

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 28-i soron kívüli üléséről.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11. emeleti nagyterem)

Jelen vannak:	Dr. Sütő László Marcali város polgármestere Kis-Dörnyei László, alpolgármester Hódos Árpád Dr. Dénes Zsolt Kőrösi András Buna Péter Tamás Kissné Molnár Ágnes Hosszú András, képviselő-testületi tagok
Bejelentéssel vannak:	távol Markhard József Majer István Dr. Ledniczki István, képviselő-testületi tagok
Meghívottak:	Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző Pápainé dr. Káplár Orsolya, mb. aljegyző Zajcsuk Lajos, pénzügyi irodavezető Bereczk Balázs, irodavezető Biczó Melinda, közművelődési referens Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 11 fő képviselő-testületi tagból 8 fő jelen van.

A mai ülésen további 8 napirendi pontot tárgyalnánk.

A napirendekre vonatkozóan van-e kérdés, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, fogadjuk el a napirendet.

Megállapítom, hogy a képviselő-testületek egyhangú – igen – szavazattal elfogadták a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslatot.

Ezt követően a Képviselő- testület a következő előterjesztéseket tárgyalja:

1.) Marcali Városi Önkormányzat Vagyongazdálkodási terve

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

2.) Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2000. (XII. 15.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

3.) A GYÉK 2000 Kft. bérleti szerződésének felülvizsgálata, módosítása

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

4.) Marcali Város Önkormányzatának 2013. évi közbeszerzési terve

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

5.) Marcali Város Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának módosítása

Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző

6.) Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

7.) A lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző

8.) Marcali Város Önkormányzata és a Marcali Óvodai Központ közötti feladatmegosztási megállapodás

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

9.) Egyebek

1.) Marcali Városi Önkormányzat Vagyongazdálkodási terve

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

A nemzeti vagyonról szóló. Törvény rögzíti, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. A helyi önkormányzat vagyona tekintetében a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik. Minden önkormányzatnak a helyi viszonyokat figyelembe véve kell - határozattal - elfogadnia a vagyongazdálkodási tervét.

Dr. Dénes Zsolt, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2013. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 1. § (1) bekezdés és a Nvtv. 9. § (1) bekezdései figyelembevételével Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Város közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét – határozat melléklete szerint- elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

2.) Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2000. (XII. 15.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Két szóbeli javítást tennék, mely már a bizottsági ülésen is elhangzott: a mellékletben a „fekvőbeteg” kifejezés tévesen maradt benne, illetve a GYÉK 2000 Kft. esetében természetesen a felnőtt étkezők térítési díját nem mi határozzuk meg.

Dr. Dénes Zsolt, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – igen - szavazattal elfogadta a. Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2000. (XII. 15.) számú önkormányzati rendeletet módosító 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.) A GYÉK 2000 Kft. bérleti szerződésének felülvizsgálata, módosítása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

A korábbi szerződés annyival egészülne ki, hogy Marcali Város Önkormányzata a 2012-ben megállapított bérleti díjon a 2014. évi költségek meghatározásáig változtatni nem kíván.

Dr. Dénes Zsolt, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottsági ülésen az előterjesztéssel kapcsolatosan vita bontakozott ki, ugyanis a bérlőnek volt egy olyan igénye, hogy a szerződés tartalmazzon egy olyan biztosítékot, hogy amennyiben az épület felújításra kerül és ez akadályoztatva lesz a működése, az önkormányzat biztosítson a működéshez megfelelő feltételeket. A bizottság ezt a kiegészítést 6 igen és 1 tartózkodás mellett javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülése megelőzte a Gazdasági Bizottság ülését, így még az eredeti, módosító javaslat nélküli előterjesztést tárgyalta, melyet egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólás

Hódos Árpád, képviselő

A bizottsági ülésen is feltettem egy módosító indítványt, de az előterjesztés nem tartalmazza ezt a javaslatot, ezért ismét módosító indítványt kívánok tenni, javasolom, hogy az ellátási és bérleti szerződés a következőkkel egészüljön ki:

„A bérbeadó az épület felújításának időtartamára csereingatlant biztosít a bérlő részére a zavartalan működés érdekében”

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

A bizottsági ülésen résztvevők abban mindannyian egyet értettünk, hogy amennyiben az épület felújítására benyújtott pályázatunk nyerni fog, meg kell oldanunk a GYÉK zavartalan működését, amiben viszont nem értettünk egyet az, hogy ezt külön megállapodásban kell-e lefektetni vagy most ebben a szerződésben. Az gondolom, ha az önkormányzat ezt a rövid kiegészítést beleveszi a szerződésbe, azzal nem csak az ellátó, hanem az ellátottak biztonságérzetét is növeli.

Kőrösi András, frakcióvezető

Az alapszerződés 6. pontja egyértelműen meghatározza, hogy az ilyen eseteket a szerződő felek külön szerződésben rögzítik.

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

A külön megállapodásnak többféle kimenetele is lehetséges, például rögzítjük azt, hogy sajnáljuk nagyon, de nem tudunk semmit biztosítani.

Hosszú András, képviselő

Úgy vettem észre, hogy a vita itt már nem az ellátandókról szól, kötelezettsége itt az önkormányzatnak van szolgáltatni, azt, hogy ez kivel teszi, az effektív mindegy. A vitának úgy gondolom nincsen értelme, hiszen az eredeti szerződésben - mint ahogy ez már el is hangzott – egyértelműen meg van határozva, hogy az említett szituációt külön megállapodásban kell rögzíteni.

Dr. Sütő László, polgármester

Röviden összefoglalva: a módosító indítvány garanciát kíván adni a GYÉK 2000 Kft számára, hogy a felújítás alatt biztosítunk egy másik helyet a GYÉK-nek a feladat ellátására..

Hosszú András képviselő társam viszont azt fogalmazta meg, hogy amennyiben a GYÉK nem tudja ellátni a feladatot, a szabad piacról bárki megteheti, hiszen ellátási kötelezettsége az önkormányzatnak van és előre ne vállaljunk a bizonytalanra garanciát.

A 2004-ben kötött alapszerződés egyértelműen fogalmaz, pályázati siker esetén megállapodást kötünk arról, hogy mi történik a jövőben. Az érdekünk az, hogy a gyerekek ellátása történjen meg, természetesen a GYÉK-kel van szerződésünk, nekünk is az az érdekünk, hogy ő legyen az ellátó. Én is úgy gondolom, hogy idő előtti és az önkormányzatnak nem is érdeke erre a feltételre előre garanciát vállalni. Ráadásul azt végkép nem tudom elképzelni, hogy olyan tevékenységre is adjunk garanciát, például lakodalmak tartása, amivel kapcsolatban az önkormányzatnak nincsen kötelezettsége. A pályázattal kapcsolatban valószínűleg csak ősszel lesz majd döntés, akkor fogjuk meglátni azt is a közbeszerzési eljárások lezajlását követően, hogy esetlegesen mennyi lesz majd az az időtartam, amire megoldást kell találnunk.

Még egyszer mondom, hogy idő előtti a dolog és mi garanciát kizárólag csak az önkormányzati kötelezettségből adódó feladatellátásra tudunk vállalni.

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

Annyival javaslom kiegészíteni Hódos Árpád képviselő-társam módosító indítványát, hogy „az önkormányzati kapacitás terhére”.

Dr. Sütő László, polgármester

Van egy módosító indítványunk, mely szerint egy plusz pont kerüljön be az ellátási és bérleti szerződésbe, amely így hangzik:

„A bérbeadó az épület felújításának időtartamára, csereingatlant biztosít a bérlő részére a zavartalan működés érdekében az önkormányzati feladatellátás kapacitásának biztosítására.”

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Képviselő- testület 5 igen szavazattal és 3 tartózkodással elfogadja a módosító indítványt.

Kérem, hogy most a módosító indítvánnyal kiegészített előterjesztésről szavazzunk.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

41/2013. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést. A GYÉK 2000 Kft ügyvezetője által rendelkezésre bocsátott adatok alapján a 2013. évre nettó 300 Ft összegben állapítja meg az egy ebéd igénybevétele után fizetendő napi rezsiköltséget, és nettó 440 Ft összegben állapítja meg a napi háromszori (tízórai, ebéd, uzsonna) étkezés után fizetendő rezsiköltséget.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: 2013. április 1.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GYÉK 2000 Kft-vel kötött „Ellátási és bérleti szerződés”, valamint „Szállítási szolgáltatási szerződés” közös megegyezéssel történő módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta. A fenti szerződések módosítását a Képviselő-testület a jelen előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, azzal a kiegészítéssel, hogy a bérbeadó az épület felújításának időtartamára, csereingatlant biztosít a bérlő részére a zavartalan működés érdekében az önkormányzati feladatellátás kapacitásának biztosítására.

A Képviselő-testület egyben felkéri Marcali Város Polgármesterét a szerződés-módosítások előterjesztésnek megfelelő tartalommal történő elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: 2013. április 1.

4.) Marcali Város Önkormányzatának 2013. évi közbeszerzési terve

Dr. Sütő László, polgármester

A terv az idei évben megvalósuló tényszerű beszerzéseket tartalmazza.

Dr. Dénes Zsolt, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a 2013. évi közbeszerzési tervet.

Dr. Sütő László, polgármester
Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2013. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat 2013. évi Közbeszerzési Tervét a mellékelt formában jóváhagyja.

A Képviselőtestület felkéri egyúttal a Polgármestert, hogy a jóváhagyott Közbeszerzési Tervnek Marcali Város Önkormányzatának hivatalos honlapján (www.marcali.hu) történő közzététele iránt haladéktalanul intézkedni szíveskedjen.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

5.) Marcali Város Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester
A szabályzatban technikai jellegű módosításokról van szó, előterjesztő a jegyzőasszony, kérdezem, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző
Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Dr. Dénes Zsolt, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottsági az előterjesztést egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében
A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester
Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2013. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marcali Város Önkormányzatának 2012. január 19-étől hatályos Közbeszerzési Szabályzatának módosítására irányuló előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztésben jelölt módosításokat 2013. március 28- i hatállyal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr Sütő László polgármester

6.) Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Ahhoz, hogy a korábbi évekhez hasonlóan pályázatot nyújthassunk be, szükség van az előterjesztésben szereplő felhatalmazások és nyilatkozatok elfogadására. Bár a részletek még teljes mértékben nem ismertek ésszerű ennek mielőbbi megtárgyalása.

Dr. Dénes Zsolt, a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

44/2013. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. A Magyar Köztársaság 2013. évi költségvetéséről szóló 2012. év CCIV. Törvény 4. melléklet 1. IV. pontja alapján támogatási igényt nyújt be működőképességét veszélyeztető helyzet kezelésére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a későbbiekben kiírásra kerülő igényléssel kapcsolatos más nyilatkozatot is megteheszen.

A támogatás igényléséhez a következő nyilatkozatot teszi:

I. Az önkormányzat lakosság száma 2012. január 1-jén 1.000 fő feletti, 11.899 fő

II. Marcali Város Önkormányzata döntött a helyi adó bevezetéséről és 2013. évben ilyen jogcímen 520.556 e Ft bevételt tervez.

III. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 50. §

(1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok

követelményeinek megfelel

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2013. április 30.

7.) A lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet módosítását a GAMESZ kezdeményezte, előterjesztő a Jegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítást megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – igen - szavazattal elfogadta a. A lakbérekről és a lakbértámogatásról szóló 28/2003. (XII. 19.) számú önkormányzati rendeletet módosító 6/2013. (III. 29.) önkormányzati rendeletet.
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) Marcali Város Önkormányzata és a Marcali Óvodai Központ közötti feladat-megosztási megállapodás

Dr. Sütő László, polgármester

A 2013. januárjától bekövetkezett változások és a sávolyi csatlakozás miatt szükséges a feladat-megosztási megállapodás létrehozása. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

45/2013. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal, valamint az Óvodai Központ önállóan működő költségvetési szerv közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló előterjesztést, azt az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja, egyben felkéri a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, illetve a Marcali Óvodai Központ igazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: Bödőné Dr. Molnár Irén jegyző
Korcsmárosné Tóth Tünde igazgató
Határidő: 2013. április 1.

9.) Egyebek

Dr. Sütő László, polgármester

Mielőtt átadnám a szót képviselő-társaimnak tájékoztatnám a jelenlevőket, hogy Alpolgármester Úrral és a frakcióvezetőkkel egyeztetve előre láthatólag április 11-én képviselő-testületi ülést tartunk, a zárszámadás elfogadása miatt, illetve amennyiben szükséges lesz, az SZMSZ módosítása miatt. Ennek megfelelően a bizottsági ülésekre április 8-án kerül sor.

Dr. Dénes Zsolt, frakcióvezető

Minden kedves képviselő-társamnak és városlakónak áldott, kellemes és boldog Húsvétot kívánok!

Kőrösi András, frakcióvezető

Csatlakozva képviselő-társamhoz, magam is Kellemes Húsvéti Ünnepeket kívánok mindenkinek!

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.

K.m.f.

**Dr. Sütő László
polgármester**

**Bödőné dr. Molnár Irén
jegyző**

