

**MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**38/2009. (XII. 23.) sz. rendelete**

**a**

**kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 26/2003. (XII. 19.) számú  
rendelet módosításáról**

**1. §**

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 26/2003. (XII. 19.) számú rendelet 8. § (1) bekezdésében meghatározott melléklet helyébe e rendelet melléklete lép.

**2. §**

- (1) E rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg *a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 26/2003. (XII. 19.) számú rendelet módosításáról* szóló 26/2008. (XII. 12.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

**Dr. Sütő László**  
polgármester

**Bödöné Dr. Molnár Irén**  
jegyző

## MELLÉKLET

### A kéményseprő-ipari közszolgáltatás 2010. évi díjai

		Szolgáltatás nettó díja (Ft.)	ÁFA 25 %	Fizetendő Ft.
<b>I. Évenként kétszer kötelező ellenőrzés, tisztítás, 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat (vegyes kémény)</b>				
1. Szabványkémény	lakossági:	592	148	705
	közületi:	710	178	888
2. Gyűjtőkémény/szint	lakossági:	592	148	705
	közületi:	710	178	888
<b>II. Évenkénti egyszer kötelező ellenőrzés, tisztítás, visszaáramlás mérés, 4 évenkénti kötelező felülvizsgálat (gázkémény)</b>				
1. Szabványkémény	lakossági:	592	148	705
	közületi:	710	178	888
2. Gyűjtőkémény/szint	lakossági:	592	148	705
	közületi:	710	178	888
<b>III. Tartalék kémények használhatóságának ellenőrzése évente egyszer</b>			díjmentes	
<b>IV.</b>				
1. Központi és üzemi vegyestüzelésű kémény (3 havi gyakoriság) egyszeri tisztítása, 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat / fm				
	lakossági:*	21	5	26
	közületi:	67	17	84
2. A központi üzemi és gyárkémények <b>aknájának és füstcsatornájának</b> tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik.				

	Szolgáltatás nettó díja (Ft.)	ÁFA 25 %	Fizetendő Ft.
<b>V.</b>			
1. Központi és üzemi gázkémény évente egyszeri felülvizsgálata, tisztítása, huzatmérés / fm			
lakossági:*	21	5	26
közületi:	67	17	84

2. A központi üzemi és gyárkémények **aknájának és füstcsatornájának** tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik.

**VI. Évente egyszer kötelező ellenőrzés, tisztítás**

1. Gyárkémény, gyári jellegű kémény egyszeri tisztítása / fm

lakossági:*	62	16	78
közületi:	272	68	340

2. A központi üzemi és gyárkémények **aknájának és füstcsatornájának** tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik.

**Az eddigi munkák esetén kiszállási díj nem számítható fel.**

	Szolgáltatás nettó díja (Ft.)	ÁFA 25 %	Fizetendő Ft.
<b>VII. Megrendelésen alapuló munkák:</b>			
1. Szabványkémény vizsgálata:			
lakossági:	3.440	860	4.300
közületi:	4.784	1196	5.980
2. Gyűjtőkémény vizsgálata:			
lakossági:	2.238	560	2.798
közületi:	2.924	731	4.905
3. Üzemi, központi kémény vizsgálata:			
lakossági:	4.496	1.124	5.620
közületi:	5.732	1.433	7.165
4. Építési terv felülvizsgálata:			
lakossági:	1.500	375	1.875
közületi:	1.500	375	1.875
5. Szakvélemény készítése:			
lakossági:	2.980	745	3.725
közületi:	4.012	1.003	5.015
6. Kéményméret ellenőrzés	1.432	358	1.790
7. Kéményégetés		díjmentes	
8. Soron kívüli kéménytisztítás		díjmentes	
9. Összekötő elem (füstcső szétszerelése, tisztítása, összeszerelése	470	118	588
10. Cserépkályha tisztítása	5.616	1.404	7.020

A díjakat a munkavégzéssel egyidőben a munka elvégzése után számla ellenében kell kifizetni. A számla a gyakoriság szerinti éves díj arányos részét tartalmazza.

\* Gyakorlatilag ma nem léteznek, de mivel elvi lehetőségük fennáll, az árjegyzékben szerepeltetni kell.

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERE**  
**8701 Marcali, Rákóczi utca 11.**  
**Telefon : 85/501-005 Pf.: 5**  
**Telefax : 85/501-055**  
**E-mail : [polghiv@marcaliph.hu](mailto:polghiv@marcaliph.hu)**

Ügyiratszám: 17186/2009.  
Ügyintéző: Nagyné Gelencsér Éva

**Marcali Város Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 26/2003. (XII. 19.) számú rendelet**  
**módosításáról szóló**  
**38/2009. (XII. 23.) számú rendeletének**

**I N D O K O L Á S A**

*Tisztelt Képviselőtestület!*

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete önként vállalt feladatként – az 1995. évi XLII. törvény alapján – vállalta Marcali város közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról való gondoskodást 1999. január 1-jétől kezdődően.

A képviselőtestület által kötött közszolgáltatási szerződés alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatást 2007. január 1-től kezdődően 2014. december 31-ig a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. (Kaposvár, Ivánfahegyalja u. 21.) látja el.

A lakosság érdekeit figyelembe véve az önkormányzat képviselőtestülete a kéményseprő-ipari szolgáltatások díjait a szolgáltató által évenként alkalmazandó díjemelése előtt minden év december 31-ig a szolgáltató előzetes bevonásával felülvizsgálja.

Az indokolás mellékleteként bemutatom a szolgáltatás 2009. évre megállapított nettó díjtételeit és a 2010. évre tervezett nettó díjtételeket, valamint a díjemelés mértékét, illetve a fizetendő közszolgáltatási díjtételeket tartalmazza.

A közszolgáltatási szerződés alapján a közszolgáltató évente egyszer tehet díjemelési javaslatot a képviselőtestület felé. A Somogy Kéményseprő-Mester Kft. 2009. október 30.-án kezdeményezte a 2010. évre vonatkozó díjmegállapítást.

Szolgáltató a közszolgáltatási szerződésben vállalta, hogy az éves díjemelési javaslat mértéke nem haladja meg a KSH által meghatározott éves átlagos piaci szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex, %-ában meghatározott mértékének 80%-át

A közszolgáltató a szerződésnek megfelelően a KSH Somogy megyei Igazgatóságától megkérte az előző egy év időszakára vonatkozó szolgáltatói infláció mértékét, melyet a KSH 3,76 %-ban határozott meg.

A benyújtott díjemelési javaslat megfelel a közszolgáltatási szerződésben vállaltaknak, miszerint a díjemelés nem haladja meg az infláció 80 %-át.

E rendeletet 2010. január 1. napjával javasoljuk hatályba léptetni.

**Marcali, 2009. november 30.**

**Dr. Sütő László s.k.**  
**polgármester**

## A kéményseprő-ipari közszolgáltatás 2009. évre elfogadott és 2010. évre tervezett díjai

Ft		Fizetendő	Szolgál- tatás	Szolgál- tatás	Eme- lés	ÁFA 25 %
		díja (Ft)	díja (Ft)	díja (Ft)	%	
		2009	2010			
<b>I. Évenként kétszer kötelező ellenőrzés, tisztítás</b> 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat (vegyes kémény)						
1. Szabványkémény	lakossági:	575.-	592.-	2,9	148	
- 705.-						
	közületi:	689-	710.-	3,0		
178.-	888.-					
2. Gyűjtőkémény	lakossági:	575.-	592.-	2,9	148	
- 705.-/szint						
	közületi	689-	710.-	3,0		
	178.- 888.-szint					
<b>II. Évenkénti egyszer kötelező ellenőrzés, tisztítás,</b> <u>visszaáramlás mérés</u> , 4 évenkénti kötelező felülvizsgálat ( gázkémény )						
1. Szabványkémény	lakossági:	575.-	592.-	2,9	148	
- 705.-						
	közület:	689-	710.-	3,0		
178.-	888.-					
2. Gyűjtőkémény	lakossági:	575.-	592.-	2,9	148	
- 705.-/szint						
	közület:	689-	710.-	3,0		
178.-	888.-/szint					
<b>III. Tartalék kémények használhatóságának</b> ellenőrzése évente egyszer						
			díjmentes			
<b>IV.</b>						
<b>1. Központi és üzemi vegyestüzelésű kémény</b> ( 3 havi gyakoriság ) egyszeri tisztítása, 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat						
	lakossági:*	21.-/fm	21.-/fm	0		
5.-	26.-/fm					

17.- 84.-/fm közületi: 65.-/fm 67.-/fm 3,0

3. A központi üzemi és gyárkémények **aknájának és füstcsatornájának** tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik.

## V.

### 1. Központi és üzemi gázkémény évente egyszeri

felülvizsgálata, tisztítása, huzatmérés/fm

lakossági:\* 21.-/fm 21.-/fm 0 4.-  
25.-/fm

78.-/fm közületi: 63.-/fm 65.-/fm 3,2 13.-

A központi üzemi és gyárkémények **aknájának és füstcsatornájának** tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik

Ft	Szolgál- Fizetendő		Eme- lés	ÁFA 25 %
	tatás díja (Ft)	tatás díja (Ft)		
	2009	2010	%	

## VI. Évente egyszer kötelező ellenőrzés, tisztítás

1. Gyárkémény, gyári jellegű kémény egyszeri tisztítása

lakossági:\* 62.-/fm 62.-/fm 0 16.-  
78.-/fm

340.-/fm közületi: 264.-/fm 272.-/fm 3,0 68.-

2. A központi üzemi és gyárkémények **aknájának és füstcsatornájának** tisztítására is a kémény magasságával arányosan kiszámított díj vonatkozik.

Kiszállási díj az eddigi munkák esetén nincs.

## VII. Megrendelésen alapuló munkák:

1. Szabványkémény vizsgálata:

lakossági: 3339.- 3440.- 3,0 860.-  
4300.-

	közületi: 1196.- 5980.-	4644.-	4784.-	3,0	
2. Gyűjtőkémény vizsgálata:					
	lakossági: 2798.-	2169.-	2238.-	3,0	560.-
	közületi: 4905.-	2837.-	2924.-	3,0	731.-
3. Üzemi, központi kémény vizsgálata:					
	lakossági: 1124.- 5620.-	4363.-	4496.-	3,0	
	közületi: 1433.- 7165.-	5565.-	5732.-	3,0	
4. Építési terv felülvizsgálata:					
	lakossági: 375.- 1875.-	1458.-	1500.-		2.8
	közületi: 375.- 1875.-	1458.-	1500.-		2.8
5. Szakvélemény készítése:					
	lakossági: 3725.-	2894.-	2980.-	2,9	745.-
	közületi: 1003.- 5015.-	3896.-	4012.-	2,9	
6. Kéményméret ellenőrzés 1790.-		1391.-	1432.-	2,9	358.-
7. Kéményégetés		díjmentes	díjmentes		
8. Soron kívüli kéménytisztítás		díjmentes	díjmentes		
9. Összekötő elem ( füstcső ) szétszerelése, ellenőrzése, tisztítása, összeszerelése: 588.-		457.-	470.-	2,8	118.-
10. Cserépkályha tisztítása: 7020.-		5453.-	5616.-	2,9	1404.-



\* Gyakorlatilag ma nem létezők, de mivel elvi lehetőségük fennáll, az árjegyzékben szerepeltetni kell.

A díjakat a munkavégzéssel egyidőben a munka elvégzése után számla ellenében kell fizetni.  
A számla a gyakoriság szerinti éves díj arányos részét tartalmazza.