

Iktatószám: *KT-2017-614-11-00002230*

Kedvezményezett neve: **Marcali Város Önkormányzata**

Projekt címe: **Központi konyha korszerűsítése**

Projekt azonosítószám: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésztől a **Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság** (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviselőjében eljáró **Magyar Államkincstár Somogy Megyei Igazgatóság**

Postacím: **7401 Kaposvár, Pf. 115.**
Székhely: **1054 Budapest, Hold u. 4.**
Aláírásra jogosult képviselője: **Tapsonyi Tünde, igazgató; Pap-Tóth Erika, irodavezető**
Azonosító szám (törzs-szám): **237309**
PIR törzsszám: **329970**
Adószám: **15329970-2-41**

másrésztől **Marcali Város Önkormányzata**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **8701 Marcali, Pf. 5.**
Székhely: **8700 Marcali, Rákóczi utca 11.**
Azonosító szám (törzs-szám): **PIR törzsszám: 731432**
Adószám: **15731436-2-14**
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: **10403947-49565149-48561775**
Aláírásra jogosult képviselője: **dr. Sütő László, polgármester**

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002** azonosító számon regisztrált, 2016.04.25. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2017.05.05.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „**Központi konyha korszerűsítése**” című és **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a

továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a **Projektet 8700 Marcali, Marczali Henrik utca 18. házszám, 1600/1 hrsz.** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposítással, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2017. év 06. hó 02. nap.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2019. év 02. hó 28. nap.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2019. év 05. hó 29. nap.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **198.411.330,- Ft**, azaz **egyszázkilencvennyolcmillió-négyasztizenegezer-háromszázharminc** forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható összköltsége **198.411.330,- Ft**, azaz **egyszázkilencvennyolcmillió-négyasztizenegezer-háromszázharminc** forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb **198.411.330,- Ft**, azaz **egyszázkilencvennyolcmillió-négyszáztizenegyezer-háromszázharminc** forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **188.500.000,- Ft**, azaz **egyszáznyolcvannyolcmillió-ötszázezer** forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

198.411.330,- Ft, azaz **egyszázkilencvennyolcmillió-négyszáztizenegyezer-háromszázharminc** forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 – 65.6. pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a Szerződés mellékletében meghatározott indikátorok és a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

8. Egyéb rendelkezések

Nem releváns.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.


Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.


A Szerződés 5 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Marcali Város Önkormányzat
Kedvezményezett
P.H.
Kelt: Marcali, 2017. év
napján.



Magyar Államkincstár
Közreműködő Szervezet
P.H.
Kelt: Kaposvár, 2017. év hónap
napján.



Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – A „Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyvben” foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)


A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002
 Kedvezményezett: Marcali Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	137 250 000	0	137 250 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	41 500 000	0	41 500 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	2 800 000	0	2 800 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	250 000	0	250 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	500 000	0	500 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költség	Egyéb projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége	1	700 000	0	700 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	1	2 834 646	0	2 834 646
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	765 354	0	765 354
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	800 000	0	800 000

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	900 000	0	900 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	200 000	0	200 000
MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Tartalék	Tartalék	Tartalék	1	9 911 330	0	9 911 330
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							198 411 330


 Marcali Város Önkormányzata
 Képviselője


 Magyar Allamkincstár
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Marcali, 2017. év június hónap 19 napján.



Kelt: Kaposvár, 2017. év június hónap 19 napján.

6

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
 Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzata**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	198 411 330
Támogatás intenzitás	100,00 %
Projekt elszámolható költsége	198 411 330
Projekt teljes költsége	198 411 330

Marcali Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Kelt: Marcali, 2017. év június hónap 02. napján.

Magyar Államkincstár
 Közfelújító Szervezet

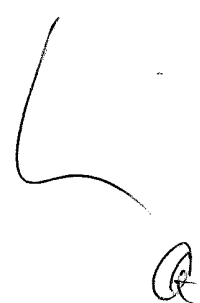


Kelt: Kaposvár, 2017. év 06. hónap 19. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
 Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzata**

Mérföld kő sorszáma:	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma:	Megvalósítani tervezett eredmény leírása:
1	2017.10.31.	<ul style="list-style-type: none"> - Energetikus, rehabilitációs szakmérnök, tervezők, marketinges kiválasztása egyszerű három ajánlattételes pályáztatással - szerződések megkötése - Energetikai tanúsítás elkészítése - elfogadása - Akadálymentesítési tervfejezet elkészítése-elfogadása - Tendertervek (épületgépészet, épületvillamosság, konzignációk, építészeti tervek, műszaki leírások) elkészítése - elfogadása - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladásával arányosan - Homlokzati nyílászárók cseréje. - Nyílászáró cseré munkák közbeszerzési eljárásának lefolytatása - A projekt műszaki-szakmai tartalmával és megvalósítással kapcsolatos elvárások - Felhívás 3.2 pontjában felsorolt releváns szempontoknak és feltételeknek való megfelelést igazoló dokumentumok benyújtása. - Projektmenedzsment költség átcsoportosítása a 2017. január 1-i járulék változás miatt. - Kommunikációs terv benyújtása, a "Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai" elnevezésű dokumentumban foglaltaknak való megfelelés igazolása. Megvalósításért felelős: Projektmenedzsment
2	2018.01.31.	<ul style="list-style-type: none"> - Tetőszigetelés és homlokzati hőszigetelés közbeszerzés lefolytatása - eredményes lezárása - Projektmenedzsment eszközbeszerzés - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladással arányosan - Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása - sajtóközlemény kiadása Megvalósításért felelős: Projektmenedzsment, marketinges
3	2018.05.31.	<ul style="list-style-type: none"> - Építéskivitelezési munkák 25%-os készültségi fokának elérése (Tetőszigetelés, homlokzati hőszigetelés) - Műszaki ellenőri tevékenység - kivitelezéssel arányos teljesítése - Kötelező nyilvánosság biztosítása - projekt tájékoztató "B" tábla kihelyezése, nyitórendezvény, sajtótájékoztató, fotódokumentálás a kivitelezéssel arányosan - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladásával arányosan - Konyhatechnológia közbeszerzési eljárás lefolytatása Megvalósításért felelős: Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, marketinges



Mérföldkő sorszáma:	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma:	Megvalósítani tervezett eredmény leírása:
4	2018.07.31.	- Építéskivitelezési munkák 50%-os készültségi fokának elérése - Műszaki ellenőri tevékenység - kivitelezéssel arányos teljesítése - Kötelező nyilvánosság biztosítása - folyamatos tájékoztatás a projekt előrehaladásáról (honlap, nyomtatott sajtó, helyi televízió), fotódokumentálás a kivitelezéssel arányosan - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladásával arányosan Megvalósításért felelős: Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, marketinges
5	2018.09.30.	- Építéskivitelezési munkák 75%-os készültségi fokának elérése - Műszaki ellenőri tevékenység - kivitelezéssel arányos teljesítése - Kötelező nyilvánosság biztosítása - folyamatos tájékoztatás a projekt előrehaladásáról (honlap, nyomtatott sajtó, helyi televízió), fotódokumentálás a kivitelezéssel arányosan - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladásával arányosan Megvalósításért felelős: Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, marketinges
6	2018.10.31.	- Konyhatechnológia leszállítása, átvétele - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladásával arányosan Megvalósításért felelős: Műszaki ellenőr, projektmenedzsment
7	2019.01.31.	- Építéskivitelezési munkák 100%-os készültségi fokának elérése - Műszaki ellenőri tevékenység - kivitelezéssel arányos teljesítése - Kötelező nyilvánosság biztosítása - folyamatos tájékoztatás a projekt előrehaladásáról (honlap, nyomtatott sajtó, helyi televízió), fotódokumentálás a kivitelezéssel arányosan - Projektmenedzsment tevékenység a projekt előrehaladásával arányosan Megvalósításért felelős: Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, marketinges
8	2019.02.28.	- Projektmenedzsment tevékenység a projekt tervezett megvalósulásig - Kötelező nyilvánosság biztosítása - zárórendezvény, sajtótájékoztató, sajtóközlemény, "D" típusú emlékeztetőtábla kihelyezése, fotódokumentáció átadása, térképtér feltöltés - Energetikai tanúsítás elkészítése - elfogadása - Akadálymentesítési minősítő irat elkészítése - átadása Megvalósításért felelős: Projektmenedzsment, marketinges

Marcali Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Marcali, 2017. év június hó nap 02. napján.

Magyar Államkincstár
Közreműködő Szervezet



Kelt: Kaposvár, 2017. év ... 21. ... hónap 19. napján.


A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002
 Kedvezményezett: Marcali Város Önkormányzata

Eredmény megnevezése:	Mérőszám	Eredmény leírása:	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága:
Nyílászárók cseréje	4	A régi acélszerkezetű homlokzati nyílászárók helyett új, korszerű hat légkamrás, hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre, külső - belső műanyag rendszer parkányok beépítésével, takaróprofilokkal	68	db	A nyílászáró cserét követően a belső kőműves és szakipari helyreállítási munkák is elkészülnek
Homlokzat hőszigetelése	5	Energetikai számításoknak megfelelő kialakítású homlokzati hőszigetelő rendszer készítése az épület fal és lábazati felületein.	1 030	m ²	A hőszigeteléshez kapcsolódó épületbádogos szerkezetek javítása, cseréje, felújítása (attika fedés..

Eredmény megnevezése:	Mérőföldkő sorszáma:	Eredmény leírása:	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága:
Napelemes rendszer kiépítése	5	15 kW-os napelemes rendszer telepítése az épület lapostetejére	1	db	Aramszolgáltató által történő beüzemeléssel
Tető hő- és vízszigetelése	5	Az energetikai méretezés adatai alapján összeállított rétegrendű lapostetős szigetelés kialakítása.	1 100	m ²	A villámhárító rendszer szükséges mértékű átalakítása, minősítése
Komplett konyhatechnológia szerelvényezés	6	A központi konyha új konyhatechnológia gépeinek, berendezéseinek szerelvényezése, beépítése	1	komplett konyhaegység	Gépek, berendezések beüzemelése


 Magyar Allamkincstár
 Közreműködő Szervezet


Marcali Város Önkormányzatának Képviselő Testülete

 Kelt: Marcali, 2017. év június hónap 02. napján.
 Kelt: Kaposvár, 2017. év hónap napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002
 Marcali Város Önkormányzata
 Kedvezményezett:

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:



Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszsváltozás	Cél kumulált
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (ha)	-	0	2019.02.28.	0	0	0
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2019.02.28.	0	0	0
A rehabilitált talaj összkiterjedése (ha)	-	0	2019.02.28.	0	0	0
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten) (Darab)	-	0	2019.02.28.	1	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten) (Darab)	-	0	2020.02.28.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten) (Darab)	-	0	2021.02.28.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten) (Darab)	-	0	2022.02.28.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten) (Darab)	-	0	2023.02.28.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten) (Darab)	-	0	2024.02.28.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2019.02.28.	1	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2020.02.28.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2021.02.28.	0	1	1

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszsváltozás	Cél kumulált
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2022.02.28.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2023.02.28.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (Darab)	-	0	2024.02.28.	0	1	1




 Marcali város Önkormányzata
 Képviseletének elnöke

Kelt: Marcali, 2024. június hónap 02. napján.

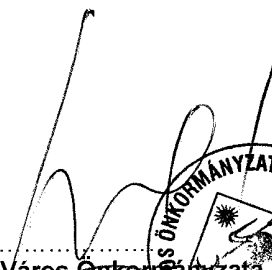

 Magyar Allamkincstár
 Közreműködő Szervezet

Kelt: Kaposvár, 2017. évi hónap napján.



BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzata**

Marcali Város Önkormányzata a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§ (1) bekezdés c) pontja alapján mentesült a biztosítékadási kötelezettség alól.


Marcali Város Önkormányzata
Kedvezményezett


Kelt: **Marcali**, 2017. év június hónap 02. napján.


Magyar Államkincstár
Közreműködő Szervezet


Kelt: **Kaposvár**, 2017. év hónap napján

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

Nem releváns.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002

Kedvezményezett: Marcali Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Marcali Város Önkormányzata	Árubeszerezés	41 500 000 Ft	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)	-
Marcali Város Önkormányzata	Építés	20 600 000 Ft	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)	-
Marcali Város Önkormányzata	Építés	10 800 000 Ft	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)	-
Marcali Város Önkormányzata	Építés	19 800 000 Ft	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)	-
Marcali Város Önkormányzata	Építés	88 800 000 Ft	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)	-



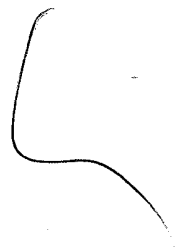
Marcali Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Magyar Államkincstár
 Közreműködő Szervezet

Kelt Marcali, 2017. év június hónap 02. napján.

Kelt: Kaposvár, 2017. év hónap 19. napján.



RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
 Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzat**

A projekt a TOP-1.1.3-15 pályázati felhívás 3.1.1 (önállóan támogatható tevékenységek) B) pontjában meghatározott, „*Önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések támogatása, (iskola, önkormányzati intézmények konyhája)*” **főtevékenység** megvalósítására irányul. A főtevékenységen belül, a b) bekezdésben ismertetett „*Meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása*”-t tervezzük végrehajtani.

Az iparági gyakorlat szerint egy főzőkonyha jellemzően minimum 800 fő ellátása esetén működik gazdaságosan, figyelembe véve a konyhai eszközök amortizációját, pótlásuk szükségességét. Ezen ellátotti létszám alatt vagy az ételek színvonalának csökkenésével, vagy a konyhai eszközök elöregedésével kell, hogy számoljunk. A jelenlegi helyi közétkeztetési modell legnagyobb gyengesége, hogy az önkormányzati intézmények közétkeztetésében résztvevő két szolgáltató által ellátottak száma külön-külön messze elmarad ettől a hosszútávon fenntarthatónak tartott 800 főtől. Ismerve az ellátott közintézmények létszámát, nem lehetséges mind a két főzőkonyhát 800 fős ellátotti létszámra emelni, viszont a két szolgáltató együtt már megfelelő méretű piacot jelenthet, ami már meghaladja az elvárt 800 fős szintet. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy szükséges elindítani egy tervezési és átszervezési folyamatot, amelynek a végén a két szolgáltató helyett egy marad fenn. A Gyermekelelmezési Központ főzőkonyhája kapacitását tekintve alkalmas a városban felmerülő igények teljes körű kielégítésére.

A projekt közvetlen célja tehát nem lehet más, mint az önkormányzati közétkeztetési feladatokat ellátó központi konyha hosszú távú és gazdaságos működési feltételeinek megteremtése. A közvetlen cél elérése érdekében a beruházás keretében (a pályázati felhívással összhangban) a helyi alapanyagokra alapozott infrastruktúra és eszközfejlesztést tervezünk végrehajtani. A közvetlen cél megvalósítása a projekt esetében rövidtávon munkahely teremtő beruházás, a hosszú távú fenntartható és gazdaságos működés pedig munkahely megtartó, azaz **hozzájárul a teljes foglalkoztatásra és a munkaalapú társadalomra vonatkozó nemzeti célkitűzés megvalósításához.**

A konyha fejlesztésénél a cél a hatékonyság növelése és a beszerzések optimalizálása. A közétkeztetés kiadásainak csaknem felét a nyersanyagok teszik ki, ezért érdemes megvizsgálni hogyan lehetne optimalizálni a beszerzéseket. Ennek módja lehet a nagyobb volumenben történő rendelés vagy **a felesleges kereskedői elemeket kiiktatva közvetlen a termelőtől történő beszerzés.** Ez utóbbi jótékony hatással lehet a helyi termelők tevékenységére, hiszen a hagyományos kistermelők nem, vagy csak nagyon nehezen tudnak a kereskedelem főáramába, a kereskedelmi láncokba bekapcsolódni. Megfelelő termelők kiválasztása esetén a helyi termelőktől történő beszerzés az étel minőségére, az ételek egészséges jellegére is kedvezően hat.

A költséghatékonyság növelése mellett a helyi igényekhez alkalmazkodó fejlesztésre van szükség, amely egyszerre jár a jelenlegi színvonal javításával és a választék bővítésével. A fejlesztések alapját a helyi igények alaposabb megismerése biztosíthatja. Az étkeztetés üzemeltetőinek több információval kell rendelkezniük a fogyasztókról és az érintett lakosságnak is naprakész információkkal kell rendelkeznie az étkeztetéssel kapcsolatosan, javítani kell a választási lehetőségek ismertségén. Az ezek iránt tanúsított érdeklődés következményeképp kialakul az igényesség, az állampolgári igények nagyobb hatékonysággal visszajelzésre kerülnek, a fogyasztók és a szolgáltatók közötti kapcsolódási felületek interaktívabbá válnak.

Az étkeztetési modell hosszú távú alakulásában a jelenleg legnagyobb súllyal szereplő üzemméreti és költség szempontok mellett így fokozatosan az állampolgári és minőségi szempontok is megfelelő fórumot és súlyt kapnak. A modell alapján a lakosság tudatos bevonása illetve részvételének növekedése (mind véleménynyilvánítás, mind étkezések száma tekintetében) várhatóan emeli a szolgáltatás minőségét mind üzemméreti, mind érdekérvényesítési szempontok miatt.

A projekt keretében a cél elérése érdekében, az alábbi tevékenységek megvalósítását tervezzük:



1. Konyha és kiszolgáló helyiségeinek felújítása (önkormányzati saját közétkeztetési feladat ellátás helyi alapanyagokra alapozott továbbfejlesztéséhez szükséges infrastruktúra fejlesztése)
2. Fűtés korszerűsítés
3. Az épület homlokzati nyílászáróinak cseréje
4. Épület külső függőleges határoló szerkezeteinek hőszigetelés (külső falak és lábazatok utólagos hőszigetelése)
5. Lapostető (felső zárófödém) hő- és vízszigetelése
6. Közforgalmú női (leány) és férfi (fiú) vizesblokk teljeskörű felújítása
7. Projektarányos akadálymentesítés
8. Megújuló energia hasznosító rendszer kiépítése
9. Konyhatechnológiai berendezések beszerzése (önkormányzati saját közétkeztetési feladat ellátás helyi alapanyagokra alapozott továbbfejlesztéséhez szükséges eszközfejlesztés)

A projekt közvetlen célcsoportjai:

- Közétkeztetésben résztvevő gyermekek
- Helyi termelők, gazdálkodók

A projekt közvetett célcsoportjai:

- Hátrányos helyzetű csoportok (mozgáskorlátozottak, vakok- és gyengén látók, hallássérültek, értelmi fogyatékkal élők, stb.)
- A konyhai szolgáltatást egyéb módon igénybevevők (szociális étkeztetés, stb., 50% alatt)

A fejlesztés megvalósítását követően az önkormányzati közétkeztetést biztosítóközponti konyha összesen 32 fő (gyermekélelmezésben: 28 fő) foglalkoztatását biztosítja, a jelenlegi 14 fő (gyermekélelmezésben: 13 fő) helyett, azaz 18 fős (gyermekélelmezésben: 15 fős) bővítést eredményez.

A fejlesztés várható eredményei:

- A helyi termékek közétkeztetésben történő felhasználási arányának növelése révén a fejlesztés hozzájárul a nemzeti és területi (megyei) programokban is prioritást élvező munkaalapú társadalomra vonatkozó célkitűzés megvalósításához. Javítja a helyi termelők piacra jutásának esélyét, hozzájárul bevételeik növeléséhez.
- A fenntartó önkormányzat számára költségmegtakarítást eredményez a központi konyha korszerűsítésének megvalósítása, mind az adagszám optimalizálás, mind az összevonás, mind pedig a jelentős energetikai korszerűsítések révén.
- A korszerű, helyi alapanyagokra épülő egészséges közétkeztetés megvalósítását követően javul a társadalom általános egészségi állapota. A projekttel párhuzamos szemléletformáló programok hozzájárulhatnak a gyermekek és ezáltal a társadalom elhízási folyamatának megállításához, visszafordításához.
- Csökken az önkormányzati épületek összesített éves CO₂ kibocsátása.
- Növekszik az akadálymentes önkormányzati közszolgáltatást ellátó épületszám.

A pályázati felhívás területspecifikus melléklete alapján a projekt elszámolható összköltsége legfeljebb: 500 millió, míg az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege minimum: 50 millió, maximum: 500 millió forint. A tárgyi projekt ezen kritériumnak is megfelel, mivel a projekt elszámolható összköltsége: 198.411.330,- forint, mely megegyezik az igényelt vissza nem térítendő támogatás összegével (100% támogatás intenzitás mellett).

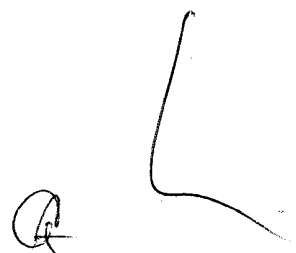
Marcali Város Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: **Marcali**, 2017. év **július** hónap **02.** napján.

PROJEKT HELYSZÍNE

Nem releváns.




A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
 Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzata**
 Szerződésben megítélt támogatási összeg*: **198.411.330 Ft**


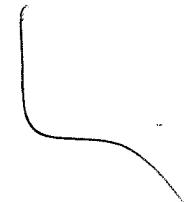
Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	X
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1–3.) A projekt megvalósítási szakasza (4–8.) A projekt megvalósítását követő szakasz (9–13.)			
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„B”	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„B” vagy „D”	


.....
Marcali Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Marcali, 2017. június 02. napján.

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzata**

Marcali Város Önkormányzata képviselőjére jogosult **Dr. Sütő László polgármester** közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya.

Marcali Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Marcali, 2017. év június hónap 02. napján.

Magyar Államkincstár
Közreműködő Szervezet



Kelt: Kaposvár, 2017. év június hónap 19. napján.

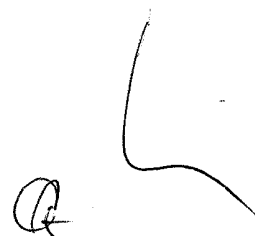
**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/
KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS
KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002**
Kedvezményezett: **Marcali Város Önkormányzata**

Alulírott dr. Sütő László polgármester, mint a Kedvezményezett hivatalos képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002 azonosítószámú, „Központi konyha korszerűsítése” címmel benyújtott projektben tervezett **minden elszámolható költség utófinanszírozás** keretében kerül elszámolásra.


Marcali Város Önkormányzata
Kedvezményezett

Kelt: Marcali, 2017. év június hónap 02. napján.



EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Alulírott **dr. Sütő László polgármester**, mint a Kedvezményezett képviselőjére jogosult, kijelentem, hogy a **TOP-1.1.3-15-SO1-2016-00002** azonosítószámú, „**Központi konyha korszerűsítése**” című pályázat előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során gondoskodunk arról, hogy a Felhívás 3.2 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek a projekt megfeleljen. Az ehhez kapcsolódó dokumentumok az 1. mérföldkőig benyújtásra kerülnek.

Kijelentem, hogy az állami támogatás kategóriát felülvizsgáltuk, a támogatás nem minősül állami támogatásnak.


 Dr. Sütő László
 polgármester


 MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK * Képviseleti Testület


 MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK * POLGÁRMESTERE

Kelt: Marcali, 2017. év június hónap 02. napján.