



Ügyiratszám: 9630-2/2026.

7. számú előterjesztés

Ügyintéző: Horváth Rita

ELŐTERJESZTÉS
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. szeptember 17-i soros nyilvános ülésére

a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A hulladékgazdálkodási koncesszió háttere és anomáliái

2023. július 1-jétől a hazai hulladékgazdálkodás meghatározó része koncessziós szerződés keretében, 35 éves időtartamra a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. leányvállalata, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU) látja el a feladatot.

A koncesszió kiterjed a hazai hulladékgazdálkodási piac teljes lakossági ellátására, a kiemelt hulladékáramok (csomagolási hulladékok, gumiabroncsok, elektromos/elektronikus berendezések hulladéka, reklámpapír, elemek és akkumulátorok, textiltermékek stb.) teljes piacára, valamint a betétdíjas csomagolások gyűjtésére és hasznosítására, a hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetésére, másodnyersanyag-értékesítésre, valamint fejlesztések megvalósítására.

A MOHU a fenti feladatokat koncesszori alvállalkozók útján, jórészt rövid távú (fél-egy éves) szerződések megkötésével látja el, szemben a korábban jellemző, jogszabályba foglalt és kiszámítható, fejlesztéseket ösztönző 10 éves szerződésekkel.

Emellett a MOHU olyan üzletpolitikát folytat, melyben stratégiai cél a hulladékgazdálkodási infrastruktúra feletti teljeskörű irányítás megszerzése annak érdekében, hogy megkerülhetetlen piaci szereplővé váljon a hulladékgazdálkodásban. Ez egyben azt is jelenti, hogy az ország kiszolgáltatottá válik egy piaci szereplővel szemben, és a valós érdemi cselekvések csak a MOHU oldalán fognak fennállni. Ezt nem szabad megvárunk!

A MOHU fokozatosan csökkenti az alvállalkozóknak fizetett díjakat: a koncesszió indulásakor egyes feladatokért fizetett egységnyi díj mára annak csupán 80%-ára csökkent, miközben a kumulált infláció 12–15%, az átlagbérek emelkedése 25–30% volt ugyanebben az időszakban. Jellemző, hogy az alvállalkozók veszteséggel végzik el a munkát, mert félnek a piacról való végleges kiszorulástól.

A létesítményhasználat tekintetében a MOHU átláthatatlanul, egyoldalúan dönti el, hogy igénybe kíván-e venni egy-egy önkormányzati/társulási tulajdonú hulladékgazdálkodási létesítményt (lerakók, komposztálók, hulladékudvarok, átrakó-válogató állomások). Ha ezen létesítmények kihasználtsága a

támogatási szerződésben vállalt szint alá csökken, az uniós forrásból megvalósult fejlesztések támogatása visszakövetelhető, másrészt ez az önkormányzati vagyon rövid és középtávú elértéktelenedéséhez vezethet. Az önkormányzatok tulajdonában álló hulladékgazdálkodási vagyonelemek nagysága országosan több százmilliárd Ft nagyságrendű.

A rendszer alapvető problémája a valódi verseny teljes hiánya: a megrendelői, a szolgáltatói és a tulajdonosi pozíciók erőteljesen összeesnek. A MOHU egyszerre három szerepet tölt be: ő a megrendelő, ő a szolgáltató, és sokszor ő a tulajdonos is – ebben a struktúrában kell versenyezniük a külső alvállalkozóknak. Ez erőteljes piactorzító hatással bír.

A koncessziós szerződés és a kapcsolódó állami adatszolgáltatások nem nyilvánosak, ami a rendszer transzparens működésének korlátját jelenti.

A koncesszió indulásától kezdve a MOHU üzletpolitikájának egyik sarokköve az önkormányzati tulajdonú hulladékszolgáltató cégek többségi irányításának megszerzése. Ahol ez megtörtént, ott a gazdálkodás drámaian romlott.

Mindezeket túl a MOHU tevékenysége az elmúlt években éves szinten mintegy 50 milliárd Ft-ot elérő veszteséget termelt.

II. A hazai önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyon jelentősége

A kockázatok és érdekek összehangolt kezelése érdekében Szolnok Megyei Jogú Város polgármestere 2026. májusában adatbekérést kezdeményezett a megyei jogú városok körében a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó önkormányzati vagyon és érdekeltségek átfogó feltérképezésére. Csak a megyei jogú városok területén több, mint 30 önkormányzati/társulási tulajdonú hulladékgazdálkodási cég működik. Az önkormányzati és társulási hulladékgazdálkodási vagyon (ingatlanok, gépek, járművek, illetve a társulási vagyon) együttes értéke a megyei jogú városok esetében meghaladja a 200 milliárd Ft-ot. Marcali Város Önkormányzata két társulás tagjaként (Hulladékgazdálkodási Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás; Marcali Kistérségi Többcélú Társulás) közvetlenül jelentős tárgyi eszköz tulajdonnal rendelkezik. A társulások tulajdonában álló eszközök értéke meghaladja a 2 milliárd forintot. Továbbá az önkormányzat a többségi tulajdonosa a térség hulladékgazdálkodási feladatait koncesszori alvállalkozóként ellátó Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft-nek, illetve kisebbségi tulajdonosa a hulladéklerakót tulajdonló és működtető Saubermacher Marcali Kft-nek.

A megyei jogú városok felmérése és önkormányzatunk vagyonelemei önmagában is jól szemléltetik, hogy az önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyon országos szinten közös, összehangolt védelmet igényel, és a koncesszió működésének anomáliái minden érintett települést hasonlóan érintenek.

III. A kezdeményezés eddigi folyamata

A hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának szükségességét Szolnok Megyei Jogú Város polgármestere 2026. május 15-én nyilvánosan kezdeményezte. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2026. május 21-én egyhangúlag határozatot fogadott el a koncesszió felülvizsgálatának kezdeményezéséről és az önkormányzati vagyon védelméről.

A Megyei Jogú Városok Szövetségének Közgyűlése 2026. június 3-án egyhangúlag csatlakozott a kezdeményezéshez, és saját határozatában is nyilvánította az önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyon védelmének és a koncesszió felülvizsgálatának szükségességét.

A Kormány ezt követően az 1185/2026. (VI. 5.) Korm. határozatában elrendelte a hulladékgazdálkodási koncessziós szerződés felülvizsgálatát.

A felülvizsgálati folyamat tehát elindult, azonban a helyi érdekek érvényesülését a helyi önkormányzatok minél szélesebb körű, egységes és határozott fellépése biztosíthatja.

IV. Az Önkormányzatot fenyegető közvetlen kockázatok

A fentiek alapján az Önkormányzatot, önkormányzatunk tagságával működő Társulásokat – és a vagyont működtető MTKSZ Marcali és Térsége Közzolgáltató Nonprofit Kft. társaságot, illetve az abban fennálló önkormányzati vagyoni érdekeltséget – az alábbi közvetlen kockázatok fenyegetik:

- Az MTKSZ Marcali és Térsége Közzolgáltató Nonprofit Kft. és az Önkormányzati Társulások vagyonának elértéktelenedése a díjcsökkentés, a kizorító üzletpolitika és a rövid távú szerződések következtében.
- Az Önkormányzat, az önkormányzati társulások tulajdonában álló hulladékgazdálkodási infrastruktúra (ingatlanok, járművek, gépek) kihasználatlanná válása, a vagyon elértéktelenedése.
- A közzolgáltatási feladatok ellátásának bizonytalansága a rövid távú szerződéses struktúra és a kiszámíthatatlan díjpolitika miatt.
- A versenyjogilag tisztázatlan helyzet és az érdekkonfliktusok (megrendelő–tulajdonos–szolgáltató szerepek összeűszvése) tartós fennmaradása.
- Az önkormányzati tulajdonú cégek többségi irányításának átadására irányuló nyomásgyakorlás.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület csatlakozzon Szolnok Megyei Jogú Város és a Megyei Jogú Városok Szövetsége kezdeményezéséhez, támogassa a hulladékgazdálkodási koncesszió Kormány által elrendelt felülvizsgálatát, és tegyen meg mindent az önkormányzati és társulási hulladékgazdálkodási vagyon értékének megőrzése érdekében.

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület az elfogadott határozatot – az összefogás dokumentálása és hitelessége érdekében – küldje meg Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesterének a *polgarmester@ph.szolnok.hu* e-mail-címre.

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásáról szóló előterjesztést.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következőket nyilvánítja ki:
 - Elutasít minden olyan intézkedést, amely az Önkormányzat többségi tulajdonában álló MTKSZ Marcali és Térsége Közzolgáltató Nonprofit Kft.; a kisebbségi tulajdonában álló Saubermacher Marcali Kft., illetve a részvételével működő önkormányzati társulások ellehetetlenítéséhez, vagy a társasági vagyon elértéktelenedéséhez vezet.
 - Elutasít minden olyan intézkedést, amely az Önkormányzat vagy a részvételével működő önkormányzati társulások tulajdonában álló hulladékgazdálkodási infrastruktúra (ingatlanok, járművek, gépek) kihasználatlanná válásához, illetve azok elértéktelenedéséhez vezet.
 - Támogatja a hulladékgazdálkodási koncesszió Kormány 1185/2026. (VI. 5.) Korm. határozatával elrendelt felülvizsgálatát, és kéri, hogy a felülvizsgálat során az önkormányzatok és önkormányzati társulások vagyoni érdekei érdemben érvényesüljenek.
 - Felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatot küldje meg Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesterének annak érdekében, hogy a határozatban foglaltakat közvetítse Magyarország Kormánya, valamint az illetékes minisztériumok és a koncesszió felülvizsgálatáért felelős szervek felé.

Felelős: Bereczk Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali, 2026. szeptember 4.

Bereczk Balázs s.k.
polgármester