

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 20-án megtartott soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Bereczk Balázs, alpolgármester
Bodáné Tóth Tímea
Dr. Mészáros Géza József
Kesztyüs Attila
Kutor Veronika
Kőrösi András
Miszi Zsuzsanna

Távól vannak: Dr. Horváth László
Hosszú András
Mohari Zsolt
Molnár Ágnes Anna, képviselők

Meghívottak Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Pappné Boros Magdolna, pénzügyi irodavezető
Horváth Rita, főépítési és városüzemeltetési irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 12 fő képviselő-testületi tag közül 8 fő jelen van, Dr. Horváth László, Hosszú András, Molnár Ágnes Anna és Mohari Zsolt képviselők előre jelezték, hogy a mai soron kívüli ülésen nem tudnak részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai soron kívüli nyilvános ülésen 13 előterjesztést és az Egyebek napirendi pontot tárgyalnánk. Van-e valakinek a napirendekre vonatkozóan egyéb javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
a 2023. szeptember 20-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. szeptember 20-i soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 2. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012.(X.19.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 3. A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 4. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003.(XI.21.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
- 5. Előterjesztés téli igazgatási szünet elrendeléséről**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
- 6. Előterjesztés az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány támogatásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 7. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítása vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 8. A/ Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítása jóváhagyásáról, a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának jóváhagyása**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- B/ A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
- 9. Előterjesztés a Marcali 052 hrsz. ingatlan vevőkijelöléséről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 10. Előterjesztés a „Millió lépés az iskoláért” programhoz való csatlakozásról**
Bereczk Balázs, alpolgármester
- 11. Előterjesztés a Marcali IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 12. Előterjesztés az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerben elszámolható hitelesített energiamegtakarítás átruházásáról**
Bereczk Balázs, alpolgármester

13. Előterjesztés a Marcali 3700 hrsz-ú közterület elnevezésének megváltoztatásáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

14. Egyebek

Napirendek tárgyalása

1. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról

Dr. Sütő László, polgármester

Amióta ez a támogatási forma létezik, a város azóta csatlakozott hozzá és támogatja azokat a felsőoktatásban tanuló fiatalokat, akik ezt igénylik. Javaslom most is, hogy csatlakozzunk, ehhez 1.500.000.- forint keretösszeget állapítsunk meg. Amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő
csatlakozásról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról szóló előterjesztést és úgy határoz, hogy a szociálisan rászoruló nappali tagozatos egyetemi, főiskolai hallgatók támogatására 1.500.000.- forintos keretösszeg megállapításával csatlakozik a pályázathoz.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Sütő László polgármestert, hogy a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatban jelezze az önkormányzat csatlakozási szándékát az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Felelős: Dr. Sütő László

Határidő: 2023. szeptember 29.

2. Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012.(X.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

A módosítást az tette szükségessé, hogy az önkormányzat vagyona időközben jelentősen növekedett, elég itt az elmúlt négy év útfelújításaira gondolni. Nagyon fontos elem az is, hogy a közvilágítás korszerűsítésével olyan vagyonértékű joga keletkezett az önkormányzatnak,

melyet a későbbiekben értékesíteni is tud majd, erről egyébként egy későbbi napirendben is tárgyalni fogunk. Ezen vagyonelemek átvezetése történik meg a rendelet módosításával.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, megadom a szót az érintett bizottságok elnökeinek.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a vagyonrendelet módosítását és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (IX.21.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012.(X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

3. A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosításával a temetők nyitva tartása módosulni fog, hiszen a téli időszakban rövidebb ideig lesznek nyitva, természetesen ez a karácsonyi időszakra nem vonatkozik, akkor természetesen nyitva lesznek. A rendelet módosítását a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta előzetesen.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a költségvetési rendelet módosítását és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (IX.21.) önkormányzati rendelete
A temetőkről és a temetkezésről szóló 32/2022. (XII.19) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

4. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003.(XI.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Előterjesztő Címzetes Főjegyző Asszony, kérem, hogy kívánja-e az előterjesztést szóban is kiegészíteni?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Köszönöm, nem kívánom.

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosításával a jövedelem határokat emeltük, kedvezőbb feltételeket biztosítva ezzel a bérlőknek, hiszen többen nem fértek már bele a pénz romlása miatt a korábbi értékhatárba. A rendelet módosítását előzetesen a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezte.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a lakásbérleti rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2023. (IX.21.) önkormányzati rendelete
A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003.(XI.21.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

5. Előterjesztés téli igazgatási szünet elrendeléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Előterjesztő ismét Címzetes Főjegyző Asszony, kérem, hogy kívánja-e az előterjesztést szóban is kiegészíteni?

Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
Köszönöm, nem kívánom.

Dr. Sütő László, polgármester

Kormányrendelet jelent meg arról, hogy karácsony és újév között igazgatási szünet van a közigazgatásban, melynek leglényegesebb pontja, hogy ez az idő nem számít bele az ügyintézési határidőbe. Amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
téli igazgatási szünet elrendeléséről a Marcali Közös Önkormányzati Hivatalban

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig, 3 munkanapra igazgatási szünetet rendel el.
2. A Képviselő-testület megbízza a Címzetes Főjegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről és az ahhoz kapcsolódó munkaszervezési intézkedésekről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Felelős: Bödöné dr. Molnár Irén c. főjegyző

Határidő: értelem szerint

6. Előterjesztés az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány támogatásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Az intézmény az idei évben ünnepli fennállásának hatvanadik évfordulóját, kérik, hogy támogassuk az iskola alapítványát az ünnepség megvalósításában. Javaslom, hogy az önkormányzat 500.000, - forinttal támogassa a közalapítványt a rendezvény megvalósításához. Amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
az Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány támogatásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, Erdészeti Szakoktatásért Közalapítvány 500.000 Ft-tal történő támogatását előfinanszírozás formában az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 6.

melléklet *Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre* sora terhére jóváhagyja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséről, továbbá a kifizetésről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítása vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Ez a 9-es számú módosítás egy közbelső döntés még a képviselő-testület korábban is tárgyalt már róla, három ingatlant érint, egy gyóttait, a kórház volt rendelőintézetét és a Green Tyre Kft. telephelyét. Jelen előterjesztés arról szól, hogy a véleménynyilvánításra jogosultak nem fogalmaztak meg olyan véleményt, mely módosítást eredményezett volna, így az eredeti elképzelések szerint halad tovább a folyamat.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének

135/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata

Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítása véleményezése tekintetében

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett véleményeket és azok összesítését megismerte és elfogadja,

2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
7. a Korm.r. 67. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Somogy Vármegyei Állami Főépítésztől.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

8. A/ Előterjesztés Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítása jóváhagyásáról, a Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának jóváhagyása

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend A és B részből áll, mindkettő előterjesztője szintén Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

A 8. számú módosítás egy lezárás, mely a 68-as főút tervezésével van összefüggésben, - az előterjesztés elfogadásával párhuzamosan a Helyi Építési Szabályzatunk is módosításra kerülne - mindkét anyag lényege, hogy a tervező cég a kormány megbízására készített egy tervet, ezt kell átvezetnünk a szabályozáson. Amit ki szeretnék emelni az, hogy ez a terv nem tartalmazza azt, amit korábban a mi rendezési tervünk, hogy Bize mellett egy elkerülő út épül. A másik módosítás, hogy a kerékpárút nyomvonala az idei évben elkészültek alapján kerül feltüntetésre.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, az előterjesztést és a rendelet módosítását a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, a Jogi és Ügyrendi Bizottság pedig a rendelet módosítását.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést és a rendelet módosítását is megtárgyalta és mindkettőt egyhangúlag elfogadásra javasolja!

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, kérem szavazzunk Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítása jóváhagyásáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata**

**Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítása jóváhagyásáról
Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú
határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának jóváhagyásáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

**B/ A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.)
önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosítását a Jogi és Ügyrendi Bizottság is véleményezte.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítását és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, amennyiben a napirendre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a rendelet módosításáról!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi rendeletet alkotja:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2023. (IX.21.) önkormányzati rendelete**

**A Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

9. Előterjesztés a Marcali 052 hrsz. ingatlan vevőkijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

A Képviselő-testület kijelölte elidegenítésre a nevezett ingatlant, melyre egy vételi ajánlat érkezett, így javaslom, Varga László Nándort vevőként kijelölni. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag egyet ért azzal, hogy a közel 1,7 ha nagyságú területet több, mint kétmillió forintért értékesítsük a Polgármester Úr által megnevezett ajánlattevőnek.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata a Marcali 052 hrsz. vevőkijelöléséről

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelmező Varga László Nándor 8700 Marcali, Liget u. 8. szám alatti lakos vételi szándékát támogatja, vevőül kijelöli és részére a Marcali 052 hrsz.-ú, fásított terület művelési ágú, 1 ha 6947 m² területű, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlant 2.033.640 Ft vételáron értékesíti.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően az adásvételi szerződést, elkészültét követően, hirdetményi úton közzé kell tenni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

10. Előterjesztés a „Millió lépés az iskoláért” programhoz való csatlakozásról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője ismét Bereczk Balázs, alpolgármester.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Az Aktív Magyarországért felelős kormánybiztos ismét meghirdette a tavasszal már lezajlott „Millió lépés az iskoláért” programot, a városban csatlakozott intézmények az előírt öt kört teljesítették, sajnos a sorsolás nem nekik kedvezett, de az önkormányzattól minden intézmény megkapta a 300.000-300.000,- forintot. Úgy gondoljuk, hogy az idén is érdemes csatlakozni a programhoz, hiszen így az intézményeket közvetlenül támogathatjuk, nem egy közös nagy kalapba megy a pénz.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, reméljük a sors most kegyesebb lesz a marcali intézményekhez, amennyiben kérdés, hozzászólás az előterjesztésre vonatkozóan nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
a „Millió lépés az iskoláért” programhoz való csatlakozásról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik az Aktív Magyarország Program kezdeményezésére 2023. szeptember 25-től meghirdetett „Millió lépés az iskoláért” programhoz. Vállalja a kampány népszerűsítését és a 300.000 Ft értékű sportszertámogatás biztosítását az arra érdemes intézményeknek, szem előtt tartva az egészséges életmód üzenetének minél több emberhez való eljuttatását.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

11. Előterjesztés a Marcali IV. sz. felnőtt háziorvosi körzet feladatellátásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A Képviselő- testület az előző ülésén döntött arról, hogy a IV. számú körzet feladatellátásával Dr. Nagy Juditot bizza meg, most arról döntenénk, hogy mindaddig, amíg az egyéni vállalkozás nem indul be, a doktornőt az önkormányzat egészségügyi szolgálati jogviszony keretében alkalmazza. Ezt követően kötnénk vele feladatellátási szerződést nem helyettesítéssel történő ellátásra

Köszönöm, amennyiben kérdés, hozzászólás az előterjesztésre vonatkozóan nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali IV. sz. felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátásáról

- I. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az előterjesztést megtárgyalta és a 130/2023. (VIII.24.) határozatát módosítja akként, hogy a Marcali IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet 2023. október 16. napjától 2024. március 31. napjáig történő feladatainak ellátását helyettesítés keretében biztosítja úgy, hogy a dr Nagy Judit Marcali, Radnóti u. 9. szám alatti lakost, belgyógyász szakorvost egészségügyi szolgálati jogviszony keretében alkalmazza, ezt követően köt vele feladatellátási szerződést nem helyettesítéssel történő ellátásra.
- II. Felhatalmazza továbbá a képviselő- testület dr Sütő László polgármestert, hogy:
- 1) a Vincze MedArt Kft-vel a Marcali IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő feladatellátásra kötött szerződést megszüntesse 2023. október 15. napjával,
 - 2) a Marcali IV. számú felnőtt körzet helyettesének helyettesítésére a Vincze MedArt Kft- vel (8700 Marcali, Tavasz u. 4.), személyes közreműködőként dr Vincze András háziiorvossal kössön 2023. október 16. és 2024. március 31. napja közötti időszakra megbízási szerződést,
 - 3) a Marcali IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet vonatkozásában a meglévő működési engedély és finanszírozási szerződés módosítását kérje a személyi változások és a rendelési idő változása miatt.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

12. Előterjesztés az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerben elszámolható hitelesített energiamegtakarítás átruházásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A napirend előterjesztője ismét Bereczk Balázs, alpolgármester, aki ezt a napirendet már korábban egy fél mondattal említette.

Bereczk Balázs, alpolgármester

Magyarország korábban jelentős energiamegtakarítást vállalt az Európai Unió felé, mellyel nagy lemaradásban van, így egy új finanszírozási forma mellett döntöttek, ami azt jelenti, hogy anyagilag ösztönzik azt, ha valaki olyan beruházást végez, mely által energiamegtakarítás keletkezik. Marcaliban az idei évben befejeződött közvilágítás korszerűsítés olyan mértékű energiamegtakarítást eredményezett – évente több, mint 600 Gigajoule energiát -, mely már a kereskedelmi mennyiséget is eléri és amit értékesítésre is fel tudunk ajánlani az energiakereskedőknek. Ezt a mennyiséget egy auditáló szervezettel kellett hitelesítenünk, ezt követően lehetett kereskedelmi célokra felajánlani. A megkeresett szervezetek közül az E.ON Energiamegoldások Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, mely azon felül, hogy az energiaköltségünk is kevesebb lett, mintegy nettó tízmillió forintos bevételt jelent az önkormányzatnak.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezte.

Dr. Mészáros Géza, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönöm, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
140/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerben elszámolható hitelesített
energiamegtakarítás átruházásáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az energiahatékonyság-javító intézkedésekből, beruházásokból származó Next Generation Energy Solutions Kft. Által kiadott energetikai audit alapján az EKR-ben elszámolható energiamegtakarítást (623,03 GJ/év), mint vagyoni értékű jogot átruházza az E.ON Energiamegoldások Kft.-nek 15.000 Ft/GJ + ÁFA egységáron.

Az E.ON Energiamegoldások Kft.-vel Marcali Város Önkormányzata energiamegtakarítás átruházási szerződést köt.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az E.ON Energiamegoldások Kft.-vel kötendő energiamegtakarítás átruházási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

13. Előterjesztés a Marcali 3700 hrsz-ú közterület elnevezésének megváltoztatásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A Május 1. utcából nyílik egy kis szakasz, melyet Kis utcának hívnak, ez az elnevezés megszűnne és ez is a Horvátkúti utca részévé válna. Az érintett területen lakó nincs.

Köszönöm, amennyiben az előterjesztésre vonatkozóan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag - 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag – 8 igen szavazattal - meghozza az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
141/2023. (IX.20.) számú képviselő-testületi határozata
a Marcali 3700 hrsz-ú közterület elnevezésének megváltoztatásáról


Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (2) c) pontjára tekintettel a 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt feladatkörében a Marcali *Kis utca közterület elnevezést megszünteti 2023. október 1. napjával.*

Egyúttal felkéri a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzőjét , hogy a közterület elnevezésének megváltozását, a Kis utca közterület törlését a címnyilvántartásban vezesse át, a közterülethez tartozó címelemeket módosítsa és a változásról értesítse a városi közszolgáltatást nyújtó (oktatási, egészségügyi, szociális intézményeket, a postai szolgáltatót stb.) szerveket, az ingatlan-nyilvántartó szervet (KCR- en keresztül), a közüzemi szolgáltatást nyújtó szervezetek központjait, az érintett ingatlanok tulajdonosait, a GPS szolgáltatókat, továbbá a rendőrséget, a tűzoltóságot és a mentőket.

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző


Határidő: 2023. október 1.

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését bezárta.


Dr. Sütő László
polgármester

K.m.f.




Bödőné dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző