

**Marcali Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Városfejlesztési és**  
**Környezetvédelmi Bizottsága**  
**8700 Marcali, Rákóczi u. 11.**  
**Telefon: 85/501-001**

Ügyiratszám: 11211-1/2024.  
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

4. számú előterjesztés

**E l ő t e r j e s z t é s**  
**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. szeptember 5-i soron kívüli nyilvános ülésére**  
**Beszámoló a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elmúlt 5 évi munkájáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság), a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2019. (XI. 22.) számú önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: SZMSZ) foglaltaknak megfelelően jött létre.

**Az állandó bizottságok általános feladatai az SZMSZ alapján:**

- a) ellátja az átruházott hatásköröket
- b) a képviselő-testület döntéseinek előkészítése érdekében megvitatja a feladatkörébe tartozó ügyeket, azokat véleményezi, illetőleg állást foglal
- c) a képviselő-testület elé terjeszti az általa meghatározott előterjesztéseket, bizottsági állásfoglalásokat
- d) közreműködik a feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek és határozatok előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében és ellenőrzésében
- e) ellenőrzi – feladatkörében – az Önkormányzati Hivatal testületi döntést előkészítő és végrehajtást szervező munkáját, szükség esetén kezdeményezi a polgármester intézkedését

**A bizottság főbb feladatai az SZMSZ alapján:**

- véleményezi az önkormányzatnál és intézményeinél az éves költségvetési javaslatot és a zárszámadást,
- figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonszerzés alakulását, értékeli az azt előidéző okokat,
- vizsgálja a hitelfelvétel indokait és a gazdálkodási megalapozottságát, ellenőriztetni a pénzügyi szabályzat megtartását, a bizonylati rend és fegyelem érvényesülését,
- kezdeményezi – szükség esetén – önkormányzati biztos kirendelését,
- figyelemmel kíséri az előirányzat módosításokat,
- véleményezi a testület elé kerülő városfejlesztéssel, foglalkoztatással és ellátással kapcsolatos előterjesztéseket, pályázatokat,
- figyelemmel kíséri és ellenőrzi a költségvetésben meghatározott fejlesztési feladatok megvalósítását,
- javaslatokat dolgoz ki a lakossági ellátás és foglalkoztatás javítására,
- véleményezi a jelentősebb beruházási programokat és lakossági ellátást, foglalkoztatást érintő más döntési tervezeteket,

- javaslatot tesz a településfejlesztéssel és környezetvédelemmel kapcsolatos fejlesztésekre és a helyi szabályozásra,
- véleményezi a településrendezési eszközöket és azok módosításait,
- véleményezi a településkép védelmével kapcsolatos előterjesztéseket,
- ellenőrzi az épített környezet védelmével kapcsolatos tevékenységet, beszámolót kérhet a tervekről és a feladatok végrehajtásáról,
- véleményezi a testület elé kerülő természeti környezetvédelemmel kapcsolatos előterjesztéseket, valamint a környezetvédelemmel kapcsolatos terveket,
- kezdeményezi a környezetvédelmi program módosítását,
- véleményezi a helyi védelem alá helyezésére, a védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésről szóló előterjesztéseket,
- véleményezi a közterületek rendjével, tisztaságával, parkosításával kapcsolatos előterjesztéseket, beszámolót kérhet a tervekről és a feladatok végrehajtásáról,
- véleményezi a városban működő közszolgáltatási tevékenységekkel (víz, szennyvíz, hulladékgyűjtés, temetőüzemeltetés stb.) kapcsolatos előterjesztéseket, javaslatot tesz a feladatellátás javítására irányuló szervezési, jogalkotási feladatok elvégzésére,
- véleményezi a GAMESZ zöldterületek gondozásával, tisztántartásával, a parkok és műtárgyaik karbantartásával kapcsolatos előterjesztéseit,
- együttműködik a műemlékvédelem terén működő társadalmi szervezetekkel, mozgalmakkal,
- támogatja a települések múltjának és hagyományainak feltárására irányuló társadalmi tevékenységet,
- kezdeményezheti a területén levő és műemléki oltalmat érdemlő értékek védetté nyilvánítását, a védettség megszüntetését,
- javaslatot tesz a területén levő és helyi védettség alatt nem álló, de a település sajátos jellegének megőrzésében helyi jelentőséggel bíró építészeti és településszerkezeti értékek védelmére, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény, a településkép védelméről szóló törvény és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően,
- véleményezi a belvív-védekezési terveket,
- emléktábla elhelyezésének engedélyezéséről, valamint a megszüntetés kezdeményezéséről véleményt nyilvánít.

### **A bizottság feladata átruházott hatáskörben az SZMSZ alapján:**

- Dönt a költségvetésben rendelkezésére bocsátott keret feladatkörének megfelelő célú felhasználásáról. Ennek keretében a bizottság pályázatot írhat ki a pénzeszközök felhasználására, illetve konkrét feladat megvalósítására fordíthatja.
- Kérheti más - gazdasági kihatású - előterjesztés könyvvizsgálói véleményezését is a könyvvizsgálóval kötött külön szerződésben.
- Jóváhagyja a GAMESZ Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint annak módosítását.
- Eljár az önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban a következők szerint: dönt az eljárás eredményességéről, illetve a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában foglaltak szerint.
- A bizottság az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012.(X. 19.) önkormányzati rendelet alapján dönthet úgy, hogy a 19. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott értékhatár alatti vagyon értékesítésére, illetve időtartamot meg nem haladó hasznosításra - a vagyontárgy jellegére, egyéb körülményre - tekintettel pályázatot ír ki.
- Dönt a településrészen megválasztott képviselő javaslatára a településrész fejlesztésére rendelkezésre bocsátott költségvetési forrás felhasználásáról az éves költségvetésről szóló rendeletben foglaltak szerint.
- Eljár az Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásaiban a következők szerint: dönt az eljárás eredményességéről, illetve a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatában foglaltak szerint.

## **1. A Bizottság összetétele, tagjai 2019. évtől:**

A Bizottságban résztvevő tagok: 5 fő képviselő és 4 fő nem képviselő tag, mindösszesen 9 fő.

Elnök: Dr. Mészáros Géza József (képviseelő)

Tagok: Kutor Veronika (képviseelő)  
Kőrösi András (képviseelő)  
Dr. Horváth László (képviseelő)  
Mohari Zsolt (képviseelő)  
Bíró Gyula  
Fekete Lajos  
Varga László  
Lukács Bence Miklós  
Varga László 2023.02.13. napjáig

Takács Bernadettet nem képviselő bizottsági taggá Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 18/2023. (II.23.) számú határozatában választotta meg Varga László megüresedett helyére.

2023. február 23-tól a tagok:

Dr. Mészáros Géza József (képviseelő) - elnök  
Kutor Veronika (képviseelő)  
Kőrösi András (képviseelő)  
Dr. Horváth László (képviseelő)  
Mohari Zsolt (képviseelő)  
Bíró Gyula  
Fekete Lajos  
Lukács Bence Miklós  
Takács Bernadett

## **2. A Bizottság ülései, feladatai:**

A Bizottság üléseinek alapja a munkaterv, melyet fél évre előre kell elkészíteni. Ez tartalmazza a tárgyi időszak fő feladatait, az ülések tervezett időpontjait, a napirendeket és azok előadóját. A Bizottság a munkatervben szereplő időpontokon kívül szükség szerint alkalmi jelleggel is ülésezett. A bizottsági ülés összehívásáról az elnök intézkedett az SZMSZ-ben leírtaknak megfelelően. Minden alkalommal meghívtuk a Polgármester Urat, az Alpolgármester Urat, a Címzetes Főjegyző Asszonyt, az irodavezető asszonyokat, valamint a képviselő-testületi tagokat.

Alkalmanként a tárgyalt napirendek kapcsán kapott meghívást többek között a temetkezési szolgáltató képviselője, a hulladék szállítással foglalkozó szolgáltató képviselője és a belső ellenőr is.

Az ügyviteli feladatokat Marcali Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Mindösszesen 78 bizottsági ülésünk volt a jelen választási ciklusban, amely közül 5 alkalommal a Jogi és Ügyrendi Bizottsággal együtt ülésezett a Bizottság. A 78 ülés közül 6 zárt és 72 nyílt ülésen vehettek rész a bizottsági tagok.

Év	Alkalom
2019	4
2020	10
2021	11
2022	23
2023	17
2024	13

Összesen 557 db bizottsági határozat született. A határozatszámok a következőket foglalják magukba: napirendek elfogadása, napirend zárt ülésen történő tárgyalásának elfogadása, jegyzőkönyvhitelesítők megválasztása, Képviselő-testületnek megfogalmazott javaslatok (véleményezési hatáskör), döntések (Bizottsághoz telepített döntési hatáskör).

279-szer véleményeztük a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket, valamint saját hatáskörben 119 alkalommal döntöttünk.

2020. márciusától júniusig, illetve a 2020. november és 2021. május hónapok között a Kormány által Magyarország egész területére a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány miatt kihirdetett veszélyhelyzet miatt a Bizottság ülést nem tartott, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét ezekben az időszakokban a polgármester gyakorolta. Ezen időszakok alatt Marcali Város Polgármestere 2 alkalommal tartott egyeztető megbeszélést a bizottság tagjaival, illetve 43 alkalommal került elektronikus úton kiküldésre egyeztető anyag véleményezésre a bizottsági tagoknak.

Az üléseken részt vevő bizottsági tagok a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal döntéstámogató rendszer felületére előzetesen elektronikusan feltöltött előterjesztések ismeretében alapos, megfontolt döntéseket hoztak. Az esetek többségében egyhangú döntések születtek.

#### **A bizottsági ülések tárgyalt napirendjei összefoglalva:**

- véleményezte az önkormányzatnál és intézményeinél az éves költségvetési javaslatot és a zárszámadást, figyelemmel kísérte a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás alakulását, értékelte az azt előidéző okokat, egyéb pénzügyek:

39 alkalommal

- az Önkormányzat adósság keletkeztető ügyleteivel kapcsolatos előterjesztéseket megvitatta:

4 alkalommal

- vizsgálta az intézmények gazdálkodási megalapozottságát, ellenőrizte a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és fegyelem érvényesülését (belső ellenőrzés):

6 alkalommal

- figyelemmel kísérte, véleményezte a Képviselő-testület elé kerülő városfejlesztéssel, jelentősebb beruházásokkal kapcsolatos előterjesztéseket, pályázatokat:

33 alkalommal

- véleményezte a városban működő közszolgáltatási tevékenységekkel (víz, szennyvíz, kéményseprő, hulladékgyűjtés, temetőüzemeltetés stb.) kapcsolatos előterjesztéseket, javaslatot tett a feladatellátás javítására irányuló szervezési feladatok elvégzésére, véleményezte a rendeletek tervezetét:

61 alkalommal

- véleményezte egyéb rendeletek, szabályzatok módosítását, új rendeletek elfogadását, továbbá jelentéseket, beszámolókat és ütemterveket, valamint munkatervet tárgyalta és hagyott jóvá  
21 alkalommal

- véleményezte a GAMESZ Szervezet alapító okiratát, SZMSZ-ének módosítását, valamint a zöldterületek gondozásával, tisztántartásával, a parkok és műtárgyaik karbantartásával kapcsolatos beszámolóját:  
1 alkalommal

- véleményezte az Önkormányzat közbeszerzési tervét és közbeszerzési szabályzatát:  
7 alkalommal

- döntött közbeszerzési eljárással kapcsolatban: 28 alkalommal

*Közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Bizottság az alábbi összegek felhasználásáról döntött.*

Év	Ft (nettó)
2019	0
2020	669.829.234
2021	198.864.530
2022	474.182.253
2023	433.674.483
2024	603.680.226

- véleményezte az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatát: 2 alkalommal

- döntött beszerzési eljárással kapcsolatban: 59 alkalommal

*Beszerzési eljárással kapcsolatban a Bizottság az alábbi összegek felhasználásáról döntött.*

Év	Ft (nettó)
2019	21.606.725
2020	15.135.266
2021	114.045.553
2022	124.384.394
2023	105.406.481
2024	55.876.831

- véleményezte a településrendezési eszközök, valamint a településkép védelméről szóló rendelet módosítását:  
41 alkalommal

- döntött a féléves munkatervének elfogadásáról: 9 alkalommal

- véleményezte az ingatlanok adásvételét, valamint döntött a vagyonrendeletben meghatározott értékhatár alatti ingatlanok értékesítéséről (ingatlan ügyek):

82 alkalommal

**A Bizottság által tárgyalt legjelentősebb beruházások ezen időszakban:**

- Marcali, Vásártér - mobilszínpad fedése
- Marcali, Vásártér - burkolat felújítása
- Marcali, Mikszáth Kálmán utcai Általános Iskola közösségi terének felújítása
- Rákóczi u. részleges átépítése, parkok megújítása
- Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés
- Marcali Keleti Iparterület fejlesztése
- Marcali Közös Önkormányzati Hivatal központi fűtés és gáz szerelési munkálatainak kivitelezése
- Körforgalom építése a Marczali Henrik, Rákóczi és Kossuth utcák kereszteződésében
- 8700 Marcali, Rákóczi utca 6-10. szám alatti 1621/2/A/3 hrsz-ú ingatlan – fogorvosi rendelők – nyugati homlokzati nyílászáróinak cseréje
- Marcali Berzsényi Dániel Gimnázium épület 2. emeleti belső ajtóinak felújítása
- Művelődési Ház tető- és homlokzatának felújítása
- 8700 Marcali, Múzeum köz 2. szám alatti 1629/2 hrsz-ú ingatlan – Kulturális Korzó – moziterem szellőztető berendezésének átalakítása és korszerűsítése
- Bernáth Galéria belső felújítása
- Sportház kialakítása – Sport utcai volt büfé és buszgarázs átépítése
- Elektromos kisteherautó beszerzése a GAMESZ Szervezet részére
- Zenepavilon építése a Berzsényi parkban
- Fürdő gépészet tervezése és engedélyeztetése
- Közvilágítási hálózat korszerűsítése és bővítése
- Ivóvízhálózat rekonstrukció József A. és Szabadság utcában
- Siófoki SZC Marcali Szakgimnázium és Szakközépiskola földszint női vizesblokk, férfi és női öltöző vizesblokkok gépészeti csőszerelésének és külső szennyvízelvezetésének kiépítése
- Mesztegyő-Marcali kerékpárút építése
- Bölcsődei eszközök beszerzése
- Marcali, Gyótai városrész kultúrházának vizesblokk felújítása
- Gépjármű beszerzése mezőéri tevékenység ellátására
- Marcali Mikszáth Kálmán utcai Általános Iskola CLASP épületszárny lapostető szigetelés felújítási munkái
- Marcali KIP fejlesztése-Trafó u. villamoshálózat
- Marcali KIP fejlesztése – Puskás Tivadar utca felújítása
- LED napelemes térvilágítás kialakítása, építése
- Marcali, Berzsényi u. 1. fsz. 1., Dózsa György u. 7. 4. lph. 4/14. és Katona József utca 6. 3. lph. 4/1. szám alatti szociális bérlakások felújítása
- Táncsics utcai Óvoda felújítása és bővítése
- Városközpont megújítása 2024
- Tömbbelső víz-, szennyvíz rekonstrukció
- Út/járda/parkoló felújítási munkák:
  - *Útfelújítás:* Csapás, Jókai, Madách, Karikás, Szilvás, Kazinczy Ferenc, Hegyalja, Mákos köz, Arany János, Marcali-Boronka temetői út, Liszt Ferenc, Szabadság, Puskás Tivadar, József Attila, Park, Forgách, Maroshévíz, Berzsényi, Gólya, Komáromi, Mikszáth Kálmán, Tavasz, Liget
  - *Járdafelújítás:* Gorkij, Bartók Béla, Vörösmarty, Kossuth Lajos, Berzsényi, Bene Ferenc, Marcali-Bize temető, Széchenyi, Ősz, Noszlopy Gáspár, Bizei utca

- *Parkolófelújítás:* Baglas parkoló, Dózsa György utca 7. szám mögötti parkoló, Széchenyi utcai parkoló, Gábor Áron utcai parkoló

*A Pénzügyi Bizottság összesen az alábbi összegekről döntött.*

Év	Ft (nettó)
2019	21.606.725
2020	685.314.500
2021	313.360.083
2022	600.238.679
2023	542.231.324
2024	660.328.417

### **3. Összefoglalás:**

Összességében a Bizottság által végzett tevékenység jelentősen befolyásolta és hatékonyan elősegítette a Képviselő-testület munkáját. A Bizottság javaslatait minden esetben figyelembe vette a Képviselő-testület.

A Bizottság munkájának szervezését, tevékenységének dokumentálását a bizottsági titkárok az elnökkel szorosan együttműködve végezték. Az előkészítő munkában jelentős feladat hárult a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és Főépítészeti Iroda, valamint a Pénzügyi Iroda munkatársaira.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a megalakulása óta eltelt időben a jogszabályi háttérnek megfelelően tevékenykedett.

A Bizottság döntései ellen kifogás, észrevétel nem érkezett.

Fent leírtak figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Marcali, 2024. augusztus 29.

Dr. Mészáros Géza József s.k.  
bizottsági elnök