

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében, Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 10-én megtartott soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülésén.

**Helyszín:** Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

**Jelen vannak:** Dr. Sütő László, polgármester  
Bereczk Balázs, alpolgármester  
Bodáné Tóth Tímea  
Dr. Horváth László  
Kesztyüs Attila az *1.B napirend tárgyalásától*  
Kőrösi András  
Dr. Mészáros Géza József  
Mohari Zsolt  
Molnár Ágnes Anna  
Mozsárné Kutor Veronika, képviselők

**Távól vannak:** Hosszú András  
Prágerné Magyar Gabriella Andrea, képviselők

**Meghívottak:** Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 12 fő képviselő-testületi tag közül 10 fő jelen van, tekintettel a soron kívüli időpontra Prágerné Magyar Gabriella Andrea és Hosszú András a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai ülésen két napirendet tárgyalnánk, elsőként a vagyonrendelet módosítását, majd ezt követően a Marcali Szálloda Kft-ben levő üzletrész értékesítéséről szóló előterjesztést. Van-e a napirendre vonatkozóan más javaslat? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a napirendi pontokat, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 9 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

### **50/2020. (III.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. március 10-i soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**1.A Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

**1.B Előterjesztés a Marcali Szálloda Kft-ben levő üzletrész értékesítéséről**

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

## 2. Egyebek

### Napirendek tárgyalása

#### **1.A Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Sütő László, polgármester

A tegnapi nap folyamán a Marcali Szálloda Kft-ben 90%-os üzletrésszel rendelkező Ferrobeton Zrt. képviselője tárgyalt a Marcali Szálloda Kft. új vevő jelöltjével, aki jelezte, hogy a Ferrobeton üzletrészén kívül Marcali Város Önkormányzatának üzletrészét is meg kívánja vásárolni.

A többségi tulajdonos és a vevők között megállapodás született és kérik, hogy mi is értékesítsük a vagyonrészünket. Ahhoz, hogy ezt értékesítésre ki tudjuk jelölni két lépés szükséges, elsőként a korlátozottan forgalomképes vagyonból a forgalomképes vagyonba kell átsorolnunk, melyhez a vagyonrendeletünk módosítása szükséges. Javaslom, hogy amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, először szavazzunk a rendelet módosításáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 9 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendeletet módosító 10/2020. (III.10.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

*A szavazást követően Kesztyüs Attila képviselő megérkezett, így a jelen levő képviselők száma 10 főre változik.*

#### **1.B Előterjesztés a Marcali Szálloda Kft-ben levő üzletrész értékesítéséről**

Dr. Sütő László, polgármester

Azzal, hogy az érintett vagyon forgalomképes vagyonba kerül, értékesíthető lesz. A következő lépés, hogy pályázatot írunk ki az eladásra vonatkozóan. Ehhez a kiinduló alap az önkormányzat 2019. december 31-i vagyonleltárában a Marcali Szálloda Kft. részesedésének nyilvántartott értéke, amely 28.486.624,- forint. Ez lesz az egyik értékesítési szempont, továbbá az, hogy a vevő vállalja-e, hogy működő céget hoz létre, illetve további feltételként javaslom meghatározni azt, hogy a meglévő ingatlant elfogadható időn belül be kell építeni. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs az értékesítéssel kapcsolatosan, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza

**51/2020. (III.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Szálloda Kft. üzletrész értékesítésről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, az önkormányzat tulajdonában lévő 10,64 %-os társasági részesedésének (üzletrészének) értékesítésére pályázatot ír ki, - egyfordulós pályázati eljárás keretében - annak érdekében, hogy a Marcali Szálloda Beruházás megvalósuljon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester


Határidő: értelem szerint

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését bezárta.

  
**Dr. Sütő László**  
polgármester

**K.m.f.**



  
**Bödőné dr. Molnár Irén**  
címzetes főjegyző

