

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 19-én megtartott soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak:	Dr. Sütő László, polgármester Bereczk Balázs, alpolgármester Bodáné Tóth Tímea Dr. Horváth László Dr. Mészáros Géza József Kesztyüs Attila Kutor Veronika Kőrösi András Molnár Ágnes Anna Miszi Zsuzsanna
Távol vannak:	Hosszú András Mohari Zsolt, képviselők
Meghívottak	Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző Horváth Rita, főépítési és városüzemeltetési irodavezető Puskás Péter Gábor, ügyvezető a 2. sz. napirendi pont tárgyalásáig Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 12 fő képviselő-testületi tag közül 10 fő jelen van, Hosszú András és Mohari Zsolt képviselők előre jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai ülésen az előre kiküldött 20 előterjesztést, valamint az Egyebek napirendi pontot tárgyalnánk.

Van-e valakinek a nyilvános ülés napirendjeire vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk az előre kiküldött napirendek elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a 2023. december 19-i nyilvános ülés napirendjeinek elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 19-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató a temetői közszolgáltató tevékenységről

Előadó: Puskás Péter Gábor, ügyvezető igazgató

2. **A temetőkről és a temetkezéséről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
3. **Beszámoló a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról**
Előadó: Bödóné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
4. **Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó 2023. évi közszolgáltató tevékenységről**
 1. Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. **Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. **Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. **Előterjesztés a szabályozási terveken szereplő szabályozási vonalak megtartásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. **Előterjesztés a 2024/2025-ös tanév tervezett iskolai körzethatárainak véleményezéséről**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. **A Marcali Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Bödóné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
10. **Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Sütő László polgármester
11. **A helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Sütő László polgármester
12. **Előterjesztés a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizes élőhely kialakításával kapcsolatban adomány elfogadásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
13. **Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök
14. **Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök

- 15. Előterjesztés a Marcali Római Katolikus Egyház támogatási kérelmének elbírálásáról**
Előadó: dr. Sütő László polgármester
- 16. Előterjesztés a védőnői ellátás biztosításához szükséges ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 17. Előterjesztés a Siófoki Tankerületi Központ által benyújtandó TOP_PLUSZ-3.3.3-23 pályázattal kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 18. A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Sütő László polgármester
- 19. Előterjesztés a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bérleti szerződése tárgyában**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
- 20. Előterjesztés szolgálati lakások kialakításához kapcsolódó tervezett hitelfelvételi eljárásról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 21. Egyebek**

Napirendek tárgyalása

1. Tájékoztató a temetői közszolgáltató tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Üdvözlöm a Képviselő-testület mai ülésén Puskás Gábort, aki a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft új ügyvezetője. Az előterjesztés a temetői közszolgáltató tevékenységről szóló beszámoló, melyet előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is véleményezett.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, van-e a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás

Molnár Ágnes Anna, képviselő

A gyótai városrészben is van temető, igaz, hogy a ravatalozó fel lett újítva, de ott semmi más nem történt, kérem fordítsanak erre a temetőre is figyelmet!

Dr. Mészáros Géza, képviselő

Marcaliban a központi temetőben tudom, hogy folyamatban van a keleti részen egy új víznyerőhely kialakítása, nagyon jó lenne, ha ez tavaszra elkészülne.

Dr. Sütő László, polgármester

- Beszéltünk már Ügyvezető Úrral az új vízcsap kialakításáról, mi kiásatjuk a vezeték helyét, ők pedig a többit rendezik. Tavasszal valóban el fog készülni.
- A ravatalozót együtt adtuk át Képviselő Asszonnyal, az 4-5 évvel ezelőtt készült el, oda másikat építtetni nem tudunk.

Amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a temetői közszolgáltató tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. kegyeleti közszolgáltatásról szóló beszámolóját és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. kegyeleti közszolgáltatás ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosítása 15% díjemelést javasol. A tervezetet a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta előzetesen.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a rendelet módosításának tervezetét és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete
A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Beszámoló a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes Főjegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e a kiküldött anyagot szóban is kiegészíteni?

Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nem kívánom.

Dr. Sütő László, polgármester

Gondolom mindenki elolvasta, egy terjedelmes anyag, amely rengeteg adatot tartalmaz. Az előterjesztést előzetesen a Jogi és Ügyrendi Bizottság is véleményezte.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy egy alapos, mindenre kiterjedő beszámolót kaptunk, a 2023-as év a 2019 utáni első olyan békeév, ahol a covid nem zavarta a mindennapi munkát. Viszont jött helyette az infláció és a magas energia árak, mely az intézmények és a családok életét is erősen befolyásolta. A hivatal munkáját segítőkészség jellemzi, az ügyintézők most is türelemmel, empátiával kezelik az egyes ügyeket attól függetlenül, hogy a nehéz helyzet miatt a türelmetlenség és az agresszív megnyilvánulás egyre gyakoribb. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy javasolja a Képviselő-testület számára, fejezze ki Jegyző Asszonynak és rajta keresztül a hivatala dolgozóinak köszönetét a jó színvonalú munkavégzésért.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy az elhangzott kiegészítéssel együtt szavazzunk az előterjesztés elfogadásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja. A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a hivatal vezetőjének és dolgozóinak a 2023-as évben végzett jó színvonalú munkájukért.

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén jegyző

Határidő: értelem szerint

4. Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó 2023. évi közszolgáltató tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

A beszámoló írásban kiküldésre került, a továbbiakban is minden ügy marad majd, ahogyan most van. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
az ideiglenes begyűjtés keretében történő nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz gyűjtésére, szállításra és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló beszámoló elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Ferenc e.v. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére vonatkozó 2023. évi beszámolóját megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Ferenc e.v. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2023. évi beszámolóját elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2013. (X. 18.) önkormányzati rendeletében meghatározott díjakat nem módosítja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az 5-ös és 6-os napirendek előterjesztője Bereczk Balázs alpolgármester, a két előterjesztést egyben tárgyalnánk és külön-külön szavazunk majd róluk.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Mindkét előterjesztés a somogysámsoni kistérségi vízmű fejlesztésével kapcsolatos, emiatt vált szükségessé a gördülő fejlesztési tervek módosítása. Tárgyalnunk azért kell róla, mert a horvátkúti városrész érintett ennél a vízműnél, a tervezett beruházás azonban Marcalit nem érinti.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm szépen, az előterjesztéseket előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság mindkét előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja mind a felújítási, pótlási, mind a beruházási tervrész módosítását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésekre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk először a felújítási, pótlási tervrész módosításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a DRV V 339 Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő
fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról**

Marcali Város Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező, DRV_V_339 kódszámú, Somogysámsoni kistérségi vízmű megnevezésű víziközmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Előterjesztés a DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem szavazzunk először a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a DRV V 339 Somogysámsoni kistérségi vízmű 2023-2037. évre vonatkozó gördülő
fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-15626-1-006-01-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_339_Somogysámsoni kistérségi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés a szabályozási terveken szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője szintén Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

2021. július óta él az a szabályozás, hogy az önkormányzatoknak a Helyi Építési Szabályzataikban szabályozott utakat felül kell vizsgálniuk hét évente, melynek első határideje 2024. január 1, ezért tárgyaljuk most az előterjesztést. Javaslom az előterjesztés elfogadását és a feltüntetett szabályozási vonalak fenntartását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
203/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
szabályozási terveken szereplő kiszolgáló utak szabályozási vonalainak fenntartásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletével elfogadott Marcali Város Helyi Építési Szabályzatának mellékletét képező szabályozási terveken szereplő kiszolgáló utak szabályozási vonalai tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási terveken feltüntetett szabályozási vonalakat változatlanul fenntartja, azokon nem változtat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Előterjesztés a 2024/2025-ös tanév tervezett iskolai körzethatárainak véleményezéséről

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője szintén Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Gyakorlatilag fél évente visszatérő probléma, hogy a niklai és csömendi gyermekek számára a marcali iskolákat jelöli ki kötelező felvételt biztosító intézménynek a KLIK. Ismételten javasoljuk a pusztakovácsi és a somogyfajsi iskola kijelölését. A másik ilyen problémánk, mely valószínűleg elveszik a tankerület útvesztőjében, hogy most már több olyan közterület is van a városban, melyek egyik intézményhez sincsenek besorolva, holott már korábban is jeleztük. Reméljük, most meg fog történni.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a 2024/2025-ös tanév tervezett iskolai körzethatárainak véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024/2025-ös tanévre vonatkozó, a Siófoki Tankerületi Központ által tervezett iskolai felvételi körzethatárokkal kapcsolatban az alábbi véleményt alkotja:

1. A Képviselő-testület a Siófoki Tankerületi Központ által a 2024/2025-ös tanévre tervezett körzethatárok kialakítását nem támogatja, a Képviselő-testület javasolja a kialakított körzethatárok módosítását aszerint, hogy Csömend község alsó tagozatos diákjai számára a Festetics Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Somogyfajsi Tagintézménye Pusztakovácsi Telephelyét, a csömendi és niklai felső tagozatos diákok számára pedig a Festetics Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Somogyfajsi Tagintézményét javasolja kijelölni.
2. A Képviselő-testület a Siófoki Tankerületi Központ által a 2024/2025-ös tanévre tervezett körzethatárok kialakításánál a tavalyi évhez hasonlóan az alábbi közterületeket javasolja még a körzethatárokhoz besorolni:

	Almafa sor
Horvátkúti városrész:	Deák Ferenc utca
	Horvátkúti utca
Boronkai városrész:	Boronkai utca

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2024. február 15.

9. A Marcali Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes Főjegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e a kiküldött anyagot szóban is kiegészíteni?

Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nem kívánom.

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet minimális módosítást javasol az idei évhez képest, mely bőven infláció alatti. Az anyagot előzetesen a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezte.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, hozzátenném, hogy ez az önkormányzat, illetve a hivatal költségvetésében semmiféle plusz kiadást nem jelent. Amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete
A Marcali Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi
illetményalapjáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A módosítás lényege, hogy hárommillió forintról négymillió forintra nőne az az értékhatár, melynél tárgyi eszköz esetében a polgármester önállóan eljárhat. A rendelet módosítását a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta előzetesen.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a vagyonrendelet módosításának tervezetét és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete
Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

11. A helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosításának lényege, hogy az eddig határidőhöz kötött kedvezményeket véglegesítené bizonyos területeken, ami városi szinten 4-5 millió forint adócsökkentést jelent. Mivel a város adóbevételei meghaladják az egymilliárd forintot ez nem számít jelentős kiesésnek. A módosítás tervezetét a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta előzetesen.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a helyi adórendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta az adórendelet módosításának tervezetét és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete
A helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

12. Előterjesztés a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizes élőhely kialakításával kapcsolatban adomány elfogadásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője szintén Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Az előterjesztésről tárgyaltunk már korábban, hiszen ezt az elképzelésünket először a Belügyminisztériumhoz nyújtottuk be, mely arról szól, hogy a Nagypincei útról lezúduló csapadék vizet a Gizella templom melletti úton vezetnénk le északi irányba és a Szent János árok mellett pedig egy befogadó vízgyűjtő területet alakítanánk ki, ahol egy új vizes élőhely jönne létre. Ezzel csökkentenénk azt a vízmennyiséget, amely a zárt csapadékvízgyűjtő rendszerbe érkezik be. A pályázati elképzelést a Belügyminisztérium nem támogatta, most a WWF Világ Természeti Alap Magyarország Alapítvány keresett meg bennünket, hogy olyan jónak tartja az ötletet, hogy közösen nyújtsuk be ezt a pályázatot a WWF Hollandia Szervezethez, ahol a pályázatot 3,3 millió forint támogatásban részesítették. A beruházást az önkormányzat végezné, míg az tájékoztató és bemutató tevékenységeket pedig a WWF Magyarország. Nagyon fontos eleme még a pályázatnak, hogy ennek keretein belül készülhet el a gombai kastélypark vízrendezésének tervezete is a WWF Magyarország támogatásából. Annak idején 3,5 millió forintra pályáztunk, 3,3 millió forint támogatást kaptunk, azt gondolom, hogy ebből az összegből is megvalósítható az elképzelés. Javaslom az előterjesztés elfogadását és a támogatási szerződés megkötését!

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja az adomány elfogadását és az élőhely kialakítását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
205/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
adomány elfogadásáról a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizesélőhely
kialakítása vonatkozásában

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a WWF Világ Természeti Alap Magyarország Alapítvány által nyújtott 3.300.000 Ft összegű adományt a Marcali, Gizella utcai csapadékvíz-befogadó vizesélőhely kialakítása vonatkozásában elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, és felhatalmazza továbbá az adományozási megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

13. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Molnár Ágnes Anna, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság 34 lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról, valamint három pályázat beszámolójának elfogadásáról döntött, ismét megállapítva, hogy jó helyre került a pénz.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés nincs Elnök Asszonyhoz, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
206/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben
hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Molnár Ágnes Anna, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

14. Tájékoztató a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A legutóbbi bizottsági ülésen a villamosenergia beszerzést fogadta el a bizottság, mindhárom rész – a profilos, a távleolvasott és a közvilágítás – tekintetében is nagyon kedvező döntést tudott hozni a bizottság, a legkedvezőbb ajánlatot az MVM Next Kft. adta.

Szeretném megragadni az alkalmat, hogy megköszönjem a munkáját a bizottsági tagoknak, különösen azért, hogy mindig határozatképesek voltunk. Ez nem valósulhatott volna meg, ha az itt dolgozók nem tettek volna meg mindent, köszönöm ebben Polgármester Úr, Főjegyző Asszony, Főépítész Asszony, valamint az irodavezetők és referensek munkáját. Köszönöm Besenczki-Horváth Tímea bizottsági titkárnak a bizottság ülésének előkészítését és hogy mindig precíz, korrekt munkát végzett.

A bizottság nevében nagyon boldog karácsonyt kívánok a város minden lakójának, kérem, hogy továbbra is kövessék figyelemmel a bizottság és a Képviselő-testület munkáját!

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben kérdés nincs Elnök Úrhoz, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatójáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Dr. Mészáros Géza, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a Marcali Római Katolikus Egyház támogatási kérelmének elbírálásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A 4 024 767 Ft támogatásból a központi temető kápolnájának felújítása történe meg, javaslom a támogatás megítélését. Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja a támogatás megítélését.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali Római Katolikus Plébánia támogatási kérelméről**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Egyetért azzal, hogy Marcali Város Önkormányzata a Marcali Római Katolikus Plébánia Marcali, Boldog II. János Pál pápa tér részére a támogatási kérelemnek megfelelően 4 024 767 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtson a temetőben található kápolna javítási munkálataira.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**16. Előterjesztés a védőnői ellátás biztosításához szükséges ingó és ingatlan vagyon
ingyenes használatba adásáról**

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Az állam 2023. július 1-jétől átvette a védőnői szolgálat biztosítását az önkormányzatoktól, kötelezettségünk volt az ingóságok ingyenes használatba adása, melyet teljesítettünk, az államnak a működtetéssel kapcsolatosan azonban nem sikerült mindent saját hatáskörben megoldani, így az önkormányzat biztosítja a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát. Továbbá a Somogy Vármegyei Kaposi Mór Oktató Kórház kérése az volt, hogy a továbbiakban is végezzük az ingatlan működtetését, mert nekik erre sem emberük, sem kapacitásuk nincsen. Ez a mindennapi életben olyan helyzetet teremthet, hogy ha kiég egy villanyégő a védőnői szolgálatnál, ők ezt jelzik a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központnak, ott kérnek erre három árajánlatot, elküldik a Somogy Vármegyei Kaposi Mór Oktató Kórháznak, ahol ezt a gazdasági igazgató jóváhagyja, majd a marcali SZESZK megvásárolja és kicseréli az égőt. Ez egy értelmetlen megoldás, de a kórház kérése, hogy továbbra is tartsuk fenn ezt a gyakorlatot, mert jelenleg azt sem látják biztosra, hogy a kórháznak ki lesz az üzemeltetője. Javaslom, hogy ezek alapján a megállapodást – az előterjesztésben szereplőtől eltérve – ne december 31-ig kössük meg, hanem 2024. június 30-ig, ezzel is biztosítva a védőnői szolgálat működését! Addig a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ megelőlegezi a számlák összegét a Somogy Vármegyei Kaposi Mór Oktató Kórháznak.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az ülésen is elhangzott határidő módosítással együtt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, természetesen egyet értek azzal, hogy június 30-ig támogassuk a védőnői ellátás működését ezzel is, de elképesztő látni, hogy ahogy átkerülnek állami fenntartásba bizonyos feladatok, mint az iskolák vagy a kórház, hogyan pusztulnak le folyamatosan az épületek is, melyek átadáskor még tökéletes állapotban voltak.

Amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
209/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 1603/2 hrsz.-ú, ténylegesen Marcali, Széchenyi u. 17-21. szám alatti ingatlan védőnői szolgálat által használt részeit, valamint a hozzá tartozó ingóságokat 2024. június 30-ig ingyenes használatba adja a Somogy Vármegyei Kaposi Mór Oktató Kórház intézménynek.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési, használati és üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

17. Előterjesztés a Siófoki Tankerületi Központ által benyújtandó TOP_PLUSZ-3.3.3-23 pályázattal kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

A Siófoki Tankerületi Központ azzal a kéréssel keresett meg bennünket, hogy a támogatási kérelmet kíván benyújtani európai uniós forrásra a Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskolára vonatkozóan. A pályázat keretében az iskola tetőszerkezetének megújítása és bádogos munkái készülnek el.

Itt szeretném azt is megemlíteni azt – melyről képviselő-testületi határozat is született, - hogy egyrészt abban az esetben támogattuk a Mikszáth Iskola alsó tagozatának tetőfelújítását, ha elkészül a felső tagozat tetőfelújítása is, ami folyamatban van. Másrészt abban is

megállapodtunk, hogy együtt nyújtunk be pályázatot a Mikszáth iskola teljes felújítására, jelen előterjesztés elfogadásával ez a feltétel nem teljesülhet. Az is tény, hogy a minisztérium döntése alapján készül terv a Mikszáth Iskola és a Berzsényi Gimnázium felújítására, ami alapján majd egyszer felújításra is kerülhet.

Az előterjesztésben szereplő pályázat beadási határideje május, így a nyáron már tudni fogjuk, hogy megvalósulhat-e a Noszlopy iskola tetőszerkezetének felújítása. Azt gondolom, hogy a pályázati sorrendiséget jobban á kellett volna gondolnia a Tankerületi Központnak, hiszen az egyik épület az összedőlés határán áll, a másik bírt volna még egy évet, ennek ellenére örülünk ennek a lehetőségnek és javasolom fogadjuk el az előterjesztést!

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm. Azt mindenkinek tudnia kell, hogy ezt a TOP plusz-os pályázatot a Tankerületi Központ tudja benyújtani, aki tudja, hogy pontosan mennyi pénz áll rendelkezésre és az alapján tud egy rangsort felállítani, illetve a rendelkezésre álló összeget ki tudja tölteni pályázatokkal. Lehet, hogy belefért volna a marcali Mikszáth és Noszlopy iskola is, de nem fért volna bele olyan presztízs beruházás, ahol az iskolában 7-8 gyerek van, bár ez nem az előterjesztés része, csak tény. Amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
210/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Siófoki Tankerületi Központ által benyújtandó TOP PLUSZ-3.3.3-23 pályázattal
kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki Tankerületi Központnak a TOP_PLUSZ-3.3.3-23 kódszámú pályázati felhívással kapcsolatos kérelmét megtárgyalta, a pályázat benyújtását támogatja.

A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza Dr. Sütő László polgármestert, hogy Marcali Város Önkormányzatának képviseletében a Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskolára (8700 Marcali, Széchenyi utca 60., hrsz: 1377/2), mint fejlesztéssel érintett helyszínre vonatkozóan a pályázat fenntartási idejének végéig tartó hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

**18. A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.)
önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője szintén Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Többször tárgyaltunk már róla, a módosítás lényege a 68-as számú főút burkolatmegerősítésének szabályozásával kapcsolatos. Az előző Képviselő-testületi ülésen elfogadtuk az Állami Főépítész által jelzett szabályozási vonallal kapcsolatos hibát, mely

jóváhagyásra került, ezért miután az Állami Főépítész elfogadta, hogy mi elfogadtuk az ő általa jelzett hibát, kerülhet most sor a rendelet módosítására.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, a rendelet módosítását a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta előzetesen.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a HÉSZ rendelet módosításának tervezetét és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 10 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete

A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

19. Előterjesztés a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bérleti szerződése tárgyában

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Címzetes Főjegyző Asszony, kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése az anyaghoz?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nincs kiegészítemem.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztés lényege, hogy a jelenlegi szerződést 2024. március 31-ig meghosszabbítjuk. Az anyagot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja a szerződés meghosszabbítását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer bérleti szerződésének
meghosszabbításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Marcali Közterületi Térfigyelő Rendszer üzemeltetésére vonatkozó és a WBS Rendszerház Kft.-vel kötött 2023. december 31-én lejáró bérleti szerződést változatlan feltételek mellett 2024. március 31-ig meghosszabbítja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

20. Előterjesztés szolgálati lakások kialakításához kapcsolódó tervezett hitelfelvételi eljárásról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője szintén Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

December 15-én tárgyalt a Balatoni Fejlesztési Tanács olyan pályázati lehetőségről, mely a Balaton, mint kiemelt üdülési körzet területén található járasszékhely települések számára szolgálati lakások létesítése vonatkozik. Ez egy hárommilliárd forint keretösszegű kiírás, mely Marcali számára - ismerve a lehetőségeket - mintegy 500 millió forint támogatás igénylését teszi reálissá. A pályázat 60%-os támogatottságú, mely azt jelenti, hogy az 500 millió forint mellé mintegy 330 millió forint önerőt tesz szükségessé. Az önerő igazolása történhet hitelfelvételből, illetve számlapénz igazolásával. A volt nőtlen tiszti szállóval kapcsolatos tapasztalataink alapján 300 millió forintra nyújtánánk be hitelfelvételt és 30 millió forint számlapénzt tennénk mellé. Ezt a 300 millió forintot – mind a tőke, mind a kamat költségeket - a későbbiekben a beszedett bérleti díjakból lehet majd finanszírozni. Ez a volt nőtlen tiszti szálló esetében is így történik, így az önkormányzatra nem ró plusz terhet. Az elkészülő 16 lakást olyan Marcaliban, a közszolgáltatásban dolgozóknak lehetne kiadni, akik jelen pillanatban nem rendelkeznek önálló lakással. A pályázati felhívás várhatóan a jövő év elején megjelenik áprilisi beadási határidővel, ezért kérnénk most a Képviselő-testület felhatalmazását a hitelfelvétellel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést előzetesen a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat mindkét pontja tekintetében egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 10 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatot:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2023. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozata
szolgálati lakások kialakításához kapcsolódó tervezett hitelfelvételi eljárásról**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Egyetért a BFT pályázat nem támogatott költségeinek fedezetét szolgáló hitelszerződés megkötésére irányuló kormányzati engedélyeztetési eljárás iránti kérelem benyújtásával.
Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adósságkezelésre irányuló intézkedések, eljárások megindítására, a szükséges nyilatkozatok, aláírások megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester,
Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 300.000.000 Ft fejlesztési célú, hosszú lejáratú hitel biztosítására vonatkozó pályázat kiírását. Felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések, aláírások megtételére, a pályázat lebonyolítására, az értékelés alapján kialakított javaslat képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester,
Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

21. Egyebek

Kesztyüs Attila, képviselő

- A védőnői szolgálat állami feladattá válása érinti-e az orvosi rendelőket?
- A belvíz hatalmas problémát jelent, a Táncsics utca végén a szegverőnél lehet-e valamit kezdeni az árkokkal? Olyan pangó víz van ott, mely már télen és nyáron is jelen van.
- A tervezett szolgálati lakások hol lennének?

Dr. Sütő László polgármester válasza

- Az épület a miénk, a védőnők számára van szívdességi használat, az orvosi rendelőket nem érinti.
- A WWF-es pályázat keretein belül a tervezés tartalmazza ennek a területnek a vízrendezését is.
- A szolgálati lakásokra vonatkozóan több alternatív lehetőség is felmerült – egyik ilyen lehetőség a Liget utá-, de még semmi nem végleges, ezt alaposan meg kell majd vizsgálnunk.

A városi önkormányzat nevében békés boldog karácsonyt és nagyon boldog új esztendőt kívánok, annyit tudok ígérni, hogy a város a jövőben is mindent meg kíván tenni azért, hogy az itt élők minél otthonosabban érezzék magukat!

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron következő nyilvános ülését bezárta.

Dr. Sütő László
polgármester

K.mf.

Bödőné dr. Molnár Irén
címetes főjegyző

