

### ***Bontási engedély és bontás tudomásulvétele nélkül végezhető bontási tevékenységek***

 **1.<sup>1</sup>** A bruttó 300,0 m<sup>3</sup> térfogatot vagy a rendezett terepcsatlakozástól mért 4,0 m épületmagasságot meg nem haladó egyszintes építmény bontása, kivéve a lakást tartalmazó, a zárt sorú vagy ikres beépítésű épületet.

2. A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m<sup>3</sup> légterű pince bontása.

3. Meglévő építményben - alapozás nélküli - égéstermék-elvezető bontása, ha az nem jár a meglévő építmény tartószerkezetének megbontásával, átalakításával, megerősítésével.

4. Önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény bontása, melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg.

5. Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet bontása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell:

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) megbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) újjáépíteni.

6. Kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület bontása, melynek mérete nem haladja meg a nettó 20,0 m<sup>2</sup> alapterületet.

 **7.<sup>2</sup>** Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény bontása, melynek mérete nem haladja meg a nettó 50 m<sup>3</sup> térfogatot és 3,0 m gerincmagasságot.

8. Önálló reklámtartó építmény bontása, melynek mérete nem haladja meg

- a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot,
- b) beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.

9. Temető területén:

- a) sírbolt, urnasírbolt bontása, melynek mérete nem haladja meg a nettó 50 m<sup>2</sup> alapterületet vagy a 3,0 m magasságot.
- b) urnafülke, sírhely, sírjel bontása.

 **10.<sup>3</sup>** Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel bontása, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.

 **11.<sup>4</sup>** Emlékfal bontása, ha annak magassága nem haladja meg a 3,0 m-t.

 **12.<sup>5</sup>** Park, játszótér, sportpálya műtárgyainak bontása.

13. Tömegtartózkodás céljára nem alkalmas, vagy legfeljebb 180 napig fennálló

a) rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény,

b) kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény,

c) levegővel felfújt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek) bontása.

14. Növénytermesztésre szolgáló üvegház bontása, melynek legmagasabb pontja nem haladja meg

a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m-t,

b) beépítésre szánt területen a nettó 100,0 m<sup>2</sup> alapterületet és a 4,5 m-t.

1 Megállapította: 38/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 18. § (11), 3. melléklet 1. Hatályos: 2015. III. 12-től.

2 Módosította: 38/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 18. § (13) b).

3 Módosította: 38/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 18. § (13) c).

4 Módosította: 38/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 18. § (13) d).

5 Módosította: 38/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 18. § (13) e).

15. Növénytermesztésre szolgáló fóliasátor bontása, melynek legmagasabb pontja nem haladja meg  
a) beépítésre nem szánt területen a 9,0 m-t,  
b) beépítésre szánt területen a nettó 500,0 m<sup>2</sup> alapterületet és a 4,5 m-t.
16. A 6,0 m vagy annál kisebb gerincmagasságú, a 60 m<sup>3</sup> vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló bontása.
17. A bruttó 50,0 m<sup>3</sup>-nél nem nagyobb térfogatú vagy a 1,5 m-nél nem mélyebb magánhasználatú kerti víz-, fürdőmedence, kerti tó bontása.
18. Támfal bontása, melynek mérete nem haladja meg a rendezett alsó terepszinttől számított 1,0 m magasságot.
19. Kerítés, kerti építmény, tereplépcső és lejtő, háztartási célú kemence, húsfüstölő, jégverem, valamint zöldségverem, építménynek minősülő növénytámasz, növényt felfuttató rács bontása.
20. Mobil illemhely, mobil mosdó, mobil zuhanyozó áttelepítése, árnyékszék bontása.
21. Építményen vagy építményben lévő napenergia-kollektor, szellőző-, klíma-, riasztóberendezés, villámhárító-berendezés, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó bontása, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit:  
a) megváltoztatni,  
b) átalakítani,  
c) elbontani,  
d) kicserélni,  
e) megerősíteni vagy  
f) újjáépíteni.
22. Telken belüli közmű becsatlakozási és -pótló műtárgy bontása.
23. Telken belüli geodéziai építmény bontása.
24. Utasváró fulke bontása.
25. Zászlótartó oszlop (zászlórúd) bontása, melynek terepszinttől mért magassága a 6,0 métert nem haladja meg.
26. Építési tevékenység végzéséhez szükséges állványzat elbontása.
27. Bruttó 50 m<sup>3</sup> térfogatot meg nem haladó felvonulási épület bontása.
28. Magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó bontása, amelynek a terepcsatlakozástól mért legfelső pontja az 5,0 m-t nem haladja meg.
- 29.<sup>1</sup>
30. Közforgalom elől elzárt, telken belüli 3,0 m vagy annál kisebb fesztávú átereszt, bejáró-, átjáró-híd bontása.

---

1 Hatályon kívül helyezte: 358/2013. (X. 9.) Korm. rendelet 6. § (3) b). Hatálytalan: 2013. X. 14-től.