



Ügyiratszám: /2022
Ügyintéző: Bödőné Dr. Molnár Irén
Tel: 85/501-004

2. sz. előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS
Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 28-i soron kívüli ülésére
a Marcali belterület 1603/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelési szerződés
megkötéséről

Tisztelt Képviselő- testület!

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti hatáskörében a 97/2020.(XII.04.) számú polgármesteri határozatában döntött arról, hogy a szociális igazgatásokról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglalt ellátási kötelezettségének teljesítése céljából szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátás, valamint pszichiátriai betegek részére nyújtott nappali ellátás tárgyában ellátási szerződést köt a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval. Döntött továbbá arról, hogy a kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében megfelelő ingatlan rendelkezésre állása esetén a szükséges ingatlan vagyont ingyenesen bocsátja az ellátást biztosító egyházi jogi személy rendelkezésére.

2021.szeptember 27-én az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került a volt kórház szakrendelő épülete és területe, amely épület alkalmas lehet szociális feladatok ellátására.

Az a települési önkormányzat, amelynek területén tízezer főnél több állandó lakos él, szenvedélybetegek részére nyújtott nappali ellátást köteles biztosítani.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan igénylésekor parkoló funkció fenntartását vállalta az önkormányzat, ezért a vagyonkezelési szerződésben erre is figyelemmel kell lenni. A kérdéses ingatlan használhatóság szempontjából rossz állapotban van, jelenleg semmilyen közműve nem működőképes. Az épület alkalmassá tételét tulajdonosként benyújtandó pályázattal próbálnánk biztosítani.

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselőtestület hagyja jóvá a mellékelt szerződés megkötését a Baptista Szeretet Misszióval.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali belterület 1603/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan jóváhagyja a mellékelt Vagyonkezelési szerződés megkötését. Az ingatlant az önkormányzat határozatlan időtartamra, ingyenesen bocsátja a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió, mint egyházi jogi személy rendelkezésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvényben foglalt ellátási kötelezettség-szenvedélybetegek és pszichiátriai betegek nappali ellátása- teljesítése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés megkötésével kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.

Marcali, 2022. február 25.

Dr Sütő László s. k.
polgármester