



Ügyiratszám: 366-5/2021.

Marcali Város Önkormányzata Polgármesterének
5/2021.(I.14.) számú határozata

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestereként - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, valamint a Kormány által a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020. (XI.17.) Korm. rendelettel meghosszabbított a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága meghatározott jogkörében eljárva – a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező Marcali 1913/86 hrsz.-ú, kivett beépített terület művelési ágú, 48 m² területű ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) értékesítési szándékával egyetértek, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelölöm. Ezzel egyidejűleg Csicskó Tiborné 8700 Marcali, Széchenyi u. 31. szám alatti lakost vevőül kijelölöm.

A tárgyi ingatlan vételára: bruttó 48.000 Ft

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

INDOKOLÁS

Csicskó Tiborné 8700 Marcali, Széchenyi u. 31. szám alatti lakos vételi ajánlatot tett a tárgyi ingatlanra.

A tárgyi ingatlan 1991.07.08 napján került jogutódlás által az Önkormányzat tulajdonába.

A tárgyi ingatlan adásvétele Áfa köteles, mivel építési teleknek minősül az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII tv. 86. § (1) bekezdés k) pontja értelmében.

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tagjainak egyetértésével a fenti döntést hoztam.

Hatáskörömet jelen döntés meghozatalára a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormány által a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020. (XI.17.) Korm. rendelettel meghosszabbított a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet alapozza meg.

Marcali, 2021. január 14.

Dr. Sütő László
polgármester

