



Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a képviselő- testület által bevezetett telekadó mértékének meghatározása.

[2] Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke:)

„c) belterületen fekvő, nem magánszemély tulajdonában lévő telek esetében, amennyiben a telken épület, épületrész nem található: 100 Ft/m² kivéve az e) pontban foglalt esetekben,”

(2) A helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke:)

„e) a KGY övezeti besorolású telkeken 0 Ft/m²,”

2. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 24/2020.(VI.17.) önkormányzati rendelet

a) 8. § (1) bekezdés d) pontja,

b) 8. § (2) bekezdése,

3. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Tisztelt Képviselő- testület!

Marcali Város Polgármesterének a helyi adókról szóló 24/2020. (VI.17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.) javaslom módosítani akként, hogy az Ör. 8. § (1) d) pontjában szabályozott 0.- Ft-os adómértéket helyezzük hatályon kívül, illetve javaslom, hogy a 8. § (1) e) pontjából helyezzük hatályon kívül „a Raktár, Ipar és Trafó utca által határolt” telkekre vonatkozó szabályt, tekintettel arra, hogy a telkek beépültek, az adómérték elérte a kívánt gazdasági hatást.

A módosító rendeletet 2027. január 1-jén javaslom hatályba léptetni.

Marcali, 2026. június 17.

Bereczk Balázs
polgármester