



Marcali Város Önkormányzatának Polgármestere

Ügyiratszám: 6990-3/2024
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea
Tel.: 85/501-043
E-mail: besenczki.timea@marcali.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a Marcali, Széchenyi utca 56. szám alatti ingatlan eladására

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 19/2003. (X.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 17. § (1) bekezdése alapján **Marcali Város Önkormányzatának Polgármestere pályázatot ír ki az elidegenítésre történő kijelölését követően Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló**

Marcali, Széchenyi utca 56. szám alatti, 1233 hrsz-ú, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan eladására az alábbiak szerint:

- 1. Az eladással érintett ingatlan:** a Marcali 1233 hrsz.-ú, ténylegesen 8700 Marcali, Széchenyi utca 56. szám alatt található, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 3089 m² nagyságú ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan).

Hasznos alapterülete - a lakóháznak: 116 m² + terasz,
- a gazdasági épületnek: 50 m²,
- az istállóknak: 27,50 m²
- a pajtának: 30 m²

Az épület felújításra szorul, lakatlan, üresen áll. Víz és elektromos hálózat található az ingatlanon, fűtés és melegvíztermelés nincs kiépítve. A tárgyi ingatlan forgalmi értéke: 15.000.000 Ft.

- 2. Eladási ár legkisebb összege:** 15.000.000 Ft

- 3. A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**

- a pályázó által megajánlott vételár összegét
- a vételár megfizetésének időpontját
- a pályázó vagy a képviselőjére jogosult személy nevét, a pályázó címét, a pályázó vagy képviselőjére jogosultjának elektronikus és egyéb elérhetőségét;
- a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadása

- 4. A pályázat benyújtása, beérkezési határideje:**

A pályázati ajánlatot az alábbi címre kell benyújtani:

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 8700 Marcali, Rákóczi u. 11., I. em. 35. sz. iroda

A pályázat postai úton vagy személyesen is benyújtható az alábbiak szerint:

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a postai feladás esetén a pályázatnak az alább meghatározott időpontra be kell érkeznie.
- Az ajánlat személyesen is bedobható a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal postaládájába (a postaláda a hátsó bejáratnál található).

Jelen pályázat végső beérkezési határideje:

2024. július 5. (péntek) 10.00 óra

5. A pályázati bontás ülésének helye, ideje:

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal
8700 Marcali, Rákóczi u. 11., I. em. kisterem
2024. július 5. (péntek) 10.05 óra

A kapott ajánlatok bontást követően nyilvánosak. Több ajánlat esetén a legmagasabb vételárat adó ajánlat kerülhet nyertesként kihirdetésre.

Az eredményről valamennyi ajánlattevő az elbírálást követően legkésőbb 8 napon belül írásbeli értesítést kap.

A pályázati eljárásra egyebekben a Rendelet szabályai az irányadók.

Előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosítunk a tárgyi ingatlan megtekintésére a pályázati kiírás időtartama alatt. Időpont egyeztetés lehetséges a 85/501-043-as telefonszámon vagy a besenczki.timea@marcali.hu email címen.

Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig ajánlatát bármikor visszavonhatja, illetőleg egy alkalommal módosíthatja.

Az Ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a pályázati felhívását visszavonja vagy eredménytelennek nyilvánítsa.

Jelen pályázati felhívás a Marcali Város Önkormányzatának hirdetőtábláján és a www.marcali.hu oldalon kerül közzétételre.

A pályázati felhívással összefüggésben kérdéseket telefonon a 85/501-043-as telefonszámon, illetve elektronikusan a besenczki.timea@marcali.hu email címre tehetnek fel!

Kelt, Marcali, 2024. június 19.

Dr Sütő László s.k.
polgármester