

4. számú előterjesztés

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
8701 Marcali, Rákóczi utca 11.
Telefon : 85/501-005 Pf.: 5
Telefax : 85/501-055
E-mail : polghiv@marcali.hu



Ügyiratszám: 31/2/2016.
Ügyintéző: Nagyné Gelencsér Éva

ELŐTERJESZTÉS
MARCALI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2016. január 14-i ülésére
A Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete önként vállalt feladatként – az 1995. évi XLII. törvény alapján – vállalta Marcali város közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról való gondoskodást.

Marcali Város Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltatást 2015. január 1-től 2023. december 31-ig a Somogy Kéményseprő- Mester Kft. látja el.

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10. § (1) bekezdése alapján, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján kötött hatályban lévő közszolgáltatási szerződés esetében a helyi önkormányzatnak e törvény hatálybalépésétől számított huszonegy napon belül döntenie kell, hogy

a) a közszolgáltatási szerződés alapján annak lejártáig a közszolgáltatást biztosítja, vagy
b) a közszolgáltatást 2016. július 1-től nem biztosítja és a közszolgáltatási szerződést felmondja, a kéményseprő-ipari tevékenységet pedig a 2. § (1) bekezdés szerinti kéményseprő-ipari szerv, kéményseprő-ipari szolgáltató látja el.

A helyi önkormányzat e döntéséről e törvény hatálybalépésétől számított harminc napon belül a kéményseprő-ipari szervet írásban vagy elektronikus úton értesíteni kell.

a.) Ha az önkormányzat úgy dönt, hogy közszolgáltatási szerződés alapján annak lejártáig a közszolgáltatást biztosítja, a kéményseprő-ipari tevékenységet a közszolgáltatási szerződés alapján végző - a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény szerinti – közszolgáltatóra és tevékenységére a kéményseprő-ipari szolgáltatóra e törvényben meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.

Ez esetben a helyi önkormányzat a kéményseprő-ipari közszolgáltatást a 2. § (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében a közszolgáltató előzetes írásbeli értesítése szerinti első és második időpontban térítésmentesen, az előzetes írásbeli értesítés szerinti harmadik időpontban pedig a 2. § (16) bekezdése szerinti díjért biztosítja. A 2. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként bejegyzett ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendelkezésében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni,

amelynek mértéke az elvégzett kéményseprő-ipari közszolgáltatás költségének az érintett ingatlanra jutó arányának felel meg. A 2. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari közszolgáltatásért a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott, 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjat kell fizetni.

A helyi önkormányzat a központi költségvetésből igényelheti a közszolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közszolgáltatási díjának megfelelő összeget. Az igényelhető összeget a közszolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti.

A közszolgáltatási szerződés hatályának időtartama alatt a kéményseprő-ipari tevékenységet a közszolgáltató látja el, ez esetben a közszolgáltatási szerződést a felek e törvény hatálybalépésétől számított harminc napon belül módosítják annak érdekében, hogy a közszolgáltatási szerződés 2016. július 1-től megfeleljen a törvényben meghatározott, a közfeladat ellátására vonatkozó szabályoknak.

- b.) Ha az önkormányzat úgy dönt, hogy a közszolgáltatást 2016. július 1-től nem biztosítja önként vállalt feladatként és a közszolgáltatási szerződést felmondja, a kéményseprő-ipari tevékenységet pedig a 2. § (1) bekezdés szerinti kéményseprő-ipari szerv, kéményseprő-ipari szolgáltató látja el.

Ebben az esetben a közszolgáltatási szerződés megszüntethető

- a)* rendes felmondással, e törvény hatálybalépésétől számított legalább hat hónap felmondási idővel abban az esetben is, ha a közszolgáltatási szerződés ezt nem teszi lehetővé,
- b)* közös megegyezéssel, valamint
- c)* az (1) bekezdés *b)* pontja szerinti esetben rendkívüli felmondással.

Ez esetben 2016. július 1-ig a kéményseprő-ipari tevékenységet a közszolgáltató, a Somogy Kéményseprő- Mester Kft. látja el.

Nem kell a közszolgáltatási szerződést módosítani, ha a felek közös megegyezése alapján úgy szűnik meg a közszolgáltatási szerződés, hogy annak alapján 2016. július 1-jét követően a közszolgáltató nem nyújt közszolgáltatást.

A kéményseprő-ipari közszolgáltató a helyi önkormányzat döntésétől számított hatvan napon belül

- a)* a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása során birtokába került adatokból összeállított, a kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő valamennyi dokumentumot és nyilvántartást;
- b)* a kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő, lezárt vagy folyamatban lévő ügyek dokumentumait és nyilvántartásait;
- c)* kéményseprő-ipari közszolgáltatással érintett ingatlanok címét, valamint az ingatlan használójának és tulajdonosának személyes adatait az illetékes kéményseprő-ipari szerv részére - a (14) bekezdésben foglalt kivétellel - elektronikus formában átadja az elektronikus adathordozón alkalmazott szoftverek és azok szolgáltatójának megnevezésével.

A Kormány 401/2015. (XII. 15.) Korm. rendeletével a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására kéményseprő-ipari szervként a hivatásos katasztrófavédelmi szervet jelölte ki.

A Somogy Kéményseprő- Mester Kft. a 2015. december 27-én hatályba lépett kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény rendelkezéseit figyelembe véve, hozzájárul a közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2016. június 30. hatállyal.

Határozati javaslat

1. Marcal Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatást 2016. július 1-től önként vállalt feladatként nem biztosítja és a Somogy Kéményseprő- Mester Kft.-vel (Kaposvár, Rákóczi tér 9-11.) hatályban lévő közszolgáltatási szerződést a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 10. § (6) bekezdés *b)* pontjában biztosított módon közös megegyezéssel megszünteti.
2. Marcal Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Somogy Kéményseprő- Mester Kft.-vel történt egyeztetések alapján felhatalmazza Dr. Sütő László polgármestert, hogy a köztük

hatályban lévő közszolgáltatási szerződés 2016. június 30-ával közös megegyezéssel történő megszüntetését aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

Marcali, 2016. január 8.

Dr. Sütő László
Polgármester

Somogy Kéményseprő-Mester Kft.
K a p o s v á r, Rákóczi tér 9-11.
Tel/Fax. 82/313-401; 06-20/9669-845
E-mail: kemenymester@somogy.hu

Marcali Város Képviselő Testülete részére

Kéményseprő szerződés felülvizsgálata

A 2015. évi CCXI tv. alapján

Az új kéményseprő törvény 2015. 12. 12-én került kihirdetésre, 2015. 12. 27-én lépett hatályba.

A törvény 10 § (5), (6), (7), (10) bekezdéseinek értelmezése alapján társaságunk, a lakossági kémények 2016. július 1-i ingyenessé válása miatt nem tartja járható útnak az önkormányzat felé történő havi számlázást (az önkormányzat pénzügyi terhelése miatt), ezért a szerződésmódosítási kötelezettség (10§ (7 bek.) elkerülése végett **hozzájárulunk a szerződés 2016. június 30-i, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.**

Társaságunk szakemberei így, elgondolásunk szerint az újonnan, az állam által alapított kéményseprő szervnél, remélhetőleg ugyanezen a területen 2016. július 1. után is tovább dolgozhatnak.

Ezúton köszönjük 19 éven át tartó munkánkhoz a segítőkész közreműködésüket.

Kaposvár, 2015. 12. 29.

Tisztelettel:

SOMOGY KÉMÉNYSEPRŐ-MESTER KFT.
7400 Kaposvár, Bagross G. út 8. 1/3.
Bankszála: 10103214-77527825-00000001
Adószám: 11484929-2-13
Tel.: 82.313-401; 20-9669845

Marcali Közös Önkormányzati Hivatal	
KÖZPONTI IKTATÓ	
Érkezett:	2016 JAN 04.
Szám: 31/1/2016	Melléklet:


Farkas József
ügyvezető