

**Marcali Város Önkormányzatának
Polgármestere**
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Tel.: 85/501-000
Fax: 85/501-055



Ügyiratszám: 7720-3/2012

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési
Stratégia megvalósításáról

9. számú előterjesztés

Előterjesztés a Képviselő- testület 2021. június 24-i ülésére

Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósításáról

Tisztelt Képviselő- testület!

Marcali Város Önkormányzata a 2014-2020 Európai Unió Fejlesztési ciklusban 3,2 Milliárd Ft támogatást nyert a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett pályázati felhívásokon. Az elnyert forrásokból 250 millió Ft volt az úgynevezett CLLD forrás, amit a Helyi Közösség Egyesület által meghirdetett pályázati felhívások keretében lehetett felhasználni kulturális, közösségi céllal. Ebben a konstrukcióban készült el a piactér felújítása, két játszótér építése, a művelődési ház, fürdő és könyvtár fejlesztése, mint infrastrukturális beruházás. A beruházásokon kívül ebből a támogatási forrásból valósultak meg a Rögös úton a csillagokig, az Üdvözlés Marcaliból című könyvek, illetve számos kulturális, közösségi program, mint a Mikszáth Iskola 40 éves évfordulás eseményei és az idei év nagy koncertjei. A pályázati rendszer legfontosabb jellemzője, hogy a pályázati kiírások és döntések helyben születtek, reagálva a helyben felmerülő igényekre.

A 2021-2027 Európai Unió fejlesztési ciklusra vonatkozó forrásfelhasználási módokat a Pénzügyminisztérium tette közzé, lehetőséget biztosítva a Megyei Önkormányzatoknak, hogy olyan településeket jelöljenek ki, akik önállóan valósíthatnak meg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát, és a CLLD pályázatokhoz hasonlóan a helyi igényekre reagálva tegyenek közzé pályázati felhívásokat, majd valósítsák meg céljaikat. A megyei önkormányzat a területfejlesztési koncepcióban és a 2021. június 15-én nyilvánosságra hozott Integrált Területi Programban egyetlen várost, Kaposvárt jelölte ki, hogy városfejlesztési stratégiát valósítson meg. (Szemben Tolna és Zala megyével, ahol Marcalinál jóval kisebb lélekszámú, illetve kisebb vonzáskörzettel, kevesebb városi funkcióval rendelkező települések valósíthatnak meg önállóan fejlesztési stratégiát) A véleményezésre rendelkezésre álló időben mindkét esetben észrevételeket, érveket, javaslatokat küldtünk a Megyei Önkormányzatnak, miért indokolt Marcalit is kijelölni fenntartható városfejlesztési stratégia megvalósítására. A felvetésekre választ nem kaptunk.

Jelentősebb észrevételek:

- a koncepció, és az ITP nem tartalmazza a 68-as főút felújítását
- az M9 gyorsforgalmi út esetében mindegyik dokumentum a Kaposvár és Tolna megye közötti szakasz jelentőségét tartalmazza, eltekintve attól a tényről, hogy a Zala megyét

és Kaposvárt összekötő szakasz nagyobb területen érinti Somogy megyét és egy fejlettebb régióhoz biztosít csatlakozást

- a Marcali Járást, mint gazdasági, társadalmi egységet a koncepció és ITP két eltérő földrajzi célterületre osztja, és nem veszi figyelembe azt a koncepcióban, és ITP-ben rögzítésre került tény, hogy Marcali saját járását is meghaladó foglalkoztatási potenciállal, illetve vonzáskörzettel rendelkezik
- a koncepció Marcalit ipari céllal fejlesztendő súlyponti településként sorolja be, míg Kaposvár, Siófok és Nagyatád településeket turisztikai és ipari céllal fejlesztendő településként írja le.

Jelentősebb módosítási javaslatok:

- a koncepció, ITP tartalmazza a 68-as számú főút teljes nyomvonalának felújítását,
- kerüljön rögzítésre, hogy a Megyei Önkormányzat szorgalmazza az M9 gyorsforgalmi út Zala megye és Kaposvár közötti nyomvonalának véglegesítését
- Marcali vagy Marcali és térsége kerüljön kijelölésre önálló fenntartható városfejlesztési stratégia megvalósítására, figyelembe véve a földrajzi, gazdasági, társadalmi adottságokat, amiket mind a koncepció, mind az ITP megfelelően rögzített
- a koncepcióban kerüljön rögzítésre, hogy Marcali turisztikai és ipari céllal fejlesztendő súlyponti település, figyelembe véve, hogy a megye legnagyobb turisztikai magánberuházása Marcaliban valósul meg, így a turisztikai kínálat helyi bővítése kiemelt cél kell, hogy legyen.

A területfejlesztéssel kapcsolatos dokumentumok elfogadásának eljárásrendjét a 218/2009 (X.6.) Korm. rendelet határozza meg. A véleményezésre a Koncepció és az Integrált Területi Program esetén 45 napot szükséges biztosítani, majd a véleményeket és a rájuk adott tervezői válaszokat a dokumentumokban rögzíteni kell. A vélemények ismeretében hagyhatja jóvá a Megyei Közgyűlés a pályázati felhívásokat meghatározó feltételrendszert. A Somogy Megyei Területfejlesztési Koncepció esetében a rendelkezésre álló határidőben megküldött észrevételekre, javaslatokra válasz nem érkezett, a dokumentum nem került elfogadásra a Megyei Közgyűlés által. Ennek ellenére a Megyei Önkormányzat kidolgozta az Integrált Területi Programot, mely már tartalmazza a rendelkezésre álló források összegét, a pályázatot benyújtani jogosult települések megnevezését. A Megyei Önkormányzat az ITP véleményezésére a jogszabályban meghatározott 45 nap helyett mindössze 6 napot bocsátott rendelkezésre, ami ismételten megsérti a Korm. rendeletben foglalt eljárásrendet.

Természetesen a dokumentumok véleményezése mellett a 2021-2027 Európai Unió fejlesztési ciklusban megvalósítandó Marcali projekt ötleteket is több alkalommal a megyei önkormányzat rendelkezésére bocsátottuk. A képviselő testület számára már ismert fejlesztési elképzeléseket az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Az ITP-ben rögzített források, illetve területi lehatárolások azonban nem veszik figyelembe teljes mértékben Marcali sajátos helyzetét a Balaton Kiemelt Üdülőkörzeten belül:

- A város ugyan a BKÜ kiemelt térségben fekszik, ám az általa nyújtott szolgáltatásokat, a városban található munkahelyeket a várostól északra található BKÜ települések, illetve a várostól délre található nem kiemelt térségben fekvő települések veszik igénybe. A jelenlegi lehatárolás ezt a szerves gazdasági egységet vágja ketté.
- Marcali szolgáltatási központja térségének és van saját járásából kisugárzó foglalkoztatási potenciálja.

Munkaerőpiaci körzetek



•
forrás: növekedés.hu; KSH

- Az OFTK területfejlesztési szempontrendszerét figyelembe véve az ITS-en alapuló fenntartható városfejlesztési stratégia Marcaliban történő megvalósítása hozzájárul a területi egyenlőtlenségek csökkentéséhez, a térszerkezet egyensúlyához, a megye észak nyugati részén a városi funkciók megerősítéséhez.

Ennek eszközei

- a területi egyenlőtlenségek csökkentése a szolgáltatások és rekreációs lehetőségek fejlesztésével a városban,
 - beruházásösztönző térszerkezet kialakítása az úthálózat és alapinfrastruktúra kiépítésével,
 - a Marcali ITS megvalósításával a megye többközpontú fejlődésének elősegítése,
 - város-vidék együttműködés fejlesztése Marcali centrum szerepének erősítésével,
 - a várost körülölelő hátrányos helyzetű és periférikus térségek jobb becsatolása az ország gazdasági-társadalmi vérkeringésébe
 - a szolgáltatások és munkalehetőségek minél közelebb telepítése az érintett településekhez,
 - az előbbiekből adódóan a települési szintű probléma-azonosításra (szubszidiaritás) építkező területi tervezés.
- a városban tervezett fejlesztési elképzelések egymásra épülnek, komplex egységet alkotnak

Annak érdekében, hogy a 2021-2027 Európai Unió fejlesztési ciklus nyertesei közé tartozzon Marcali, indokolt, hogy önállóan valósíthasson meg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát. A megvalósító városokat a Megyei Önkormányzatok határozzák meg, ezért Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti azon korábban már jelzett szándékát, hogy a gazdasági, társadalmi, földrajzi adottságokat figyelembe véve Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát valósítson meg.

Határozati Javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatokat hozza:

- 1) a Képviselő-testület elfogadja a Polgármester által a Somogy Megyei Önkormányzathoz benyújtott jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében rögzített projektjavaslatokat, felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Somogy Megyei Önkormányzatot.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

- 2) a Képviselő-testület egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, egyben kezdeményezi, hogy Somogy Megyei Önkormányzat Marcali Város Önkormányzatát is jelölje ki Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megvalósítására. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Somogy Megyei Önkormányzatot.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

Marcali, 2021. június 18.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester