



ELŐTERJESZTÉS

Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-i soron következő nyilvános ülésére

a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező társasházi lakásokra eső felújítási költségek viseléséről

Tisztelt Képviselő- testület!

Marcali Város Önkormányzatának több olyan társasházban van lakástulajdona, amelyek felújítás rendkívüli időszerű. Az adott társasházakban a közös képviselő ajánlatkérést követően közgyűlés elé terjesztette felújítási javaslatát és kérte a társasházi lakóközösség döntését.

A felújítással érintett társasházak, az azokban lévő önkormányzati lakások számát és a felújítási munkákat, illetve azok költségeit az alábbi táblázatban összegzem.

Társasház címe	Önkormányzati lakások száma	Felújítási munka megnevezése	Felújítás önkormányzatra eső összege (pótbefizetés)
Marcali, Liget u. 4.	16 lakás	A társasház déli falának vakolása és színezése	4.807.600.- Ft
Marcali, Bene F. u. 10.	2 lakás	Épület teljes homlokzati részének felújítása, erkélyek javítása, teljes épület festése, tetőszigetelés felújítása.	1.010.000.- Ft
Marcali, Rákóczi u. 33-35.	3 lakás	A társasház homlokzatának felújítása, bádogos munkákkal.	1.092.330.- Ft

A társasházi lakások utáni pótbefizetési kötelezettségekkel a 2021. évi költségvetés tervezésekor számoltunk és azok a költségvetés megfelelő sorának terhére jóváhagyhatók, módosítást nem igényelnek.

Tájékoztatatom továbbá a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a Marcali, Rákóczi u. 6-10. társasház keleti homlokzatának felújítása is megtörtént, amelyhez azonban pótbefizetés nem volt szükséges, mert a társasház a felújítási alapja terhére el tudta végeztetni a munkálatokat. Ebben a társasházban Marcali Város Önkormányzatának lakása nincs, csak helyiségei.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a fentiek alapján a határozati javaslatnak megfelelően támogassa a felújításokat a pótbefizetések jóváhagyásával.

Marcali, 2021. szeptember 10.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Marcali, Liget u. 4, Bene F. u. 10 és Rákóczi u. 33-35. szám alatti társasházakban lévő lakások utáni felújítások miatti, mindösszesen 6. 909.930.- Ft összegű pótbefizetéseket jóváhagyja, azok teljesítésére felkéri Dr Sütő László polgármestert a 2021. évi költségvetés megfelelő sorának terhére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: azonnal