



ELŐTERJESZTÉS

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2025. október 17-i soron következő nyilvános ülésére

a Marcali belterület 2622/5 hrsz-ú „kivett út és árok” elnevezéséről

Tisztelt Képviselő- testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján az önkormányzatok kötelező – az Mötv. 42. § 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi – feladata a közterület elnevezése.

Az Mötv. 14/A § (1) bekezdése alapján minden belterületi és olyan zártkerti közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

A Marcali Fürdőtől délre és a Berzsényi utcától északra elhelyezkedő ingatlanok többsége Marcali Város Önkormányzatának tulajdonába került. Ezeken az ingatlanokon idők ellátását szolgáló intézmény kialakítása van tervben. Az ingatlanok a Szent János ároknál a Noszlopy Gáspár utcáról letérve a Marcali belterület 2622/5 hrsz-ú „kivett út és árok” ingatlanon keresztül közelíthetők meg.

A Központi Címregiszter (KCR) és az ingatlan-nyilvántartás (INY) adatai alapján a Marcali belterület 2622/5 hrsz-ú ingatlanok között nincs közterület elnevezése.

A közterület elnevezésére a központi szabályok mellett Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 7/2023.(II.24.) önkormányzati rendeletének szabályai alkalmazandók.

Az Mötv. 14. § -14/A. §-ai alapján:

„14. § (1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a terület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.



(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.”

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Dáp.R.)122. §-a alapján: „közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve és a 132. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül”.

A Dápr. 132. § (2) bekezdése szerint, ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 7/2023.(II.24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a alapján a magánutat elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani. Az előterjesztésben megjelölt magánút önkormányzati tulajdon.

A magyarországi hivatalos földrajzinevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. Korm.rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében a hivatalos földrajzi nevek megállapításakor figyelemmel kell lenni -többek között- a helyi lakosság élő névhasználatára, a települési önkormányzat véleményére, a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie.

A Rendelet 3. § (2) bekezdésben foglaltak alapján külterületi közterület elnevezését helyi önkormányzati képviselő is javasolhatja.

Bereczk Balázs polgármester, települési önkormányzati képviselő a fentiek miatt kezdeményezte, hogy a Képviselő- testület a Marcali belterület 2622/5 hrsz-ú „kivett út és árok” megnevezésű közterületet nevezze el. A közterület elnevezéseként a „**Aranykor utca**” elnevezést javasolta. Az elnevezés indokaként utalt arra, hogy az út déli részével érintett, már önkormányzati tulajdonban lévő 4,5 hektáros fejlesztési területen idősok ellátására szakosodott intézmény létesítése van tervben. Az „Aranykor” elnevezés szimbolikusan utalna az élet értékes, megbecsülendő szakaszára és kifejezné a tervezett intézmény humánus és gondoskodó szemléletét.

A címnyilvántartás adatai alapján a közterülethez csatlakozó - a KCR-ben rögzített címmel rendelkező ingatlanokon- 3 főnek van lakó- vagy tartózkodási helye (érintett lakosok). Az érintett lakosok a KCR-ben rögzített 8700 Marcali, Noszlopy Gáspár utca 18/A címmel rendelkeznek, tekintettel arra, hogy ingatlanuk jelenleg a Noszlopy utcáról, mint már elnevezett közterületről közelíthető meg.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a címmegállapításról szóló 17/2025. (VII. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 4. § (1) bekezdése értelmében: „A közterület elnevezése vagy a közterület elnevezésének megváltoztatása esetén az érintett lakosok véleményét ki kell kérni, kivéve, ha a kezdeményezés az érintett lakosok legalább felétől származik.”

Tekintettel arra, hogy a közterület elnevezése iránti eljárás nem közvetlenül lakossági kezdeményezésre indult, ezért a fentiekben leírtak alapján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) az érintett- nagykorú - lakosokat külön postai úton tájékoztatta és a véleményüket kikérte. Az elnevezéssel érintett közút elnevezésével kapcsolatban vélemény nem érkezett.

Fentiek figyelembevételével a Marcali belterület 2622/5 hrsz- ú, Marcali Város Önkormányzatának tulajdonát képező út **Aranykor utcára** történő elnevezésének jogszabályi akadálya nincs.

Javasolom a tisztelt Képviselő- testületnek, hogy az előterjesztést tárgyalja és hozzon döntést.

Marcali, 2025. október 8.

Bereczk Balázs
polgármester



Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: képviselő- testület) az előterjesztést megtárgyalta és a 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésére tekintettel annak 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt feladatkörében a Marcali belterület 2622/5 hrsz- ú „kivett út és árok” megjelölésű ingatlant **Aranykor utcának** nevezi el **2025. november 1. napjával**.

A közterület elnevezést jelölő *utcanévtábla kihelyezésének határideje 2025. december 15. napja*.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzőjét, hogy az új közterület elnevezést a címnyilvántartásban vezesse át, a címelemeket állapítsa meg és az elnevezésről értesítse a városi közszolgáltatást nyújtó (oktatási, egészségügyi, szociális intézményeket, a postai szolgáltatót stb.) szerveket, az ingatlan-nyilvántartó szervet (KCR- en keresztül), a közüzemi szolgáltatást nyújtó szervezetek központjait, az érintett ingatlanok tulajdonosait, a GPS szolgáltatókat, továbbá a rendőrséget, a tűzoltóságot és a mentőket.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bödőné dr Molnár Irén címzetes főjegyző