

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Telefon: 85/501-000

Ügyiratszám: 4180-5/2019.
Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

23. számú előterjesztés

E l ő t e r j e s z t é s
MARCALI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. április 25-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérelem érkezett Bebesi Lászlóné 1016 Budapest, Aladár u. 14. I. 5. szám alatti, valamint Dr. Bebesi Erika 1016 Budapest, Aladár u. 14. I. 6. szám alatti lakosoktól (továbbiakban: kérelmezők), hogy a saját tulajdonú Marcali, 3204/2 hrsz-ú ingatlanukkal határos Marcali 3201/1 hrsz.-ú ingatlant (továbbiakban: tárgyi ingatlan) meg kívánják vásárolni.

A tárgyi ingatlan kivett közút megnevezéssel, 880 m² alapterülettel, 1/1 tulajdoni hányadban az Önkormányzat tulajdonában van nyilvántartva. A tulajdonilapja egyéb bejegyzést nem tartalmaz. A tárgyi ingatlan a vagyontaszter alapján forgalomképtelen vagyoni körbe van sorolva.

A törzsvagyonban nyilvántartott ingatlanok nem értékesíthetőek, de mivel a tárgyi ingatlan, mint út nem funkcionál, és a környező ingatlanok egyéb úttal megközelíthetőek, a tárgyi ingatlant a törzsvagyonban tartani nem indokolt.

Az út megszüntetéséhez a közlekedési hatóság engedélye szükséges. A megszüntetés iránti kérelmet a közlekedési hatósághoz kell benyújtani, majd a kialakuló beépítetlen területet lehet értékesíteni. Ennek költsége (út megszüntető eljárás díja és a földhivatali díj) mindösszesen 50.400 Ft. Kérelmezőket tájékoztattuk az eljárás menetéről, és annak várható költségeiről, és kértük nyilatkozzanak, hogy vállalják-e a felmerülő költségek viselését.

Kérelmezők a költségek viselését vállalták, és az 50.400 Ft-ot, az út megszüntetési eljárás elindításakor megelőlegezik Marcali Város Önkormányzatának számlaszámára.

Az út megszüntetési eljárás lefolytatásának feltétele, a Képviselő-testületi döntés az út megszüntetésének szándékáról.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a tárgyi ingatlan kapcsán adja meg szándéknyilatkozatát, hogy az út megszüntetési eljárást a Közlekedési Hatóságnál lefolytathassuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 3201/1 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 880 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan, út megszüntetési szándékával egyetért.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy valamennyi környező belterületi és külterületi ingatlan úttal megközelíthető.

A Képviselő-testület a Marcali 3201/1 hrsz.-ú kivett közútként nyilvántartott ingatlant, útként nem kívánja fenntartani, hozzájárul az út megszüntetéséhez, az ingatlan művelési ága út megnevezésről az ingatlan-nyilvántartásban beépítetlen területre módosuljon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali, 2019. április 15.

Dr. Sütő László
polgármester sk.