegészíteném még azzal a tájékoztatómat, amelyet az SZMSZ-ünk is előír, az önkormányzatnak jelenleg 650 millió forint lekötött betét áll rendelkezésére, ez azonban nem szabad pénz.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan?

Kérdés

Molnár Ágnes Anna Anna, képviselő
A 3-as és a 6-os

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő
A Green Tyre-rel kapcsolatos.

Bereczk Balázs, polgármester

- 2026. szeptember 25-én a II. számú felnőtt háziorvosi körzet jövőbeni ellátásáról egyeztettünk Fazekas Márta doktornővel. A következő napirend témája, de itt is elmondhatom. Van egy orvosi diplomával rendelkező doktornő, viszont nincsen háziorvosi szakvizsgája. A jelenlegi szabályok alapján hat éve van arra, hogy ezt a végzettséget megszerezze, amíg tanul, addig pedig lehetőség van rá, hogy háziorvosi tevékenységet végezzen. A képviselő-testület erről már tárgyalt, csak akkor a III. számú felnőtt háziorvosi körzetbe gondoltuk a doktornőt, de időközben az megoldódott, hiszen az előző ülésen szavaztunk róla, hogy a III-as számú körzetben Busznyák Veronika doktornő látja el a feladatokat, ezt a testületi ülés után a Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya is jóváhagyta. Itt is szeretném megköszönni, hogy jóváhagyták a háziorvos cseréjét, így abban a körzetben minimum 2027. december 31-ig biztosított az ellátás, de reméljük, hogy a doktornő tovább is maradni fog. Fazekas Márta doktornő a II-es körzetben praxisjoggal, teljes ellátási időben végezné az ellátást. Bemutattuk a doktornőt a szakdolgozóknak, megnéztük a helyszínt és mindenben meg tudtunk állapodni. Nagyon várjuk az április 1-jét, mert január 1-jén kezd a doktornő, de a sok gyakorlat miatt az első három hónapot helyettesítéssel oldjuk meg, utána pedig heti négy napot fog rendelni a doktornő.
- 2026. október 2-án részt vettem a Gyótai Vadásztársaság trófea szemléjén, megnéztem a trófeákat, hasznos tapasztalatokat szereztem, köszönöm szépen a meghívást mindkét vadásztársaságnak.
- A Green Tyre Zrt-vel arról tárgyaltam és később majd a képviselő-testület elé is fog kerülni, hogy a meglévő területekhez továbbiakat vásároltak, amely más építési övezetbe tartozik, ezt hogyan lehet majd megoldani. Azóta már meg is született a megállapodás köztük és a tervező cég között. Azt gondolom, hogy ennek kapcsán a következő képviselő-testület ülésen már a Helyi Építési Szabályzat módosításának kezdeményezéséről fogunk tárgyalni. Mindenképpen pozitív, hogy bővülni szeretne a cég.

Amennyiben további kérdés, nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatóról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt az előterjesztéshez mellékelt formában jóváhagyja.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: azonnal

10. Előterjesztés a Marcali II. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról

Bereczk Balázs, polgármester
Az előterjesztésről az előző napirendnél tájékoztatást adtam. Az előterjesztést előzetesen a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Molnár Ágnes Anna Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, ha ezt elfogadjuk, akkor elmondható, hogy mind az öt felnőtt háziorvosi körzet és mindegyik fogorvosi körzet rendben van, amire rá fogunk fordulni az a gyermekorvosi körzetek ellátása lesz. Amit még el kell mondanom, hogy valamennyi itt dolgozó szakdolgozó a továbbiakban is így fogja ellátni a feladatát, erről még külön egyeztetni fogunk valamennyi itt dolgozó vagy helyettesítő háziorvossal.
Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a napirend elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali II. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és felhatalmazza Bereczk Balázs polgármestert, hogy a *Marcali II. számú felnőtt, tartósan betöltetlen háziorvosi körzet* feladatellátásának biztosítása érdekében az Országos Kórház Főigazgatósággal a Praxisprogram I. keretében Dr Fazekas Márta foglalkoztatására szerződést kössön és az e szerződésben foglalt további feltételeknek megfelelő szerződéseket, megállapodásokat megkösse.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete vállalja, hogy a Marcali II. felnőtt háziorvosi körzetre a Praxisprogram I keretében az Országos Kórház Főigazgatósággal kötött szerződés alapján a települési önkormányzatra jutó költségeket részben az átadott NEAK finanszírozás, részben saját költségvetése terhére vállalja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

11. Előterjesztés a Marcali 5359/3 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Bereczk Balázs, polgármester
Az előterjesztés mellékletében szerepel, hogy az ingatlan a Nagypincei úton található, a tulajdonostól érkezett egy belterületbe vonásról szóló kérelem, a rendezési tervünk ezt lehetővé teszi. Ez azért fontos, mert a Balaton törvény alapján elfogadott Helyi Építési Szabályzatunk ezen a területen lehetővé teszi a zártkerti ingatlan belterületbe vonását. A kérelmezők vállalták, hogy valamennyi költséget viselik, illetve nyilatkozatban vállalták azt is, hogy ezt az ingatlant a helyi szabályoknak megfelelően négy éven belül beépítik. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság az ingatlan belterületbe vonásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali zártkert 5359/3 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Marcali 5359/3 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását.

2. A belterületbe vonás célja a Marcali 5359/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak, illetve közeli hozzátartozóinak lakhatására szolgáló lakóépület létesítése.

2. Az ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos valamennyi költséget Kopasz Krisztina 8700 Marcali, Mikszáth Kálmán utca 7. 1/3. szám alatti lakos és Kopasz Dávid 6100 Kiskunfélegyháza, Dobó utca 11. szám alatti lakos köteles viselni.

4. A költségviselés részleteit, valamint a megjelölt cél tényleges felhasználási idejét Marcali Város Önkormányzata és a kérelmezők külön megállapodásban rögzítik.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges eljárásokat lefolytassa, az eljárásokhoz szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

12. Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz.-ú (Széchenyi u. 13/A.) ingatlanra vonatkozó hasznosítási cél módosításáról

Bereczk Balázs, polgármester
Az ingatlan a volt SZTK épülete, amiről már 2022-ben döntött a képviselő-testület, így az államtól visszaigényeltük önkormányzati feladat ellátására, majd egy együttműködési szerződést kötöttünk a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval, mert az ő céljuk volt az, hogy itt szociális szolgáltatásokat, azaz közösségi nappali ellátást nyújtsanak. Ők az országban 55 helyszínre kaptak ezzel kapcsolatosan engedélyt és 35 helyszínen már meg is nyitották ezt a központot. Az ingatlanon jelenleg 15 éves elidegenítési tilalom van, hiszen az államtól kaptuk vissza, akkor célként parkoló üzemeltetése lett megjelölve. amivel nincs is gond, hiszen a hely erre rendelkezésre áll, viszont ahhoz, hogy az épületben szociális szolgáltatás folyhasson, a hasznosítási cél módosítására lenne szükség. Javaslom ezért, hogy kezdeményezzük a vagyonkezelői feladatokat ellátó Országos Kórházi Főigazgatóságnál, hogy módosítsák a vagyon felhasználásának lehetőségét és a parkoló mellett jelenjen meg a szociális ellátás is.
Minél tágabb fogalmat javaslok elfogadtatni, hiszen akkor nagyobbak lesznek a felhasználási lehetőségek. Az előterjesztést előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságok tárgyalták.

Horváth László a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság a hasznosítási cél módosítást támogatja és nagyon örülnénk, ha megszűnnének ott a jelenlegi állapotok.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a napirend elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 1603/3 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó hasznosítási cél módosításáról

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Marcali Város Önkormányzata kezdeményezze a Magyar Állam képviseletében eljáró tulajdonosi joggyakorló Országos Kórházi Főigazgatóságnál a Magyar Állam által ingyenesen tulajdonba adott Marcali 1603/3 hrsz. alatti, természetben 8700 Marcali, Széchenyi utca 13/A. szám alatt található, kivett rendelő megnevezésű, 5091 m^2 nagyságú ingatlan eredeti felhasználási céljának kiegészítését. A Képviselő-testület támogatja, hogy az eredetileg meghatározott cél (gépjárművek parkolásának biztosítása) mellett a szociális szolgáltatások cél is szerepeljen.

Az új felhasználási cél továbbra is szolgálja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott közfeladat ellátását.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az új célhoz szükséges kérelmet és a hozzá tartozó indokolást a tulajdonosi joggyakorló felé benyújtsa, és a módosítási folyamatban teljeskörűen eljárjon.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

13. Előterjesztés az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában

Bereczk Balázs, polgármester
Az előterjesztés arról szól, hogy egy felügyelő bizottsági tag lemondott tisztségéről, akinek a helyére egy új személyre, név szerint Szabadfi Ildikóra tett javaslatot az iskola. Javaslom, hogy fogadjuk el ezt és eszerint módosítsuk a közalapítvány alapító okiratát. Az előterjesztést előzetesen a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság tárgyalta.

Horváth László a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a személyi jellegű változást tudomásul veszi, így az alapító okirat módosítását egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az alapító okirat módosításának elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány alapító okiratának módosítása tárgyában

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a következőkről határozott:

1. A Képviselő-testület Bikali Imre felügyelő bizottsági tag tisztségéről történő lemondását tudomásul veszi.

2. A Képviselő-testület az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány felügyelő bizottságának tagjává Szabadfi Ildikó, 8700 Marcali, Kiss János altábornagy utca 9. szám alatti lakost kéri fel, illetve nevezi ki.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának aláírására.

Felelős: Bereczk Balázs, polgármester
Határidő: azonnal.

14. Előterjesztés a Mesztegnyő-Marcali kerékpárút szakaszainak forgalomba helyezéséhez szükséges tevékenységekről

Bereczk Balázs, polgármester
Ahogy mindenki számára ismert a kerékpárút elkészült, használható. Az irányító hatóság a kivitelezéssel és a pályázattal kapcsolatos költségeket elismerte, jóváhagyta. Ez a kerékpárút a fenntartási időszakba lépett. Az első fenntartási jelentés elfogadásának feltétele a kerékpárút jogerős forgalomba helyezési engedélyeinek benyújtása, amihez a külterületi utak forgalomba helyezésének kell megtörténnie. Tekintettel arra, hogy három különböző települést érintenek ezek a szakaszok, az adminisztráció és a nyomon követhetőség érdekében javaslom, hogy egy település legyen az ügy gazdája, ő legyen az, aki megfinanszírozza a hatósági díjakat, valamint a földmérő szolgáltatás díját. Ez a település legyen Marcali, a másik két érintett Mesztegnyő és Kelevíz a konzorciumi megállapodásunk módosításában vállalja azt, hogy a felmerülő költségeket a fenntartási idő végéig Marcali Város Önkormányzatának megtéríti.
A bizottsági ülésen felmerült, hogy mennyi a Marcalira eső rész, én ott egy kicsit túllőttem azt a számot, azóta megnéztem és pontosan 636.500.- forint. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Mesztegnyő-Marcali kerékpárút szakaszainak forgalomba helyezéséhez szükséges tevékenységekről

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatokat hozza:

1) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a GEO-TÓTH Földmérő Kft.-vel kötendő 4 oldalú vállalkozó szerződés aláírására akként, hogy az ingatlanok forgalomba helyezéséhez szükséges földmérői feladatok ellenértékét, valamint a hatósági eljárási díjakat valamennyi szakasz esetében Marcali Város Önkormányzata fizeti meg legfeljebb bruttó 3.500.000 Ft értékig.

2) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Mesztegnyő Község Önkormányzata, Kelevíz Község Önkormányzata, Marcali Város Önkormányzata és a Somogy Vármegyei Önkormányzat által 2020. július 31. napján kötött Konzorciumi Együttműködési Megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a Marcali I. és II. sz. gyermek háziorvosi, valamint az I. és II. iskola-egészségügyi körzet feladatellátásáról

Bereczk Balázs, polgármester
Minden évben visszatérő téma, tekintettel arra, hogy Ahmad doktor úr végzi ezeket az ellátásokat valamennyi gyermek háziorvosi és valamennyi iskolaegészségügyi körzetben. Az előterjesztés egy módosítást tartalmaz, hogy az I-es háziorvosi körzetben keddenként és csütörtökönként egyaránt 14.00 órától 17.30-ig lenne rendelési idő, minden más változatlanul működne a következő évben is, azt is fenntartva, hogy az önkormányzat továbbra is kiegészíti azt a NEAK finanszírozást, ami az iskolaegészségügyi feladatellátás után járna a doktor úrnak. Az előterjesztést előzetesen a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Molnár Ágnes Anna Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan?

Kérdés

Hosszú András, képviselő
Minden évben tárgyaljuk ezt a napirendi pontot – ahogy Polgármester Úr is elmondta – és elismerve, elfogadva és abszolút respektálva doktor úr hozzáállását és a gyermekeink irányában történő gyógyító szándékát, azt gondolom, hogy igen nagy a kockázatunk e tekintetben, hogy csak egy orvosunk van. A doktor úr terhelési indexe elég magasnak tűnik, de számolni kell azzal, hogy ő sem lesz már fiatalabb. Őt támogatva, próbáljuk meg saját magunk kockázatát csökkenteni és amennyiben a doktor úr is egyet ért vele, segítsen be valaki neki, ha nem most, akkor majd hosszú távon, mikor a doktor úr elmegy nyugdíjba.

Bereczk Balázs, polgármester
Az elmúlt képviselő-testületi ülésen tájékoztatást adtam arról, hogy ez nem olyan egyszerű, nem lehet bárki gyermek háziorvos. Többfajta lehetőség van, szélsőséges megoldás a vegyes háziorvosi körzet, a lakosságszám csökkenése azt mutatja, hogy ezen is el lehet majd gondolkodni. Ahogy ma már korábban elmondtam, hogy a cél az, hogy miután megoldottuk a fogorvosi körzetek problémáját, megoldjuk április elsejére a felnőtt háziorvosi körzetek problémáját, a következő a gyermekorvos problémájának megoldása lesz, mindenképpen.
Amennyiben további kérdés nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali I. és II. sz. gyermek háziorvosi, valamint az I. és II. iskola-egészségügyi körzet feladatellátásáról

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Város Önkormányzata és a dr Al Banna Kft között a Marcali I. gyermek háziorvosi körzet feladatellátására a 2026. évre kötött szerződést módosítja akként, hogy az I. gyermek háziorvosi körzetben kedden 14.00.-17.30, csütörtökön pedig 14.00.-17.30 között lesz rendelés. A Képviselő- testület a szerződés módosításának aláírására felhatalmazza Bereczk Balázs polgármestert.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az előterjesztést megtárgyalta és a pályázat tárgyában korábban hozott döntését módosítja akként, hogy a Marcali I és II. számú gyermek háziorvosi körzet vonatkozásában, valamint az I. és II. iskola- és ifjúság egészségügyi körzetek feladatainak ellátására helyettesítés keretében megbízási szerződést köt 2027. január 1. és 2027. december 31. napja közötti időszakra a Dr Al Banna Kft-vel (8700 Marcali, Berzsenyi u. 88.), személyes közreműködőként dr Al Banna Ahmad csecsemő- és gyermek szakorvossal. A feladatellátás érdekében a II. gyermek háziorvosi, valamint az I és II. iskola-egészségügyi körzetek vonatkozásában szakdolgozót foglalkoztat, további szakdolgozó foglalkoztatására pedig szükség szerint szerződést köt.
   Egyúttal a képviselő- testület úgy határoz, hogy a Marcali I. és II. sz. iskola-egészségügyi körzetek feladatellátásának finanszírozására a NEAK-tól kapott összeget a szerződés hatálya alatt havi 300.000.- Ft-ra kiegészíti.
   Felhatalmazza a képviselő- testület továbbá Bereczk Balázs polgármestert, hogy a Marcali I. és II. számú gyermek háziorvosi és a Marcali I. és II. iskola- egészségügyi

körzetek helyettesének helyettesítésére tárgyalásokat folytasson és szerződést kössön megfelelő végzettségű szakorvossal.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

16. Előterjesztés a Marcali 1636 hrsz-ú (Posta köz 2.) ingatlan társasházzá alakításáról

Bereczk Balázs, polgármester
Ez a volt nőtlen tiszti szálló épülete, amit 2019-ben alakítottunk át, létrehozva ezzel 26 db lakást, amelyből 21-et pályázati konstrukcióval, a Magyar Állam támogatásával valósítottunk meg. Ezek az ingatlanok találhatók az első, második emeleten és a tetőtérben, míg a földszintet teljes egészében 100%-os önkormányzati forrásból valósítottuk meg. A támogatói okiratban feltüntetésre került, hogy a támogatás mértékét jelzáloggal biztosítjuk. Tekintettel arra, hogy akkor még nem hoztuk létre a társasházat, az egész ingatlanra vonatkozóan került jelzálogjog bejegyzésre. Ezzel a mostani döntéssel az államilag támogatott lakásokra fogjuk a jelzálogjogot bejegyezni, míg az önkormányzati forrásból épített lakások teljesen tehermentesek lesznek. Ahogyan az előterjesztésből is látszik, a társasház hét albetéttel fog létrejönni, az alsó öt lakás, a közös helyiségek, azon kívül pedig az állami támogatással megépített ingatlanrészek kerülnének egy albetétbe. Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságok véleményezték.

Horváth László a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja az ingatlan társasházzá alakítását.

Dr. Mészáros Géza József a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság az előterjesztést szintén megtárgyalta a jelen lévő hét főből három fő nem vett részt a szavazásban, így a bizottság négy egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendre vonatkozóan?

Hozzászólás

Dr. Pozsonyi Márk, képviselő
Értem és elfogadom az indokot, hogy az átalakítással az állami támogatáshoz kapcsolódó jelzálogteher elkülöníthető és ezáltal az önkormányzati lakások tehermentessé válhatnak. Ennek van egy olyan hozadéka is, hogy a későbbiekben ezeket a lakásokat bármikor értékesíteni lehet, ezt én nem igazán szeretném. Igazából tartózkodnék a szavazásnál, de mivel ezt a demokratikus jogot elvették tőlem egy SZMSZ módosítással, így nem szeretnék részt venni a szavazásban.

Bereczk Balázs, polgármester
A társasházzá alakításnak gyakorlatilag az az értelme, amit te is elmondtál, ha össze szeretném kötni ezt az egészet a gyermek háziorvosi körzettel, akkor azt kell mondanom, hogy az elkövetkezendő vagy az azt követő képviselő-testületi ülésen arról kell majd tárgyalnunk, hogy az egyik lakást bizony fel fogjuk majd ajánlani. Remélem, érthető voltam. Soha nem értékesített az önkormányzat úgy ingatlant, hogy az ne az ő érdeke lett volna. Az elmúlt években is ez csak akkor történt meg, amikor ugyanígy indokolt volt vagy valakit meg szerettünk volna szerezni, vagy jobb cserét szerettünk volna létrehozni. Minden egyes ingatlan értékesítésről a képviselő-testület döntött. Amennyiben kérdés, további hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján - a jelen levő 11 fő közül 4 fő nem vett részt a szavazásban, - a szavazásban részt vevők egyhangú 7 igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
122/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 1636 hrsz-ú ingatlan társasházzá alakításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Marcali Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló, Marcali 1636 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar, megnevezésű, 2236 m^2 nagyságú ingatlan társasházzá alakításához.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okiratot, valamint a társasházzá alapítás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges jognyilatkozatokat az Önkormányzat képviseletében aláírja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

17. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Mészáros Géza József József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviseletében
A bizottság átruházott hatáskörben egy döntést hozott, amely a GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását érintette, amely egy strukturális változás volt és amely remélhetőleg a jövőben hatékonyabb szervezeti munkát eredményez. A bizottság egyhangúlag támogatta a szabályzat módosítását. Kérem a tájékoztató elfogadását!

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a bizottsági tájékoztatóra vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Dr. Mészáros Géza József József, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

18. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Molnár Ágnes Anna Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviseletében
A bizottság lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról döntött egyhangú szavazással.

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a bizottsági tájékoztatóra vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
124/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Molnár Ágnes Anna Anna, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

19. Tájékoztató a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Horváth László, a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság képviseletében
A bizottság átruházott hatáskörben elfogadta a Marcali Múzeum Gyűjteménygyarapítási, Nyilvántartási, Revíziós és Selejtezési tervét, valamint a Digitalizációs és Digitális Hozzáférési Stratégiai tervét

Bereczk Balázs, polgármester
Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a bizottsági tájékoztatóra vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
Jog, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Jogi, Ügyrendi és Civil Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Horváth László, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

20. Előterjesztés a 104/2026. (IX.17.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója - Járásközpontok támogatása pályázat benyújtása tárgyában

Bereczk Balázs, polgármester
A Képviselő-testület a 2026. szeptember 17-i ülésén döntött a pályázat benyújtásáról, akkor még fél információnk volt arról, hogy a Veszprém-Balaton Zrt. ki fog írni egy pályázatot arra vonatkozóan, hogy a téli időszakban is egy nagy rendezvény valósulhasson meg a járásközpont városokban. Ez a kiírás október 12-én, e hét hétfőn jelent meg és annyi a különbség az eddigi információnkkal szemben, hogy nem nyolcmillió forintra lehet pályázni, hanem tízmillióra. Javaslom, hogy a korábbi döntésünket módosítsuk aszerint, hogy nem nyolc, hanem tízmillió forintra nyújtsunk be pályázatot. A pályázat benyújtási határideje november 10., a megvalósítás határideje pedig december 31. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a pályázatra vonatkozóan? Amennyiben nincs, aki egyet ért az elhangzottakkal, kérem kézfelemeléssel szavazzon!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 11 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2026. (X.15.) számú képviselő-testületi határozata
a 104/2026. (IX.17.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója - Járásközpontok támogatása pályázat benyújtása tárgyában

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója Járásközpontok támogatása pályázat elnevezésű kiírásra benyújtandó pályázat tárgyában meghozott 104/2026. (IX.17.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és hozzájárul ahhoz, hogy a ***Veszprém/Balaton Európa Sportrégiója Járásközpontok támogatása pályázat*** elnevezésű kiírásra a Marcali Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be, a járásközpont város Marcaliban, a városközpont szabadtéri és fedett sportlétesítményeiben a nagyközönség számára ingyenesen elérhető mozgásos esemény megvalósítására.
A program kitűzött dátuma: 2026. decembere

A programra igényelt támogatás összege: 10.000.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza Marcali Város Önkormányzatának polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester
Határidő: azonnal

21. Egyebek

Bereczk Balázs polgármester
Van-e valakinek felvetése az Egyebek napirendi pont kapcsán.

Hosszú András, képviselő

- Beszéltünk már korábban a Mikszáth utcai garázssor állapotáról, ami rendkívül kátyús, sok minden elkészült már ott, de beszéltünk arról, hogy idei évben van olyan útfelújítási projekt, amiből lehetőség szerint megtörténhet a probléma kezelése. Mikor lesz erre lehetőség?
- A minap a könyvtárban voltam, ahol kívülről a gyönyörűen felújított állapot és a megszokott mosolygós arcok fogadtak, belülről azonban két dolgot felvetnék és egyből javasolnék is már abból az adóbevételből, amit a testület ma elfogadott olyat, amit itt feltétlenül meg kell oldani. Az épület 94 millió forintból megújult, belül azonban a padozat nagyon meg van kopva, sajnálom, hogy az elmúlt három évben nem tudtuk megoldani ennek a cseréjét. Kérem vizsgáljuk meg, hogy jövőre ez felújítható lenne-e? A másik ilyen probléma a mennyezet, amire szintén ráférne a rendbetétel, kérem, hogy ennek a lehetőségét is vizsgáljuk majd meg!

- Horváth László, képviselő
- A körzetemmel kapcsolatosan kívánom jelezni, hogy az Európa Park sétányának közvilágítása ismét nem működik, illetve Posta köz/Rákóczi utca sarkán levő társasház mögötti területen is rendszeren meghibásodik, itt a nyáron történt egy csúnya hársfa csonkolásos eset is. Többször jelezték már a problémát a szolgáltatónak, valamiért nem tudták megoldani.
- A volt SZTK épülete szóba került ma már, reméljük, hogy minél előbb megoldódik majd a probléma, a mellette levő parkban is rendszeresen találkozunk vélhetően ott

lakókkal, több panasz is érkezett már ezzel kapcsolatosan. Nem tudom, hogy ez rendészeti vagy rendőri beavatkozást igényel-e?

- A Széchenyi/Móra utca sarkán többször említettem már az elszáradt fenyőket, melyekből már csak három maradt, de rendkívül veszélyesek, bármikor kidőlhetnek, nem tudni, hogy a kórház üzemeltetője miért nem oldja meg a problémát, amíg nem lesz belőle gond.
- - Október 24-én megrendezésre kerül a város vasútvonalán egy emlékvonatozás nevű program, ahol Boronka Express néven indítanak egy nosztalgia vonatpárt, melyek Böhönyéig közlekednek és Marcaliban váltják egymást. A program ingyenes, a két vonat 12.20 és 12.40 majd délután 15.10 és 15.40 közötti időpontban lesz látható itt Marcaliban. A vasútállomást szépen kifestették, virágosítják, várják a marcaliakat! Mind Mesztegnyőn és mind Böhönyén kis műsorral, harapnivalóval, forralt borral várják a látogatókat, nem tudom, hogy van-e arra lehetőség, hogy jövőre, amikor 10 éves lesz ez a rendezvény, a város is bekapcsolódjon? Ez az állomás a Balatonszentgyörgy-Somogyszob vonalnak egyik fontos állomása.
  Kérdezném továbbá, hogy a korábban a MÁV-nak írt levelünk kapcsán érkezett-e már válasz, tudunk-e pozitív fejleményről beszámolni? Az úriember, aki ezeket a programokat szervezi, azt súgta meg, hogy ő már látott olyan tervezetet, amiben konkrét összegekkel szerepel ennek a vasútvonalnak a felújítása. Kijavítják egyrész a hat éve elmosott 100 m-es pályaszakaszt, másrészt a csillagászati 40 km/h sebességű forgalomra alkalmassá fogják tenni a vasútvonalat. Mindezt azért is, mert Balatonszentgyörgytől Nagykanizsáig a GySEV vette át a vasútvonal üzemeltetését, ami felújításra kerül, így a teherforgalom mentesítésére újítják fel ezt a szakaszt.

Bereczk Balázs polgármester válaszai

- A Mikszáth utcai garázssor kátyúzása kapcsán annak örülök, hogy te is megemlítetted, hogy minden évben történt valamilyen felújítás. Minden attól függ, hogy mennyi szabad pénzeszközünk marad. Hogyha megkapjuk a Kormány hozzájárulását a hitelfelvételhez, amit egy összegben kell még kifizetnünk a szolgálati lakások kapcsán a kivitelezőnek, - amiből 60%-ot már gyakorlatilag kifizettünk és 40% van vissza – akkor lesz szabad pénzünk, ha nem kapjuk meg, nem lesz szabad pénzünk. Akkor tudunk kátyúzni olyan területen is mint az, ami természetesen balesetveszélyes, de nem a közforgalmat érinti. Szeretném kérni a lakók türelmét, megígértük, ciklusra ígértük, van még kettő évünk, el fog készülni. Nagyon remélem, hogy az idei évben a hitelkérelmünket pozitívan fogják elbírálni.
Többször elmondtam már, hogy nem az a bajunk, hogy nincsen pénzünk és nem tudjuk megvalósítani azt, amit szeretnénk, hanem az, hogy egy összegben kell kifizetni most.
- A könyvtár felújításánál tudni kell, hogy a pályázatból csak energetikai felújítást lehetett megvalósítani, szigetelést, nyílászárócserét, tetőszigetelést, napelem telepítést, de azt is tudni kell, hogy másik, korábbi pályázatból az önkormányzat megvalósította a két hátsó helyiség – VR szoba és 3D nyomtató szoba – és a szociális helyiségek teljes körű felújítását. Most saját erőből az irodahelyiségek és a szolgáltatótér festését végeztük el, másik pályázati forrásból új bútorzatot vásároltunk, amin a könyvek vannak és látványos eleme a könyvtárnak. Lépésről lépésre haladunk, 2019-ben kezdődött a felújítás, azóta minden évben megpróbáltunk valamit hozzátenni. Ugyanaz vonatkozik rá, mint a kátyúzásra, vissza fogunk rá térni, amikor majd a szabad pénzek felosztásáról lesz szó, sorrendet kell állítani.
- A közvilágítás során nagy pingpongozásban vagyunk, mert a jogszabályok azt mondják, hogy a hálózat elemei nagyrészt az E-on tulajdonában vannak, a lámpatestek már a mi tulajdonunkban, az áram, amit beszerzünk, pedig egy harmadik szolgáltató tulajdonában. Mindebbe még bezavar az, hogy bárhol hálózatfelújítás van, az E-on igyekszik arra törekedni, hogy ne az ő kezelésébe kerüljenek ezek a lámpaoszlopok. Például a Rákóczi utcában

valamennyi lámpaoszlop és lámpatest az önkormányzat tulajdonában van, és az ahhoz tartozó körök javítása – az említett három oszlop is - már nem az E-on felelőssége. Nekünk van egy szerződésünk a lámpatestekre vonatkozóan, de a lámpaoszlopok már nincsenek benne. Ezt a szerződést kell módosítanunk és akkor már lesz olyan szolgáltató, aki nem az E-onhoz tartozik és a lámpatestek javítására is alkalmas lesz. Ez fogja megoldani a problémát.
- Az SZTK nem a mi vagyonkezelésünkben van, hanem a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióéban. Ezzel kapcsolatban már több levelet is írtunk, az utolsót a múlt héten, amelyben fényképet is küldtünk, hogy megint melyik ajtó van nyitva, - természetesen nem mentünk be, mert betartjuk a hazai jogszabályokat – de jeleztük, hogy ezt az állapotot oldják meg. Egyébként a vagyonkezelői szerződésünkben van egy olyan pont, hogy amennyiben a vagyonbiztonságot nem garantálják, akkor megszűnik a vagyonkezelői jog, ebbe az irányba fogunk elmenni.
- A kórház sarkán levő fák a kórházhoz tartoznak.
- A vasúti rendezvény támogatására nem érkezett az idei évben kérelem, az előző évben támogattuk, nem gondolom, hogy ennek egy városi rendezvénynek kell lennie, hogy mi ott szervezőként megjelenjünk. A feltett kérdésünkre a vasút sorsával kapcsolatosan érkezett válasz, teljesen meg tudom cáfolni a neked nyújtott tájékoztatót. A minisztérium és a MÁV részéről az szerepel, hogy ennek a vonalnak a felújítását a 2028. év tartalék soraiban szerepeltetik, magyarul semmi nem fog történni. A válaszban kitértek a tengelyterhelésre és a sebességre is. Az pedig álom, hogy ez a vasútvonal tudná helyettesíteni a teherforgalmat a balatonszentgyörgyi szakasz felújításának ideje alatt, hiszen olyan hosszú vágány sincs, mint amekkora szerelvények közlekednek azon a vonalon. Ismerem az egyesület szervezőjét, gratulálok a munkájához, de a hitéhez még jobban!
- Szeretnék mindenkit meghívni az október 23-i városi ünnepségre, tekintettel arra, hogy az 56-os események 70. évfordulója lesz, a Calypso kórus ad műsort a művelődési házban, ezt követően kerül sor a gyertyagyújtásra és koszorúzásra.

Bereczk Balázs polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta.

K.m.f.

Bereczk Balázs
polgármester

MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK Képviselő-testülete

Bödőné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző