

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében 2017. szeptember 21-én megtartott soros nyilvános képviselő-testületi ülésen.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak:

Dr. Sütő László, polgármester
Kis-Dörnyei László, alpolgármester
Kőrösi András
Kesztyüs Attila
Varga Zoltán
Kissné Molnár Ágnes
Fekete Lajos
Dr. Mészáros Géza
Mozsárné Kutor Veronika
Hosszú András, képviselők

Bejelentéssel távol van:

Dr. Horváth László, képviselő

Meghívottak:

Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla, aljegyző
Bereczk Balázs alpolgármester
Nagyné Gelencsér Éva, műszaki és városüzemeltetési irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, szervezési irodavezető
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Vidák Tünde, Marcali Múzeum igazgatója

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülésen 10 fő képviselő-testületi tag jelen van, Dr. Horváth László képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, esetleg később megérkezik.

Dr. Sütő László, polgármester

A mai ülésen a jegyzői feladatokat Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla aljegyző asszony látja el. Javaslom, hogy az előre kiküldött előterjesztések közül a nyilvános ülésen 27 napirendet tárgyaljunk, azzal, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján a Vágó Zoltán kérelmével kapcsolatos előterjesztést zárt ülésen tárgyaljuk. Ezt a módosítást teszem fel most szavazásra, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

124/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 21-i ülés napirendjeinek tárgyalására vonatkozó módosító javaslatot megtárgyalta és úgy határoz, hogy

az alábbi napirendeket a az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján zárt ülésen kívánja megtárgyalni:

1. Előterjesztés tartási szerződés kötéséről Vágó Zoltánnal (Marcali, Széchenyi u. 25.)

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

2. Orsós Anna lakásigénylése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e a nyilvános ülés napirendjeire e vonatkozóan egyéb módosító javaslat? Amennyiben nincs, az előre kiküldött napirendeket teszem fel szavazásra, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú – 10 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

125/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 21-i soros nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. A Marcali Múzeum beszámolója és komplex ellenőrzése

Előadó: Vidák Tünde, Marcali Múzeum igazgatója

Dr. Sütő László, polgármester

2. Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

3. Településrendezési eszközök módosítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

4. A Marcali Múzeum alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

5. A Marcali Városi Kulturális Központ alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

6. Előterjesztés pályázat kiírásáról a Marcali Városi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

7. Előterjesztés a Posta köz 2. sz. alatti ingatlan felújításáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

8. **Előterjesztés a Marcali Város Önkormányzata által elnyert pályázatokról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
9. **A Marcali Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
10. **Előterjesztés az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
11. **Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
12. **Előterjesztés a Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotásáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
13. **Előterjesztés a víziközművek 15 éves gördülő fejlesztési tervéről**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
14. **Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
15. **Marcali 0599/10 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba vétele (Bizei parkoló)**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
16. **Önkormányzati ingatlan vételi kérelme Marcali, Templom u., 540 hrsz.**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
17. **Önkormányzati ingatlan vételi kérelme Marcali, Gábor Á. u.2. 3.em.2.szám, 1601/20/A/14 hrsz.**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
18. **Önkormányzati ingatlan vételi kérelme Marcali, Ifjúság u. 1. szám 1036/2 hrsz.**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
19. **Az önkormányzat ingatlan vásárlása, a Marcali, Piac utcában**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
20. **Saját használatú út megvásárlása Marcali 326/3 hrsz.**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
21. **Pillangó rugós játszótéri eszköz ingyenes átadása önkormányzat javára**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
22. **Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Előadó: Hosszú András, bizottsági elnök

23. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

24. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök

25. Előterjesztés a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

26. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálati határidejének meghosszabbításáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

27. A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

28. Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1.A Marcali Múzeum beszámolója és komplex ellenőrzése

Dr. Sütő László, polgármester

A beszámolót és a komplex ellenőrzést egyben tárgyaljuk és egyben szavazunk is róla. Kérdezem Vidák Tünde igazgatónőt, hogy kívánja-e az anyagot szóban kiegészíteni?

Vidák Tünde, Marcali Múzeum igazgatója

Igen, köszönöm. A kulturális bizottság kihelyezett ülést tartott intézményünkben, ahol még részletesebben próbáltuk meg bemutatni az intézményben folyó munkát. Az ellenőrzési anyaghoz annyi kiegészítést tennék, hogy az ügyiratkezeléssel kapcsolatosan megállapított hiányosságok megszüntetéséről már intézkedtem, köszönöm dr. Steiner Györgyinek a hivatal részéről az ebben nyújtott segítségét.

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztést a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság tárgyalta.

Mozsárné Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság képviselőjében

A bizottság a beszámolót és a hozzá kapcsolódó komplex ellenőrzést megtárgyalta elfogadásra javasolja.

Hozzászólás

Dr. Mészáros Géza, képviselő

A bizottsági ülésen is elmondtam véleményem az intézmény munkájáról, de azt gondolom, hogy ezt szélesebb körben is meg kell tennem. Köszönjük, hogy a bizottsági ülést abban a környezetben tarthattuk. Már képviselőségem előtt is többször jártam a múzeumban, és már akkor szembesültem azzal a szakmai hozzáértéssel és segítőkészséggel, ami lehetővé tette több kiadvány megjelenését, illetve rendezvénysorozat megtartását. Olyan dolgokat támogatnak, hoznak létre, mely rétegigényeket elégít ki, mint például a Múzeumi tudományos esték. Szeretném kiemelni a Jókai utcánál található szerelmesek kútja melletti hirdetőoszlopon megjelenített helytörténeti tájékoztatót, amelyen például a marcali várról is olvashatunk érdekességeket. Ezek nehezen hozzáférhető, nem könnyen kutatható dolgok, amelyet ajánlok a városlakók figyelmébe. A másik, amit kiemelnék az, hogy a horvátkúti templom építése kezdeményezőjének, Pungor Aladárnak sikerül méltó emléket állítanunk a család által rendelkezésre bocsátott adatokból a helytörténészek segítségével. Minden dolgozónak szeretném megköszönni a munkáját, ajánlom mindenkinek, hogy menjen be a Marcali Korzóba, a Marcali Múzeumba, hogy megismerhesse múltunk egy-egy darabkáját.

Kőrösi András, képviselő

Mind a beszámoló, mind az ellenőrzés alapos, részletes. Külön szeretném kiemelni a múzeum tudományos feldolgozó és publikációs tevékenységét, amely nem látványos, de úgy gondolom, hogy rangot ad az intézménynek. Itt külön szeretném kiemelni Huszár Mihály történész munkáját, illetve Nagy Csaba tevékenységét, aki a honvédséggel kapcsolatosan jelentetett meg több kiadványt. Amit még külön megemlítenék, az a Múzeumi Katedra kiadvány 6 füzeté az igazgató asszony szerkesztésében, illetve az Életutak, családtörténetek Marcaliban és környékén, kiadványsorozat, ahol Horváthné Rádics Márta nevét emelném ki. Ő a Léhner család történetét ismertette meg velünk, illetve Lángi Csaba kiadványát, mely a „Mindent a vevőkért”, emlékezés egy marcali szatócsra címmel jelent meg.

A múzeum támogatja az amatőr helyi kutatók munkáját is, így jelenhetett meg Horváth László két gyűjteménye: Az elveszett templomtorony I. és II.

Az intézmény által 2012 és 2016. között elnyert pályázatok összege közel 36 millió forint, amelyből kiemelném azt a hétmillió forintos pályázati támogatást, melyet az elektronikus nyilvántartásra történő áttérésre fordíthattak, ha a digitalizálási folyamatok befejeződnek, az országos szinten is egy nagyon komoly gyűjteményt jelent majd.

Jelenleg 7 fő dolgozik a múzeumban, egy nagyon felkészült csapat, köszönöm az igazgatónő és valamennyi dolgozó munkáját.

Azzal a kéréssel fordulok a képviselő-testület felé, hogy fejezze ki köszönetét a dolgozók felé az elvégzett munkáért.

Vidák Tünde, Marcali Múzeum igazgatója

Köszönöm az elismerő szavakat, azt gondolom, hogy a múzeumnak nagyon jót tett az a döntés, hogy 1992-ben a városi önkormányzat fenntartása alá került át, ami akkor Somogy megyében egyedi jelenség volt. Ha ez akkor nem történik meg, akkor nem tartana itt az intézmény, a városvezetés támogató, segítő hozzáállása óriási mértékben segíti a munkánkat, ezt minden lehetséges fórumon el is mondom, ahol tudom.

Dr. Sütő László, polgármester

Csatlakozom az előttem felszólalókhöz, teljesen egyet értek, míg tizenöt éve egy inkább befelé forduló, magának dolgozó múzeumunk volt, addig ma egy nagyon nyitott, aktív intézményünk van, amely rendkívül sokoldalú munkát végez és igazi közművelődési intézményként funkcionál.

Egyet értek Kőrösi András javaslatával is, miszerint fejezzük ki köszönetünket az intézmény valamennyi dolgozójának a munkájáért, így ezzel a kiegészítéssel teszem fel szavazásra a napirendi pontot. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

126/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Múzeum munkájáról szóló beszámolót, megtárgyalta, azt elfogadja. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az intézmény valamennyi dolgozójának a 2012 és 2016 között végzett lelkiismeretes munkájáért.

Felelős: Dr. Sütő László, a közlésért
Vidák Tünde, intézményvezető
Határidő: azonnal

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Marcali Múzeum átfogó ellenőrzéséről szóló jelentést. Megállapította, hogy az intézményben elismerésre méltó szakmai és tudományos, illetve összességében szabályszerű munka folyik. A színvonalas működtetés fenntartása és fejlesztése érdekében a Képviselő-testület az alábbiakat határozza meg.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az alapító okirat módosítását és jóváhagyását követően az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a komplex ellenőrzés során feltárt hiányosságok figyelembevételével aktualizálja és a Marcali Múzeum honlapján tegye közzé.

Felelős: Vidák Tünde, igazgató
Határidő: értelem szerint

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a Marcali Múzeum stratégiai tervét, állományvédelmi tervét, gyűjtemény gyarapítási és revíziós tervét készítse el és terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: Vidák Tünde, igazgató
Határidő: 2018. február 15.

2. Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz

Dr. Sütő László, polgármester

Amióta ez a támogatási forma létezik, részt veszünk benne, továbbra is az a javaslatom, hogy csatlakozzunk a pályázathoz a költségvetésben tervezett összeg erejéig. Az anyagot bizottság nem tárgyalta, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

127/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról szóló előterjesztést. A szociálisan rászoruló nappali tagozatos egyetemi, főiskolai hallgatók támogatására 1.500.000.- forintos keretösszeg megállapításával csatlakozik a pályázathoz.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Sütő László polgármestert, hogy a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatban jelezze az önkormányzat csatlakozási szándékát az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: 2017. október 2.

3. Településrendezési eszközök módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Kétszer fogunk szavazni a napirend kapcsán, egyrészt a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a határozatról, valamint a HÉSZ rendelet módosításáról. Javaslom a két anyagot egyben tárgyalni.

Amiről szó van, az egyrészt a Lengyelkert utca, illetve a benzinkúttól keletre eső terület rendezése, másrészt a Vereckei utca feletti zártkerti terület besorolásának helyesbítése.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az anyagot:

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

128/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2013 (VI.27.) sz. Kt. határozattal megállapított, 180/2016. (XI.09.) sz. Kt. határozatával módosított Településszerkezeti tervét módosítja az előterjesztés 1. melléklet szerinti Településszerkezeti leírás módosítás, a 2. melléklet szerinti Településszerkezeti tervlap módosítás, valamint a 3. melléklet szerinti „A Btv.4/13 kiemelt térségi övezeti tervlap pontosítása” című tervlap szerint.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem, szavazzunk a rendelet elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a *Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletet* módosító 19/2017. (IX.22.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A Marcali Múzeum alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Az első napirend kapcsán is szó volt arról, hogy az intézmény sokat pályázik, jelen módosítás is azért vált szükségessé, hogy újabb kormányzati funkcióval bővüljön az alapító okirat és természetesen bérbe adni az intézményt, az ebből származó bevételről saját maga rendelkezhet majd. Az előterjesztést a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság tárgyalta.

Mozsárné Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

129/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a MARCALI MÚZEUM módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

5. A Marcali Városi Kulturális Központ alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Formai módosításról van szó, a gyótai kultúrháznak helyet adó közterület elnevezése kerül átvezetésre az alapító okiratban. Az előterjesztést szintén a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság tárgyalta.

Mozsárné Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság képviselőjében

A bizottság az alapító okirat módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

130/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a MARCALI VÁROSI KULTURÁLIS KÖZPONT módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

6. Előterjesztés pályázat kiírásáról a Marcali Városi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére

Dr. Sütő László, polgármester

Igazgató Asszony öt éve tölti már be tisztségét, a jogszabályok alapján így újra szükségessé vált a pályázat kiírása. Az előterjesztést a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság tárgyalta.

Mozsárné Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

131/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a Marcali Városi Kulturális Központ magasabb vezető beosztására – a mellékletben foglalt tartalommal – pályázatot ír ki, és egyetért a pályázatokat előzetesen véleményező szakmai-szakértői bizottság alábbi összetételével:
 - Mozsárné Kutor Veronika, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság elnöke (a bizottság elnöke)
 - Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző
 - Bertalan Bálint, közalkalmazotti képviselő
 - Kulturális Központok Országos Szövetségének képviselője
 - Németh Ildikó, közművelődési referens

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

2. A Képviselő-testület felkéri Bödőné dr. Molnár Irén címzetes főjegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: Bödőné dr. Molnár Irén, címzetes főjegyző

Határidő: 2017. szeptember 29.

7. Előterjesztés a Posta köz 2. sz. alatti ingatlan felújításáról

Dr. Sütő László, polgármester

A volt nőtlen tiszti szálló épületéről van szó. Régi problémánk oldódhat meg az épület hasznosításával. Szeretném hangsúlyozni, hogy a mai döntés a pályázat benyújtásáról szól, nem arról, hogy véglegesen ebben a formában kívánjuk majd megvalósítani. Jó pár esetben előfordult már, hogy változtak időközben a pályázati feltételek, ezért javaslom a pályázat benyújtását, pozitív elbírálás esetén pedig újra átnézzük a feltételeket. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést Alpolgármester Úr kiegészítésével együtt megtárgyalta, a pályázat benyújtását egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

132/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Posta köz 2. szám alatt található ingatlan felújításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási kérelmet kíván benyújtani A „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci program

keretében nyújtható támogatás című felhívásra. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelemhez szükséges nyilatkozatok megtételére, a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2017. szeptember 30.

8. Előterjesztés a Marcali Város Önkormányzata által elnyert pályázatokról

Dr. Sütő László, polgármester

Újabb két pályázati ablakban hirdettek eredményt, így Marcali Város Önkormányzata 517.724.389 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” elnevezésű felhívás keretében, valamint a Központi Óvoda épületének korszerűsítésére is Marcali Város Önkormányzata 79.637.108 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. Javasolom a támogatások elfogadását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a pályázatok megvalósítását.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

133/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Város Önkormányzata által elnyert pályázatokról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselő-testület felhatalmazza Marcali Város Önkormányzatának polgármesterét a **TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00006 „Marcali Keleti Iparterület fejlesztése”** és a **TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00006 „Központi Óvoda korszerűsítése”** elnevezésű nyertes pályázatok Támogatási szerződéseinek megkötésére és a szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a nyertes pályázatok végrehajtásáról a testületnek félévente nyújtson tájékoztatást.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

9. A Marcali Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A nyertes pályázatok felülírták szerencsére az év elején elfogadott tervet, így a mai állapotot tartalmazza a jelenleg előterjesztésre került terv. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

134/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi módosított éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

10. Előterjesztés az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Kétirányú mozgás figyelhető meg, ami a módosítást indokolja. Egyrészt a működési bevételek növekednek, hiszen az ágazati pótlékok – például a szociális és kulturális ágazatban – lehívásra kerülnek és beépülnek a költségvetésbe, másrészt csökkenés azon pályázatoknál, ahol vagy nem nyertünk, vagy kevesebbet, mint amennyire pályáztunk, mint például a Noszlopy iskolánál. A már megvalósult beruházások az ágazati helyükre kerülnek, mint például a Fecske utca az utágazathoz, illetve apróbb korrekciók is szükségesek, hiszen a Liszt Ferenc utcai járdaépítés és vízelvezetés együtt értendő, bár ennek a támogatását a Ziehl Abbeig Kft-től bevételként megkaptuk. Az arculati kézikönyv esetében a legolcsóbb ár is magasabb a tervezettnél, így már egy magasabb összeg szerepel a jelenlegi módosításban. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság a módosítást megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a módosítást szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.17.) önkormányzati rendeletet módosító 20/2017. (IX.22.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

11. Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

A módosítás semmi másról nem szól, mint arról, hogy a helyi népszavazásra vonatkozó rendelkezés kikerül a szabályzatból, hiszen erről a következőkben önálló rendeletet alkotunk, illetve egy-két pontosítás kerül be a bizottságok átruházott hatáskörei esetén. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013. (XI.29.) önkormányzati rendeletet módosító 21/2017. (IX.22.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

12. Előterjesztés a Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A jogszabály alapján önálló rendeletben határozzuk meg, hogy helyi népszavazást a választópolgárok 20%-a kezdeményezhet. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet megalkotását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta A helyi népszavazásról szóló 22/2017. (IX.22.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

13. Előterjesztés a víziközművek 15 éves gördülő fejlesztési tervéről

Dr. Sütő László, polgármester

Ez egy terv, az élet meg majd elmondja, hogy mi valósul meg belőle. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, tárgyalta a városban kialakult helyzetről is, mely nem közvetlenül az előterjesztéshez tartozik. Az előterjesztést a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Valóban nem ide tartozik, megoldást fogunk találni rá, akár szigorú bírsággal is. Amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

135/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

1. **Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**, mint a **12-18500-1-100-01-14 MEKH** kóddal rendelkező, **DRV_V_324** kódszámú, **Marcali regionális vízmű** megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja
2. **Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**, mint a **21-18500-1-003-01-01 MEKH** kóddal rendelkező, **DRV_S_305** kódszámú, **Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer** megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.
3. **Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**, mint a **11-15626-1-006-01-14 MEKH** kóddal rendelkező, **DRV_V_339** kódszámú, **Somogyásamsoni kistérségi vízmű** megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

14. Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról, a közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Nagyon sokat tárgyaltunk már róla, ahhoz, hogy életképesen működni tudjon a rendszer. Alvállalkozóként továbbra is a Nonprofit Kft. végzi majd a munkát, reméljük, hogy a lakosság a változástól semmit sem fog észlelni. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság a módosítást megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a módosítást szintén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Hozzászólás

Kesztyüs Attila, képviselő

Remélem, hogy a kormány akaratával szembe szállva, megmarad nálunk továbbra is ez a színvonalas szelektív és egyéb hulladékgyűjtés, ami szerintem a legszínvonalasabb az országban.

Dr. Sütő László, polgármester

Valóban az egyik legszínvonalasabb és talán a legolcsóbb is, egyet értek. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadta *A közterületek tisztántartásáról szóló 21/2013. (X. 18.) önkormányzati rendeletet* módosító *23/2017. (IX.22.) önkormányzati rendeletet*. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

15. Marcali 0599/10 hrsz. ingatlan ingyenes tulajdonba vétele (Bizei parkoló)

Dr. Sütő László, polgármester

Az önkormányzat a bizei temető mellett parkolót kíván kialakítani, megtörtént a telekalakítás is. A területet az érintett tulajdonosoktól az önkormányzat ingyenesen megkapja, így megkezdődhet a munka. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Hozzászólás

Varga Zoltán, képviselő

A későbbi napirendekhez is kapcsolódik a kérdés, hogy lenne-e arra lehetőség, hogy az előterjesztéshez egy térkép szelvény is mellékelésre kerüljön a könnyebb átláthatóság kedvéért.

Dr. Sütő László, polgármester

A jelenlegi területet keleti irányból a 68-as út határolja, a meglévő temetőtől északra helyezkedik el.

Fekete Lajos, képviselő

Örömet fejezem ki, hogy megvalósul a parkoló és köszönetemet fejezem ki a tulajdonosoknak, akik felajánlották a területet ingyenesen.

Dr. Sütő László, polgármester

Megelőzött a Képviselő Úr, hiszen javaslom, hogy a határozatba kerüljön bele, hogy köszönetünket fejezzük ki a tulajdonosoknak, ezt egy külön levélben is meg fogom feléjük erősíteni. Amennyiben további hozzászólás nincs, kérem, hogy az elhangzott kiegészítéssel szavazzunk az előterjesztésről.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

136/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali 0599/10 hrsz-ú, ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét megtárgyalta. Az 0599/10 hrsz-ú, fásított terület megnevezésű, 1010 m² nagyságú terület területfejlesztés céljára történő megszerzésére, a Bizei temetőt kiszolgáló parkoló létesítése érdekében történő kialakítással egyetért.

Tálos József 8700 Marcali, Arany J. u. 23. szám alatti lakos 2/8 tulajdoni hányadú, Tálos Tibor István 7668 Gyód, Sport u. 3. szám alatti lakos 2/8 tulajdoni hányadú, Tálos János 8700 Marcali, Bizei u. 83/C szám alatti lakos 2/8 tulajdoni hányadú, és Brunner Dávid 8700 Marcali, Csomós G. u. 19. szám alatti lakos 2/8 tulajdoni hányadú magánszemélyek ingyenes felajánlását megköszöni, azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átadási szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

16. Önkormányzati ingatlan vételi kérelme Marcali, Templom u., 540 hrsz.

Dr. Sütő László, polgármester

Korábban épület állt a telken, ma már az sem, a szomszéd kívánja megvásárolni, javaslom az értékesítésre kijelölést. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az értékesítést egyhangúlag elfogadásra javasolja

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

137/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Marcali, Templom u. 28. szám alatti 540 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, 638 m² alapterületű ingatlan értékesítésének szándékával egyetért, és azt elidegenítésre kijelöli.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

17. Önkormányzati ingatlan vételi kérelme Marcali, Gábor Á. u.2. 3.em.2.szám, 1601/20/A/14 hrsz.

Dr. Sütő László, polgármester

Javaslom az ingatlant elidegenítésre kijelölni. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

138/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Marcali, Gábor Á. u. 2., 3/2 szám alatti 1601/20/A/14 hrsz-ú, társasházi lakás megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, 57,00 m² alapterületű ingatlan értékesítésének szándékával egyetért, és azt elidegenítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

18. Önkormányzati ingatlan vételi kérelme Marcali, Ifjúság u. 1. szám 1036/2 hrsz.

Dr. Sütő László, polgármester

A korábbi bérlő lemondott a bérlétről, javaslom a nem beépíthető terület értékesítésre kijelölését. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja az értékesítést.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

139/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Marcali, Ifjúság u. alatti 1036/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, 211 m² alapterületű ingatlan értékesítésének szándékával egyetért, és azt elidegenítésre kijelöli.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

19. Az önkormányzat ingatlan vásárlása, a Marcali, Piac utcában

Dr. Sütő László, polgármester

Az előterjesztés korábban már volt a Képviselő-testület előtt, a mostani ajánlat jóval kedvezőbb, három év alatt fizetnénk ki a vételárat. Szükségünk van a területre, ma is piacként használjuk, a város központjában található, önálló építési területként is értékesíthető. Javaslom, hogy fogadjuk el ezt az új ajánlatot. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

140/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata a NAVAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8646 Balatonberény, Napsugár u. 5/b szám alatti székhelyű cég (ügyvezetője Gábor Méhes úr) által értékesíteni kívánt Marcali, 1638/32 hrsz-ú, 2,214 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant megvásárolja 7.000.000,- Ft +Áfa, azaz bruttó 8.890.000,- Ft, összegben, az alábbiakban felsorolt részletezettséggel megfizetve.

- az adásvételi szerződés aláírásakor 3.333.750,- Ft vételárrészt (melyből 1.000.000,-Ft foglaló, 2.333.750,- Ft vételárelőleget megfizetve,
- a 2018. június 30-ig 2.222.500,- Ft vételárrészt megfizetve,

- a 2019. június 30-ig 3.333.750,- Ft vételárhátralékot megfizetve egyenlíti ki az ingatlan teljes vételárát.

Az önkormányzat piac üzemeltetés céljára kívánja hasznosítani a területet. A szerződéskötés költsége az eladót terheli, a Földhivatali átvezetés költségét az önkormányzat vállalja.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és kéri a polgármestert, hogy az érdekelteket a döntésről tájékoztassa.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

20. Saját használatú út megvásárlása- Marcali 326/3 hrsz.

Dr. Sütő László, polgármester

Formális áron, 15.000,- forintért megvásárolnánk egy fél hektáryi területet a transzformátor ház közelében, ami egy út, közösségi célokat szolgál, célszerű, hogy a tulajdonunkban legyen. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

141/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a FÜRED-AGRÁRHÁZ Termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Szövetkezet (7536 Patosfa, Fő u. 100.) 1/1 tulajdonát képező Marcali, 326/3 hrsz-ú, 6737 m² nagyságú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést jóváhagyja, az ingatlant 15.000,- Ft vételárért megvásárolja.

Az adás-vételi szerződés és a Földhivatali átvezetés költségeit az önkormányzat vállalja.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés Földhivatali átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

21. Pillangó rugós játszótéri eszköz ingyenes átadása önkormányzat javára

Dr. Sütő László, polgármester

Ez egy, a Béke parkban a játszótérre már kihelyezett felajánlás, melyet örömmel vettünk a Kincs-Ő alapítványtól. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester
Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

142/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Kincs-Ő” a Csecsemők és az eltérő fejlődésű Gyermek Fejlesztését és Gyógyítását Támogató Alapítvány (székhely: 1012 Budapest, Kuny Domokos u. 4/D fsz. 4. szám alatti szervezet) által felajánlott - 420.000,- Ft+Áfa értékű - pillangó rugós játszótéri eszköz megnevezésű termék felajánlását elfogadja és azt ingyenesen tulajdonba veszi.

A képviselő testület a megkötött adományozási szerződést jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

22. Tájékoztató a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Hosszú András, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
Rövid kiegészítem lenne az anyaghoz, kimaradt egy apróság. A szeptember 13-i ülésen döntöttünk a Marcali Szakképző Iskola külső nyílászáróinak cseréjével kapcsolatosan, megállapítottuk a nyertes pályázót.

Dr. Sütő László, polgármester
Természetesen a javított előterjesztést mindenkinek meg fogjuk küldeni, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

143/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Hosszú András, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

23. Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Mozsárné Kutor Veronika, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében

Átruházott hatáskörben településrészi támogatási kérelmeket bírált el a bizottság.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

144/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

24. Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kissné Molnár Ágnes, a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság pályázati elszámolásokról és lakásbérleti szerződésekről döntött.

Dr. Sütő László, polgármester

Kérem, szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

145/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

25. Előterjesztés a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásáról

Dr. Sütő László, polgármester

A fürdőigazgató megválasztásakor nem megfelelően adminisztráltuk a zárt ülés tartását, elfogadjuk a Kormányhivatal észrevételét. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést minden kiegészítés nélkül egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

146/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1498/2017. számú működésben megnyilvánuló törvénysértés miatti törvényességi felhívását megtárgyalta és azt elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a képviselőtestületi zárt ülési jegyzőkönyvek dokumentációjának körültekintő elkészítésére, a zárt ülés indokának ismertetésére.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Bödöné Dr. Molnár Irén c. főjegyző

Határidő: értelem szerint

26. Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálati határidejének meghosszabbításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Határidő módosítást kérnénk a Helyi Esélyegyenlőségi Program megtárgyalását illetően, a következő ülésen tárgyalnánk róla. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

147/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának módosított határidejéről szóló előterjesztést megtárgyalta, a képviselő-testület a határidő módosítást támogatja, egyben felkéri a polgármestert, hogy a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot a soron következő képviselő-testületi ülésen terjessze elő.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: 2017. október 19

27. A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Folyamatosan születnek döntések nyertes pályázatokkal kapcsolatban, ezért egy külön munkacsoportot hoznánk létre a hivatalon belül oly módon, hogy ketten kikerülnének az irodák szervezetei alól és független emberként (referensként) dolgoznának a pályázatok végrehajtásával, illetve a sajtóterős fejlesztésekkel kapcsolatban. Tehát az Arany Attila irányítása alatt dolgozna a Székely Eszter, aki eddig is ezt csinálta, a Wolf Ferenc az építésügről kikerülne, az ő helyét betöltenénk, de ott volt is üres álláshely. Valamint az eddig kisbeszerzésekkel foglalkozó Gerencsér Árpád kerülne még ebbe a csoportba. Azoknál a pályázatoknál, ahol humán rész is van, ott pedig az eddig is referensként dolgozó Németh Ildikó segítene még be a megvalósításba, ezen felül pedig még Győri Szabolcs az EFOP-os pályázatoknál, melyek elbírálásra várnak. A hivatal létszáma nem változna, csak a munkakörök.

Kérdés

Hosszú András, képviselő

Érint-e ez költségvetés módosítást vagy kiadást?

Dr. Sütő László, polgármester

Közvetlenül költségvetés módosítást nem érint, de mivel ahol már lehetett, a pályázati anyagokban szerepeltettük a hivatalt, mint konzorciális partnert, ahol nem, ott kérjük a módosítást. Mivel nem külső emberekkel valósítanánk meg a pályázatokat, így inkább megtakarítást jelent. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 10 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

148/2017. (IX.21.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 220/2016.(XII. 15.) számú határozatával elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztéshez mellékelt formában 2017. szeptember 21-i hatállyal jóváhagyja.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

Kis-Dörnyei László alpolgármester távozik a képviselő-testületi ülésről, így a jelen levő képviselők száma 9 főre változik.

28. Egyebek

Kesztyűs Attila, képviselő

- A Táncsics utca 21. – 23. szám között van egy földút, annak a megvásárlásával kapcsolatosan az érintettek még nem kaptak választ.
- A régi Spar helyén a Noszlopy utcában, lesz-e valami, negatív a pályázat szempontjából
- Sikeres az óvodai pályázat, a gombai Óvodából érdeklődtek, hogy mi lesz az odaigért pénzzel.
- Fiatalok érdeklődtek az ifjúsági koncepcióval kapcsolatosan
- A régi SZTK-val kapcsolatosan történtek-e tárgyalások a nyár folyamán?
- A Tavasz utcában az orvosi rendelők körül rossz az utak állapota, van-e lehetőség a javításra?
- A régi AFIT helyén rendkívül nagy a hangzavar, zavarja a lakókat, már aláírásgyűjtés is kezdődött ez ügyben. Van-e valami fejlemény?
- A temetőnél jelezték, hogy nyitvatartási időben zárva volt a kapu, mozgássérült nem tudott bejutni.
- Többen is jelezték, hogy a Piac téren kialakult egy buszparkoló, nem arra való a terület
- A Táncsics utcában felbontották a járdát, már az akác is kihajtott, mikor lesz befejezve, egy másik részen a babakocsit sem lehet eltolni.

Dr. Mészáros Géza, képviselő

- A közvilágítással kapcsolatosan kérném a Polgármester Úr közbenjárását, mai példa, hogy közel 10 napja bejelentett problémát talán holnap javítanak, az elektronikus felületen nem mindig jut el a szolgáltatóhoz a panasz, illetve több el nem végzett javítást javítottként kezelnek. Korán munkába indulók és idősek komoly balesetveszélynek lehetnek kitéve. A kórházközpornál is vannak régóta nem működő lámpák
- Újra több panasz van az orvosi ügyelet ellátási idejével és az ellátást végzők hozzáállásával. A régi orvosi ügyelet helyén kérem, jelezzük egyértelműen, hogy hova kell menni ténylegesen.
- Köszönet a nyári rendezvények megvalósítása kapcsán a GAMESZ vezetőjének és munkatársainak, illetve a helyi médiáknak és a kulturális intézmény dolgozóinak.

Kőrösi András, képviselő

- A közvilágítással kapcsolatosan csak megerősíteni tudom az elmondottakat, többször hívtam a közszolgáltatót, sok esetben elvégezték határidőre a javítást, de van egy lámpatest a Posta köz 6. szám alatt, melyet egy hónap alatt négy alkalommal jelentettem be és még mindig nem készítették el.
- A nyár folyamán több helyen volt csőtörés, például a Marczali Henrik utcában, a hibát elhárították, de azóta sincs lefedve.

Varga Zoltán, képviselő

- Gombán a vasbolttal szemben levő buszmegállónál a kőtámfalnál van egy virágtartó, a lakók hiányolták, hogy az idén nem került bele virág és nagy volt a gaz.
- A Bem utcai haranglábnál nem megoldott a csapadékvíz elvezetése, járda egyik oldalon sincs, ráadásul a közvilágítás is csak minden második oszlopon működik.
- A településrészi pénzből előre láthatólag megoldódik a Hegyalja utca csapadékvíz elvezetése, itt kérném a lakosság segítségét is, hiszen a betongyűrűk tisztítása az ő feladatuk is lesz.

Hosszú András, képviselő

- A volt AFIT kapcsán felmerült aláírásgyűjtéssel kapcsolatosan a levél – polgármester úr szabadságolása idején – hozzám került. Felmerült, hogy a területen a munkafolyamatok nem feltétlenül úgy zajlanak ahogyan kellene. Szó van zajról, környezet szennyezésről is. Szeretnék majd kérni egy másolatot a hivatalos válaszból, hogy megnyugtathassam az ott lakókat, hogy a környék egy élhető, nyugodt lakóparkká fog válni.

Mozsárné Kutor Veronika, képviselő

- A nyári időszakban több lakossági megkeresés is érkezett, hogy a Puskás Tivadar ill. a Ziehl Abegg utca környékén zavaró a mosodából kiszűrődő zaj. A zajmérés normál értéket produkál minidig, de a lakókat zavarja.
- Szintén ezen utcákat érinti, hogy visszük a közművet az ipari parkhoz, mikorra várható ennek a befejezése, hogy ne kelljen kerülgetni a földkupacot?

Dr. Sütő László polgármester válaszai

- A Táncsics utcai földútnál nem olyan régen rendeztük a tulajdonjogot, úgy tudom, hogy megkerestük az érintettet, hogy a telekalakítás költségeit vállalnia kell.
- A volt Spar-nál levő terület új tulajdonosa tegnap volt itt a hivatalban, most próbálnak bérlőt találni, szándék van a hasznosításra. Nekik is azt mondtam, hogy egy bolt miatt nem mennek oda tömegek, többnek együtt van esélye.
- A gombai óvodával kapcsolatosan egyelőre az is elképzelhető, hogy a felújítás idejére egy újabb csoportot is ide helyezünk.
- Az ifjúsági koncepcióval kapcsolatosan anyag nem készült, ha a testület is úgy dönt, akkor a következő félévi napirendjére felveheti majd.
- A régi SZTK-val kapcsolatosan nem történt előre lépés, a város kötelezettség nélkül bármikor átveszi és kész rajta parkolót kialakítani. A vagyonkezelőt viszont köti, hogy csak egészségügyi célokra adhatja át.
- Tavasz utca: ebben az évben biztosan nem kerül rá sor, nincs rá pénz, talán jövőre, tervezni kell.
- A Piac tér valóban nem buszparkoló, hozzánk is eljutott már, a városi rendészet megteszi a szükséges lépéseket. Tudomásunk szerint ennek a cégnek telephelye a városban nincs.
- A Táncsics utcai járda el fog készülni természetesen.
- A közvilágítással kapcsolatosan meg fogjuk keresni a karbantartást végző céget és jelezni fogjuk az észrevételeket.
- Az orvosi ügyeletről fogunk még tárgyalni, mert lejár a szerződés az idén.
- Csőtörések utáni helyreállítás: megkeressük a megoldást, hogy hogyan kényszeríthető ki a mielőbbi megoldás.
- A gombai virágládával kapcsolatos észrevételt továbbítani fogjuk.

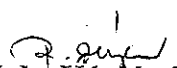
- A Bem utca egy alacsonyan fekvő terület, meg fogjuk nézni, de valószínűleg csak annyit tudunk tenni, hogy az úton összegyűlt vizet elvezetjük, de ez a telkek problémáját még nem oldja meg.
- Az AFIT-tal kapcsolatosan egyetérték a felvetésekkel, az a tevékenység nem oda való vagy zajvédelmi lehatárolóval vagy időbeli korláttal tudjuk szabályozni. Elsőként tisztázni kell, hogy ki a bérlő, illetve azok albérlői, ők milyen tevékenységgel milyen jogcímen vannak ott, tárgyalni fogunk velük.
- A mosoda főleg nyári probléma a nyitott ablakok miatt, most nem tudunk mit kezdeni vele.
- A csatornázás határideje október 10., úgy néz ki, hogy el is készül határidőre, később súlykorlátozást is be fogunk ezen a területen vezetni, addig kérjük a lakosság türelmét és megértését.

Dr. Sütő László, polgármester további napirend hiányában a képviselő-testület soros nyilvános ülését bezárta.


Dr. Sütő László
polgármester

K.m.f.




Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla
aljegyző