

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat Képviselő- testületének 2012. augusztus 13-án tartandó soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: Dr. Sütő László polgármester
Kis-Dörnyei László alpolgármester
Dr. Ledniczki István
Hódos Árpád
Kőrösi András
Majer István
Buna Péter Tamás
Hosszú András
Kissné Molnár Ágnes, képviselő- testületi tagok

**Bejelentéssel
vannak:** távol

Dr. Dénes Zsolt
Markhard József

Meghívottak:

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző
Nagyné Gelencsér Éva, műszaki és városüzemeltetési irodavezető
Tóth Katalin, pénzügyi irodavezető h.
Szabó Gyula, GAMESZ Szervezet vezetője h.
Dr. Gelencsér András, jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 11 fő képviselő- testületi tagból 9 fő jelen van.

A mai ülésen 13 napirendi pontot tárgyalnánk.

A napirendekre vonatkozóan van-e kérdés, javaslat? Amennyiben nincs, kérem, fogadjuk el a napirendet.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – igen – szavazattal elfogadta a napirendek tárgyalására vonatkozó javaslatot.

Ezt követően a Képviselő- testület a következő előterjesztéseket tárgyalja:

1. Marcali, Széchenyi u. 24. I/5. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

2. Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

3. Beszámoló, a Közalapítványok 2011. évi gazdálkodásáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

4. A Marcali Városi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére beérkező pályázatokat előzetesen véleményező szakmai-szakértői bizottság összetétele

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

5. Marcali, Kazinczy u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

6. A 2012/13-as tanévben indítható középiskolai osztályok számának meghatározása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

7. Előterjesztés a Marcali, bizei városrész – Kéthely közötti kerékpárút állami tulajdonú, Marcali közigazgatási területén található egyes vagyonelemeinek bérletének tárgyában

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

8. Előterjesztés a Marcali, bizei városrész – Kéthely közötti kerékpárút Marcali közigazgatási területén található ingatlanok ingyenes vagyonátruházási eljárásának tárgyában

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

9. Marcali 2290 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanon emlékmű (kettős kereszt) állítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

10. Széchenyi Zsigmond Szakközépiskola és Szakiskola dolgozói létszámcökkentési kérelme

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

11. A 059 helyrajzi szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

12. A „Marcali város csatornahálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése” tárgyú projekt Támogatási Szerződésének aláírása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

13. MVFC támogatási kérelme

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

14. Egyebek

1. Marcali, Széchenyi u. 24. I/5. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítése

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

A Képviselő- testület több alkalommal tárgyalta az előterjesztést. A bérlő meg kívánja vásárolni a lakást. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság.

Majer István, Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság Elnöke

A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a benyújtott formában elfogadásra javasolja a Képviselő- testület számára.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

93/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelmezők Hollósi Zoltán és Hollósi Zoltánné 8700 Marcali, Széchenyi u. 24. I/5. szám alatti lakosok beadványát megtárgyalta, az általuk 1994.08.19-e óta bérelt, a Marcali 568/8/A/21 hrsz. alatti ingatlanon fekvő, 48 m² alapterületű lakás értékesítésével egyetért és ennek vonatkozásában, mint elővásárlásra jogosult bérlőket vevőül kijelöli.

Az ingatlan forgalmi értéke a független ingatlan forgalmi értékbecslés alapján 4.200.000,- Ft. Az eladása – használt ingatlan jellegénél fogva – az ÁFA megfizetése alól mentes.

Marcali Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 19/2003. (X.17.) számú rendelete alapján a bérlőt megillető kedvezmények vonatkozásában a fizetendő vételár az adás-vételi szerződés megkötésekor egy összegben : 4.200.000,- Ft × 60% = 2.520.000,- Ft.

Az adásvétellel járó költségek a vevőt terhelik. Marcali Város Önkormányzatának képviselő-testülete ajánlatát a döntéstől számított 30 napig tartja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés jelen döntésben foglaltaknak, illetve Marcali Város Önkormányzatának 19/2003.(X.17.) számú rendelete alapján történő elkészítésére. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Ismert a Képviselő-testület előtt az előterjesztés, a költségvetéskor már tárgyaltunk arról, hogy mind a két ütemben pályázni kívánunk. Az első pályázatunk sikeres volt, a másodikat is

be kívánjuk adni, amihez a Képviselő- testület jóváhagyása is szükséges. Azért kell ma határoznunk erről a kérdésről, mert a beadási határidő 2012. szeptember 10-e és a soros ülésünket 2012. szeptember 13-án tartjuk.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

94/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta.

A Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. Törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján ismételten támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

A támogatás igényléséhez a következő nyilatkozatot teszi:

- I. Az önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1.000 fő feletti, 11.950 fő
- II. Marcali Város Önkormányzata döntött a helyi adó bevezetéséről és 2012. évben ilyen jogcímen 506.100 e Ft bevételt tervez.
- III. Az önkormányzat a 2012. évi módosított költségvetési rendeletét 783.492 e Ft összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
- IV. Az önkormányzat az Ötv. Szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett, az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta
- V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló, 2011. évi CXCV. Törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel

Felelős: Dr. Sütő László
polgármester

Határidő: 2012. szeptember 10.

3. Beszámoló, a Közalapítványok 2011. évi gazdálkodásáról

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ez egy tájékoztató jellegű előterjesztés. Felhívom a Képviselő-testületi tagok figyelmét arra, hogy a későbbiekben valamennyi kuratórium elnökével közölni fogjuk a könyvvizsgálói jelentések fontosságát, amire a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság hívta fel a figyelmet.

Az itt szereplő közalapítványok jelentős része állami kezelésbe kerül át, hiszen ahol vagyonszerzés történt (pl.: egészségügy, tűzoltóság), a kuratóriumok feletti ellenőrzési jogkört átveszi a központi költségvetés. Valószínűleg az Államkincstár fogja majd gyakorolni ezeket. Jövőre az év ezen szakaszában már elképzelhető, hogy 2-3 közalapítvány marad csak a Városi Önkormányzat felügyelete alatt.

Majer István, Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság Elnöke:

A Bizottság 7 igen és egy tartózkodás mellett támogatta az előterjesztést. A tartózkodás is megindokolásra került: nem a beszámolóknak a szakmai tartalmával volt probléma, hanem formai hiányosságokat tapasztalt a Bizottság. Örömmel látom, hogy az előterjesztés határozati javaslatában az a kérés, amit megfogalmaztunk (tartalmi követelmények betartása mellett a formai követelményeket is be kell tartani) teljesítve lett.

HozzászólásDr. Ledniczki István, képviselő:

A közalapítványok számára a törvényi változások jelentős mértékben növelték az adminisztratív terheket. Ami a legnagyobb nehézséget jelenti, hogy minden ilyen szervezettől könyvvizsgálói jelentést kérnek, még olyanoktól is, akik csupán néhány 10 ezer Ft,-tal rendelkeznek és azt forgatják. Ennek következménye, hogy a Menedzser Kft. sem fogja tudni tovább vállalni ingyen a könyvvezetést.

Sajnos elképzelhetőnek tartom, hogy több alapítvány ezen okok miatt abba fogja hagyni a működését.

Úgy gondolom, hogy azoknak az alapítványoknak, amelyek átkerülnek az államhoz, a könyvvizsgálatot el kell végeztetniük.

Jelzem, hogy az előterjesztésben szereplő 16 közalapítványból egy sem végeztette el a könyvvizsgálatot, pedig már a 2011. évre is vonatkozott ez a törvényi rendelkezés és nem csak a 2012. évre.

Ha elfogadjuk ezt az előterjesztést, akkor azt annak a tudatában tesszük, hogy ezek a közalapítványok nem a törvényeknek megfelelően készítették el a beszámolóikat.

Ennek ellenére én is azt mondom, hogy el kell fogadni a beszámolót, csak a fentiek figyelembevételére szeretném felhívni a figyelmet.

Dr. Sütő László polgármester

Egyetértek a Képviselő Úr által elmondottakkal. 2012. december 31-ét követően letisztul, hogy hány közalapítvány marad az Önkormányzat fenntartásában és mennyi, ami a törvény erejénél fogva átkerül az államhoz. Ezek után meg fogjuk tudni határozni, hogy mennyi alapítványt tartunk meg, vagy esetleg mennyit vonjunk össze. Létrehozhatunk majd egy alapítványt, egy közös nagy cél meghatározásával, a költséghatékonyság és a törvényes működés biztosításának érdekét is szem előtt tartva.

Azt még elmondanám, hogy a közalapítványoknak 2006. óta nem lett volna kötelező beszámolniuk, de úgy gondolom, hogy mindenképpen pozitív volt, hogy figyelemmel kísértük a munkájukat.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

95/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közalapítványok 2011. évi beszámolójáról és közhasznúsági jelentéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja.

Felhívja egyúttal azon közalapítványok kuratóriumi elnökeinek figyelmét, melyek a beszámolóhoz nem készítették kiegészítő mellékletet, illetve könyvvizsgálói jelentést, hogy fokozottabb figyelmet fordítsanak a vonatkozó jogszabályi előírások betartására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

4. A Marcali Városi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére beérkező pályázatokat előzetesen véleményező szakmai-szakértői bizottság összetétele

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Magyar Népművelők Egyesülete jelezte, hogy nekik a törvény erejénél fogva lehetőségük van arra, hogy a Bizottságba tagot delegáljanak.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

96/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, módosítva a 73/2012(V.30.) számú határozatában foglaltakat, egyetért a Marcali Városi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére hirdetett pályázatokat előzetesen véleményező szakmai-szakértői bizottság alábbi összetételével:

- Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző (a bizottság elnöke)
- Tornainé Molnár Gertrúd, közalkalmazotti képviselő
- Somogy Megyei Múzeumok Igazgatósága Közművelődési Osztályának képviselője
- Markhard József, az Oktatási és Közművelődési Bizottság elnöke
- Magyar Népművelők Egyesületének képviselője

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Marcali, Kazinczy u. 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítése

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság.

Majer István, Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság Elnöke

A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő- testület számára.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

97/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kérelmezők Horváth Gábor és Göller Krisztina 8700 Marcali, Kazinczy u. 16. szám alatti lakosok beadványát megtárgyalta, az általuk 2009. 03. 02-a óta bérelt és a Marcali 1822/2/A/1 hrsz. alatti ingatlanon fekvő, 87 m² alapterületű lakás értékesítésének szándékával egyetért és azt elidegenítésre kijelöli.

Marcali Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 12/2004. (IV. 23.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 19/2003.(X. 17.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően, amennyiben bérlő elővásárlási jogával él a társasházi lakást elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a lakás független értékbecslő által készített forgalmi értékbecslésének elkészíttetéséről intézkedjen.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

6. A 2012/13-as tanévben indítható középiskolai osztályok számának meghatározása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Tájékoztató jellegű az előterjesztés. Ezzel kapcsolatosan az Oktatási Bizottság rendelkezik hatáskörrel.

Markhard Elnök Úrral egyeztettem, bizottsági ülést csak a hónap végén hív össze, amikor majd döntenek a kérdésben.

Azért tartottam fontosnak, hogy a Képviselő-testület elé kerüljön, mert a tantárgyfelosztást az intézmények ennek tükrében tudják elvégezni.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

98/2012 (VIII. 13.) számú képviselő- testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a fenntartásában levő középiskolákban a 2012/2013. iskolai tanévben indítható osztályok számáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi, s javasolja az Oktatási és Közművelődési Bizottságnak, hogy kilencedik évfolyamon a következő osztályok induljanak:

Berzsenyi Dániel Gimnázium, Közgazdasági Szakközépiskola és Kollégium - 2 osztály,

Marcali Városi Önkormányzat Széchenyi Zsigmond Szakközépiskola és Szakiskolája - 7 osztály. (2 szakközépiskolai és 5 szakiskolai osztály)

Egyben a 11. évfolyamon indítható osztályok minimális létszámát 28 főben javasolja meghatározni.

Felelős: középiskolai igazgatók
Határidő: értelem szerint

Felelős: középiskolai igazgatók
Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés a Marcali, bizei városrész – Kéthely közötti kerékpárút állami tulajdonú, Marcali közigazgatási területén található egyes vagyonelemeinek bérletének tárgyában

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ezek azok a vagyonelemek, ahol az állam a 68-as elkerülő út miatt kisajátításokat végzett. Nem kerülnek tulajdonunkban, hanem ingyenes bérleményei lesznek az Önkormányzatnak.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

99/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kerékpárút nyomvonalában található, Marcali közigazgatási területén lévő állami tulajdonú ingatlanok bérletéről szóló előterjesztést, és felkéri a Polgármestert, hogy a Városi Önkormányzat nevében az MNV Zrt.-vel, mint a Magyar Állam képviselőjével és a NIF Zrt.-vel, mint vagyonkezelővel megkösse a bérleti szerződést a kerékpárút céljára igénybe vett állami tulajdonú ingatlanok vonatkozásában az alábbi tartalom szerint:

1. Az Önkormányzat az alábbi Marcali hrsz.-ú állami tulajdonban álló ingatlanok meghatározott részét a bérleti szerződés megkötését követően kerékpárút céljára kívánja használni:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Igénybevett terület, m2
0206/14	szántó	65
0206/16	szántó	22
0206/18	szántó	6
0206/20	Szántó	17
0414/39	Szántó	96
0414/24	szántó	302
0421/11	Kivett üzemi terület	21

2. Az ingatlanokat a bérleti szerződés megkötését követően az Önkormányzat az alábbi, *törvény által előírt*, kötelezően ellátandó *közszolgáltatási feladatának ellátását* kívánja elősegíteni:
 - a. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47.§-ának *r*) pontja a kerékpárút fogalmát a következőképpen határozza meg: Kerékpárút: jelzőtáblával kerékpárútként megjelölt közút.

- b. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bek. értelmében az önkormányzat kötelező feladatai közt szerepel a helyi közutak és közterületek fenntartása.
3. Az Önkormányzat részéről a Képviselő-testület a bérleti szerződés időtartama alatt vállalja az ingatlan fenntartásával, karbantartásával járó kötelezettségeket.
4. A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározott hrsz.-ú állami tulajdonban álló ingatlanok kerékpárút céljára történő bérletével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, illetőleg szerződés megkötésére.
5. Az ingatlanok bérletével kapcsolatban felmerülő költségeket az Önkormányzat köteles fizetni.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

8. Előterjesztés a Marcali, bizei városrész – Kéthely közötti kerékpárút Marcali közigazgatási területén található ingatlanok ingyenes vagyónátruházási eljárásának tárgyában

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés azokra az ingatlanokra vonatkozik, amelyek már tartósan állami tulajdonban voltak eddig is. Ezek a területek az előzőekkel szemben önkormányzati tulajdonba kerülnének.

A fenti két előterjesztés elfogadása szükséges a közbeszerzés és a kivitelezés szempontjából.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

100/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali közigazgatási területén található állami tulajdonú ingatlanok ingyenes vagyónátruházásáról és - az eljárás lefolytatása után - Önkormányzati tulajdonba kerüléséről szóló előterjesztést Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta. A kerékpárút nyomvonalának tekintetében felkéri a Polgármestert, hogy Városi Önkormányzat nevében az MNV Zrt.-vel, mint a Magyar Állam képviselőjével lefolytassa az ingyenes vagyónátruházási eljárást a kerékpárút céljára igénybe vett állami tulajdonú ingatlanok vonatkozásában az alábbi tartalom szerint:

1. Az Önkormányzat az alábbi Marcali hrsz.-ú állami tulajdonban álló ingatlanok meghatározott részét az ingyenes önkormányzati tulajdonba vételt követően kerékpárút céljára kívánja használni:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Igénybevett terület, m ²
0200/2	szántó	4005
0204/5	szántó	3897
0204/6	szántó	18

0205	kivett árok	73
0206/27	szántó	3068
0207	szántó	627

2. Az ingatlanok ingyenes átvételét követően az Önkormányzat az alábbi, *törvény által előírt*, kötelezően ellátandó *közszolgáltatási feladatának ellátását* kívánja elősegíteni:
 - a. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47.§-ának r) pontja a kerékpárút fogalmát a következőképpen határozza meg: Kerékpárút: jelzőtáblával kerékpárútként megjelölt közút.
 - b. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bek. értelmében az önkormányzat kötelező feladatai közt szerepel a helyi közutak és közterületek fenntartása.
 - c. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 36.§ (2) bek. c) pontja alapján ingyenes vagyonátruházás helyi önkormányzat javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében történhet (azaz az Ötv.-ben meghatározott kötelező feladat ellátás).
3. Az Önkormányzat részéről a Képviselő-testület az ingyenes átvételt követően vállalja az ingatlanok fenntartásával, karbantartásával járó tulajdonosi kötelezettségeket.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározott hrsz.-ú állami tulajdonban álló ingatlanok kerékpárút céljára igénybevett részének ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, illetőleg szerződés megkötésére.
5. A tulajdonba adással kapcsolatban felmerülő költségeket az Önkormányzat köteles fizetni.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

9. Marcali 2290 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanon emlékmű (kettős kereszt) állítása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ez az előterjesztés a Gombai Részönkormányzat kérése, hogy a gombai templom mellett egy kettős keresztet állítson fel.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

101/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztést megtárgyalta, a Marcali 2290 helyrajzi számú ingatlanon történő emlékmű (kettős kereszt) felállításához hozzájárul.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelemszerűen

10. Széchenyi Zsigmond Szakközépiskola és Szakiskola dolgozói létszámcsökkentési kérelme

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az intézmény vezetésének az a kérése, hogy a dolgozói létszámot 149-ről 146 főre csökkentse.

Dr. Sütő László polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

102/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Marcali Városi Önkormányzat Széchenyi Zsigmond Szakközépiskola és Szakiskolája igazgatójának kérelmét, így az intézmény engedélyezett dolgozói létszámát 2012. augusztus 15-től 146 főben határozza meg.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2012. augusztus 15.

11. A 059 helyrajzi szám alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés 3-4 évvel ezelőtt már volt a Képviselő- testület előtt. Ez a régi lőtér területe. Korábban elutasítottak bennünket azzal, hogy a Nemzeti Földalaphoz kerül a terület, most megismételjük azt a kérést közmunka program megvalósítása céljából, hogy az Önkormányzat tulajdonába kerüljön az ingatlan.

Dr. Sütő László polgármester:

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

103/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 059 helyrajzi számú, kivett állami terület I. megnevezésű, 32.3140 ha nagyságú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Sütő László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának az Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az Önkormányzat az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján közmunkaprogram megvalósítása céljából kívánja tulajdonba venni.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket megtéríti.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal

12. A „Marcali város csatornahálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése” tárgyú projekt Támogatási Szerződésének aláírása.

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottságot már tájékoztattam arról, hogy a Városi Önkormányzat 1 241 945 043 Ft,-ot nyert KEOP pályázat keretében a városi szennyvízcsatorna rendszer bővítésére (horvátkúti városrész csatornarendszere), illetve szennyvíztisztító telep megújítására.

Itt egy majdnem 85%-os intenzitású támogatást nyertünk, a fennmaradó rész önerőként eddig is szerepelt a költségvetésben. Az önerő jelentős részét a BM Önerő Alapból meg kívánjuk pályázni és a fennmaradó részt kell finanszíroznunk. Ez egyértelműen megoldható azokból a többletbevételekből, amelyek a szennyvíztisztító telep amortizációs költségeinek megnövekedéséből fakadnak, hiszen a koncessziós díj ennek megfelelően emelkedni fog.

Hozzászólás:

Hódos Árpád, képviselő:

Milyen esély van arra, hogy az önrészt csökkentsük és 92 000 000 Ft,-ra levigyük? Gondolok itt pl.: ügyvédi irodára, aki koordinálná ezt.

Dr. Sütő László polgármester:

Nehéz megmondani, hogy milyen esély van erre, de azt látni lehet, hogy az önerős pályázatnál azok, amelyek megfelelnek a kiírásnak, nyernek. Feltett szándéka a Kormányznak, hogy az Európai Uniós forrásokat le kell hívni, amiből az következik, hogy sok beruházás 100%-osan finanszírozott. Ahol ez az arány nincsen meg, ott lehetőség van pályázni a BM Önerő Alapból további költségcsökkentésre. A legutóbbi körben mindenki nyert, tehát nagy reménnyel lehet bízni abban, hogy nyerhető a pályázat.

Az egész eljárásnak a lebonyolítása több kérdést is felvet. Könnyen lehet, hogy akkora lesz a figyelem ezen a pályázaton, hogy érdemes lesz külső szakértőt bevonni, mert nehezen fogunk tudni az egyéb más munkák mellett megbirkózni azzal, hogy állandóan egyeztetésekre járjunk és az ellen védekezzünk, hogy hol, hogyan jelentenek fel bennünket.

Dr. Ledniczki István, képviselő:

Az lenne a kérdésem, hogy a költségvetésben mit terveztünk? A 231 810 940 Ft,- ot, vagy a csökkentett összeget?

Felhívnám továbbá a figyelmet arra, hogy csak a támogatási szerződés aláírása után tudunk csak pályázni az önerőre, ami azt jelenti, hogy akkor is végig kell vinnünk a beruházást, ha ott nem nyerünk.

Dr. Sütő László polgármester:

A költségvetésben a teljes összeggel terveztünk.

Valamennyi pályázatnál úgy van, hogy akkor lehet csak benyújtani az önerő pályázatot, ha aláírt támogatási szerződés van már, azt megelőzően nincs is mire. Ez a beruházás véleményem szerint önfenntartóan is finanszírozható éppen abból a növekményből, ami az amortizációs rész miatt megnőtt koncessziós díjból származik.

Majer István, képviselő

Az összeg nagyságából is következik, hogy ez egy olyan nagyságú projekt, aminek következtében valóban el kell gondolkodni azon, hogy a beruházás külső cég bevonásával valósuljon meg.

Dr. Sütő László polgármester:

2012. szeptember 5-10 közötti időszakra prognosztizálja az irányító hatóság a támogatási szerződés aláírását.

Magam is hajlok arra, hogy külső szakképzett bevonásával bonyolítsuk le magát a közbeszerzést megfelelő háttérsegítséggel a Hivatal részéről.

Dr. Sütő László polgármester:

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

104/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

A Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Új Széchenyi Terv Környezeti és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Marcali város csatornahálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése” című, **KEOP-1.2.0/09-11-2011-0019** számú fejlesztés megvalósítására, a Környezeti és Energia Operatív Program Irányító Hatóságának vezetője által 2012. július 18-án megítélt **1 241 945 043 Ft** összegű támogatást elfogadja.

A beruházás tervezett bruttó összköltsége **1 473 755 983 Ft**, a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósításához szükséges **231 810 940 Ft** összegű saját forrást, a város 2013. és 2014. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a város Polgármesterét a fejlesztés Támogatási Szerződésének aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László
polgármester

Határidő: folyamatos

13. MVFC támogatási kérelme

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést tárgyalta Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság.

Majer István, Pénzügyi, Gazdasági és Környezetvédelmi Bizottság Elnöke:

A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a benyújtott formában elfogadásra javasolja a Képviselő- testület számára.

A fedezet erre a helyi adók második félévi többletbevételéből fog rendelkezésre állni. A Bizottság egy kicsit gondolkodott, hogy a támogatási kérelmet elfogadja-e. A csapat költségvetése a megyei 2. osztályra készült, amelynek ugye egészen más anyagi vonzatai vannak, de végül a megyei 1. osztályban tudott elindulni. Végül egy eredményesebb csapat kialakítását is szem előtt tartva, a Bizottság támogatta a kérelmet.

Hosszú András, képviselő:

Az Idegenforgalmi, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökeként annyi kérésem lenne, hogy a sport típusú előterjesztéseket magunk is tárgyalhassuk.

Dr. Sütő László, polgármester

Egyetérttek a Képviselő Úrral, de az előterjesztés sürgős volt és a Pénzügyi Bizottsági ülés ideje pedig alkalmas volt az előterjesztés megtárgyalására.

Hódos Árpád, képviselő

Örülök, hogy tudjuk támogatni plusz 1 millió Ft,-tal a labdarúgást, és éppen aktuális a dolog, hogy elmondjam: talán egyszer valamelyik labdarúgónk képviselheti majd Marcalit valamelyik Olimpián.

Dr. Sütő László polgármester:

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

A Képviselő- testület egyhangú – igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

105/2012. (VIII.13.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Városi Futball Club részére 1 millió Ft összegű plusz támogatást állapít meg. A támogatás fedezeteként a helyi adó második félévben jelentkező többlet bevételét jelöli meg.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

14. Egyebek

Dr. Sütő László, polgármester

Két tájékoztatót szeretnék adni:

1. A Bizottság döntött arról, hogy a kerékpárúttal kapcsolatosan kiírtuk a közbeszerzési eljárást. A mai nap során visszavontam a pályázat kiírását. Kettő oka van a visszavonásnak.

Az egyik, hogy ki kellett volna hirdetniük az eredményt, hogy ki nyerte a 68-as elkerülő útnak a kivitelezését. A másik pedig az, hogy a kevés beruházás miatt 13 cég jelentkezett, akiknek a rengeteg kérdés megválaszolására nem volt időnk az 5-6 nap alatt, ami rendelkezésre állt.. A pályázat természetesen 2-3 hét múlva újra kiírásra kerül.

2. Mindenki tudja, hogy a tűzoltó laktanyával kapcsolatosan 14 pályázó volt. Az a cég, amelyik második lett kifogással élt az elsővel szemben, amit akkor a Pénzügyi Bizottság el is fogadott. Az eredményt korrigálta saját hatáskörben azzal, hogy megváltoztatta saját döntését és az első céget kizárta, a másodikat pedig elsőnek hirdette ki. Természetes, hogy az első és második cég is a Döntőbizottsághoz fordult azért, hogy az egész eljárást mondja semmisnek és új eljárás kiírására kerüljön sor. Ezzel szemben a Döntőbizottság érvényben hagyta a második nyertességét, de ugyanakkor 500 ezer forint bírságot állapított meg. Mivel külső céget alkalmaztunk természetesen a kettőnk között lévő szerződés értelmében azonnal továbbhárítjuk a fizetési kötelezettséget. A bírságot egyébként formai hiba miatt szabták ki. A Döntőbizottság mindent figyel és nagyon ritka, hogy bírságot szab ki és ezzel egyidejűleg nem semmisíti meg az eljárást. Ezzel azt szerettem volna mondani, hogy minimális hibát észleltek és a laktanya építése elől minden akadály elhárult.

A Képviselő- testület a tájékoztatót tudomásul vette.

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.

K.m.f.

Dr. Sütő László
polgármester

Bödöné dr. Molnár Irén
jegyző