

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága soron következő nyilvános ülésén 2023. április 20. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében.

Az ülés helye: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emelet kisterem)

Jelen vannak:	Kőrösi András	bizottsági elnök
	Hosszú András	bizottsági tag
	Dr. Mészáros Géza József	bizottsági tag
	Molnár Ágnes Anna	bizottsági tag
	Dr. Frányó Zoltán	bizottsági tag
	Pomozsi Istvánné	bizottsági tag
	Varga Zoltán	bizottsági tag
	Dr. Varga István	bizottsági tag
Távol maradását jelezte:	Dr. Horváth László	bizottsági tag
Meghívottak:	Dr. Sütő László	polgármester
	Bereczk Balázs	alpolgármester
	Bödőné dr. Molnár Irén	címzetes főjegyző
	Pápainé dr. Káplár Orsolya	aljegyző
	Kesztyüs Attila	képviselő
	Miszi Zsuzsanna	képviselő
	Németh Ildikó	jegyzőkönyvvezető

Kőrösi András bizottsági elnök:

Tisztelettel köszöntöm a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait a mai soros bizottsági ülésünkön. Külön köszöntöm a Polgármester urat, Alpolgármester urat, Címzetes Főjegyző Asszonyt és Aljegyző Asszonyt.

Megállapítom, hogy a bizottság 9 tagjából 8 tag jelen van, tehát a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitom.

Mielőtt a napirendi pontokat tárgyalnánk, a jegyzőkönyv hitelesítésére megkérem Molnár Ágnes Anna képviselőtársamat. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Molnár Ágnes Anna, bizottsági tag:

Igen.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Aki egyetért azzal, hogy Molnár Ágnes Anna bizottsági tag legyen a jegyzőkönyv hitelesítő, az kérem, kézfeltartással szavazzon!

A határozathozatalnál jelen lévő Jogi és Ügyrendi Bizottsági tagok száma: 8 fő.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának
18/2023. (IV. 20.) határozata
a Bizottság 2023. április 20-i soron következő nyilvános ülése jegyzőkönyv hitelesítőjének
megválasztásáról

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága Molnár Ágnes Anna bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Felelős: Kőrösi András, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk az abban meghatározott sorrendben. Egyebek napirendi ponttal együtt 3 napirendi pontunk lenne.

Kérdezem, hogy mindenki megkapta-e a meghívót és az előterjesztéseket a Döntéstámogató Rendszeren keresztül? Igen.

Megkérdezem, kinek van a napirendre vonatkozóan más javaslata?

Amennyiben nincs más javaslat, aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának
19/2023. (IV. 20.) határozata
a 2023. április 20-i soron következő nyilvános ülése napirendjének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a 2023. április 20-i soron következő nyilvános ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) A 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásának megvitatása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

2.) Marcali Város településrendezési eszközei 7. számú módosításának véleményezése

2/A. Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

2/B. Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

3.) Egyebek

Napirendek tárgyalása

1. napirendi pont

1. A 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásának megvitatása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Kőrösi András bizottsági elnök:

Első napirendi pontunk a 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásának megvitatása, azaz a zárszámadási rendelet véleményezése. Átadom a szót Polgármester Úrnak.

Dr. Sütő László, polgármester:

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Bizottság! Ha a 2022-es év végrehajtásáról beszélünk, akkor mindenképpen meg kell említeni azt, hogy a bemutatott összeg nem a teljes összeg, ami a városban került felhasználásra, hiszen a kistérségi társulás keretén belül is működnek városi intézmények, így a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ, a Marcali Óvodai Központ, de a közmunka program feladatellátása is a társuláson keresztül történik. Ha összességében nézzük a 2022-es évet, akkor az látszik, hogy a város intézményei működőképesek voltak, mindegyik el tudta látni a feladatát. Az ehhez szükséges forrásokat az önkormányzat biztosítani tudta. Ha a számokat nézzük, akkor az látszik, hogy egy nagyon jelentős bevétel-többlet szerepel a 2022. évi tervben. Ennek egyetlen oka van, hogy a 2022-es év az uniós pályázatok esetében a felkészülés éve volt, ebben az időszakban kellett a pályázatokat benyújtani. Sok beruházás 2023-ban, illetve 2024-ben valósul meg. Kettő milliárd forint érkezett a város számlájára olyan beruházásokhoz, amelyek most fognak csak elkezdődni. Ilyen a városközpont felújításának folytatása, a Fürdő felújítása – mindkettő pályázata 800 millió forint támogatást nyert el. Az is látszik, hogy a módosított költségvetésünkben a bevétel még magasabbra volt ennél tervezve, ennek pedig az az oka, hogy mindazokat a pályázatokat szerepeltettük akkor, amelyeket benyújtottunk, de vagy eredménytelenek lettek, vagy amelyek esetén az európai uniós pénzek hiánya miatt egyelőre nincs eredményhirdetés, azokat a költségvetésben ugyanúgy meg kellett tervezni. Ilyen az új ipari park létesítése, az idősek otthona felújítása, vagy a Táncsics utcai szegregátum rehabilitációja. Ami a saját bevételeinket illeti, ott az látszik, hogy túlteljesítettünk, a tervezett adóbevétel meghaladó volt az adóbevételünk. Nagyon sok apróbb fejlesztést tudtunk végrehajtani, amik elmaradtak, azok szerepelnek a 2023-as költségvetésben. Összességében azt lehet mondani, hogy a város pénzügyi helyzete stabil, 2022 egy sikeres esztendő volt, a 2023-as év pedig sikeresebb lesz, mint az előző. A pénzügyi helyzetünk lehetővé teszi, hogy mindaz, amit terveztünk, meg is valósuljon.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen. Kérdés? Hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki a zárszámadási rendelet megalkotásával és így a 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásával egyetért és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, kézfeltartással szavazzon!

A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának
20/2023. (IV. 20.) határozata
az Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet
megalkotásának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét megtárgyalta, azzal egyetért és a képviselő-testületnek a mellékelt formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

2. napirendi pont

2. Az Marcali Város településrendezési eszközei 7. számú módosításának véleményezése

2/A. Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított településszerkezeti terv módosításának véleményezése

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
(írásbeli előterjesztés)

Körösi András bizottsági elnök:

Második napirendi pontunk első része a településszerkezeti terv módosításának véleményezése. Átadom a szót Bereczk Balázs Alpolgármester úrnak.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Köszönöm! Tisztelt Bizottság! Egyben beszélnék a napirendi pont első és második részéről. Egy hosszú folyamat végére értünk, a Képviselő-testület már 2022 októberében döntött a hivatkozott hetes számú módosításról, mégpedig azért, hogy azokat az uniós forrásokat, amelyeket szerettünk volna elnyerni és elnyertük, a valóságban meg is valósíthassuk. A módosítások döntően ahhoz kapcsolódnak, hogy ezeket a fejlesztési forrásokat szabályszerűen tudjuk felhasználni. A módosításba bekerült a Rákóczi utcai tömbbelső felújítása, melynél a módosítással lehetővé válik egy új út kialakítása a Művelődési Ház és a Mizo Zrt. gyára között és új parkolóhelyek létesülhessenek. Feltüntetésre került az új kerékpárút nyomvonala, ami eddig a 68-as számú főút mellett futott, most pedig a város tengelyébe fog kerülni. Illetve itt kerülnének szabályozásra a Dózsa György utca-Szigetvári utca- Kaposvári és Csalogány utca által határolt építési területek, ahol új lakóingatlanok építésére teremtene lehetőséget a város. És a Fürdő utca nyugati oldalán ezzel a módosítással lehetővé válik, hogy családi házak is épülhessenek. Ezeket tartalmazza ez a módosítás, az állami főépítész jóváhagyta ezt a tervet, kisebb módosításokat javasolt, ami a már kiküldött anyagba beépítésre került.

Körösi András bizottsági elnök:

Köszönöm szépen! Kérdés a napirendi pont első részéhez? Hozzászólás? Nincs. Kérem, aki a településszerkezeti terv módosításával egyetért és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, kézfeltartással szavazzon!

A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának 21/2023. (IV. 20.) határozata a településszerkezeti terv módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013. (VI.27.) számú határozattal megállapított, többször módosított településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 2. melléklete szerinti településszerkezeti terv leírás módosítása és az előterjesztés 3. melléklete szerinti településszerkezeti tervlap módosítása alapján.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

2/B. Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Berczk Balázs, alpolgármester
(írásbeli előterjesztés)

Kőrösi András bizottsági elnök:

Második napirendi pontunk második része a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Kérdezem Alpolgármester Urat, kíván-e egyebet hozzátenni?

Berczk Balázs, alpolgármester:
Nem, köszönöm.

Kőrösi András bizottsági elnök:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását elfogadja és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, kézfeltartással jelezze!

A határozathozatalnál jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának
22/2023. (IV. 20.) határozata
a Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet
módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet megtárgyalta, azzal egyetért és a képviselő-testületnek a mellékelt formában elfogadásra javasolja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

3. napirendi pont

3. Egyebek

Kőrösi András bizottsági elnök:

Kérdezem, hogy van-e valakinek az Egyebekben valami hozzászólása? Véleménye? Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, úgy az ülést bezárom.



Kőrösi András
bizottsági elnök





Molnár Ágnes Anna
bizottsági tag

