

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestere
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Tel: 85/501-001
Email: jegyzo@marcali.hu

Ügyiratszám: 9740/1/2018
Ügyintéző: Pápainé dr Káplár Orsolya Csilla
Tel.: 85/501-044
E-mail: kaplar.orsolya@marcali.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a Marcali, Rákóczi u. 6-10. fsz. 5. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogára

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 43. § (1) bekezdése alapján a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező üres vagy megüresedő helyiségre a Polgármester pályázatot ír ki.

Fentiek alapján a Marcali, Rákóczi u. 6-10. fsz. 5. (hrsz.: 1621/2/A/5) szám alatti helyiség 2019. január 1-jétől határozott időre történő bérbeadására az alábbi pályázatot írom ki:

- Bérbeadás időtartama:** határozott idő, 5 naptári év: 2019.01.01.-2023.12.31.
- A bérbeadással érintett ingatlan:** 8700 Marcali, Rákóczi u. 6-10. fsz. 5. szám alatti (hrsz. Marcali belterület 1621/2/A/5), 57 m² nagyságú üzlethelyiség a város központi, frekventált részén található.
- Bérleti díj legkisebb összege havi:** 2.400.- Ft/ m² + ÁFA azzal, hogy a bérleti díj minden év január 1. napjára visszamenőleg megemelésre kerül a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó fogyasztói árindex mértékével.
- A bérlőt terhelik a bérleti díjon felül a helyiség közüzemi és fenntartásához kapcsolódó költségei** (pl. víz-, áram-, fűtés-, szemétszállítási díj, közös költség).
- A pályázati ajánlatot az alábbi címre kell benyújtani:**

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal

8700 Marcali, Rákóczi u. 11., I. em. 35. sz. iroda (a címzetes főjegyző asszisztensénél)

Telefon (jegyző titkársága): 85/501-001

A pályázat benyújtható postai úton vagy személyesen. Felhívjuk a figyelmet, hogy postai feladás esetén a pályázatnak az alább meghatározott időpontra be kell érkeznie.

Jelen pályázat végső beadási határideje: 2018. december 19. (szerda) 10.00 óra

- A pályázati bírálóbizottság ülésének helye, ideje:**

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal

8700 Marcali, Rákóczi u. 11., I. em. kisterem

2018. december 19. (szerda) 10.05 óra

7. A bánatpénz összege: a megajánlott havi bérleti díj 200%-a.

8. A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó által megajánlott havi bérleti díj összegét (bruttó Ft/ m²);
- b) a pályázó vagy a képviselőjére jogosult személy nevét, a pályázó címét, a pályázó vagy képviselőjére jogosultjának elektronikus és egyéb elérhetőségét;
- c) jelenlegi és az érintett helyiségben tervezett jövőbeni tevékenysége megjelölését;
- d) engedélyköteles tevékenység esetén a pályázó köteles mellékelni a tevékenység végzéséhez szükséges engedélye másolatát;
- e) a pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatát.
- f) a pályázatban megadott adatainak kezeléséhez történő hozzájárulását.

9. Ha a felhívásban meghatározott határidőre csak egyetlen pályázati ajánlat érkezik, és az a pályázati felhívásban foglalt valamennyi feltételnek megfelel, a helyiséget a bírálóbizottság javaslatára e pályázó részére a felhívásban meghirdetett feltételekkel lehet bérbeadni.

10. A pályázatra és a bérbeadásra egyebekben Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendeletének szabályai az irányadók.

Jelen pályázati felhívás a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és a www.marcali.hu oldalon kerül közzétételre 8 napon keresztül.

A pályázati felhívással összefüggésben kérdéseket kizárólag elektronikusan a kaplar.orsolya@marcali.hu email címre tehetnek fel!

Kelt, Marcali, 2018. december 11.



Dr. Süttő László
polgármester