



A központi konyha korszerűsítése és a munkásszálló építése megvalósult, a hitelszerződésben szereplő hitel összegének igénybevételével.

A másik kettő projekthez a táblázatban szereplő hitelösszegek nem kerülnek teljes egészében felhasználásra, ezért szükséges a hitelszerződés módosítása, a felszabaduló 100.000/e Ft átcsoportosítása.

Az átcsoportosított hitel összegét Marcali Város aktív közvilágítási elemeinek korszerűsítésre kívánjuk felhasználni, melynek bruttó költsége 220.000/e Ft. A finanszírozáshoz az átcsoportosított hitel összegén kívül újabb 100.000/e Ft hitelt kívánunk igénybe venni, 20.000/e Ft önerő felhasználásával. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján a fejlesztési célú, hosszúlejáratú hitelfelvétel adósságot keletkeztető ügyletnek minősül. A hitel adósságszolgálati költségei fedezetét biztosítja korszerűbb technológia költségmegtakarítása, az önkormányzat helyi adóbevétele, a vagyonhasznosításból származó bevételek.

A hitelszerződés módosítási kérelmünket az alábbiak szerint nyújtjuk be.

	Megnevezés	Forrás megnevezés	Beruházás költsége e HUF	Pályázati támogatás e HUF	Saját forrás e HUF	Hitel e HUF	Hitel arány %
1..	Központi konyha korszerűsítése	TOP-1.1.3-15	227.581	186.615	0	40.966	18,0
2.	Megújuló és fenntartható város aktív kulturális és sportléttel	TOP-2.1.2-16	637.504	627.504	0	10.000	1,6
3.	Marcali Keleti Iparterület	TOP-1.1.1-15	608.052	517.725	86.293	4.034	0,7
4.	Munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építése / Marcali, Posta köz 2./	NGM támogatás	362.099	213.380	3.719	145.000	40,0
5.	<b>Új hitelcél:</b> Aktív közvilágítás elemeinek korszerűsítése		100.000	0	0	100.000	100,0
						300.000	

A stabilitásról szóló törvény szabályozza az önkormányzatok adósságkeletkeztetésének feltételeit. A Kormány előzetes hozzájárulását kell kérni a hosszúlejáratú hitelfelvételéhez, ha annak összege meghaladja a 10 millió forintot.

A kérelem benyújtásával be kell mutatni az ügylet tervezett főbb adatait:

- fejlesztési cél
- bruttó forrásigény
- futamidő
- ügylet típusa
- saját bevétel összege

A költségvetési rendeletbe be kell építeni a felvenni tervezett hitel összegét.

A Kormány az alábbiakban részletezett feltételek együttes megléte esetén járul hozzá a hitelszerződés megkötéséhez:

- az adósságot keletkeztető fejlesztési célú ügylet az önkormányzat törvényben meghatározott feladatának ellátásához szükséges kapacitás létrehozását eredményezi azzal, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított,
- az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteihez kapcsolódó összes adott évi fizetési kötelezettsége az ügylet futam idejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott költségvetési évi saját bevételeinek 50%-át,
- a hozzájárulás megadása nem veszélyezteti az államháztartás adott évi központi költségvetéséről szóló törvényben rögzített adósságának tarthatóságát, és nem veszélyezteti az államadósság-mutatóelőző évhez viszonyított tervezett csökkenését,
- az önkormányzat hatályos helyi adó rendelete alapján az iparüzési adót, vagy a helyi adókról szóló 1990. évi. C. törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket, vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette.

A fentiekben jelzett pénzügyi szolgáltatás nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá, nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. Célszerű legalább három pénzügyi szolgáltatót megversenyeztetni.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, járuljon hozzá az adósságot keletkeztető ügylet megkötésére irányuló kormányzati engedélyeztetési eljárás benyújtásához, valamint a hitel igénybevételére irányuló pályázat kiírásához.

### **Határozati javaslat**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Egyetért az európai uniós pályázatokhoz kapcsolódó hitelszerződés módosítási kérelem benyújtásával, valamint a közvilágítás korszerűsítésének fedezetét szolgáló újabb 100.000/e Ft hitelszerződés megkötésére irányuló kormányzati engedélyeztetési eljárás iránti kérelem benyújtásával.  
Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adósságkeletkeztetésre irányuló intézkedések, eljárások megindítására, a szükséges nyilatkozatok, aláírások megtételére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester,  
Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: 2021. augusztus 15.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 100.000.000 Ft fejlesztési célú, hosszú lejáratú hitel biztosítására vonatkozó pályázat kiírását. Felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések, aláírások megtételére, a pályázat lebonyolítására, az értékelés alapján kialakított javaslat képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester,  
Bödöné dr. Molnár Irén címzetes főjegyző

Határidő: 2021. augusztus 31 és folyamatos.

Marcali, 2021. június 11.

**Dr. Sütő László**  
**polgármester**