

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében, Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 27-én megtartott soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülésén.

**Helyszín:** Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

**Jelen vannak:** Dr. Sütő László, polgármester  
Kis-Dörnyei László, alpolgármester  
Fekete Lajos  
Hosszú András  
Mozsárné Kutor Veronika  
Varga Zoltán, képviselők

**Bejelentéssel távol vannak:** Kissné Molnár Ágnes  
Kesztyüs Attila  
Kőrösi András  
Dr. Mészáros Géza  
Dr. Horváth László, képviselők

**Meghívottak:** Bödöné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző  
Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző  
Bereczk Balázs alpolgármester  
Horváth Rita, műszaki és városüzemeltetési irodavezető  
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen a 11 fő képviselő-testületi tag közül 6 fő jelen van, a távol levő képviselők előre jelezték, hogy tekintettel a soron kívüli időpontra a mai ülésen nem tudnak részt venni. A mai soron kívüli ülésen az előre kiküldött három napirendi pontot tárgyalnánk, amennyiben egyéb javaslat nincs, kérem szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 6 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

### **128/2018. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. szeptember 27-i soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester
- 2.A Előterjesztés a Marcali 3204/2 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyoni körbe történő átsorolásáról**  
Előadó: dr. Sütő László, polgármester

**2.B. Az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

**3. Előterjesztés a Marcali 3204/2 hrsz. ingatlan értékesítésre kijelöléséről**

Előadó: dr. Sütő László, polgármester

**4. Egyebek**

Napirend tárgyalása:

**1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Sütő László, polgármester

A legutóbbi, augusztusi módosítás óta szükségessé vált a 6. melléklet III. táblázat 18. pontjában egy kiegészítés, miszerint a Marcali Óvodai Központ korszerűsítéséhez szükséges önerőként felhasználható 2,5 millió forint. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság közvetlenül az ülés előtt tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 6 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.23.) önkormányzati rendeletét módosító 15/2018. (IX.27.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2.A Előterjesztés a Marcali 3204/2 hrsz-ú ingatlan forgalomképes vagyoni körbe történő átsorolásáról**

Dr. Sütő László, polgármester

Az említett, a boronkai városrészben levő ingatlan a sporttelep funkcióját régóta nem tölti be, jelenleg legelőként funkcionál, ezért a tárgyi ingatlant a korlátozottan forgalomképes vagyoni körben tartani nem indokolt, miután már nem közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja. Javasolom ezért a forgalomképes vagyoni körbe történő átsorolást. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szintén tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 6 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **129/2018. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali, 3204/2 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű, 7319 m<sup>2</sup> alapterületű, 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlant sporttelepként nem kívánja fenntartani, a tárgyi ingatlant a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből átminősíti a forgalomképes vagyoni körbe.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

### **2.B. Az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Sütő László, polgármester

Az előző döntésnek megfelelően a vagyoni kör átminősítést a rendeletben is át kell vezetni. A rendelet módosításának tervezetét a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalta és szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a rendelet megalkotásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 6 igen - szavazattal elfogadta *Az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletet módosító 16/2018. (IX.27.) önkormányzati rendeletet.* (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Sütő László, polgármester

A hirdetmény kihelyezésének idejére 3 perc szünetet rendelék el, hiszen mindkét, a mai napon elfogadott rendelet 14.00 órákor hatályba fog lépni.

*A szünet befejezését követően a Képviselő-testület folytatja a napirendek tárgyalását.*

## 5. Előterjesztés a Marcali 3204/2 hrsz. ingatlan értékesítésre kijelöléséről

Dr. Sütő László, polgármester

Komoly befektetési szándék jelent meg ezen a területen turisztikai célból, az érdeklődők komolyságát bizonyítja az is, hogy az önkormányzat felé fennálló, a telekkönyvbe bejegyzett 700.000,- forint adóhátralékot kifizették. Javaslom az ingatlan értékesítésre kijelölését.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 6 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **130/2018. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Marcali Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 3204/2 hrsz.-ú, 7319 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett sporttelep művelési ágú, 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését bezárta.

K.m.f.

  
Dr. Sütő László  
polgármester



  
Bödőné dr. Molnár Irén  
címzetes főjegyző