**SZÁLLÁSHELY – SZOLGÁLTATÁS bejelentése**

**(a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet szerint)**

# A szálláshely szolgáltató adatai

**1.1.** Jogállása: **1**. Jogi személy (Kft. Rt. Kht. stb.), **2**. Jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság (Bt. Kkt. stb), **3**. Egyéni vállalkozó, **4**. Magánszemély

**1.2.** Neve:………………….………………………………………………….…………………………

**1.3.** Rövid neve:…………………………………………………………………………………………

**1.4.** Székhelyének címe:

\_ \_ \_ \_ ……………………………..………….helység……..……………….............…...……utca

..................... házszám.......... em............. ajtó, Postafiók……….Postafiók irányító száma:…………..

Cégjegyzékszáma/ vállalkozói nyilvántartási száma: …………………………………………………..

**1.5.** Adószám/adóazonosító szám: ………………..……………………………………………………

**1.6.** Statisztikai számjele: \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ - \_ \_

**1.7.** Képviselő neve:…………….…………………..……………………………………….…………...

lakcíme:………………………………………………….telefonszáma:….…………………..……

**2. A szálláshely adatai**

**2.1.** Címe: ……………..…………...…,……..…….......…utca……..…..házszám....... em........ ajtó

Helyrajzi száma:..........................................................................................................

Elnevezése, típusa:……………………………………………………………….……………………

**2.2.** Befogadóképessége:

Vendégszobák száma/kemping esetén-területegységek száma:………………………………………

Ágyak száma: ………….……………………………………

Nyitva tartása: ………………………………………………………………………………………..

**2.3.** A szálláshely tulajdonosa/ai, illetve társtulajdonosai, haszonélvezője

Név Cím: irányítószám, település utca, házszám.

...……………………….………………\_ \_ \_ \_ …………..…...……. …….…..………………………

...…………………………….…………\_ \_ \_ \_ …………..…...……. .………..………………...……

**2.4.** A használatának jogcíme: **1**. Tulajdonos **2**. Társtulajdonos **3**. Bérlő **4**. Haszonélvező **5**. Egyéb

Bérleti szerződés esetén: lejárat időpontja: \_ \_ \_ \_ - \_ \_ - \_ \_ , vagy Határozatlan idejű ❑

**3. A szálláshelytípus megjelölése (aláhúzandó)**

**a) szálloda:**az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,

**b) panzió*:***az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett a reggeli szolgáltatás kötelező; a hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb huszonöt, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb ötven,

**c) kemping***:* az a külön területen kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülőházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgáló létesítményeket (például tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, portaszolgálat stb.) biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik,

**d) üdülőház***:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától,

**e) közösségi szálláshely*:***az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy,

**f) egyéb szálláshely**:szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)–g) pont alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat,

**4. A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni**

kívánok nem kívánok

**5. Helyszíni szemle megtartását**

kérem nem kérem

# 6. Csatolandó mellékletek

1. nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat, vagy   
 annak másolata a tulajdoni lap kivételével;

2. haszonélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató – a haszonélvező   
 hozzájárulását igazoló okirat;

3. közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a  
 tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat.

Nyilatkozom, hogy a Rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott egyes szálláshelytípusokra vonatkozó követelmények ismeretében a kérelemben megjelölt szálláshely megfelel a vonatkozó előírásoknak.

Kelt. ………..………….………, ………..………….év…….………….….hó…………….nap

**…………………………………..**

bejelentő aláírása (bélyegzõje)

Záradék: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzője megbízásából a bejelentést tudomásul vettem, a szálláshely-szolgáltatót ……………...szám alatt a nyilvántartásba bejegyeztem.

Marcali,..…………………………………………

1. ***melléklet a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelethez***

**követelmények szálláshelytípusonként**

*1.* **Szálloda**

1/A.[\*](https://uj.jogtar.hu/#lbj43id1495784083928d9ed) Bejelentési követelmény

1. Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkező, 30 ágy felett pedig recepció.

2. Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.

3. Csomag- és értékmegőrző helyiség.

4. A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy a recepción.

5. Szállodánként tárolási lehetőség hűtőszekrényben.

6. A szállodai szobaegység (szoba és hozzátartozó fürdőszoba) nagysága szobatípusonként a teljes szobaszám

legalább 80%-ánál legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméter.

7. A szállodai szobaegység berendezése:

*a)* az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100×200 cm),

*b)* ágyanként: éjjeliszekrény vagy tárolóhely, olvasólámpa, ülőalkalmatosság, négy darab egyforma vállfa

(női-férfi),

*c)* ruhásszekrény,

*d)* asztal,

*e)* bőröndtartó vagy bőröndtároló,

*f)* papírkosár,

*g)* sötétítőfüggöny vagy zsalu,

*h)* a fürdőszobában: mosdó, tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló (ajánlott

fedett), kéztörlő- vagy törülközőtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.

8. Az 1999. előtt épített szállodáknál a vizesblokkok száma: minden 10 ágy után egy közös emeleti vizesblokk

és nemenként elkülönített WC, a szobákban hideg-meleg víz biztosított, ahol van kéztörlő vagy

fürdőtörülköző, szappan, fogmosó poharak az ágyszámmal azonos mennyiségben.

9. Közös WC: WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, a női WC-ben egészségügyi tasak is, kézmosó,

higiénikus kézszárítási lehetőség (papírtörlő vagy meleg levegővel szárítás).

10. Közös fürdőben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközőtartó, ruhafogas, fedett szeméttároló.

1/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció vagy portaszolgálat.

2. A szálloda tevékenységéért szakmailag felelős személy éjszaka is elérhető.

3. A szobákban ágyazás naponta.

4. A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.

5. Textilváltás:

*a)* ágynemű legalább egyszer hetente, új vendég esetén azonban - a vendég érkezése előtt - kötelező az

ágyneműcsere,

*b)* fürdőszobai textíliák: kéz- és fürdőtörülköző kétnaponta, illetve a vendég kívánsága szerint.

6. Üzenetközvetítés, ébresztés.

7. Étel-, italkínálat: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

*2***. Panzió**

2/A.[\*](https://uj.jogtar.hu/#lbj44id1495784083928d9ed) Bejelentési követelmény

1. Közös helyiség.

2. Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhető telefon.

3. A szoba nagysága:

*a)* egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyozó,

*b)* két- vagy háromágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyozó, és a 3. ágytól ágyanként további 4

négyzetméter.

4. A szoba berendezése:

*a)* az ágyméret legalább 80x190 cm,

*b)* zuhanyozóban: tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló, kéztörlő- vagy

törülközőtartó, WC,

*c)* minden olyan szobában, amelyhez nem tartozik fürdőszoba, hideg-meleg vizes mosdókagyló, kéztörlő.

5. Az 1999 előtt épített panzióban közös WC: 12 ágyanként WC, a WC-ben mosdó, WC-kefe tartóval, WC-

papírtartó WC-papírral, kézmosási és higiénikus kézszárítási lehetőség (papírtörlő vagy meleg levegővel

szárítás).

2/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegőrzés.

2. A szobákban ágyazás naponta.

3. A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.

4. Törülközőcsere legalább 3 naponta.

5. Csomagolt vagy adagolós folyékony szappan biztosítása.

6. Étel-, italkínálat: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében.

*3***. Kemping**

3/A.[\*](https://uj.jogtar.hu/#lbj45id1495784083928d9ed) Bejelentési követelmény

1. A terület bekerített és pormentes, a csapadékvíz elvezetése megoldott, gépjárművel való közlekedésre

alkalmas belső utak és az egész területen közvilágítás van.

2. Legalább segélyhívó telefon áll a vendégek rendelkezésére.

3. Egy területegység nagysága átlagosan legalább 40 négyzetméter.

4. Nemenként elkülönített

*a)* hideg-meleg vizes zuhanyzó és mosdó: mosdókagylónként polccal, tükörrel és elektromos csatlakozó,

*b)* vízöblítéses WC kefével és -tartóval, WC-papírtartóval és papírral, és kézmosási lehetőséggel.

5. A vendégek részére fedett helyiségben főző-, mosó- és mosogatóhely.

6. Hulladék(szemét-)gyűjtők, melyek rendszeres ürítése/kezelése megoldott.

7. A 4-5. pontban megjelölt tisztálkodási, mosási, főzési és egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk követelményei minden 250 fő (egy területegységre átlagosan 2,5 fővel számolva) után (ha a kemping területén üdülőházban is nyújtanak szálláshely-szolgáltatást, az üdülőházban elszállásolható vendégszámot az alábbi követelmények meghatározása során a számításnál figyelmen kívül kell hagyni azon tételek vonatkozásában, amelyek az üdülőházban rendelkezésre állnak):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | db |  |
| Mosdó | 4 |  |
| ebből: meleg vizes | 2 |  |
| Zuhanyfülke | 4 |  |
| ebből: meleg vizes | 2 |  |
| WC csésze | 7 |  |
| piszoár | 1 |  |
| Mosogató | 1 |  |
| ebből: meleg vizes | 1 |  |
| Mosómedence | 1 |  |
| ebből: meleg vizes | 1 |  |
| Főzőhely | 1 |  |
| Kémiai WC kiöntő | 1 |  |

8. Egész éves üzemelés esetén a fűtési időszakban a 4-5. pontban leírt szolgáltatások fűtött helyiségben

biztosítottak.

3/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció/portaszolgálat.

2. A közös helyiségek és a kemping közterületeinek naponkénti takarítása.

*4.* **Üdülőház**

4/A.[\*](https://uj.jogtar.hu/#lbj46id1495784083928d9ed) Bejelentési követelmény

1. Az üdülőház helyiségei:

*a)* egy vagy két hálószoba, szobánként legfeljebb 4 fekvőhellyel,

*b)* konyha felszerelve főzőlappal, mosogatóval, edényekkel, asztallal, székekkel, hűtőszekrénnyel,

*c)* fürdőszoba fürdőkáddal vagy zuhannyal, csúszásgátlóval, törölközővel és fürdőlepedővel,

*d)* WC külön vagy a fürdőszobában WC-kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, egészségügyi tasakkal.

2. A fürdőszobával nem rendelkező üdülőházak esetén nemenként elkülönített hideg-meleg vizes közös

zuhanyozó és WC.

4/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció/portaszolgálat.

2. Az üdülőház takarítása hetenként, az új vendégek érkezése előtt minden esetben.

3. A közös helyiségek takarítása naponként.

*5.* **Közösségi szálláshely**

5/A.[\*](https://uj.jogtar.hu/#lbj47id1495784083928d9ed) Bejelentési követelmény

1. Nemek szerint elkülönített hálóhelyiségek külön bejárattal.

2. Ágyanként legalább 4 m2 alapterület vagy személyenként 5 m3/fő légtér áll rendelkezésre. Az ágyak

mérete legalább 80×190 cm és az ágyak közötti távolság legalább 75 cm. Emeletes ágy használata

megengedett. Az ágyakon ágybetét van, ágynemű biztosítása nem kötelező.

3. A szobában csomagtárolási lehetőség.

4. Nemenként elkülönített mosdási vagy zuhanyozási lehetőség meleg vízzel, és 10 főként, nemenként

elkülönített WC. A közös mosdóhelyiségekben szappan és kézszárító.

5. A vendégek által használható telefon.

6. A vendégek részére közös fedett helyiség és/vagy a szabadban közös terület.

7. Főző-étkezőhelyiség főzőlappal, mosogatóval, asztallal, székekkel.

5/B. Üzemeltetési követelmény

1. Nyitvatartási időszakban recepciószolgálat vagy ügyelet.

2. Nyitvatartási időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. A hálóhelyiségek és közös helyiségek takarítása legalább kétnaponként.

4. Csomagmegőrzés.

*6***. Egyéb szálláshely**

6/A.[\*](https://uj.jogtar.hu/#lbj48id1495784083928d9ed) Bejelentési követelmény

1. A szoba nagysága:

*a)* egyágyas: legalább 8 négyzetméter,

*b)* két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,

*c)* legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.

2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-

papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.

3. Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap,

mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény

használattal.

6/B. Üzemeltetési követelmény

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.

2. A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. Takarítás:

*a)* vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törülközőcserével egyidejűleg. (ágynemű: 1 db

paplan, 1 db párna személyenként, törülköző: 1 db kéztörlő, 1 db nagyméretű törülköző személyenként), az

új vendégek érkezése előtt minden esetben,

*b)* a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.