

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Marcali Városi Önkormányzat nagytermében 2015. február 26-án megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésen.

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal (8700 Marcali, Rákóczi u. 11., emeleti nagyterem)

Jelen vannak: Dr. Sütő László, polgármester
Kis-Dörnyei László, alpolgármester
Fekete Lajos
Kesztyűs Attila
Kőrösi András
Kissné Molnár Ágnes
Dr. Mészáros Géza
Varga Zoltán
Dr. Horváth László
Hosszú András
Mozsárné Kutor Veronika, képviselők

Meghívottak: Bereczk Balázs, alpolgármester
Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző
Pápainé dr. Káplár Orsolya, mb. aljegyző
Nagyné Gelencsér Éva, műszaki és városüzemeltetési irodavezető
Zajcsuk Lajos, pénzügyi irodavezető
Dr. Steiner Györgyi, irodavezető
Szaka Zsolt, GAMESZ Szervezet vezetője
Kocsisné Buzás Anita, jegyzőkönyvvezető
Lipták Rita Márta, Marcali Járási Hivatal vezetője
Vágó Zoltán, Marcali Portál
Böszné Kiss Katalin, Marcali Városi Kulturális Központ
3 fő érdeklődő állampolgár

Dr. Sütő László köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a közmeghallgatás megtartásának akadálya nincs, a képviselő-testület határozatképes, mert a 11 fő képviselő-testületi tagból mind a 11 fő jelen van

Dr. Sütő László, polgármester

A Mai ülésre 31 előterjesztés került kiküldésre, remélem, hogy a kiküldött anyagokat mindenki megkapta. A napirendeket azzal a kiegészítéssel tenném fel szavazásra, hogy amennyiben a 15. számú előterjesztés elfogadásra kerül, úgy a 16. számú előterjesztés okafogyottá válik, mert lesz egy szabályozás a pedagógusok és kórházi dolgozók lakáshoz jutásával kapcsolatosan. Van-e a napirendekre vonatkozóan más javaslat? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú - 11 igen - szavazattal a napirendi javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

30/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. február 26-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előadó: Kőrösi András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- 2.) **Marcali Város Gazdasági Programja 2014-2019**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 3.) **Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 4.) **Marcali Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 5.) **Előterjesztés a szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló rendelet megalkotásáról**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző
- 6.) **Az önkormányzati kitüntetésekéről szóló 17/2003.(X. 17.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 7.) **A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**
Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző
- 8.) **A Marcali Média Központ megalapítása és alapító okiratának kiadása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 9.) **A Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 10.) **A Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 11.) **A Marcali Városi Kulturális Központ alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 12.) **A Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 13.) **A Marcali Múzeum alapító okiratának módosítása**

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

14.) A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző

15.) A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző

16.) KLIK bérlőkijelölési megállapodás meghosszabbítása (a 15. sz. előterjesztés elfogadása esetén lekerül a napirendről)

Előadó: Bödőné dr. Molnár Irén, jegyző

17.) Előterjesztés a II. számú gyermekorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Előadó: Dr. Sütő László polgármester

18.) Köznevelési intézmények működtetése

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

19.) Az intézmények beszámolási tevékenységének szabályozása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

20.) A Marcali 2627/1 hrsz. ingatlan egy részének kijelölése értékesítésre

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

21.) Előterjesztés a településrészi munkacsoportok megalakításáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

22.) Tájékoztató a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

23.) Törvényességi javaslat utcanév változtatás tárgyában

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

24.) Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kultúra, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

25.) Előterjesztés a Marcali 3343/1 hrsz. ingatlan előtt árok kialakításáról

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

26.) Zita Királyné Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

27.) A Marcali 027/2 hrsz. ingatlan egy részének kijelölése értékesítésre

Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

- 28.) A Marcali 0184/61 hrsz. és a 0184/62 hrsz. ingatlanok kijelölése értékesítésre**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 29.) A Marcali 326/9 hrsz. ingatlan kijelölése értékesítésre**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 30.) A Marcali 1600/1 hrsz. ingatlan (GYÉK) kijelölése értékesítésre**
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
- 31.) Előterjesztés megtakarítással kombinált életbiztosítási szerződés kötése tárgyában**
Előadó: Kőrösi András, Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- 32.) Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
- 33.) Egyebek**

1.) Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szabályozza a vagyonyilatkozat-tételi eljárást Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 63 alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság vizsgálja és nyilvántartja a települési képviselők és a polgármester által benyújtott vagyonyilatkozatokat, tapasztalatairól a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásoknak megfelelően. A vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat a kijelölt bizottsági tagok ellátták.

Dr. Sütő László, polgármester

Köszönjük szépen, javaslom a képviselő-testületnek, hogy fogadjuk el a tájékoztatót. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

31/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a tájékoztatót – amely szerint a képviselő-testület minden tagja a törvényi előírásoknak megfelelően eleget tett vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének, valamint a kijelölt képviselők a vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatos ügyviteli feladatokat ellátták – jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

2.) Marcali Város Gazdasági Programja 2014-2019

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Tekintettel arra, hogy a közmeghallgatáson már említettem a gazdasági programot, illetve korábbi ülésén a képviselő-testület is, majd az üléseket megelőzően két alkalommal a pénzügyi bizottság is tárgyalta, külön kiegészítést nem kívánok az anyaghoz tenni. Azt viszont nyomatékosítanám, hogy mindazok az apróságok, amelyekről szoltunk szerepelnek benne. Nyilván való, hogy nyomatékosan a város és az intézmények működőképessége, azok működtetése, karbantartása, a környezet ápolása szerepelnek, de megtalálható az anyagban a 75 év feletti háza előtti fűnyírás, a civil szervezetek támogatása, illetve annak a problémának a megoldása is, hogy a városban újra legyen könyvesbolt.

Az anyagot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
Folyamatban van szakértő csoportok által egy gazdasági program kidolgozása, javasolom, hogy amennyiben az majd elkészül, annak néhány használható, ide vonatkozó elemét építsük be ebbe a ciklusprogramba. A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Maga az előszó is tartalmazza, hogy természetesen az Integrált Településfejlesztési Stratégiával együtt kívánjuk alkalmazni.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

32/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Képviselőtestülete a Marcali város 2014-2019 év közötti gazdasági programja, és fejlesztési terve című előterjesztést megtárgyalta, és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Marcali Város Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a ciklus felénél, valamint végén adjon tájékoztatást a program végrehajtásáról.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő : Értelem szerint

3.) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester szóbeli kiegészítése

A pénzügyi bizottság ülésén is jeleztem, hogy folyamatosan tárgyalásban vagyunk a Magyar Államkincstárral, a mai napra a mérleg 3.000.070,- forinttal még pozitív irányba mozdult el, mely elsősorban a kulturális intézményekkel kapcsolatos bevételekből ered. A végleges változatot mindenkinek meg fogjuk küldeni, ez alapján fog majd elkészülni a zárszámadás. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságok tárgyalták.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kőrösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta Az *Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II. 14.)* önkormányzati rendeletet módosító 7/2015. (I.26.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) Marcali Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

A közmeghallgatáson már részletesen szoltam a költségvetés főbb pontjairól, most a rendelethez tennék néhány kiegészítést. A rendelet 18.§-a kiegészülne egy ötödik bekezdéssel, mely így szól: ” *A városrészek rendelkezésére bocsátott forrás felhasználása az adott városrész képviselőjének javaslata alapján történik a hatáskörrel rendelkező bizottság döntése szerint.*” Ennek megfelelően az adott városrész által felhasználni kívánt pénzüsszegről mindig az ágazati bizottság fog dönteni.

Ezen felül fontosnak tartom még elmondani, hogy a költségvetés 450 millió forinttal egészül kis a kistérség oldaláról, azok az összegek, melyek nem duplázottan szerepelnek benne.

Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi, Városfejlesztési és Gazdasági Bizottságok tárgyalta.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja. Személy szerint annyi kiegészítésem lenne, hogy van egy melléklet, ami az európai uniós fejlesztésekkel foglalkozik, ezt kicsit szűkösen találom, tudom, hogy a Polgármester Úr fejében ennél sokkal több van, de ebbe nem mindig látunk bele.

Körösi András, a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és szintén egyhangúlag elfogadásra javasolja. A 2015. évi költségvetés szerintem feszített, de takarékos, így vállalható és végrehajtható.

Dr. Sütő László, polgármester

A költségvetésnek van egy olyan kötelező melléklete, amiben fel kell sorolni, hogy milyen beruházások valósulnak meg az Európai Unió hozzájárulásával. Ebben a már megnyert projekteket szerepeltetjük, a pályázati kiírásokkal összhangban azonban ez bővíthet. A központi pályázati kiírásokat áprilisra ígérjük. Akár már holnap reggel be tudnánk nyújtani pályázatokat, mert több kész vagy előkészített pályázatunk van, például idősek otthona, óvoda-felújítás, belvíz elvezetés..

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta Az *Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 8/2015.(II. 26.)* önkormányzati rendeletet.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) Előterjesztés a szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló rendelet megalkotásáról

Dr. Sütő László, polgármester

Jogszabályi változások következtében egy új rendelet kerülne megalkotásra, előterjesztő a Jegyző Asszony, kérem, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az anyagot?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Köszönöm, nem kívánom.

Dr. Sütő László, polgármester

A rendelet foglalkozik egyrészt azokkal a meglévő szolgáltatásokkal, melyeket az önkormányzat a SZESZK-en keresztül lát el, mint például az étkeztetés, a tanyagondnoki szolgálat, különféle szociális ellátások. Emellett foglalkozik azzal az új önkormányzati segélyezési problémával, mely elsősorban a lakhatási problémákat hivatott megoldani. Különféle méltányossági alapokon a közgyógyellátás kiegészítésével és egyéb szociális területekkel is foglalkozik. Azt, hogy hogyan fog működni, azt majd a gyakorlat fogja eldönteni. Úgy gondolom, hogy pár hónap múlva vagy központi módosítás miatt, vagy az életszerűsítés miatt újra találkozhatunk majd vele. A költségvetésben 52 millió forintot tervezünk erre a célra, ennek a megfelelőségét is az élet fogja eldönteni.

A rendeletet két bizottság tárgyalta, a Humán, Köznevelési Egészségügyi és Szociális Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Kissné Molnár Ágnes a Humán, Köznevelési Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, köszönjük szépen az ott elhangzott szóbeli magyarázatot, úgy gondolom, hogy egy jól előkészített rendeletről van szó, javasoljuk az elfogadását.

Körösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Hozzászólás

Dr. Horváth László, képviselő

Az a javaslatom, hogy valamikor október környékén vizsgáljuk felül ennek a rendeletnek a tapasztalatait, gondolom más sem szeretné azt, hogy Marcali valamiféle szociális migráció központja legyen. Elég nagy az esélye, hogy az országban a nagyobb városok vagy járasszékhelyek felé megindul egy migráció.

Dr. Mészáros Géza, képviselő

Egyet értek Polgármester Úrral, hogy a hivatal apparátusa képes lesz arra, hogy kellő körültekintéssel mérlegelje az adható támogatásokat, ráadásul a rendelet megalkotása során is figyelembe lett véve az egyéni mérlegelés lehetősége. Azt gondolom, hogy ez egy körültekintő jól előkészített munka, az áttekintést magam is indokoltnak tartom.

Dr. Sütő László, polgármester

Egyet értek a hozzászólásokkal, a 2016. évi költségvetés előkészítése előtt is mindenképpen elengedhetetlen az áttekintés.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta *A szociális ellátások és szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 9/2015 (II.26.) önkormányzati rendeletet.*

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Az önkormányzati kitüntetésekéről szóló 17/2003.(X. 17.) önkormányzati rendelet módosítása.

Dr. Sütő László, polgármester

A Rendelet módosítása két bővítést tartalmaz. Egyrészt be kívánjuk vezetni, hogy az év vállalkozása elnevezésű kitüntetést egy évben több vállalkozás is megkaphassa tekintettel a városban működő vállalkozások magas számára.

Másrészt be kívánjuk vezetni az utánpótlás sportolói díj adományozása tekintetében az I., II. és III. fokozatú elismerést, azaz ez a díj évente 3 fiatal sportoló számára lenne kiosztható elismerve a nagy számban jelenlevő marcali fiatal sportolókat.

A Rendelet módosításának harmadik indoka a javaslattevők körének bővítése. A módosítással költségvetési szerveknek és magánszemélyeknek is lehetőséget adunk javaslataik benyújtására.

A rendeletet két bizottság tárgyalta, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Mozsárné Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és javasolja elfogadását a képviselő-testület számára.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Tekintettel arra, hogy ezekről a díjakról a mai zárt ülésen döntünk, javaslom, hogy a hatálybalépése a 15.00 óra legyen, megkérem, hogy a kihirdetésről gondoskodjunk.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta *Az önkormányzati kitüntetésekéről szóló 17/2003.(X. 17.) önkormányzati rendeletet módosító 10/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletet.*

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Dr. Sütő László, polgármester

Előterjesztő a Jegyző Asszony, kérdezem, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az anyagot?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Új szervezeti és működési szabályzat került megalkotásra, a korábbi francia bekezdéseket átszámoltuk, hogy a későbbiekben esetlegesen könnyebb legyen majd módosítani. A módosításra első sorban Bereczk Balázs kinevezése miatt volt szükség, a korábbi kistérségi iroda feladatai többségében felosztásra kerültek, de vannak olyan önkormányzati feladatok, melyeknél a továbbiakban is segítségünkre tud majd lenni.

- 3. oldalon a bélyegzőhasználatot szeretném kiegészíteni „Marcali Város Alpolgármestere” bélyegzővel
- a 21. oldalon a *népi ülnökök* kifejezést *bírósági ülnök*-re javaslom módosítani, ez a feladatot az igazgatási irodától a szervezési irodához kerülne át, hiszen mindig is ott volt
- a 27. oldalon a Városüzemeltetési Iroda feladatai közé a *Vásár- és piacfelügyelet*-et javaslom hozzátenni
- a 2. sz. mellékletben a táblázatot javaslom kiegészíteni az alpolgármesterek megnevezésével

Dr. Sütő László, polgármester

Az anyagot a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

33/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztéshez melléklet formában elfogadja, egyidejűleg a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 80/2014.(V. 15.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

8.) A Marcali Média Központ megalapítása és alapító okiratának kiadása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Az írásbeli anyagot annyival egészíteném ki, hogy a határozati javaslatba kerüljön bele, hogy a képviselő-testület a következő ülésén írja ki az intézményvezetői pályázatot.

Az előterjesztést két bizottság tárgyalta, a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Mozsárné Kutor Veronika a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja elfogadását a képviselő-testület számára.

Körösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Hozzászólás

Hosszú András, képviselő

Ma is elhangzott már, hogy több uniós pályázatot is szeretnénk megnyerni, melyhez bizonyos marketing célok is kapcsolódnak, javaslom, hogy az ilyen irányú tevékenységeket a Marcali Média Központ lássa majd el.

Dr. Sütő László, polgármester

Ezt mindig a pályázati kiírások döntenek el, ha van rá lehetőség, akkor természetesen. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

- (1) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a Marcali Média Központ létesítésével egyetért, az intézmény alapításáról dönt, és az intézmény alapító okiratát a mellékelt formában jóváhagyja, egyben felkéri a polgármestert, hogy az intézmény bejegyeztetéséről gondoskodjon.
- (2) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Média Központ elnevezésű intézmény közalkalmazottainak számát 2 főben határozza meg.
- (3) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmény bejegyzésével egyidejűleg megbízott intézményvezetőt jelöl ki az intézményvezetői állás pályázati eljárásának lezárultáig, Bószné Kiss Katalin, a Marcali Városi Kulturális Központ közalkalmazottja személyében. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Kulturális Központ igazgatóját, Szalainé Vigmond Erikát mint munkáltatót, hogy a megbízott vezető Kulturális Központnál betöltött

közalkalmazotti státuszát az intézményvezetői megbízással egyidejűleg szüntesse meg.

- (4) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megbízott vezetőt felhatalmazza a Tavi Kft.-vel kötendő televíziós szolgáltatásra vonatkozó megbízási szerződés megkötésére, a Marcali Napló című kiadvány kiadásának intézményi feladata alapján utasítja a Marcali Napló című kiadvány szerkesztésére.
- (5) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Média Központ működtetésére az önkormányzat 2015. évi költségvetéséből 10.000.000 forintot biztosít és egyúttal dönt arról, hogy az intézmény törzskönyvi nyilvántartásba vételének megtörténtét követően költségvetését az intézmény 2015. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak biztosítására módosítja, azt az intézmény tekintetében véglegesíti.
- (6) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezetői pályázat kiírását a munkaterv szerinti soron következő ülésére készítse elő.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

9.) A Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Jogsabályi változás miatt vált szükségessé az alapító okiratok módosítása, az intézmények gazdálkodási jogköre 2015. április 1-től a Marcali Közös Önkormányzati Hivatalhoz kerül át. Külön ezt már a többi előterjesztésnél nem mondom el, az alapító okiratok módosításáról szóló előterjesztéseket a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjeként

A bizottság az alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

35/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Városi Fürdő és Szabadidőközpont alapító okiratot Módosító okirattal és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirattal 2015. április 1-i hatálybalépéssel az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: Azonnal

10.) A Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete alapító okiratának módosítása

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjeként

A bizottság az alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

36/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezete alapító okiratot Módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát 2015. április 1-i hatálybalépéssel az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: Azonnal

11.) A Marcali Városi Kulturális Központ alapító okiratának módosítása

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjeként

A bizottság az alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

37/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztést megtárgyalta, a MARCALI VÁROSI KULTURÁLIS KÖZPONT módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2015. április 1-jei hatályba lépéssel az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

12.) A Berzsenyi Dániel Városi Könyvtár alapító okiratának módosítása

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjeként

A bizottság az alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

38/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztést megtárgyalta, a BERZSENYI DÁNIEL VÁROSI KÖNYVTÁR módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2015. április 1-jei hatálybalépéssel az előterjesztéshez mellékelt formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester
Határidő: azonnal

13.) A Marcali Múzeum alapító okiratának módosítása

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztést megtárgyalta, a MARCALI MÚZEUM módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2015. április 1-jei hatálybalépéssel az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

14.) A Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítása

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az alapító okirat módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát Módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát 2015. április 1-i hatálybalépéssel az előterjesztéshez mellékelte formában elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, és felkéri, hogy az alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedéseknek a Magyar Államkincstár felé történő megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

15.) A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

Előterjesztő a Jegyző Asszony, kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Igen, köszönöm.

A rendelet 12.§ (1) bekezdését az alábbiak szerint javaslom módosítani:

„Az önkormányzat, illetve intézményei, az állam által fenntartott, - különösen a városban működő egészségügyi és köznevelési intézmények-, a központi költségvetésből közvetlenül finanszírozott, illetve állami tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek megfelelő szakember ellátása érdekében a polgármester – lakásbérleti névjegyzék mellőzésével, költség elven – lakást biztosíthat annak a kérelmező szakembernek, akinek alkalmazása az önkormányzat, illetve intézményei, vagy az állam által fenntartott, - különösen a városban működő egészségügyi és köznevelési intézmények-, vagy a központi költségvetésből közvetlenül finanszírozott, illetve állami tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek Marcaliban történő feladata ellátásához indokolt.”

A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy folyamatosan gondot okoz az iskolákban dolgozó pedagógusok, a kórházban dolgozó orvosok vagy esetlegesen más állami szervek által fenntartott intézményekben dolgozók lakhatásának biztosítása. Ezzel a rendelkezéssel, amennyiben van üresen álló lakás, költség elven – tehát nem szociális alapon, hanem magasabb lakbérrel - a polgármester erről dönthet.

A rendelet 39.§ (2) bekezdését az alábbiak szerint javaslom módosítani:

„A jogcím nélküli lakáshasználó – az ilyen lakáshasználat kezdetétől számított 3 hónap elteltét követő naptól a lakásból való kiköltözéséig:

- *az első 12 hónapban a havi használati díj 30%- kal emelt,*
- *ezt követően minden további évben az előző évi havidíj 30%- kal emelt, de legfeljebb az eredeti lakbér összege 400%- ának megfelelő összeget köteles*

használati díjként megfizetni, ha másik lakásra nem tarthat igényt”

Itt a jogcím nélküli lakáshasználók által fizetendő lakbért maximalizálnánk az eredeti összeg 400%-áva, melyet a lakás elhagyásáig köteles a lakáshasználó fizetni.

Dr. Sütő László, polgármester

A rendeletet szintén két bizottság tárgyalta, a Humán, Köznevelési Egészségügyi és Szociális Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Kissné Molnár Ágnes a Humán, Köznevelési Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja az elfogadását.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság a rendelet módosítását megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta *A lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletet* módosító 11/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

16.) KLIK bérlőkijelölési megállapodás meghosszabbítása

Dr. Sütő László, polgármester

Ahogy az az ülés elején is jeleztem a 16. sz. előterjesztést leveszem napirendről, hiszen a most elfogadott rendelet szabályozza azt a bérlőkijelölési problémát, amellyel a 16. sz. előterjesztés foglalkozna. A képviselő-testület a napirend megszavazásakor ezt elfogadta.

17.) Előterjesztés a II. számú gyermekorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Dr. Sütő László polgármester

Elsősorban a lakosságot szeretném tájékoztatni arról, hogy Dr. Légrádi Ildikó gyermekorvos sok évtizednyi munka után 2015. március 31-gyel nyugdíjba vonul. Sikerült időközben megállapodnunk Dr. Lakos Anikó és Dr. Al Banna Ahmad gyermekorvosokkal az általános helyettesítésről és Dr. Tihanyi Margittal, az I. számú gyermekorvosi körzet házi orvosával az iskola-egészségügy területéhez kapcsolódó helyettesítésről.

A rendelések délután történnek majd, de sürgős esetben Al Banna Ahmad a kórházban elérhető délelőtt, hiszen ott rendel.

Egyben kérnék arra is felhatalmazást, hogy a rendelőben maradó tárgyi eszközök további sorsáról tárgyaljak. Az előterjesztést a Humán, Köznevelési Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Kissné Molnár Ágnes a Humán, Köznevelési Egészségügyi és Szociális Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja az elfogadását. Remélhetőleg sikerül majd véglegesen gyermekorvost találni, a doktornőnek jó pihenést kívánunk!

Dr. Sütő László, polgármester

Egyértelműen az a cél, hogy végleges megoldást találjunk, de hat hónapig a doktornő rendelkezik a praxisjoggal.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Marcali II. számú gyermek háziorvosi körzetben a háziorvosi feladatok 2015. április 1- től hat hónapra, átmeneti, helyettesítéssel történő ellátása érdekében felhatalmazza Marcali Város Polgármesterét, hogy a szükséges szerződéseket kösse meg dr Lakos Anikó egyéni vállalkozóval, a Tihanyi és Társa Bt- vel, és a Banna KKT- vel. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a körzet működéséhez szükséges engedélyt a Járási Népegészségügyi Intézettől kérje meg, illetve a jogerős működési engedély birtokában az OEP- pel kössön finanszírozási szerződést.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

18.) Köznevelési intézmények működtetése

Dr. Sütő László, polgármester

Csakúgy mint az előző években az önkormányzat továbbra is vállalná az intézmények további működtetését.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólás

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Amikor a KLIK átvette ezeket az intézményeket és mi vállaltuk a működtetést az nem ment zökkenőmentesen, most újabb átszervezés előtt állunk a karbantartók tekintetében, kérem az önkormányzatot, hogy a továbbiakban is vegye figyelembe az intézményvezetők kéréseit és segítsen abban, hogy problémamentesen működjön tovább a rendszer.

Dr. Sütő László, polgármester

A cél természetesen az, hogy minél zökkenő mentesebb legyen a működés, ezt a célt szolgálja a jelenlegi központosítás is.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közoktatási intézmények működtetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, egyben kifejezi szándékát, hogy a helyi önkormányzati képviselők választása évét követő szeptember 1-je (2015. szeptember 1.) és az azt követő önkormányzati képviselő-választás évét követő augusztus 31-ével (2020. augusztus 31.) bezárólag terjedő időszakra vállalja a tulajdonában és területén lévő köznevelési célú ingó és ingatlan vagyonának működtetését az alábbi intézményekben:

- 1) Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola
- 2) Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola Mikszáth Kálmán Utcai Általános Iskolája
- 3) Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola Hidas Frigyes Zeneiskolája
- 4) Berzsényi Dániel Gimnázium, Középiskola és Kollégium
- 5) Somogy Megyei Duráczy EGYMI Marcali Hétszínvirág Tagintézménye
- 6) Somogy Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Marcali Tagintézménye

Felelős: Dr. Sütő László polgármester, közlésért

Határidő: 2015. február 28.

19.) Az intézmények beszámolási tevékenységének szabályozás

Dr. Sütő László, polgármester

Jogsabályi kötelezettségünknek teszünk az előterjesztés elfogadásával eleget, az anyag a lehető legtömörebb megfogalmazása a kötelezettségnek.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények beszámolási tevékenységével kapcsolatosan az alábbi feladatokat határozza meg:

A helyi önkormányzat és költségvetési szervei az éves költségvetési beszámolási kötelezettségüknek az államháztartás számviteléről szóló kormányrendeletben foglalt módon és határidőre tesznek eleget.

A mérlegkészítés időpontja a helyi önkormányzat és az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szerv esetén a költségvetési évet követő február 28.

Az éves költségvetési beszámoló elkészítéséért az éves költségvetési beszámolót készítő szerv vezetője felelős. Az éves költségvetési beszámolót e személy és a gazdasági vezető a hely és a kelet feltüntetésével írja alá.

A költségvetési szerv éves költségvetési beszámolóját a költségvetési évet követő év február 28-áig - a 7. § (3) bekezdése szerinti esetben a megszűnés napját követő hatvan napon belül - az irányító szerv vezetőjének jóváhagyásra megküldi. Az irányító szerv vezetője a költségvetési szerv éves költségvetési beszámolóját a felülvizsgálat elvégzését igazoló személy aláírásával és az éves költségvetési beszámoló visszaküldésével hagyja jóvá.

A helyi önkormányzat a saját és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek jóváhagyott éves költségvetési beszámolóit március 10-ig nyújtja be a Kincstárnak.

A Kincstár az éves költségvetési beszámolót csak akkor fogadja el, ha az teljesíti a számviteli kormányrendeletben előírt alaki és tartalmi követelményeket. A Kincstár az elfogadott éves költségvetési beszámolókat megküldi az Állami Számvevőszéknek.

A helyi önkormányzat a saját és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek éves költségvetési beszámolóját a költségvetési év április 30-ig a képviselő-testület elé terjeszti. A költségvetési maradványt az éves költségvetési beszámoló készítésekor kell megállapítani az államháztartási számviteli kormányrendelet előírásainak megfelelően.

Az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szerv költségvetési maradványát az irányító szerv a zárszámadási rendeletével, határozatával egy időben állapítja meg, és - szükség esetén - módosítja költségvetési rendeletét, határozatát.

Az államháztartás szervezeteinek az éves költségvetési beszámolót a számviteli szabályozásért felelős miniszter által vezetett minisztérium (Nemzetgazdasági Minisztérium) honlapján közzétett, központilag előírt Módszertani Útmutató és űrlapgarnitúra szerinti formában és tartalommal kell elkészíteni. A központi űrlapgarnitúra helyettesíthető elektronikus adatfeldolgozó és adathordozó rendszerek segítségével azonos formában kinyomtathatóan elkészített, azonos tartalmú dokumentumokkal. Amennyiben az így előállított és kinyomatott dokumentum tartalmazza a szükséges aláírásokat is, akkor az azonos értékű a Nemzetgazdasági Minisztérium honlapjáról letöltött központi űrlapgarnitúra alapján elkészített beszámolóval. Az aláírók felelősséggel tartoznak az adatokat előállító és továbbító eljárások megfelelő archiválásáért.

A számítástechnikai programok közreadásáról a Kincstár tárgyévét követő év január 31-ig gondoskodik.

A 2013. I.1-én hatályba lépett Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény az önkormányzatok a zárszámadásához kapcsolódóan, az önkormányzat és intézményei adatait összevontan tartalmazó, jegyző által elkészített éves költségvetési beszámolót már nem kötelesek könyvvizsgálóval felülvizsgáltatni.

A helyi önkormányzatokról, a nemzetiségi önkormányzatokról, a társulásokról, valamint az államháztartás önkormányzati alrendszeréről, az államháztartás központi alrendszeréről és az államháztartás egészéről - az éves költségvetési beszámolók adataiból - a Kincstár összevont (konszolidált) beszámolót készít. Az összevont (konszolidált) költségvetési beszámolóhelyi önkormányzat esetén a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek költségvetési beszámolóinak konszolidálásával készül.

Az összevont (konszolidált) beszámoló a konszolidált mérlegből, konszolidált költségvetési jelentésből és konszolidált eredmény kimutatásból áll.

A konszolidált eredmény kimutatás és a konszolidált mérleg a 4/2013.(I.11.) Korm. r. 6. és a 11. mellékleteiben foglalt tagolásban minden tételnél külön oszlopban tartalmazza a konszolidálás előtti összevont adatokat, az elvégzett korrekciókat, a 9. § (2) és 23. § (2) bekezdése szerinti hibák bemutatását és a konszolidált adatokat.

A konszolidált költségvetési jelentés minden rovat esetén külön oszlopban tartalmazza a bevételek és kiadások konszolidálás előtti összevont teljesítési adatait, az elvégzett korrekciókat és a konszolidált adatokat.

A helyi önkormányzat konszolidált beszámolóját a Kincstár a költségvetési évet követő év április 15-éig megküldi a helyi önkormányzat részére.

A költségvetési év során a Kormány rendeletében meghatározott gyakorisággal időközi költségvetési jelentést és időközi mérlegjelentést kell készíteni a kincstár számára.

Ha a helyi önkormányzat az adatszolgáltatási kötelezettségét nem vagy késedelmesen teljesíti, a Kormány rendeletében meghatározott mértékű bírságot fizet, amelyet a kincstár határozatban szab ki.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 108. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Az elemi költségvetésről és az éves költségvetési beszámolóról az államháztartás információs rendszere keretében adatszolgáltatást kell teljesíteni.”

Az Áht. 108. § (2) bekezdése szerinti **időközi költségvetési jelentés** az egységes rovatrend rovatai eredeti és módosított előirányzatait, valamint azok teljesítését mutatja be.

A helyi önkormányzat az időközi költségvetési jelentést a költségvetési év első három hónapjáról április 20-áig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20-áig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 5-éig az Igazgatóságnak küldi meg.

Az Áht. 108. § (2) bekezdése szerinti **időközi mérlegjelentést** az eszközök és források alakulásáról negyedévenként, a főkönyvi kivonat állományi számláinak adataiból, vagy az azt alátámasztó nyilvántartásokból kell elkészíteni.

Az időközi mérlegjelentést a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozóan **gyorsjelentésként** a tárgynegyedévet követő negyven napon belül, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően kell az irányító szervhez benyújtani.

Az irányító szerv az időközi mérlegjelentéseket a tárgynegyedévet követő hónap 25. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozó gyorsjelentést öt munkanapon belül, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló továbbításának határidejével megegyezően juttatja el feldolgozásra a Kincstárnak, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó irányító szerv esetén az Igazgatóságnak.

Az időközi mérlegjelentés készítésére kötelezettek az éves elszámolásokra vonatkozóan a költségvetési évet követő év július 15-éig, az éves konszolidált elszámolásra vonatkozóan a költségvetési évet követő év november 15-éig a részesedések és a részesedések utáni osztalékok alakulására vonatkozó adatszolgáltatást juttatnak el az irányító szervhez. Az irányító szerv öt napon belül továbbítja az adatokat feldolgozásra a Kincstárhoz, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó irányító szerv esetén az Igazgatóságnak.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet. 11.§ (1) bekezdése szerint „ A költségvetési szerv vezetője köteles az 1. sz. melléklet szerinti nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét”.

Az értékelést az éves elemi költségvetési beszámolóval együttesen kell megküldeni az önkormányzatnak.

Amennyiben a megtett nyilatkozat és a zárszámadással kapcsolatosan elvégzett ellenőrzések eredménye között ellentmondás áll fenn, a költségvetési szerv vezetője az ellentmondás okairól – az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított harminc napon belül – írásban beszámol az irányító szerv vezetőjének. Az irányító szerv vezetője – amennyiben a beszámolást nem tartja elfogadhatónak a költségvetési szerv vezetőjét intézkedési terv készítésére kötelezi.

Ha a költségvetési szervnél év közben változás történik a költségvetési szerv vezetője személyében, vagy a költségvetési szerv átalakul, megszűnik, a távozó vezető, illetve az átalakuló, megszűnő költségvetési szerv vezetője köteles az 1. mellékletet az addig eltelt időszak vonatkozásában kitölteni, és az új vezetőnek, illetve a jogutód költségvetési szerv vezetőjének átadni, aki azt a saját nyilatkozatához mellékel.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Valamennyi Költségvetési Intézmény Vezetője

20.) A Marcali 2627/1 hrsz. ingatlan egy részének kijelölése értékesítésre

Dr. Sütő László polgármester szóbeli kiegészítése

Több olyan előterjesztés is következik majd, ahol ingatlanok kijelölése történik meg értékesítésre, ez egyelőre semmiféle kötelezettséget nem jelent, csak magát a kijelölést és az értébecslést.

Jelen előterjesztés esetében a NOA Kft. keresett meg bennünket konkrét vételi szándékkal, mert a jelenlegi csarnoktól északra egy újabb 1000m² csarnok építését tervezi, de ahhoz, hogy megfeleljen a beépítési százaléknak növelni kell a területet, ezért van szükségük a jelen előterjesztésben szereplő ingatlanra. Ez valójában egy közmű-sáv, amit másra nem is tudnának használni.

Hozzászólás

Kesztyűs Attila, képviselő

Ha jól értelmezem akkor ez az a rész, amit jelenleg néhányak építési törmelék lerakására is használnak, támogatom az ingatlan értékesítését, mert a körbekerítés következtében megszűnhet a hulladéklerakás.

Dr. Sütő László polgármester

Így igaz.

Dr. Horváth László, képviselő

A további előterjesztésekkel kapcsolatosan megjegyezném, az anyagokban az szerepel, hogy elővásárlási joga van a bérlőnek, ez nem így van.

Dr. Sütő László polgármester

Itt a kijelölésről is döntünk.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

44/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete a NOA Kft. 8700 Marcali, Puskás T. u. 26. szám alatti kérelmező beadványát megtárgyalta, és a Marcali, 2627/1 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű 3948 m² alapterületű ingatlanból 3130 m²-nyi területrész értékesítésének szándékával egyetért, és az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően, az ingatlanrészt

elidegenítésre kijelöli. Ezzel egyidejűleg a NOA Kft-t vevőül kijelöli. A megvásárolni kívánt területet az adás-vételt követően össze kell vonni a NOA Kft. tulajdonát képező 2628/16 hrsz.-ú ingatlannal. Képviselő-testületet kéri a további intézkedést az adás-vétel előkészítésére. A tárgyi terület vételára 3.000.000,- Ft + Áfa (27 %), azaz 3.810.000,- Ft.

A közmű-üzemeltetők esetleges előírásaiból eredő költségek az önkormányzatot nem terhelhetik, azokat a vevő köteles viselni.

Az adás-vétellel és a telekalakítással kapcsolatos kiadások a vevőt terhelik.

(Várható költségek: adás-vételi szerződés költsége, földhivatali átvezetés költsége, telekalakítás költsége)

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

21.) Előterjesztés a településrészi munkacsoportok megalakításáról

Dr. Sütő László, polgármester

A lakossági fórumok keretében lezajlottak a településrészi munkacsoportok jelölőgyűlései is, a jelen előterjesztés határozati javaslatában szereplő jelöltek a jelölést elfogadták és kellő számú szavazatot is kaptak. A lakosság kedvéért felolvasnám a tervezett munkacsoportok jelöltjeinek névsorát.

Dr. Sütő László felolvassa az írásbeli előterjesztés határozati javaslatát.

Kesztyüs Attila képviselő érintett a tagságban, de ez önkormányzati munkacsoport révén nem összeférhetetlen, így részt vehet a szavazásban. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

45/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának képviselő-testülete a településrészi munkacsoportokról szóló előterjesztést megtárgyalta, a településrészi munkacsoportokat az alábbiak szerint alakítja meg:

Gombai településrészi munkacsoport

Gaálné Tóth Rita	Máros köz 14.
Gyöngyösiné Horváth Mónika	Zrínyi u. 16.
Juhász Antal	Karikás F. u. 1.
Takács László	Rózsa u. 15.
Kesztyüs Attila	Táncsics u. 63.
Dr. Frányó Zoltán	Bem u. 50.

Bizei településrészi munkacsoport

Mihály Sándor	Bizei u. 22
---------------	-------------

Endrődi Miklós	Bizei u. 59.
Károly Szilvia	Bizei u. 9.
Károly János	Bizei u. 27.
Szabó Gyula Tiborné	Bizei u. 79.

Horvátkúti településrészi munkacsoport

Tilkné Szabó Judit	Horvátkúti u. 31.
Bogdán Sándor	Deák F. u. 5.
Bájhóber Zsolt	Horvátkúti u. 56/A.
Kollárovics Péterné	Horvátkúti u. 73.
Farkas Róbert György	Horvátkúti u. 71.
Lőczy Jánosné	Május 1. u. 31.

Gyóttai településrészi munkacsoport

Békefi Tiborné	Kölcsey u. 25.
Becze Nikolett	Kölcsey u. 1.
Molnár Gáborné	Dobó u. 5.
Siszler Emese	Kölcsey u. 53.

Boronkai településrészi munkacsoport

Fehér Józsefné	Napsugár u. 11.
Pápai Éva	Munkácsy u. 36.
Bódis Istvánné	Gárdonyi u. 6/b.
Kerék Tibor	Boronkai u. 20.
Papp István	Gárdonyi u. 15.

Felelős: településrészi képviselők

Határidő: azonnal

22.) Tájékoztató a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről

Dr. Sütő László, polgármester

Van-e kérdés a tájékoztatóval kapcsolatban?

Kérdés

Kesztyűs Attila, képviselő

A szállodával kapcsolatban kérnék szépen bővebb felvilágosítást, illetve arról, hogy a gyógyászati lehetőségek biztosítása lehetséges-e a marcali fürdő esetében.

Varga Zoltán, képviselő

12-es

Dr. Sütő László, polgármester

A szállodával kapcsolatban napról napra közelebb kerülünk ahhoz, hogy a beruházás ténylegesen megvalósuljon, januárban tájékoztattam a képviselő-testületet arról, hogy

Rákosi államtitkár úr fogadott bennünket a szálloda többségi tulajdonosával, ahol megállapodás született a pénz visszakövetelésével kapcsolatos per szüneteltetéséről. A szünetelés megtörtént hat hónapra.

Az új és a régi tulajdonos között is megszületett a megállapodás, így a többségi tulajdonos is változik, az önkormányzat elővásárlási jogáról lemondtam, reméljük, hogy a szakmai befektetők is hamar megjelennek.

A gyógyászat alapvető problémája, hogy ma a szállónak sincs szerződése, ez országosan egy nagy egység, amit a központi költségvetés határoz meg. Akkor lehet belekerülni, ha előzetesen megfelel valaki minden feltételnek, de így is nagy a kockázat. A gyógyszállónál ez benne van a tervben, fogadni fogják a város és a környék lakosságát is.

A MANORKA projektvezető testületének ülésén az államreformmal kapcsolatos elképzelésekről adott tájékoztatót Pogácsás Tibor államtitkár úr, ez egy norvég-magyar projekt, a fő beszélgetés az ún Államreform 2-ről szólt, tájékoztatót adott államtitkár úr a kormányhivatalok és az önkormányzatok közötti jövőben várható feladatmegosztásról és várható változásokról.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

46/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

A Marcali Város Önkormányzat Képviselőtestülete a két testületi ülés között végzett tisztségviselői tevékenységről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: dr. Sütő László, polgármester

Határidő: azonnal

23.) Törvényességi javaslat utcanév változtatás tárgyában

Dr. Sütő László, polgármester

A Somogy Megyei Kormányhivatal azzal a javaslattal fordult a képviselő- testülethez, hogy a Gorkij és a Karikás Frigyes utca elnevezését változtassa meg. Törvényességi javaslatát azzal indokolta, hogy a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalása szerint a fenti személyek összeköthetők a XX. századi önkényuralmi rendszerekkel, ezért nevük közterület és közintézmény elnevezésére nem használható. A képviselő- testület a döntése meghozatalára 2015. március 31- i határidőt kapott.

Az álláspontom az, hogy a Karikás Frigyes utca változtatását el tudom fogadni, azzal, hogy Karikás-ra változik, Erre már korábban is tettem javaslatot, de akkor a képviselő-testület nem tudott ebben megegyezni.

A Gorkij esetén, amennyiben Maxim Gorkijra gondolnak, az irodalmi tevékenysége lényegesen nagyobb a politikai tevékenységénél, amennyiben nem rá, hiszen az utca neve csak Gorkij, akkor több variációs válaszm is van. Világhírű holland beat-zenekartól 6 orosz városig több elnevezést is lehet találni, de természetesen az első indoklást tartom legfontosabbnak.

Ez egy javaslat, nem kötelező érvényű, az önkormányzat dönti el, hogy változtat-e vagy sem.

Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

47/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi javaslatát a Marcali, Karikás Frigyes utca vonatkozásában megtárgyalta, egyben felkéri a Jegyzőt, hogy a Karikás Frigyes utca Karikás utcára történő elnevezésével kapcsolatos lakossági vélemény- nyilvánítási eljárást folytassa le, és erre tekintettel kérjen határidő hosszabbítást a Főigazgatótól.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr Sütő László polgármester és Bödöné dr Molnár Irén jegyző

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi javaslatát a Marcali, Gorkij utca vonatkozásában megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Gorkij utca elnevezésének megváltoztatására irányuló javaslatot nem fogadja el. Az utca nem a Maxim Gorkij nevet viseli, ezért a javaslattal nem tud – a Magyar Tudományos Akadémia által megfogalmazottakkal sem – egyetérteni. A képviselő-testület felkéri dr Sütő László polgármestert, hogy a Főigazgató felé jelezze a közterület elnevezésének megváltoztatásával kapcsolatos aggályait.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr Sütő László polgármester

Dr. Sütő László, polgármester

A Gorkij utca esetében meg fogom írni a véleményemet, míg a Karikás Frigyes utca esetén meg fogjuk kérdezni a lakosság véleményét.

Kérdés

Kőrösi András, képviselő

Amennyiben a Karikás Frigyes utca elnevezés Karikásra változik, akkor a személyi okmányokat nem kell cserélni?

Dr. Sütő László, polgármester

De igen, ki kell cserélni. Az utca kicsi, mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy gyorsan megtörténjen a csere.

24.) Tájékoztató a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

A Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság átruházott hatáskörben elfogadta a kulturális intézmények munkatervét, ill. a 2015. évi költségvetési rendelet hatálybalépésével egyidejűleg pedig megnyílnak a céltámogatási pályázati lehetőségek, a beadási határidő 2015. március 30. lesz.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

48/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil Kapcsolatok, Kulturális, Idegenforgalmi, Sport és Ifjúsági Bizottság által a 2015. február 17-i nyílt ülésén átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Mozsárné Kutor Veronika, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

25.) Előterjesztés a Marcali 3343/1 hrsz. ingatlan előtt árok kialakításáról

Dr. Sütő László, polgármester

Korábban is tervezve volt, most ténylegesen is megvalósulna, az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság.

Hosszú András a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság képviselője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

49/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2014. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a felajánlott Marcali, Alkotmány u. 8. szám alatti, 3343 hrsz.-ú ingatlanrész ingyenesen önkormányzati tulajdonba adásával egyetért.

A kialakításra kerülő árok 3343/1 hrsz.-ú kivett árok megnevezéssel, 796 m² alapterülettel kerül megvalósításra. Az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülés után az árok karbantartása, fenntartása az önkormányzatot terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az tulajdonjog átvezetés kapcsán a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az érdekelteket tájékoztassa.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

26.) Zita Királyné Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Dr. Sütő László, polgármester

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kaposvári Tankerületének az álláspontja az, hogy nem ő az egyik alapítóként is megjelölt Marcali Szakképző Iskola jogutódja, hanem a Széchenyi Zsigmond Mezőgazdasági Szakképző Iskola, ezért kéri a Marcali Városi Önkormányzatot, mit egyik alapítót, hogy ezt módosítsa az alapító okiratban.

Markhard József, mint a Széchenyi Zsigmond Mezőgazdasági Szakképző Iskola igazgatója a KLIK-kel történt egyeztetést követően hozzájárult ahhoz, hogy e tekintetben módosítsuk az alapító okiratot, és őket nevezzük meg jogutódként.

Az előterjesztést tárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

50/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

A Marcali Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a Zita Királyné Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, az egységes szerkezetbe foglalt

alapító okiratot az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: értelem szerint

Határidő: azonnal

27.) A Marcali 027/2 hrsz. ingatlan egy részének kijelölése értékesítésre

Dr. Sütő László, polgármester

Konkrét érdeklődés merült föl, de szeretném kiemelni, hogy kizárólag a kijelölésről döntünk most, mert több tisztázatlan kérdés is van, a telek nagyságától, a nyílászárók áthelyezéséig.

Kérdés

Kesztyűs Attila, képviselő

Milyen tevékenységre vonatkozna az ingatlanértékesítés?

Dr. Sütő László, polgármester

Szódás üzem.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nemes Endre 8700 Marcali, Ady Endre u. 8. szám alatti kérelmező beadványát megtárgyalta, és a Marcali, 027/2 hrsz.-ú kivett üzem megnevezésű 6600 m² alapterületű 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan nyugati részén elhelyezkedő É-D-i irányban elnyúló – megközelítőleg 575 m² alapterületű – épülete a hozzá tartozó földterülettel értékesítésének szándékával egyetért, és az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően, az ingatlanrészt elidegenítésre kijelöli.

A polgármester a további intézkedést az értékbecslés és az adás-vétel előkészítésére tegye meg, majd a vevő kijelölés vonatkozásában az előterjesztést ismételten terjessze a képviselő-testület elé.

Az adás-vétellel és a telekalakítással kapcsolatos kiadások a vevőt terhelik.

(Várható költségek: adás-vételi szerződés költsége, földhivatali átvezetés költsége, telekalakítás költsége)

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

28.) A Marcali 0184/61 hrsz. és a 0184/62 hrsz. ingatlanok kijelölése értékesítésre

Dr. Sütő László, polgármester

Szintén kijelölésről van szó, ezt nem szántó területként kívánjuk értékesíteni, hanem belterületként, belterületi áron. Csak olyan tevékenységre, amely szinkronban van a hegyen folyó tevékenységgel vagy a gyógyszállóval. Az ár legalább 3000 Ft/m², ezt 30 napra kell kihirdetni és versenytárgyalásra is szükség van.

Hozzászólás

Kesztyűs Attila, képviselő

Túlzottan értékes ez a terület ahhoz, hogy eladjuk, főleg, ha megvalósul a gyógyszálló. A hatvan millió forint most jól hangzik, de szerintem ennél sokkal többet ér a terület.

Dr. Horváth László, képviselő

A terület jelenleg szántó művelésben van, ki kell vonni ez alól, ha jó áron el lehet adni, akkor érdemes. Javaslom az értékesítést

Dr. Sütő László, polgármester

A volt MHSZ épületért körülbelül 10 évvel ezelőtt 80 millió forintot ajánlott a Lidl, ma alig ér valamit. A mellette levő területért pedig 200 milliót. Akkor az volt a képviselő-testület álláspontja, hogy ez lesz még értékesebb.

Az eladáshoz azt az adót is hozzászámolom, amit a vevő majd fizet, nem beszélve arról, ha munkahelyet is teremtene, mint jelen esetben, de erről nem beszélhetek.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

52/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete elidegenítésre kijelöli a Marcali, 0184/61 hrsz.-ú, rét (4842 m²) és szántó (5158 m²) művelési ágú, mindösszesen 1 ha alapterületű 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlant valamint a Marcali, 0184/62 hrsz.-ú, rét (3265 m²) és szántó (9542 m²) művelési ágú, mindösszesen 1 ha 2807 m² alapterületű 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlant az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A polgármester a további intézkedést az értékebecslés elkészítése vonatkozásában tegye meg, a konkrét vételi ajánlat 30 napos kifüggesztését követően, a vevő kijelölés vonatkozásában az előterjesztést ismételten terjessze a képviselőtestület elé.

Az adás-vétellel és a földhivatali átvezetéssel kapcsolatos kiadások a leendő vevőt terhelik.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

29.) A Marcali 326/9 hrsz. ingatlan kijelölése értékesítésre

Dr. Sütő László, polgármester

Ebben az elidegenítésben döntöttünk már egyszer, csak lejártak a határidők és most meg szeretném újra erősíteni, mert újra feléledtek a tárgyalások a 4D Energetika Kft-vel, akit komoly érdekel ez a trafó melletti terület.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete ismételten elidegenítésre kijelöli a Marcali, 326/9 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5 ha 9661 m² alapterületű 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlant az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A polgármester a további intézkedést az értébecslés elkészítése vonatkozásában tegye meg, majd a konkrét vevő kijelölés vonatkozásában az előterjesztést ismételten terjessze elő.

Az adás-vétellel és a földhivatali átvezetéssel kapcsolatos kiadások a leendő vevőt terhelik.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

30.) A Marcali 1600/1 hrsz. ingatlan (GYÉK) kijelölése értékesítésre

Dr. Sütő László, polgármester

A GYÉK épületének kijelölése értékesítésre és rajta egy földhasználati jog biztosítása. Korábban is tárgyaltunk már arról, hogy esetleg lenne érdeklődés a GYÉK 2000 Kft. részéről a megvásárlásra, jelenleg úgy tűnik, hogy az energetikai korszerűsítésre és egyéb felújításokra vonatkozó pályázatok sokkal jobban hozzáférhetőek a magánszféra számára, mint önkormányzatokéra.

Egyrészt ez indokolja az eladási szándékot, másrészt pedig abszolút biztonságot jelentene a vállalkozás számára, ha tulajdonosként lenne ott jelen.

Kérdés

Kesztyűs Attila, képviselő

Mi van akkor, ha ennyiért nem kell a cégnek? Hagyjuk teljesen leromlani?

Dr. Sütő László, polgármester

Nem állapítottunk meg árat, egyelőre csak a kijelölésről tárgyalunk. A 40 millió forint az az összeg amivel meg van terhelve az épület, de ennek levételét kértük már a banktól, mert

amíg volt banki hitelünk addig kellett ingatlanfedezet. Ma már nincs banki hitelünk csak a földhivatalhoz még nem jutott ez el. Amennyiben komoly lesz a vételi szándék egy nap alatt levetjük a terhelést.

Kesztyűs Attila, képviselő

Van-e konkrét összeg amiről tárgyalunk?

Dr. Sütő László, polgármester

Értékbecslőt fogunk felkérni és csak utána kezdődhetnek meg a tárgyalások, ha egyáltalán lesz érdeklődő.

Hosszú András, képviselő

Tudunk-e majd piacot biztosítani annak aki megveszi az épületet?

Dr. Sütő László, polgármester

Igen tudunk, sőt úgy gondolom, hogy a GYÉK 2000 Kft. ma nagyon bizonytalan helyzetben dolgozik, mert a szolgáltatás lehetőségét a bérleti lehetőséggel együtt egy évre nyerte el. Bármikor megjelenhet valaki egy olyan ajánlattal ami őt ellehetetleníti, mint ahogyan Kaposváron is történt, ahol megjelent egy nagy cég verhetetlen árakkal és a helyi vállalkozók teljesen eltűntek. Ahogy tulajdonossá válik, rajta kívül senki más nem tudja majd biztosítani ezt a szolgáltatást, de ezt neki kell majd eldönteni, mi egyelőre a lehetőségét teremtjük meg.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

54/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testülete elidegenítésre kijelöli a Marcali, 1600/1 hrsz.-ú, kivett gyermekélelmezési központ megnevezésű, 7878 m² alapterületű 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlanon található 1580 m² nagyságú épületet az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Az 1600/1 hrsz. ingatlanból ki kell alakítani „A” önálló ingatlant (mely maga az épület) földhasználati jog bejegyzéssel.

A polgármester a további intézkedést az értékbecslés elkészítése vonatkozásában tegye meg, majd a konkrét vevő kijelölés vonatkozásában az előterjesztést ismételten terjessze a képviselőtestület elé.

Az adás-vétellel és a földhivatali átvezetéssel kapcsolatos kiadások a leendő vevőt terhelik.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

31.) Előterjesztés megtakarítással kombinált életbiztosítási szerződés kötése tárgyában

Kőrösi András a Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselőjében

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, az ülésen ott volt a város vagyonának biztosítója a Groupama Garancia Biztosító Zrt. képviselője is, aki a feltett kérdéseket megválaszolta. A biztosítás tökevédett, kockázatmentes, Magyar Állampapírba fektetve. A Jogi és Ügyrendi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a szerződés megkötését.

Dr. Sütő László, polgármester

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Groupama Garancia Biztosító Zrt. megtakarítással kombinált életbiztosítási szerződés kötésére vonatkozó ajánlatát.

A képviselő-testület – figyelemmel a Biztosító szóbeli kiegészítő tájékoztatására, valamint arra, hogy a biztosítási befizetés fedezete az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll – a biztosítási szerződés megkötését **támogatja**.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Bödöné dr. Molnár Irén, jegyző

Határidő: azonnal

32.) Tájékoztató a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Sütő László, polgármester

Korábbi napirendként már tárgyaltunk bizottsági döntésekről szóló tájékoztatót, amennyiben elnök asszony nem kívánja szóban kiegészíteni, kérem szavazzunk.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő- testülete egyhangú – 11 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2015. (II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán, Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Bizottság által a 2015. február 19-i ülésin átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Kissné Molnár Ágnes, bizottsági elnök
Határidő: azonnal

33.) Egyebek

Kis-Dörnyei László, alpolgármester

Lakossági megkeresés miatt fordulnék elsősorban a GAMESZ jelen levő vezetőjéhez. A Csomós Gergely utca elején sikerült már megritkítani a nyírfákat, az lenne a kérésem, hogy a Berzsényi utcai kereszteződéstől fölfele is tegyék ezt meg, mert nagyon sok gondot okoznak. Ha van rá lehetőség új fajtákat ültessenek, ha nincs, kérem, hogy a virágzás előtt jól nyírják meg őket.

Kesztyűs Attila, képviselő

A Kaposvári utca és a Szakképző iskola közötti területen a kátyú árok vízelvezetése folyamatos problémát okoz, a Kaposvári utcából keresett meg egy úr, hogy folyamatosan elönti őket a víz.

A régi bútorbolt mögötti garázssornál is rossz a vízelvezetés, egy-egy eső után a parkolónál 10-15 cm vízben járnak a gyerekek.

Dr. Horváth László, képviselő

Horvátkútról jövet a tavaly elkészült útfelújításnál a padka megsüllyedt, a követ pedig elmosta a víz. A kivitelezőnél, ha lehet még valamit elindítani, akkor meg kellene tenni.

A Széchenyi utcában a Pimmer-saroknál meg kellene oldani a vízelvezetést, dombon van a ház, mégis elmossa a víz.

Dr. Mészáros Géza, képviselő

Kérem a Polgármester Urat, nyugtassa meg a lakosságot, hogy a BudaCash botrány az önkormányzat vagyontát nem érinti.

Megkezdődött a szennyvíz beruházás, folyamatos a lakossággal a kapcsolattartás, a Szőlőskert vendéglőtől a Vereckei utcai horhóig el is készült már egy rész, ígéretet kaptunk az utak állapotának visszaállítására is. Köszönöm az önkormányzat szakembereinek is, hogy segítenek a lakosság felé minél több információt eljuttatni.

Fekete Lajos képviselő-társammal együtt köszönjük szépen a kóbor kutyákkal kapcsolatosan érkezett írásbeli választ, nagyon bőséges és részletes tájékoztatást kaptunk a munkájukról, melyet ezúton szeretnénk megköszönni és elismerni, hiszen a munka sokrétősége külső szemlélő számára nem mindig látható.

A Szabadság Park közvilágításával kapcsolatos írásbeli tájékoztatót is köszönöm, az árajánlat kérése, majd a hiba kijavítása ezek alapján úgy tűnik, hogy folyamatban van.

Fekete Lajos, képviselő

A Csomós Gergely utcában valóban megtörtént a GAMESZ által a fakivágás, de a Katona József utcában és a Hársfa utcában csak a felét vágták ki és abba hagyták, mi ennek az oka?

Kissné Molnár Ágnes, képviselő

A választókerületi alapomból szeretném folytatni a Kátyú-árokknál a járdafelújítást egészen a Széchenyi utca sarkáig, irodavezető asszonnyal is beszéltem már róla, hogy kérném a

hivatalt vegye fel a kapcsolatot az Anda festékbolttal, támogassák ők is a felújítást, hiszen az ő teherautóik is ott járnak be.

Sikerül-e megoldást találni a könyvesbolttal kapcsolatosan?

Polgármester Urat szeretném emlékeztetni, hogy megígérte Gyótán a fakivágást és a ravatalozó felújítását.

A Dózsa György utcában a sárga panelháznál még mindig nem működik a közvilágítás, pedig már nagyon sokszor jeleztem.

Kőrösi András, képviselő

Az elfogadott költségvetésben 2.000.000 forint van faültetésre, kérném a Berzsényi utcában a korábban ültetett fák mellé a hiányzók pótlását.

A Marczali Henrik utcában a tiszti lakótelepnél a nyárfák felnyesését végző vállalkozó javasolja a fák kivágását, mert olyan nagyok, hogy már a 30 méteres kosárral sem lehet elérni őket, előbb-utóbb gondot fognak okozni.

Varga Zoltán, képviselő

A Noszlopy utca 30. előtt, ahol egy korlát is van, megcsúszott az árok felé az út és a korlát is, balesetveszélyes.

Hosszú András, képviselő

Javaslattal szeretnék élni. A kórházban nagyon kaotikus a helyzet, legyen egy központi e-mail cím, ahol a lakosság minket tájékoztat az adott helyzetről, hogy mi ezt tovább jelezhessük Kaposvár felé és azért is, hogy első kézből szerezzünk tudomást a helyzetről.

Kesztyűs Attila, képviselő

Buszosok kerestek meg, hogy az elkerülő út déli kijárójánál nagyon sok a baleset-közeli helyzet, túl éles a kanyar, két busz szinte el sem fér.

Dr. Sütő László polgármester válaszai

Az elhangzott hozzászólások nagy része már a lakossági fórumokon is felvetődött, melyekből egy körülbelül hat oldalas feladat-meghatározást is készítettem, amit már továbbítottam is az irodavezetők felé konkrét határidőkkel.

- a fásítást, fakivágást folyamatosan végzi a GAMESZ, a Katona József utca és a Hársfa utca esetében volt olyan, hogy a lakosság kérte azt, hogy ne kerüljön a fa kivágásra
- a kátyú árok visszatérő probléma, van egy szakmai vita a tervezők és az ingatlan tulajdonos között, ezt konkrétan kell kivizsgálni, a GAMESZ és az iroda is figyeli
- a belvizes jelzéseket folyamatosan vizsgáljuk
- a horvátkúti út állami beruházás volt, mi is csak jelezni tudjuk a felmerülő hibákat
- a Buda Cash-sel a városnak semmiféle kapcsolata nem volt
- a kóbor kutyákkal kapcsolatosan valóban egy nagyon hosszú folyamat az elvitel, tegnap a Táncsics utcából végre sikerült elvinni a kutyákat
- a közvilágítással kapcsolatosan itt van irodavezető asszony, vette a jelzést
- a könyvesbolt megnyitására úgy néz ki, hogy körülbelül két hónap múlva sor kerülhet, amennyiben sikerül megállapodni a Duna Könyvklubbal.

- a festékbolttal kapcsolatosan természetesen megpróbálunk segíteni
- az egész kerékpárút hibái szerepelnek a kiosztott feladat-megállapításban, megpróbálunk minden hibát javítani
- a kórházzal kapcsolatosan nincs akadálya az e-mail címnek
- az elkerülő út egy „nagyszerű” állami beruházás, több oldalas hibajegyzékünk van, tele van hibával, jelezni fogjuk

A jegyzőkönyvet az ülés befejeztével lezártuk.

K.m.f.

Dr. Sütő László
polgármester

Bödöné dr. Molnár Irén
jegyző