



Polgármesteri Hivatal

Bereczk Balázs
polgármester úr

Marcali
Rákóczi u. 11.
8700

Tisztelt Polgármester Úr!

Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában lévő köztemetőket kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján – a Somogy Temetkezési Kft. üzemelteti.

A temetőüzemeltetéssel kapcsolatos feladatainkat a beszámoló időszakában az Önkormányzattal egyeztetve teljesítettük:

2023. évben:

- Boronkai temetőben 17 tuja kivágása,
- hordozható zenelejátszó vásárlása,
- Bizei temetőben ajtócsere.

2024. évben:

- Boronkai temetőben vízvezeték-rendszer fagytalánító csere, mosdó csap és szelep cseréje,
- Bizei temetőben WC csapok, szelepek, WC csésze cseréje,
- Marcali temetőben 4 személyes halotthűtő felújítása, javítása,
- Központi temető vízvezeték hálózat bővítése, 2 db díszkút kihelyezésével (kb.150 méter vízvezeték).

Az előző évek gyakorlatának megfelelően, a temetők üzemeltetési költségeire az alábbi források nyújtanak fedezetet:

- a temetkezési helyek megváltásának, illetve az újraváltásának,
- a temetői létesítmények illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért fizetendő,
- a temetőkben – a temetkezési szolgáltatók kivételével – vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai.

A fenti bevételekről a jogszabályi előírásoknak megfelelően számolunk el a tulajdonos önkormányzat felé.

Beszámoló a 2023. évről és a 2024. év I-III. negyedéről:

A Somogy Temetkezési Kft. tevékenységét a temetkezési törvény-, valamint Marcali Város Önkormányzatával kötött szerződésnek megfelelően végzi.

Marcali Város egyik meghatározó tulajdonosa – 26 % – a Somogy Temetkezési Kft.-nek.

A sírhelyek kialakítása megfelel a vonatkozó előírásoknak.

2023. évben az összes temetésszám 268 volt, melyből 86 temetés vidéki.
A hamvak hazavitele temetés nélkül, 26 esetben történt.

Az értékesített sírhelyek száma az alábbiak szerint alakult.

Értékesített temetkezési helyek 2023. évben	
<i>Széchenyi utcai központi temetőben:</i>	
<i>Felnőtt sírhely 25 évre</i>	
Egyes sírhely útmelletti szegély 1. sor	3 db
Egyes sírhely útmelletti szegély 2-3. sor	4 db
Egyes sírhely útmelletti szegély 4. sortól	18 db
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 1. sor	3 db
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 2-3. sor	5 db
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 4. sortól	18 db
<i>Gyermek sírhely 25 évre</i>	
<i>Sírbolt 60 évre</i>	
2 személyes kriptá	2 db
4 személyes kriptá	
6 személyes kriptá	
12 személyes kriptá	
<i>Urnafulke, urnasírhely 10 évre</i>	
Szabványos urnahely (urnafalban)	8 db
Urnahely földben útmelletti szegély 1. sor	
Urnahely földben útmelletti szegély 2-3. sor	
Urnahely földben útmelletti szegély 4. sortól	
Szabványos urnahely (2011-2014. évben kihelyezett urnafalakban)	20 db
<i>Urnasírbolt 20 évre</i>	
Urnasírbolt 2 személyes	22 db
Urnasírbolt 4 személyes	2 db
<i>Gomba, Bize, Boronka, Gyóta Horvátkút városrész köztemetőiben:</i>	
<i>Felnőtt sírhely 25 évre</i>	
Egyes sírhely útmelletti szegély 1. sor	
Egyes sírhely útmelletti szegély 2. sortól	17 db
Kettes sírhely útmelletti szegély 1. sor	4 db
Kettes sírhely útmelletti szegély 2. sortól	10 db
<i>Gyermek sírhely 25 évre</i>	
<i>Sírbolt 60 évre</i>	
2 személyes kriptá	
4 személyes kriptá	
6 személyes kriptá	

<i>Urnahely 10 évre</i>	
Földben útmelletti szegély 1. sor	
Földben útmelletti szegély 2. sortól	
<i>Urnahely 10 évre</i>	
1 személyes urnafalban	
2 személyes urnafalban	3 db

A törvényi szabályozás előírja, hogy a temetőüzemeltetés bevételeinek fedezniük kell a kiadásokat. A 2023. évi adatok alapján Marcaliban a működés feltételei részben biztosítottak voltak, melyet az alábbi számok igazolnak:

Temetőüzemeltetés 2023. év költségei, költségnemenként

Megnevezés	E Ft
Anyagköltség	564
Energiaköltség	1.316
Vízdíj	166
Üzemanyagköltség	517
Egyéb anyagköltség	705
Szállítási-, rakodási költség	1.082
Bérleti díj (konténer)	120
Karbantartás	624
Egyéb igénybevett szolg.	120
Utazási és kiküldetési költség	185
Személyi jellegű ráfordítások összesen	13.079
Tervszerinti értékcsökkenés	363
Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenés	
Összesen	18.841
Helyi adók	202
Vállalati általános költség	352
Mindösszesen	19.395
Temetőüzemeltetés árbevétele	19.153
Temetőüzemeltetés eredménye	-242

Temetőüzemeltetés árbevételének megbontása 2023. évben

Megnevezés	E Ft
Az egyes temetkezési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díja	2.371
Temetői létesítmények igénybevételéért fizetendő díj	8.806
Hűtési díj (Ft/nap/fő)	2.313
Ravatalozás	1.437
Halottszállítás a ravaltól a sírig gyászkocsival	
Urnaelhelyezés	420
Sírásás normál (koporsós temetés esetén)	
Sírhelynyitás normál (koporsós temetés esetén)	
Sírásás mélyített (koporsós temetés esetén)	
Sírhelynyitás mélyített (koporsós temetés esetén)	1.301
Gyermeksírhely ásása	

Sírhelynyitás gyermeksírhoz	
Sírhelynyitás kriptához	
Sírhelynyitás urnakriptához	
Urnasírhelynyitás normál	118
Urnasírhelynyitás sírban	462
Sírbahelyezés	162
Visszahantolás normál (koporsós temetés esetén)	1.716
Visszahantolás mélyített (koporsós temetés esetén)	
Gyermeksírhely visszahantolása	
Újratemetés	
Exhumálás	
Lejárt, meg nem váltott és újraértékesített temetkezési helyek sírhely előkészítési díja a csontmaradványok egyéb módon történő elhelyezése mellett	
A temetési szolgáltatók kivételével a köztemetőben vállalkozásszerűen építési, felújítási munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai	47
Összesen	19.153

1 temetésre jutó árbevétel és költség 2023. évben

	2023. év
Temetésszám az önkormányzati temetőkben	171 db
1 temetésre jutó tem. üzem. árbevétel	112.006 Ft
1 temetésre jutó tem. üzem. költség	113.421 Ft
1 temetésre jutó tem. üzem. eredmény	-1.415 Ft

2024. év I-III. negyedében az összes temetésszám 164 volt, melyből 58 temetés vidéki. A hamvak hazavitele temetés nélkül 31 esetben történt.

Az értékesített sírhelyek száma az alábbiak szerint alakult:

Értékesített temetkezési helyek 2024. év I-III. negyedében:	
Széchenyi utcai központi temetőben:	
<i>Felnőtt sírhely 25 évre</i>	
Egyes sírhely útmelletti szegély 1. sor	4 db
Egyes sírhely útmelletti szegély 2-3. sor	3 db
Egyes sírhely útmelletti szegély 4. sortól	10 db
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 1. sor	5 db
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 2-3. sor	2 db
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 4. sortól	10 db
<i>Gyermek sírhely 25 évre</i>	
<i>Sírbolt 60 évre</i>	
2 személyes kriptához	3 db
4 személyes kriptához	

6 személyes kriptá	
12 személyes kriptá	
<i>Urnafülke, urnasírhely 10 évre</i>	
Szabványos urnahely (urnafalban)	4 db
Urnahely földben útmelletti szegély 1. sor	
Urnahely földben útmelletti szegély 2-3. sor	
Urnahely földben útmelletti szegély 4. sortól	
Szabványos urnahely (2011-2014. évben kihelyezett urnafalakban)	14 db
<i>Urnasírbolt 20 évre</i>	
Urnasírbolt 2 személyes	6 db
Urnasírbolt 4 személyes	1 db
<i>Gomba, Bize, Boronka, Gyóta Horvátkút városrész köztemetőiben:</i>	
<i>Felnőtt sírhely 25 évre</i>	
Egyes sírhely útmelletti szegély 1. sor	1 db
Egyes sírhely útmelletti szegély 2. sortól	5 db
Kettes sírhely útmelletti szegély 1. sor	2 db
Kettes sírhely útmelletti szegély 2. sortól	8 db
<i>Gyermek sírhely 25 évre</i>	
<i>Sírbolt 60 évre</i>	
2 személyes kriptá	
4 személyes kriptá	
6 személyes kriptá	
<i>Urnahely 10 évre</i>	
Földben útmelletti szegély 1. sor	1 db
Földben útmelletti szegély 2. sortól	
<i>Urnahely 10 évre</i>	
1 személyes urnafalban	2 db
2 személyes urnafalban	1 db

A törvényi szabályozás előírja, hogy a temetőüzemeltetés bevételeinek fedezniük kell a kiadásokat. A 2024. I-III. negyedévi adatok alapján Marcaliban a működés feltételei részben biztosítottak voltak, melyet az alábbi számok igazolnak:

Temetőüzemeltetés 2024. I-III. negyedév költségei, költségnemenként

Megnevezés	E Ft
Anyagköltség	252
Energiaköltség	719
Üzemanyagköltség	479
Egyéb anyagköltség	124
Vízdíj	150
Szállítási-, rakodási költség	400
Bérleti díj (konténer)	108
Karbantartás	1.210

Egyéb igénybevett szolgáltatás költségei	12
Utazási és kiküldetési költség	158
Személyi jellegű ráfordítások összesen	11.368
Tervszerinti értékcsökkenés	203
Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenés	
Összesen	15.183
Helyi adók	152
Vállalati általános költség	205
Mindösszesen	15.540
Temetőüzemeltetés árbevétele 2024.09.30-ig	12.577
Temetőüzemeltetés eredménye	-2.963

Temetőüzemeltetés árbevételének megbontása 2024. I-III. negyedévben

Megnevezés	E Ft
Az egyes temetkezési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díja	1.754
Temetői létesítmények igénybevételéért fizetendő díj	5.739
Hűtési díj (Ft/nap/fő)	1.148
Ravatalozás	940
Halotyszállítás a ravaltól a sírig gyászkoocsival	
Urnaelhelyezés	279
Sírásás normál (koporsós temetés esetén)	922
Sírhelynyitás normál (koporsós temetés esetén)	
Sírásás mélyített (koporsós temetés esetén)	
Sírhelynyitás mélyített (koporsós temetés esetén)	
Gyermeksírhely ásása	
Sírhelynyitás gyermeksír esetén	
Sírhelynyitás kripta esetén	
Sírhelynyitás urnakripta esetén	
Urnasírhelynyitás normál	70
Urnasírhelynyitás sírban	263
Sírbahelyezés	116
Visszahantolás normál (koporsós temetés esetén)	1.250
Visszahantolás mélyített (koporsós temetés esetén)	
Gyermeksírhely visszahantolása	
Újratemetés	
Exhumálás	12
Lejárt, meg nem váltott és újraértékesített temetkezési helyek sírhely előkészítési díja a csontmaradványok egyéb módon történő elhelyezése mellett	70
A temetési szolgáltatók kivételével a köztemetőben vállalkozásszerűen építési, felújítási munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai	14
Összesen	12.577

1 temetésre jutó árbevétel és költség 2024. I-III. negyedévben

2024. I-III. negyedév	
Temetésszám az önkormányzati temetőkben	102 db
1 temetésre jutó tem. üzem. árbevétel	123.304 Ft
1 temetésre jutó tem. üzem. költség	152.353 Ft
1 temetésre jutó tem. üzem. eredmény	- 29.049 Ft

Társaságunk 2025. január 01-jével 15 %-kal kívánja emelni a 2024. december 31-ig érvényben lévő, egyes temetkezési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díját, a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjakat.

A díjemelés szükségességét az alábbi indokokkal kívánjuk alátámasztani:

- Az előző évek beszámolóit alapul véve a temetőüzemeltetés eredménye folyamatos és nagymértékű csökkenést mutat. Amíg 2021-ben az eredmény 205 E Ft nyereséget mutatott, úgy a 2022-es eredmény 340 E Ft veszteség, 2023-es eredmény 242 E Ft veszteség, a 2024. év első háromnegyed éve már 2.963 E Ft veszteség, amely várhatóan még nőni fog a temetőüzemeltetés, illetve a bérek költségeinek emelkedésével.
- Társaságunk a munkavállalók alapbérét 2023. január 1-től 20%-kal emelte meg, kivéve a vezetők illetményét, amely 15%-kal emelkedett. 2023. december 1-től 15%-kal nőtt a minimálbér, ennek vonzataként minden munkavállaló bérét meg kellett emelnünk ennyivel, a bérek összecsúszásának elkerülése érdekében. 2025 januárjától újabb béremelésre kényszerülünk a minimálbér 9%-os emelését követően.
- 2023-ban és 2024-ben az energiaköltségek jelentősen nőttek, legalább inflációkövető változást itt is várhatunk a 2025-es évet illetően.
- Az üzemanyagárak is jelentős növekedést mutattak az előző évek viszonylatában, 2025-ben további emelés is várható az inflációkövetés eredményeként.
- A temetkezési kellékek árában a beszállítók az előzetes megbeszélések alapján legalább 10 %-os emelést terveznek.

Mindezen költségeket még a 15%-os díjemelés is csak részben fedezné, így a szolgáltatási, áruértékesítési, valamint egyéb bevételünk jelentős részét is erre szükséges fordítanunk, ezért elengedhetetlen lenne, hogy megemelhessük a temetőüzemeltetés bevételeinek díjtételeit a kért mértékben.

Fizetőképességünk megőrzése érdekében kérem, hogy a 2025. évre tervezett 15 %-os áremelési javaslatunkat elfogadni szíveskedjen.

A temetkezési helyek feletti rendelkezési jogért fizetendő díjak

1./ Sírhely megváltási díjak a Széchenyi utcai központi temetőben

	Jelenlegi ár	2025. évre javasolt ár
<i>a.) Felnőtt sírhely 25 évre</i>		
Egyes sírhely útmelletti szegély 1. sor	18.164 Ft	20.889 Ft
Egyes sírhely útmelletti szegély 2-3. sor	15.592 Ft	17.931 Ft

Egyes sírhely útmelletti szegély 4. sortól	12.814 Ft	14.736 Ft
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 1. sor	31.336 Ft	36.036 Ft
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 2-3. sor	26.232 Ft	30.167 Ft
Kettes sírhely 2-es útmelletti szegély 4. sortól	20.651 Ft	23.749 Ft
<i>b.) A többes sírhely az egyes sírhely díjának annyszorosa, ahány sírhely kerül megváltásra.</i>		
<i>c.) Gyermekek sírhely 25 évre</i>		
	11.109 Ft	12.775 Ft
<i>d.) Sírbolt 60 évre</i>		
2 személyes kriptá	73.762 Ft	84.826 Ft
4 személyes kriptá	107.784 Ft	123.952 Ft
6 személyes kriptá	158.859 Ft	182.688 Ft
12 személyes kriptá	237.786 Ft	273.454 Ft
<i>e.) Urnafülke, urnasírhely 10 évre</i>		
Szabványos urnahely (2011. előtt kihelyezett urnafalban)	15.202 Ft	17.482 Ft
Urnahely földben útmelletti szegély 1. sor	12.624 Ft	14.518 Ft
Urnahely földben útmelletti szegély 2-3. sor	9.668 Ft	11.118 Ft
Urnahely földben útmelletti szegély 4. sortól	7.280 Ft	8.372 Ft
Szabványos urnahely (2011. után kihelyezett urnafalakban)	29.822 Ft	34.295 Ft

<i>f.) Urnasírbolt 20 évre</i>		
Urnasírbolt 2 személyes	21.888 Ft	25.171 Ft
Urnasírbolt 4 személyes *	27.356 Ft	31.459 Ft

*Amennyiben a meglévő 4 személyes urnasírboltba csak 2 urna helyezhető el, a megváltás díja a megállapított díj 80%-a.

2./ Sírhely megváltási díjak: Gomba, Bize, Boronka, Gyóta, Horvátkút városrész köztemetőiben

	Jelenlegi ár	2025. évre javasolt ár
<i>a.) Felnőtt sírhely 25 évre</i>		
Egyes sírhely útmelletti szegély 1. sor	10.203 Ft	11.733 Ft
Egyes sírhely útmelletti szegély 2. sortól	7.955 Ft	9.148 Ft
Kettes sírhely útmelletti szegély 1. sor	16.022 Ft	18.425 Ft
Kettes sírhely útmelletti szegély 2. sortól	10.904 Ft	12.540 Ft
<i>b.) A többes sírhely díja az egyes sírhely díjának annyszorosa, ahány sírhely kerül megváltásra.</i>		
<i>c.) Gyermekek sírhely 25 évre</i>		
	8.695 Ft	9.999 Ft
<i>d.) Sírbolt 60 évre</i>		
2 személyes kriptá	73.762 Ft	84.826 Ft
4 személyes kriptá	107.798 Ft	123.968 Ft
6 személyes kriptá	158.859 Ft	182.688 Ft

<i>e.) Urnahely 10 évre</i>		
Földben útmelletti szegély 1. sor	7.082 Ft	8.144 Ft
Földben útmelletti szegély 2. sortól	4.556 Ft	5.239 Ft
<i>f.) Urnahely 10 évre</i>		
1 személyes urnafalban	14.303 Ft	16.448 Ft
2 személyes urnafalban	23.831 Ft	27.406 Ft

A díjak az áfát nem tartalmazzák.

3./ Lejárt, meg nem váltott és újraértékesített temetkezési helyek sírhelyelőkészítési díja:

	Jelenlegi ár	2025. évre javasolt ár
a.) a csontmaradványok mélyebbre helyezése esetén	díjmentes	díjmentes
b.) a csontmaradványok egyéb módon történő elhelyezése esetén	22.913 Ft	26.350 Ft

4./ A temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjak:

	Jelenlegi ár	2025. évre javasolt ár
a.) A temetői létesítmények igénybevételéért fizetendő díj:	55.723 Ft	64.081 Ft
b.) Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjak:		
Hűtési díj (Ft/nap/fő)	6.706 Ft	7.712 Ft
Ravatalozás	10.329 Ft	11.878 Ft
Halottszállítás a ravataltól a sírig gyászkocsival	22.232 Ft	25.567 Ft
Urnaelhelyezés	4.510 Ft	5.187 Ft
Sírásás normál (koporsós temetés esetén)	24.704 Ft	28.410 Ft
Sírásás mélyített (koporsós temetés esetén)	26.411 Ft	30.373 Ft
Gyermeksírhely ásása	6.401 Ft	7.361 Ft
Sírhelynyitás normál (koporsós temetés esetén)	24.704 Ft	28.410 Ft
Sírhelynyitás mélyített (koporsós temetés esetén)	26.411 Ft	30.373 Ft
Sírhelynyitás gyermeksír esetén	6.401 Ft	7.361 Ft
Sírhelynyitás kriptá esetén	8.729 Ft	10.038 Ft
Sírhelynyitás urnakriptá esetén	4.364 Ft	5.019 Ft
Urnasírhelynyitás normál	4.364 Ft	5.019 Ft
Urnasírhelynyitás sírban	8.233 Ft	9.468 Ft
Sírbahelyezés	2.910 Ft	3.346 Ft
Visszahantolás normál (koporsós temetés esetén)	32.586 Ft	37.474 Ft
Visszahantolás mélyített (koporsós temetés esetén)	34.914 Ft	40.151 Ft
Gyermeksírhely visszahantolása	2.910 Ft	3.346 Ft
Újratemetés	*	*
Exhumálás	11.638 Ft	13.384 Ft

* A megrendelő igénye szerint a fenti táblázatban szereplő tételek összege alapján.

A díjak az áfát nem tartalmazzák.

5./ A temetési szolgáltatók kivételével a köztemetőben vállalkozásszerűen építési, felújítási munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díjai:

Széchenyi utcai köztemetőben:

	Jelenlegi ár	2025. évre javasolt ár
Síremléképítés, -felújítás esetén	971 Ft	1.117 Ft
Kriptaépítés, -felújítás esetén	7.227 Ft	8.311 Ft
Urnahely építés, felújítás esetén	883 Ft	1.015 Ft

Gomba, Bize, Boronka, Gyóta, Horvátkút városrészek köztemetőiben:

	Jelenlegi ár	2025. évre javasolt ár
Síremléképítés, -felújítás esetén	538 Ft	619 Ft
Kriptaépítés, -felújítás esetén	5.674 Ft	6.525 Ft
Urnahely építés, felújítás esetén	538 Ft	619 Ft

A díjak az áfát nem tartalmazzák.

Az alábbi javaslatot teszem a rendelet kiegészítésére:

„A Marcali Széchenyi utcai központi temetőben az urnafülkék elővételben történő megváltására nincs lehetőség.”

Kérem a Polgármester Urat, hogy beszámolómat, rendeletmódosítási- és áremelési javaslatunkat támogatólag terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

Kaposvár, 2024. december 02.

Tisztelettel:

Puskás Péter Gábor
ügyvezető igazgató