

**A Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**ALAPÍTÓ OKIRATA**

**Egységes szerkezetbe foglalva annak 2022. január 12-i utolsó módosításával**

Jelen alapító okirat a 2022. január 12. napján kelt módosítással érintett rendelkezéseket *vastag, dőlt* betűvel jelzi.

**ALAPÍTÓ OKIRAT,  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról**

Marcali Város Önkormányzata, mint Alapító (a továbbiakban Alapító) a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* (a továbbiakban Ptk.) és a *cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény* (továbbiakban Ctv.) rendelkezései alapján nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban Társaság) alapít:

**I. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA ÉS EGYEDÜLI TAGJA:**

Marcali Város Önkormányzata  
székhelye: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.  
nyilvántartási száma (PIR): 731432  
nyilvántartást vezető szerv: Magyar Államkincstár  
képviselőre jogosult neve és beosztása: Dr. Sütő László, polgármester

**II. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, RÖVIDÍTETT NEVE, SZÉKHELYE,  
TELEPHELYE**

1. A társaság cégneve: Marcali Művelődési és Szabadidő Központ  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.
2. A társaság rövidített elnevezése: Marcali Művelődési és  
Szabadidő Központ Nonprofit Kft.
3. A társaság székhelye, amely egyben a központi ügyintézés helye is:  
8700 Marcali, Múzeum köz 2.
4. A társaság telephelyei: 8700 Marcali, Rózsa u. 2/A (Szabadidő Központ)  
8700 Marcali, Széchenyi u. 3. (Művelődési Ház)  
8700 Marcali, Orgona u. 2. (Civil Szervezetek Háza)  
8700 Marcali, Bizei u. 33. (Bizei Ifjúsági Ház)  
8700 Marcali, Bizei u. 53. (Bizei Közösségi Ház)  
8700 Marcali, Gárdonyi u. 23. (Boronkai Közösségi Ház)  
8700 Marcali, Horvátkúti u. 56. (Horvátkúti Közösségi Ház)  
8700 Marcali, Páll Endre u. 5. (Gyótai Közösségi Ház)

### III. A TÁRSASÁG CÉLJA, FELADATA ÉS TEVÉKENYSÉGI KÖREI

5. A társaságot a tag nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására alapítja. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytat.
6. A társaság célja az alapító Önkormányzatnak a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Ötv.), a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény*, továbbá a *muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény* alapján *Marcali Város Önkormányzatának a helyi közművelődési feladatokról szóló 28/2018. (XII. 28.) rendeletében* meghatározott feladatainak megvalósítása, az e célból a jelen nonprofit társasággal kötött közművelődési megállapodásban foglaltak teljesítése.
7. Az 1997. évi CXL. törvény 73. (2) bekezdése szerint a közművelődés feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata. A 79. (1) bekezdése szerint az önkormányzat az önkormányzati rendeletben meghatározott közművelődési feladatok megvalósítására közművelődési megállapodást köthet.
8. Marcali Város Önkormányzata által vállalt közművelődési feladatokat a hivatkozott helyi rendelet 3. §-a tartalmazza.
9. A közművelődési feladatok ellátása keretében a Társaság
  - a) segíti a közösségi tevékenységeket, a művelődő közösségek működését, ösztönzi a társadalmi összetartozást és a közösségek kulturális értékteremtésben való aktív részvételét,
  - b) működése a közösségek öntevékenységen alapul, és azt ösztönzi, tevékenységét a közösségek érdeklődése, igényei és szükségletei alapján végzi, tevékenységének tervezésébe értékelésébe a közösségeket bevonja,
  - c) mindenki számára nyitott, mindenki számára hozzáférhető,
  - d) együttműködik a civil, gazdasági és egyéb szervezetekkel, kulturális intézményekkel, más szakterületekhez tartozó intézményekkel,
  - e) alaptevékenysége körében nem gazdasági haszonszerzés céljából jön létre,
  - f) részt vesz a kulturális alapellátás kiterjesztésében.
10. A társaság célja továbbá az alapító Önkormányzatnak a *sportról szóló 2004. évi I. törvényben* a helyi önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatai között meghatározott tevékenységek megvalósításában való közreműködés, valamint *Marcali Város Önkormányzatának az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatairól és a sporttámogatásról szóló 17/2019 (V.17.) rendeletében* meghatározott feladatainak megvalósítása.
11. A sporttal kapcsolatos feladatok ellátása keretében a Társaság
  - a) segíti az egészséges életmód közösségi feltételeinek megteremtését,
  - b) segíti a szabadidő társadalmilag hasznos eltöltése feltételeinek megteremtését,
  - c) segíti a sportegyesületek működését,
  - d) megteremti az iskolai úszásoktatás és sporttevékenység gyakorlásának feltételeit,

12. A társaság fő tevékenysége: 9004'08 Művészeti létesítmények működtetése
13. A társaság közhasznú tevékenységi körei:
- 5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
  - 5914'08 Filmvetítés
  - 6190'08 Egyéb távközlés
  - 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
  - 7420'08 Fényképészet
  - 7721'08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
  - 7990'08 Egyéb foglалás
  - 8219'08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
  - 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
  - 8690'00 Egyéb humán egészségügyi ellátás**
  - 9001'08 Előadó-művészet
  - 9311'08 Sportlétesítmény működtetése
  - 9313'08 Tessedzési szolgáltatás
  - 9319'08 Egyéb sporttevékenység
  - 9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
  - 9499'08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
14. A társaság vállalkozási tevékenységi körei:
- 4761'08 Könyv-kiskereskedelem
  - 5914'08 Filmvetítés
  - 6190'08 Egyéb távközlés
  - 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
  - 8219'08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
  - 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
  - 8690'00 Egyéb humán egészségügyi ellátás**
  - 9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
15. A társaság a jelen szabályozás alapján közhasznú tevékenységet folytat, tekintettel arra, hogy az 1997. évi CXL. törvénynek a fentiekben hivatkozott rendelkezése alapján Marcali Város Önkormányzata által kötelezően ellátandó közművelődési feladatot valamint a 2004. évi I. törvény szerinti sporttal kapcsolatos feladatokat lát el, az önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján,. (Civil tv. 34. . (1). bek. a./ pont.)
16. A társaság közhasznú szolgáltatásait bárki igénybe veheti (Civil tv. 32. §. (3). bek.)
17. A társaság közhasznú tevékenység ellátására jött létre. Vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

18. A társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a jelen létesítő okiratban meghatározott tevékenységre fordítja. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt (Civil tv. 34. §. (1). bek. b./-d./ pontjai.)
19. A társaság vállalja, hogy a honlapján az alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozza, ezúton gondoskodik továbbá a nonprofit társaság működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolóit közlésének nyilvánosságáról.

#### **IV. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA**

20. A társaság határozatlan időre jön létre.
21. Az üzleti évek a mindenkori naptári évvel azonosak.
22. A társaság a társasági szerződés ellenjegyzésének napjától a társaság cégbejegyzéséig előtársaságként működik.
23. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat. A hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak a társaság cégbejegyzését követően, az engedély birtokában végezhetőek.

#### **V. A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE, AZ ALAPÍTÓ TAGOK TÖRZSBETÉTJÉNEK MÉRTÉKE ÉS RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA,**

24. A társaság törzstőkéje: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, mely teljes egészében készpénzből áll, amely a törzstőke 100%-a.
25. A nonprofit gazdasági társaságnak az alapításkor rendelkezésre bocsátott vagyona annak működésére korlátlanul felhasználható. Ezen vagyon hozadéka a nonprofit gazdasági társaság működésére, és a nonprofit társaság céljaira szintén korlátlanul felhasználható.
26. A tag törzsbetétje:  
A tag neve: Marcali Város Önkormányzata  
adószáma: 15731436-2-14  
KSH számjele: 15731436-8411-321-14  
Székhely: 8700 Marcali, Rákóczi u. 11.  
A törzsbetét összege: 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint  
A törzsbetét összetétele: 3.000.000- Ft készpénz  
A cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 3.000.000,- Ft, mértéke a tag  
pénzbetétjének 100 %-a.  
A szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára.

## VI. PÓTBEFIZETÉS

27. Az Alapító pótbefizetésre nem vállal kötelezettséget.

## VII. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

28. A társaságnál a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító dönt. A döntést megelőzően azonban köteles — a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve — a felügyelő bizottság, valamint az ügyvezető személyes véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni.
29. A 28. pont szerinti ülést évente legalább egyszer össze kell hívni. Ülés összehívása esetén — annak ideje, helye és napirendje közlésével — az Alapító képviselője 8 nappal korábban írásban (levél, email) küld meghívót a vezető tisztségviselőknek illetőleg felügyelő bizottsági tagoknak. Az ülés határozatképes, ha a felügyelőbizottság és ügyvezető személyéből három fő részt vesz az ülésen. Az ülés nyilvános, azon a jelenlevők egyszerű szótöbbséggel, nyilvánosan szavaznak. A szavazás eredményéről tájékoztatják az Alapítót.
30. Az Alapító a döntéséről a vezető tisztségviselőket, felügyelő bizottsági tagokat illetőleg a könyvvizsgálót 8 napon belül, írásban - a határozat kivonat megküldésével – köteles értesíteni.
31. A közhasznú tevékenység lényeges kérdéseiről szóló határozatokba és jegyzőkönyvi részletekbe történő betekintést bárki kérheti a társaság ügyvezetőjétől a társaság székhelyén. A betekintés a társaság ügyvezetőjének vagy más munkatársának jelenlétében történik, a megtekintett okiratokról feljegyzés, vagy a betekintő személy költségére másolat készíthető.
32. Az Alapító köteles szabályzatot alkotni a gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsági tagjai és más, a legfőbb szerv által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.
33. A társaság és az Alapító közötti szerződést közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
34. A társaság tevékenységéből származó, mérleg szerinti nyereség az Alapító részére nem osztható fel. A társaság teljes nyeresége a társaság közhasznú feladatainak ellátásához használandó fel.
35. A társaságnak a közhasznú tevékenységéből, illetőleg a vállalkozási tevékenységből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartania.

36. Az Alapító hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló, ezzel együtt a közhasznúsági melléklet elfogadása;
- b) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- c) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- d) ügyvezető megválasztása, visszahívása
- e) ügyvezető díjazásának megállapítása, valamint az ügyvezető feletti megbízási jogok gyakorlása;
- f) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása,
- g) a felügyelő bizottság tagjai díjazásának megállapítása
- h) az állandó könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása,
- i) az állandó könyvvizsgáló díjazásának megállapítása;
- j) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság Saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1. (1) bek. 1. pont) köt,
- k) az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése;
- l) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakításának elhatározása, valamint más gazdasági társaságba tagként való belépésről való döntés;
- m) az alapító okirat módosítása;
- n) mindazon ügyek, amelyeket a törvény vagy az alapító okirat egyébként a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

37. Az ügyvezető köteles az Alapító jóváhagyását beszerezni mindazon esetekben, amikor a társaság olyan beszerzést végez, vagy szolgáltatást vesz igénybe, amelynek ellenértéke nem éri el a közbeszerzési törvény értékhatárát, de a beszerzett eszközök értéke, ill. az igénybe vett szolgáltatás értéke az adott év üzleti terve szerint nettó 1 millió forintot az adott eszköz vagy szolgáltatás tekintetében eléri.

38. A 36. e), g), i), j), k) pontjaiban szereplő hatásköröket, valamint a 37. pontban szereplő jóváhagyó hatáskört az Alapító képviselőjében a Polgármester gyakorolja.

39. Az ügyvezető haladéktalanul köteles értesíteni az Alapítót a szükséges intézkedések megtétele végett, ha tudomására jut, hogy a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, valamint, ha a társaságot fizetési képtelenség fenyegeti, fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona a tartozásokat nem fedezi.

## **VIII. A TÁRSASÁG ÜGYVEZETŐJE**

40. A társaság első ügyvezetésére és képviselőjére jogosult ügyvezetője:

Név: Kutor Veronika  
 Születési hely, ideje: Marcali, 1982.10.08.  
 Lakcím: 8700 Marcali, Madách u. 1.  
 Adóazonosító: 8422831988

41. Az ügyvezetői megbízatás 2021. november 25-től 2026. november 24-ig szól

42. Az ügyvezető a Társasággal kötött munkaszerződés keretében látja el feladatát.

43. A munkaviszony létesítése, megszüntetése, időtartama a társaság Alapítója hatáskörébe tartozik, a munkabér és egyéb járandóságok megállapítását, valamint az egyéb munkáltatói jogokat az Alapító képviselőjében a Polgármester gyakorolja.
44. Az ügyvezető nem szerezhethet társasági részesedést a társaságéval azonos tevékenységet folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha ehhez az Alapító hozzájárul. Az ügyvezető és közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyletet, kivéve, ha ehhez az Alapító hozzájárul. A társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.
45. A Polgármester az ügyvezetőnek utasítást adhat, amelyet az köteles végrehajtani.
46. Az alapító okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak, ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírói bejelentése az ügyvezető kötelezettsége. Az ügyvezető korlátlanul felel azokért a károkért, amelyek a bejelentett adat, jog vagy tény valótlanágából, illetőleg a bejelentés késedelméből vagy elmulasztásából származnak.
47. Az ügyvezető a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit Üzleti titokként köteles megőrizni. Az ügyvezető köteles az Alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság Üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.
48. A társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.
49. Megszűnik az ügyvezető megbízatása:
- a) a megbízás időtartamának lejártával;
  - b) visszahívással;
  - c) törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkeztével;
  - d) lemondással;
  - e) elhalálozással;
  - f) törvényben meghatározott esetben.
50. Az ügyvezető a tisztségéről bármikor lemondhat, de ha azt a társaság működőképessége megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60 napon belül válik hatályossá, kivéve, ha a társaság alapítója az ügyvezető megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásához az ügyvezető a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
51. Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a szerződészegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felel a társasággal szemben. (Ptk. 3:24. §)
52. Az ügyvezető köteles tagjegyzéket vezetni. A tagjegyzéken fel kell tüntetni:
- A tag nevét (cégét), székhelyét és törzsbetétjét;
  - A törzstőke mértékét;
- Az alapító okiratnak az esetleges pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint az üzletrész átruházásának korlátozására vagy kizárására vonatkozó rendelkezéseit.



53. Az ügyvezetőnek a tagjegyzéken át kell vezetnie a tagok személyében vagy üzletrészeiben bekövetkezett minden változást, így az Üzletrészek átruházását, felosztását, a társaságtulajdonába kerülését vagy bevonását.
54. Az ügyvezető köteles a tagjegyzéket, illetőleg a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozás esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani. A tagjegyzéket a társaság székhelyén bárki megtekintheti, ha érdekeltségét valószínűsíti.
55. Az ügyvezető a tagjegyzéken kívül gondoskodni köteles olyan nyilvántartás vezetéséről is, amelyből az Alapító döntésének tartalma, időpontja és hatálya megállapítható. Az alapító a döntéseit írásban közli az érintettekkel, illetőleg az Alapító önkormányzati hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.

### **IX. A CÉGJEGYZÉS**

56. A társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. A cégjegyzés módja önálló.
57. A cégjegyzés akként történik, hogy az ügyvezető az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá önállóan ír alá, a hiteles cégaláírási nyilatkozatnak megfelelően.

### **X. A FELÜGYELŐBIZOTTSÁG**

58. A társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottsági tagok jogviszonyának létesítéséről az Alapító javadalmazásuk megállapításáról a Polgármester dönt.
59. Az alapító a felügyelő bizottság tagjainak 2021. november 25. napjától 2026. november 24-ig tartó határozott időre az alábbi személyeket jelöli ki:

Név: Pappné Boros Magdolna  
 Anyja neve: Horváth Magdolna  
 Születési helye, ideje: Marcali, 1964. 01.25.  
 Lakcíme: 8700 Marcali, Ősz utca 50/a

Név: Samuné Bogyó Hajnalka  
 Anyja neve: Péterfi Hajnalka Erzsébet  
 Születési helye, ideje: Marcali, 1968. 11. 28.  
 Lakcíme: 8700 Marcali, Kaposvári utca 36.

Név: Gadányiné Lutor Mónika  
 Anyja neve: Ékes Ibolya  
 Születési helye, ideje: Marcali, 1981.01.28.  
 Lakcíme: 8700 Marcali, Jókai utca 19.

60. A felügyelő bizottság tagjaira érvényesek a Ptk. valamint a Civil tv. által meghatározott kizáró és összeférhetetlenségi szabályok.

61. Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki
- a) az alapító Önkormányzat Képviselő-testületének tagja,
  - b) a társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
  - c) a társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást-, illetve
  - d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.
62. A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül, azokat a gazdasági társaságokat, közhasznú szervezeteket, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.
63. A felügyelő bizottság az Alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetőleg a gazdasági társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.
64. A felügyelő bizottság köteles az Alapító elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatosan az álláspontját ismertetni. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
65. Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetőleg az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, haladéktalanul értesíti az Alapítót. Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az Alapítót.
66. A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a három tagból kettő jelen van, határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.
67. A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az Alapító nem utasíthatja.
68. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását — az ok és a cél megjelölésével — a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.
69. A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.
70. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a gazdasági társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az Alapítót.

71. A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetőleg az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységére is kiterjessze.
72. Egyebekben a felügyelő bizottsági tagság keletkezésére és megszűnésére a Ptk. rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.
73. A felügyelő bizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárértvaló felelősség szabályai szerint felelnek a társasággal szemben.

## **XI. A TÁRSASÁG ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓJA**

74. A társaság Alapító által kijelölt állandó könyvvizsgálója 2021. november 25-től 2026. november 24-ig:  
K.P.R.Optimum Számviteli, Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 7400 Kaposvár, Irányi D.u.12-14.  
Cégjegyzék szám: 14-09-303967  
Kamarai nyilvántartási szám: 002237  
A könyvvizsgálatért személyében felelős: Kissné Putnoki Rita  
Lakcíme: 7400 Kaposvár, Vörösmarty u.47.  
Kamarai nyilvántartási szám: 006438
75. Az állandó könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetőleg a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.
76. Az állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.
77. Ha az állandó könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat az állandó könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára, vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.
78. Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely a könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti.
79. Az állandó könyvvizsgálót az Alapító — társaság beszámolóját tárgyaló - ülésére meg kell hívni. Az állandó könyvvizsgáló ezen az ülésen köteles részt venni.

80. Ha az állandó könyvvizsgáló megállapítja, illetőleg egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetőleg olyan tényről értesül, amely a vezető tisztségviselők (vagy a felügyelő bizottság tagjainak) a Ptk-ban meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az Alapítót értesíteni. Ha az Alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.
81. Az állandó könyvvizsgálói megbízás az Alapító döntése alapján visszahívással, a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetőleg a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával szűnik meg. Az állandó könyvvizsgáló újraválasztható.
82. Az állandó könyvvizsgáló felelősségére, a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetőleg a Ptk.-ban meghatározott felelősségi szabályok az irányadók. Egyebekben a társaság könyvvizsgálójára is irányadóak a Ptk. 3:129. § (3) bekezdésében, valamint a Civil tv. 38. §. (3). bekezdésében foglalt összeférhetlenségi szabályok.

## **XII. A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSÉNEK ÉS LESZÁLLÍTÁSÁNAK SZABÁLYAI**

83. Ha az Alapító a törzstőke felemelését határozta el, a felemelt törzstőkét Új törzsbetét befizetésével kell fedezni. Az Alapító a törzstőke felemelését a társaság törzstőkén felüli vagyonából is elrendelheti.
84. Az Alapító a törzstőkét leszállíthatja. A törzstőke nem szállítható le a törvényben meghatározott minimumnál alacsonyabb összegre. Ha a törzstőke kötelező leszállítására azért nincs lehetőség, mert ezzel a társaság törzstőkéje a törvényi minimum alá csökkenne, az Alapító köteles a társaság jogutód nélküli megszűnéséről határozni.

## **XIII. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE**

85. A társaság megszűnéséről az Alapító dönt.
86. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén az Alapító részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetétje alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont kulturális tevékenységgel kapcsolatos közhasznú célra kell fordítani.
87. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetőleg nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

## **XIV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

88. A társaság köteles az éves beszámolójával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni. (Civil tv. 29. §. (3). bek.)

89. A közhasznúsági mellékletben többek között be kell mutatni:

- a) A támogatási program esetében végleges jelleggel felhasznált összegeket támogatásonként,
- b) A társaság által az üzleti évben végzett főbb tevékenységeket és programokat,
- c) A végzett közhasznú tevékenységeket, e tevékenységek fő célcsoportjait és eredményeit, valamint a közhasznú jogállás megállapításához szükséges adatokat, mutatókat,
- d) A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást, a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatását, a vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatások összegét, és a juttatásban részesülő vezető tisztségek felsorolását.

90. A társaság köteles a beszámolóját, valamint a közhasznúsági mellékletet saját honlapján közzétenni, ezáltal azok megtekinthetőségét a közzétételt követő második üzleti évre vonatkozó adatok közzétételéig biztosítani. (Civil tv. 30. \*. (4). bek.) A beszámolóba és a közhasznúsági mellékletbe bárki betekinthes, és abból saját költségére másolatot készíthet.

91. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Marcali, 2022. január 12.

Marcali Város Önkormányzata alapító tag  
Képviseli: Dr. Sütő László polgármester

Ellenjegyezte:  
Marcali, 2022. január 12.

Dr. Illés Attila ügyvéd  
KASZ: 36059204

Alulírott jogi képviselő igazolom, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalomnak.

Az alapító okirat módosítására a 13. és 14. pont miatt került sor.

Az egységes szerkezetű alapító okiratban vastag, dőlt betűvel szerepel az a szövegrész, amely miatt az alapító okirat módosítására volt szükség.

Dr. Illés Attila ügyvéd  
KASZ: 36059204