

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 29-én megtartott soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülésén.

**Helyszín:** Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Berczk Balázs, polgármester  
Dr. Sütő László, alpolgármester  
Csáki Alpár  
Fábos László Attila  
Fekete Lajos  
Horváth László  
Dr. Mészáros Géza József  
Miszi Zsuzsanna  
Molnár Ágnes Anna

Távol vannak: Hosszú András  
Dr. Pozsonyi Márk, képviselők

Meghívottak: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző  
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző  
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi irodavezető  
Horváth Rita, Városüzemeltetési és főépítési irodavezető, főépítész  
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Berczk Balázs polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 11 fő képviselő-testületi tag közül 9 fő jelen van, Dr. Pozsonyi Márk előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, míg Hosszú András képviselő távollétéről nincs információnk.

Berczk Balázs, polgármester

Az ülésen az előre kiküldött három előterjesztést tárgyalnánk. A mai három előterjesztés mindegyike igényelte a soron kívüli, gyors döntést, ahogyan azt a délelőtti levelezésből is mindenki láthatta, hiszen május 1-jei és május 5-ei időpontokhoz vagyunk kötve. Soron kívüli ülés összehívására akkor kerül sor, ha ezt a döntés sürgőssége igényli, ez a jövőben is így lesz. Van-e valakinek a napirendi pontokra vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a napirend elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 9 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
45/2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozata  
a 2026. április 29-i nyilvános ülés napirendjeinek elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. április 29-i soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Előterjesztés a Marcali III.sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 2. Előterjesztés a Marcali III.sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásának a Praxisprogram keretében történő biztosításáról**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 3. Előterjesztés a Marcali 0220/9 hrsz.-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról**  
Előadó: Bereczk Balázs, polgármester
- 4. Egyebek**

#### Napirendek tárgyalása

##### **1. Előterjesztés a Marcali III.sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról**

Bereczk Balázs, polgármester

Ahogy az az előterjesztésből is látszik, a körzetet működtető cég kérte a rendelési idő módosítását aszerint, hogy minden nap 13.00 és 15.00 óra között lenne rendelés. Azt gondolom, hogy ez a lakosság számára is kedvező, hiszen sokkal könnyebb tervezni, ha minden nap ugyanabban az időpontban van a rendelés. A szükséges dokumentumokat a szolgáltató elkészítette, már csak a képviselő-testület támogató döntésére van szükség ahhoz, hogy ezeket be tudjuk küldeni a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk a rendelési idő módosításának elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 9 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

#### **Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozata a Marcali III. sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és felhatalmazza Bereczk Balázs polgármestert, hogy a Marcali III. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásának biztosítása érdekében a LONA -Medic Kft-vel a körzet háziiorvosi feladatainak ellátására a 2026. évre kötött szerződés *módosítását* aláírja 2026. május 1- i hatállyal.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

## **2. Előterjesztés a Marcali III.sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásának a Praxisprogram keretében történő biztosításáról**

Bereczk Balázs, polgármester

Ahogy az előterjesztésből is látszik, van egy olyan lehetőség, hogy az is láthasson el háziiorvosi praxist, akinek nincs meg a háziiorvosi szakvizsgálója. Jelentkezett egy hölgy, aki Marcaliban szeretné ezt a tevékenységet folytatni. Aljegyző Asszonnyal közösen többször is tárgyaltunk a doktornővel, megkerestük az illetékes hatóságokat az ügyben, hogy milyen dokumentumokra van ehhez szükség, így eljutottunk abba a fázisba, hogy elindulhat ez a praxisprogram. Ennek első lépése, hogy május 5-ig a doktornőnek egy TB vizsgát kell letennie, ha ez megvan utána tud jelentkezni az egyetemre, ahol meghatározzák számára az órarendet, ahogy az órarendje ismertté válik, akkor tudunk következő lépésként arról tárgyalni, hogy mikor lesz a rendelési ideje. Alapvetően az Országos Korhási Főigazgatósággal kötendő szerződésünkben az is szerepelni fog, hogy heti 15 órát kell ellátnia a doktornőnek, melyből maximum annyi felmentés adható, amennyi neki az egyetemi képzéséhez, gyakorlatához szükséges lesz. Előírás, hogy a képzést hat év alatt be kell fejeznie, úgy gondolom, hogy ez még korábban is meg fog történni.

Azt gondolom, hogy ez egy nagyon pozitív fejlemény, mert az egyik körzetet be fogjuk tudni tölteni és stabilabb egészségügyi ellátást fogunk tudni biztosítani a lakosság számára. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 9 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

### **Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozata a Marcali III. sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásának a Praxis program keretében történő biztosításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) az előterjesztést megtárgyalta úgy határoz, hogy a 2024. augusztus 1. napjától betöltetlen, immár tartósan betöltetlen Marcali III. számú felnőtt háziiorvosi körzetet (HSZ: 140090092) dr Fazekas Márta (pecsét száma: 52736) jelölt orvossal *a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11. § (5) és (6) bekezdései* szerinti Praxisprogram I. alkalmazásával kívánja ellátni.

A Képviselő- testület felhatalmazza Bereczk Balázs polgármestert, hogy az OKFŐ-vel a feladatellátási szerződést aláírja, a Marcali III. körzet működéséhez az OKFŐ-vel kötendő szerződés hatálya alatt a további személyi és tárgyi feltételek biztosítása érdekében szükséges szerződéseket megkösse, meghosszabbítsa, valamint a Marcali III. felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására a LONA-Medic Kft-vel kötött szerződés megszüntetését pedig ennek függvényében kezdeményezze és aláírja.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

### 3. Előterjesztés a Marcali 0220/9 hrsz.-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról

Bereczk Balázs, polgármester

Többször tárgyaltunk már erről az ingatlanról, mely a NOA Kft. épülete mellett található, osztatlan közös terület. A terület több, mint 90%-a már az önkormányzat tulajdonában van, két tulajdonossal nem sikerült még az adás-vételről megegyeznünk, közülük az egyik most úgy döntött, hogy mégis eladja a részét.

A képviselő-testület döntésére azért van szükség, mert a 2024-ben adott felhatalmazás alapján 3.000.000.- Ft/hektár értékig írhatnék alá, ez a 245 m<sup>2</sup>-re jutó 150.000.- forint pedig ezt meghaladja.

Kérem, hogy hagyjátok jóvá az adásvétel-szerződés megkötését! Ezt azért fontos, mert innentől egy tulajdonos marad hátra, vele vagy meg tudunk állapodni vagy júniusban elindítjuk a bekebelezési eljárást és a teljes ingatlan az önkormányzat tulajdonában lesz. Az előterjesztést az előző napirendekhez hasonlóan a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza József, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Bereczk Balázs, polgármester

Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztésre vonatkozóan? Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk az elfogadásról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag - 9 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

#### **Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozata a Marcali 0220/9 hrsz.-ú ingatlan egy részének megvásárlásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a Marcali 0220/9 hrsz. alatti, „a) szántó b) rét és árok c) fásított terület és árok” művelési ágú, összesen 2 ha 6704 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan Jelencsicsné Farkas Rita 8200 Veszprém, Rózsa utca 42. 1. em. 3. a. szám alatti lakos tulajdonában álló 254/21932-ed tulajdoni hányadát 150.000.- Ft, azaz Egyszázötvenezer Forint vételáron.

Marcali Város Önkormányzata vállalja a szerződéskötéssel és a tulajdonjog földhivatali átvezetésével kapcsolatos költségek viselését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester


Határidő: értelem szerint

Bereczk Balázs polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését bezárta.

**K.m.f.**

  
**Bereczk Balázs**  
polgármester



  
**Bödöné dr. Molnár Irén**  
címetes főjegyző