



ELŐTERJESZTÉS

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 15-i soron kívüli nyilvános ülésére

a Mesztegyő-Marcali kerékpárút szakaszainak forgalomba helyezéséhez szükséges tevékenységekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mesztegyő Község Önkormányzata, Kelevíz Község Önkormányzata, Marcali Város Önkormányzata és a Somogy Vármegyei Önkormányzat által alkotott konzorcium 2020. július 31. napján Konzorciumi Együttműködési Megállapodást kötöttek a TOP-3.1.1-16-SO1-2019-00010 azonosító számon regisztrált „Mesztegyő-Marcali kerékpárút kialakítása” című projekt magvalósítására. A kerékpárút és a hozzákapcsolódó beruházások fizikai megvalósítása befejeződött, az elszámolásokat az Irányító Hatóság elfogadta. A projekt 2024. április 16. napján fenntartási időszakba lépett.

Az 1. számú fenntartási jelentés elfogadásának feltétele a kerékpárút jogerős forgalomba helyezési engedélyeinek Államkincstár részére történő benyújtása. A projekt fizikai befejezésekor a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi és Mérésügyi Osztálya feltételes forgalomba helyezési engedélyeket bocsátott ki az alábbi szakaszokra:

- Mesztegyő-Kelevíz közötti külterületi szakaszon az 1+088 km szelvényben kerékpáros híd Iktatószám: SO/UO/36-15/2024 2024.03.07.
- Mesztegyő-Kelevíz közötti külterületi kerékpárút Iktatószám: SO/UO/37-22/2024 2024.03.08.
- Kelevíz – Marcali-Bize közötti külterületi kerékpárút Iktatószám: SO/UO/38-20/2024 2024.03.04.
- Mesztegyő, 133/5 és 802 hrsz.-ú út Iktatószám: SO/UO/39-18/2024 2024.03.07.

Valamennyi szakasz esetében a feltétel: az útépítéssel érintett ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartási átvezetések, bejegyzés elvégzése az új állapotoknak megfelelően.

Tekintettel arra, hogy az ingatlanok művelési ágának megváltoztatása és a telekegyesítés egy lépcsőben nem lehetséges, a telekalakításban érintett ingatlanokat első körben településenként össze kell vonni, majd az összevonás átvezetése után lehet kezdeményezni a művelési ág megváltoztatását. Az előbbi feladatok elvégzéséhez földmérő igénybevétele szükséges.

Az I. számú fenntartási jelentés jóváhagyása érdekében a telekalakítással és művelési ág váltással kapcsolatos feladatok minél előbbi elvégzése szükséges, ezért indokolt, hogy a Konzorciumi tagok közül egy tag rendelje meg a szükséges szolgáltatásokat, teljesítse az eljárási díjakat. Tekintettel arra, hogy valamennyi költség az ingatlanok alapján jól elkülöníthetően a konzorciumi tagokhoz rendelhető, a Konzorciumi megállapodás módosítása szükséges, melyben a tagok vállalják, hogy az ingatlanjaik után Marcali Város Önkormányzata által megelőlegezett költségeket Marcali Város Önkormányzata számára megtérítik.

Fentiek figyelembevételével javaslom, hogy a projekt megvalósításában a földmérői feladatokat elvégző GEO-TÓTH Földmérő Kft.-vel kerüljön sor szerződéskötésre a forgalomba helyezéshez szükséges földmérői feladatok elvégzése érdekében. A szerződést Megrendelőként Marcali, Kelevíz, Mesztegyő önkormányzatok kötik, a felmerülő költségeket Marcali Város Önkormányzata téríti meg Vállalkozó felé. A felmerülő költségek önkormányzatok közötti megosztására a teljesítést követően kerül sor.

Határozati javaslat

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatokat hozza:

- 1) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a GEO-TÓTH Földmérő Kft.-vel kötendő 4 oldalú vállalkozó szerződés aláírására akként, hogy az ingatlanok forgalomba helyezéséhez szükséges földmérői feladatok ellenértékét, valamint a hatósági eljárási díjakat valamennyi szakasz esetében Marcali Város Önkormányzata fizeti meg legfeljebb bruttó 3.500.000 Ft értékig.
- 2) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Mesztegyő Község Önkormányzata, Kelevíz Község Önkormányzata, Marcali Város Önkormányzata és a Somogy Vármegyei Önkormányzat által 2020. július 31. napján kötött Konzorciumi Együttműködési Megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Marcali, 2026. október 6.

Bereczk Balázs s.k.
polgármester