



Ügyiratszám: 6901-117/2020.

Marcali Város Önkormányzata Polgármesterének  
116/2020.(XII.16.) számú határozata

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestereként - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, valamint a Kormány által a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020. (XI.17.) Korm. rendelettel meghosszabbított a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága meghatározott jogkörében eljárva – a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező Marcali 0302/6 hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 7099 m<sup>2</sup> területű ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) értékesítési szándékával egyetértek, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelölöm. Ezzel egyidejűleg Varga László Nándor 8700 Marcali, Liget u. 8. szám alatti lakost vevőül kijelölöm.

A tárgyi ingatlan vételára: 1.064.850 Ft.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

A hatályos jogszabályoknak megfelelően az adásvételi szerződés elkészültét követően hirdetményi úton közzé kell tenni.

## INDOKOLÁS

Varga László Nándor 8700 Marcali, Liget u. 8. szám alatti lakos vételi ajánlatot tett a tárgyi ingatlanra.

A tárgyi ingatlan 1990.12.18. napján került jogutódlás által az Önkormányzat tulajdonába.

Az ingatlaneladás mentes az Áfa fizetése alól, mivel nem minősül építési teleknek.

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjainak egyetértésével a fenti döntést hoztam.

Hatáskörömet jelen döntés meghozatalára a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése,

valamint a Kormány által a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020. (XI.17.) Korm. rendelettel meghosszabbított a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet alapozza meg.

Marcali, 2020. december 16.

  
Dr. Sütő László  
polgármester

