

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 2. számú MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Marcali Város Önkormányzata

székhelye: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11., adóigazgatási azonosító száma: 15731436-2-14, nyilvántartását vezető szerv: Magyar Államkincstár, törzsszáma (PIR): 731432, bankszámlaszáma: 10403947-39411321-00000000, statisztikai számjele: 15731436-8411-321-14, képviseli: Bereczk Balázs polgármester;

mint átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Kaposvári Tankerületi Központ

székhelye: 7400 Kaposvár, Szántó utca 5., adóigazgatási azonosító száma: 15835176-2-14, nyilvántartását vezető szerv: Magyar Államkincstár, ÁHTI azonosítója: 361651, előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10039007-00336774-00000000, statisztikai számjele: 15835176-8412-312-14, képviseli: Sinka Szilvia Krisztina tankerületi igazgató

mint átvető (a továbbiakban: **Tankerület**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2016. december 15. napján, KLIK/139/1623-3/2016. iktatószámon vagyongazdálkodási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre az abban megjelölt ingatlanra. (a továbbiakban: Ingatlan) Szerződő felek a Szerződést 2020.05.20. napján, TK/139/01494-12/2020. iktatószámon – az SM Duráczky EGYMI Marcali Hétszínvirág Tagintézmény önálló EGYMI – vé alakulása és fenntartóváltozása miatt - módosították. A Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 74. § (4) bekezdés rendelkezései, illetve a Szerződés alapján a Tankerületet illető vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére nem került sor.
2. Szerződő felek a Tankerület közfeladathoz rendelt vagyongazdálkodási jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a Szerződést az alábbiak szerint módosítják, illetve egészítik ki:
 - 2.1. Az ingatlan Tankerület által vagyongazdálkodásba vett – az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges – eszmei hányadát Szerződő felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A Tankerület vagyongazdálkodásába került a **Marcali belterület 71/2. hrsz-on** nyilvántartott, természetben a Marcali, Petőfi u. 14. szám alatt található a Somogy Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Marcali Tagintézményének elhelyezését biztosító – a Szerződés II.1. pontjában hivatkozott mellékletben körülírt – ingatlanrész. Leírtaknak megfelelően a Tankerület vagyongazdálkodásába került pedagógiai szakszolgálat és garázs épület telekből elfoglalt (418,78 + 22,75) 441,53 m² alapterülete és telek teljes 2.475 m² területének hányadosaként állapítják meg Szerződő felek az Ingatlan Tankerület vagyongazdálkodásába kerülő **eszmei hányadát, amely 1784/10000**.
3. Szerződő felek kijelentik, hogy a 2.1. pontban számított eszmei hányadot a közfeladathoz rendelt vagyongazdálkodási jog bejegyzéséhez állapították meg, melyek nem befolyásolják a Szerződő felek költségmegosztási és más megállapodásait.
4. Önkormányzat ezúton feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlan kapcsán, azaz a **Marcali belterület 71/2. hrsz-on** nyilvántartott ingatlan **1784/10000** eszmei hányadára a Tankerület közfeladathoz rendelt vagyongazdálkodási joga jogszabályi előírás (Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 74. § (4) bekezdés rendelkezése) jogcímén, határozatlan

időre szóló hatállyal az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Erre figyelemmel Szerződő felek kérik az ingatlanügyi hatóságot, hogy a Tankerületnek az Ingatlanon – törvény erejénél fogva – fennálló közfeladathoz rendelt vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

5. Egyebekben a Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
6. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás megszerkesztésével, ellenjegyzésével és az ezzel kapcsolatos, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya előtti ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő képviselőjükkel megbízzák a Kaposvári 7. sz. Ügyvédi Irodát dr. Szijártó Attila ügyvéd (7400 Kaposvár, Csokonai u. 2.; kamarai azonosító szám: 36059342) ügyintézésében, aki ezen megbízást jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja. Szerződő felek megállapítják, hogy az okirat aláírása Marcali Város Önkormányzata részéről saját jogi képviselő közreműködésével történik.
7. A jelen vagyonkezelési szerződésmódosítást Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2025. (II.16.) számú határozatával elfogadta.
8. Jelen szerződésmódosítás 8 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 6 példány pedig a Tankerületet illeti meg.

Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták és annak értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kelt:,napján

Kelt: Kaposvár,napján

.....
Átadó
Marcali Város Önkormányzata
Bereczk Balázs
polgármester

.....
Átvevő
Kaposvári Tankerületi Központ
Sinka Szilvia Krisztina
tankerületi igazgató

Marcali Város Önkormányzata képviselőjében
eljáró Bereczk Balázs polgármester aláírása
kapcsán ellenjegyzem:

Kelt: Marcali,napján

Dr. Illés Attila ügyvéd
KASZ azonosító: 36059204

Szerkesztettem és ellenjegyzem:
Kelt: Kaposvár,napján

.....
Kaposvári 7. sz. Ügyvédi Iroda
dr. Szijártó Attila ügyvéd

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt:,napján

Kelt: Kaposvár,napján

.....
Marcali Közös Önkormányzati Hivatal
Pappné Boros Magdolna

.....
Kaposvári Tankerületi Központ
Parragné Fonai Amália

pénzügyi irodavezető

gazdasági vezető