

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE  
8701 Marcali, Rákóczi utca 11.  
Telefon : 85/501-005 Pf.: 5  
Telefax : 85/501-055  
E-mail : [polghiv@marcali.hu](mailto:polghiv@marcali.hu)



Ügyiratszám: 10180/2/2015.  
Ügyintéző: Nagyné Gelencsér Éva

**ELŐTERJESZTÉS**  
**MARCALI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2015. december 17-i ülésére**

**A temetők üzemeltetéséről**

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában lévő köztemetőket kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. üzemelteti.

A megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a közszolgáltatást 2006. február 2-től kezdődően 2015. december 31-ig a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. látja el.

A közszolgáltatási szerződés 2015. december 31.-én annak lejártával érvényét veszti.

A temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. Törvény 6. § (3) bekezdése alapján *a temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.*

Marcali Város Önkormányzata a köztemetők fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján látja el.

A köztemetők fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a 145/1999. (X. 1.) számú kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel:

**54. § (1)** Temetőüzemeltetést az a gazdálkodó szervezet láthat el, amelynek vezetője vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyban álló alkalmazottja

a) kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő szakképesítéssel, vagy  
b) középfokú kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő végzettséggel, illetve felsőfokú intézményben ilyen szaktárgyból vizsgával rendelkezik.

(2) Ha az önkormányzat rendelete a Tv. 40. §-ának (1) bekezdése szerint a köztemetőn belüli tevékenységek ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének igénybevételét kötelezővé teszi, az üzemeltetőnek a temetkezési szolgáltatókra vonatkozó feltételeknek is meg kell felelnie.

Marcali Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (IX. 15.) önkormányzati rendelete – a Tv 40. §-ának (1) bekezdése szerint – a köztemetőn belüli tevékenységek ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének igénybevételét kötelezővé tette, az üzemeltetőnek a 145/1999. (X. 1.) számú kormányrendeletben meghatározott a temetkezési szolgáltatókra vonatkozó feltételeknek is meg kell felelnie:

„**47. §** (1) A telephelyen külön helyiséget kell biztosítani:

- a) az ügyfelek fogadására, ha a telephelyen temetésfelvétel is történik, és
- b) ha a temetésfelvételi tevékenységhez kellékbemutató is társul, a bemutató céljára is.

(2) Temetésfelvételi iroda - a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel - lakás céljára nem használt, az elhunyt tiszteletét biztosító körülményeknek megfelelő helyiségben létesített telephelyen működhet.

(3) Több telephellyel rendelkező temetkezési szolgáltató - 1000 fő alatti településen - temetésfelvételi irodát lakáson belül - az elhunyt tiszteletét biztosító körülményeknek megfelelő külön helyiségben - engedély nélkül működtethet.

**48. §** (1) A telephelyen elhunytat - a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - akkor lehet tárolni, ha a temetkezési szolgáltatásra vonatkozó engedély e tevékenységre kiterjed. A telephelyen a holttest hűtéséről folyamatosan kell gondoskodni.

(2) Olyan telephelyen, amely fekvőbeteg-ellátást nyújtó egészségügyi intézmény, szanatórium, szociális ellátó intézmény, lakó- és szállásépület, üdülő, oktatási, nevelési és kulturális intézmény, vendéglátóhely, vendéglátóüzlet bármely bejáratától számított 200 méteres távolságon belül található, az elhunyt hűtését, illetve az elhunyt temetésre való előkészítését nem lehet végezni.

(3) Telephelyen halotyszállító jármű fertőtlenítése csak akkor végezhető, ha a temetkezési szolgáltatásra vonatkozó engedély erre kiterjed.

(4) Temető területén kívül, fekvőbeteg-ellátást nyújtó egészségügyi intézmény, szanatórium, szociális ellátó intézmény, lakó- és szállásépület, üdülő, oktatási, nevelési és kulturális intézmény, vendéglátóhely, vendéglátóüzlet ingatlanától számított 1000 méteres távolságon belül hamvasztóüzem nem üzemeltethető. Temető területén belül hamvasztóüzem akkor üzemeltethető, ha a temető bármely kerítésétől számítva minden irányba legalább 200 méteres védőtávolság biztosítható.

**49. §** A temetkezési szolgáltató telephelyén folytatott tevékenység megváltoztatása esetén a szolgáltató a megváltozott temetkezési szolgáltatást kizárólag a módosított tevékenység megkezdése előtt kiadott temetkezési szolgáltatásra vonatkozó engedéllyel nyújthatja.

**50. §** (1) A halotyszállítást legalább kettő, a ravatalozást és a sírgödörbe (sírboltba) való koporsóelhelyezést legalább négy főnek kell végeznie. Az urnaravatalozást és urnaelhelyezést egy fő is elvégezheti.

(2) A szolgáltatásban közreműködők a munka során kötelesek méltó magatartást tanúsítani, a kegyeleti igényeknek megfelelő öltözetben munkát végezni.

**51. §** (1) A temetkezési szolgáltatás végzéséhez temetkezési szolgáltató szakképesítés szükséges.

(2) A temetkezési szolgáltató szakképesítés megszerzéséhez külön jogszabály szerint szükséges, temetkezési szolgáltatásban eltöltött szakmai gyakorlatot a munkáltató (megbízó) igazolja.

**52. §** (1)-(3)

(4) A vagyoni biztosíték a fennálló kötelezettségek teljesítése után és csak a temetkezési szolgáltatói tevékenység megszűnését követő 3 hónap elteltével szüntethető meg.

(5)

**53. §** (1) A vagyoni biztosíték mértéke a temetkezési szolgáltatás megkezdésekor 500 000 forint.

(2) Ha a temetkezési szolgáltatás megkezdésétől számított két év eltelt, a vagyoni biztosíték mértéke a tárgyévet megelőző évben a számviteli törvény szerint elszámolt nettó árbevételhez igazodóan

- a) 5 000 000 forint nettó árbevételig 500 000 forint;
- b) 5 000 001 forint és 10 000 000 forint nettó árbevétel között 1 000 000 forint;
- c) 10 000 000 forint nettó árbevétel felett 2 000 000 forint.

(2a) A temető üzemeltetője az (1) és a (2) bekezdésben meghatározott vagyoni biztosítékon túl a temetkezési szolgáltató számára további vagyoni biztosítékokat nem határozhat meg.

(3) A tevékenységét tovább folytató temetkezési szolgáltató a felhasznált vagyoni biztosítékokat köteles haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül pótolni.”

A Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft. mind a temetőüzemeltetésre előírt feltételeknek, mind a temetkezési szolgáltatókra előírt feltételeknek megfelel. A közszolgáltató a szerződésben foglalt kötelezettségeinek az eltelt időszakban eleget tett. Marcali Város Önkormányzata a Somogy Temetkezési Kft-ben 26% tulajdonnal rendelkezik. Javasolom, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződést a Marcali temetők üzemeltetésére továbbra is a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft.-vel kössük meg.

Elkészítettük a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezetét, melyet az előterjesztés mellékleteként a Képviselőtestület elé terjesztünk.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés mellékletét képezi a temetési szolgáltatást nyújtó temetkezési vállalkozók magatartásával kapcsolatos szabályok (1. melléklet), az Önkormányzat tulajdonában lévő és üzemeltetésre átadott vagyontárgyak jegyzéke (2. melléklet), a Köztemetők üzemeltetésének számviteli szabályzata (3. melléklet).

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a köztemetők fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

### **H a t á r o z a t i   j a v a s l a t**

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemetők fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről kegyeleti közszolgáltatás keretében gondoskodik. A temetőfenntartási, üzemeltetési feladatok ellátására továbbra is a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft.-t bízza meg.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemetők fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről szóló kegyeleti közszolgáltatási szerződést jóváhagyja, a képviselőtestület felhatalmazza Marcali város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Felelős: Dr. Sütő László**  
**polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Marcali, 2015. december 3.**

**Dr. Sütő László**  
**Polgármester**

## Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyrészről

### **Marcali Város Önkormányzata**

(képviselő : Dr. Sütő László polgármester) Marcali, Rákóczi u. 11.

mint megbízó (továbbiakban: megbízó), másrészről

### **Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

(képviseli: Puskás Béla ügyvezető igazgató) Kaposvár, Mező u. 2.

mint közszolgáltató között a mai napon, az alábbiak szerint:

*Marcali Város Önkormányzata a köztemetők üzemeltetését kegyeleti közszolgáltatás keretében kívánja működtetni, melyet a hatályos jogszabályokban (temetőkről és temetkezésről szóló 2005. évi XXI. törvénnyel módosított 1999. évi XLIII. törvény, a végrehajtására kiadott 121/2005. (VI. 28.) Kormányrendelettel módosított 145/1999. (X.I.) kormányrendelet), valamint Marcali Város Önkormányzatának a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (IX.16.) önkormányzati rendeletében foglalt előírások alapján kell végeznie. Az üzemeltetési feladatok ellátására továbbra is a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató KFT -t bízta meg.*

(1) A kegyeleti közszolgáltatás a Marcali Városi Önkormányzat tulajdonában álló, következő köztemetőkre terjed ki:

- Széchenyi úti központi	1530/1 hrsz	5 ha	3949 m <sup>2</sup>
- Bizei városrészi temető	0599/2 hrsz		4820 m <sup>2</sup>
- Boronkai városrészi temető	0287 hrsz	1 ha	0178 m <sup>2</sup>
- Hunyadi utcai temető	2260 hrsz	1 ha	2513 m <sup>2</sup>
- Gyótai városrészi temető	0485/2 hrsz		3359 m <sup>2</sup>
- Horvátkút városrészi temető	3799 hrsz		6883 m <sup>2</sup>

(2) A közszolgáltató vállalja, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló jogszabályokban foglaltakat betartja, valamint az önkormányzati rendeletben az üzemeltető számára előírt feladatokat jó színvonalon és teljes körűen ellátja.

(3) Vállalja:

- az 1. pontban megjelölt temetőkben az épületek, a kapcsolódó létesítmények állagmegóvását, üzemszerű működtetését, folyamatos tisztántartását,
- a temetők és a temetők mellett lévő közterületek tisztántartását, zöldfelületek kaszálását, a temetői közlekedő utak, járdák karbantartását, a hóeltakarítást és a síkosság mentesítést. A temetők területén lévő zöldterületek növényzetének pótlását, gondozását;
- a temetők területén keletkezett szemét összegyűjtését, elszállíttatását;
- neves személyek sírjainak gondozását;
- biztosítja a temetőkben a város által kiépített vízhálózaton keresztül fagymentes időszakban a vízvételi lehetőséget a lakosság részére térítésmentesen;
- a temetőgondnoki és rendészeti feladatokat;

- g) a temetőkapuk nyitását, zárását, a temetők rendjéről szóló tájékoztató kifüggesztését a temetők bejáratánál;
- h) a központi temetőben a hűtőkamra üzemeltetését, javítását, karbantartását, üzemszerűen bekövetkezett hibák javítását (fődarab és hűtőkamra csere kivételével);
- i) a temetőkben kialakított engedélyezett és rendeltetészerűen használt parcellákban a terület temetkezésre alkalmassá tételének folyamatos biztosítását;
- j) a temetőkben végzendő építési, síremlék-állítási és karbantartási munkák folyamatos ellenőrzését, amennyiben nem építési engedély kötelesek;
- k) a temetői nyilvántartások folyamatos, naprakész vezetését, az azzal járó felelősséget;
- l) a parcellák, sírhelyek, kriptahelyek kitűzését, díjak beszedését;
- m) a ravatalozó feldíszítését, előkészítését, kegyeleti szertartásra alkalmassá tételét;
- n) téli időszakban a ravaltól a sírig (sír, kriptá, urnafal) az út tisztítását, hóeltakarítást, síkosság mentesítést, az elhunytak temetőbe kiszállítását a nap 24 órájában, munkaidőn kívül készenlét biztosítását a Kft alkalmazottjának lakásán;
- o) az üzemeltetéssel kapcsolatos közüzemi költségek, valamint közterhek határidőre történő fizetését.
- p) munkanapokon teljes munkaidőben ügyfélfogadás, azon kívüli időben készenlét biztosítását
- q) az egyházakkal és a Marcali Közös Önkormányzati Hivatallal való együttműködést,
- r) biztosítja a temetkezési szolgáltatás, és a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek temetői rend szerinti ellátásnak lehetőségét,
- s) a központi jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek hatályba lépése esetén:
  1. **biztosítja a szociális temetés temetői rend szerinti ellátásának lehetőségét,**
  2. **\* kijelöli a szociális temetés helyét,**
  3. **\* ellenőrzi a szociális temetési helyek elhelyezésére, méretezésére vonatkozó előírások betartását,**
  4. **\* biztosítja szociális temetés esetén a sírhely kiásásához, a koporsó leengedéséhez és a betemetéséhez szükséges eszközöket,**
  5. **\* gondoskodik arról, hogy a szociális temetés lebonyolításában résztvevők megismerhessék a temetéssel összefüggő munkavédelmi-, közegészségügyi-, járványügyi szabályokat. Ezek be nem tartása esetén megteszi a szükséges intézkedéseket a feladat elvégzése érdekében, melynek költségei a személyes közreműködést vállalót terheli,**
  6. **\* beszerzi az eltemettetőtől és a szociális temetésben közreműködőktől a Tv. 24/A. § (8) bekezdésében meghatározott nyilatkozatokat,**
  7. **\* vállalja - a köztemető fenntartója helyett - a szociális kellékek átvételét és tárolását.**
- t) a Tv. 18. § (1) bekezdése alapján a temetőben - a kegyeleti jogok gyakorlása céljából - a temetési helyekről, befogadó nyilatkozat alapján az elhunytak más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezéséről, valamint temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatának tartalma alapján az üzemeltető nyilvántartást vezet a 18. § (1a) bekezdésben meghatározott adattartalommal,
- u) Az üzemeltető a nyilvántartó könyv és a sírbolt könyv adatai alapján, a más temetőben, temetkezési emlékhelyen történő eltemetés esetén a befogadó nyilatkozatról vezetett nyilvántartás alapján, ezek hiányában az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás alapján a temető nyitvatartási ideje alatt felvilágosítást ad a kegyeleti jogokat gyakorolni kívánó részére az elhunyt személy temetési helyéről és a hamvak elhelyezkedésének helyéről.

- (4) A közszolgáltató tudomásul veszi, hogy:
- a közszolgáltatás jogát másra nem ruházhatja át;
  - építési munkát - annak engedélykötelezettségre való tekintet nélkül - csak a tulajdonos önkormányzat előzetes jóváhagyásával végezhet,
  - tűrni köteles az önkormányzat temetőikkel kapcsolatos építési, fejlesztési feladatainak elvégzését;
  - tűrni köteles a közszolgáltatói tevékenység ellenőrzését, ideértve könyveinek, számviteli nyilvántartásainak ellenőrzését is;
  - az önkormányzati rendeletben kihirdetett díjakon felül díjat nem állapíthat meg, s nem szedhet be, így különösen nem szedhet díjat a temető látogatásáért, temetési hely gondozásához igénybevett vízért.
- (5) A fenntartó (önkormányzat) biztosítja:
- Az elhaltak iránti kegyeleti igényeknek megfelelő létesítmények építését és felújítását, ezen belül biztosítja:
- Ravatalozásra és gyászszertartások lebonyolítására alkalmas ravatalozó a hozzátartozó mellékhelyiségekkel együtt.
  - Halottak tárolásához és hűtéséhez hűtőberendezés és azok nem üzemeltetés jellegű költségei (cseréje, felújítása).
  - A temetőkben és a ravatalozókban vízvételi lehetőség és villanyvilágítás biztosítása (díj a közszolgáltatót terheli).
  - A temetők és a ravatalozó megközelítéséhez út építése.
  - A temetők bekerítése, kapukkal való ellátása.
  - A temetők, urnaligetek fásítása, parkosítása, fák kivágása.
  - A vízvezetés, csapadékvíz elvezetés megoldása, illemhely létesítése, hulladéktároló biztosítása, és az új sírhely tábla temetés előtti fásítási, parkosítási feladata.
- (6) A közszolgáltató vállalja továbbá, hogy:
- mint kegyeleti közszolgáltató az önkormányzat temetőkről, a temetkezési tevékenységről és a temetők használatáról szóló rendelete előírásai, továbbá az 1999. XLIII. tv. 16. §-a alapján biztosítja a temetők üzemeltetését. Gondoskodik az 1. pontban meghatározott temetőkben a nyilvántartó könyv és a sírboltkönyv vezetéséről is.
  - A közszolgáltató a kegyeleti jogok megtartása mellett összehangolja a temetések időpontját, gondoskodik a zökkenőmentes temetői szolgáltatások biztosításáról.
  - A közszolgáltató jogosult a helyi rendeletben megállapított egy temetésre jutó temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért díjat beszedni a temetkezési szolgáltatást nyújtóktól.
  - A közszolgáltató biztosítja, hogy pénzügyileg tevékenységeit - közszolgáltatás és temetkezési szolgáltatások - elkülöníti. A költségek megosztására az önkormányzat által jóváhagyott szabályzatot kell alkalmaznia,
  - A közszolgáltató bevételeiről és kiadásairól, valamint a közszolgáltatási tevékenység ellátásáról évente tájékoztatja az önkormányzatot.
  - Az elektronikus temetőnyilvántartás telepítését, adatokkal való feltöltését, folyamatos vezetését, megőrzését.**

- (7) A közszolgáltató által beszedett sírhely díjat, a temető fenntartási hozzájárulás és a létesítmény használati díjat az üzemeltetés költségeinek fedezésére az önkormányzat az üzemeltető rendelkezésére bocsátja.
- (8) Ha a közszolgáltató kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatás bevételeit más gazdasági tevékenységétől számvitelileg el kell különítenie. E kötelezettség megszegése a szerződés azonnali hatályú felmondásával jár. Az elkülönített nyilvántartásokban az önkormányzat felhatalmazott képviselőjének betekintést kell biztosítani.
- (9) A temetkezési tevékenységet a közszolgáltató a kegyeleti elvárásokhoz illő módon kell, hogy megszervezze.(ruházat, viselkedés, felszerelés)
- (10) A létesítmény használati díj megállapítására a közszolgáltató tesz javaslatot az önkormányzatnak. A díj megállapításánál az alábbiakat kell figyelembe venni:
- alkalmazottak bére és járulékai (megosztva a munkájukból a marcali és körzeti feladatokat), valamint az üzemeltetési és temetési szolgáltatási feladatokat elkülönítve,
  - közműkiadások;
  - épület fenntartási kiadások;
  - javítások.
- (11) A megosztás és a díjképzés alapját a közszolgáltató (képviselő testület által elfogadott) számviteli szabályzata tartalmazza. A temető üzemeltetés hiányzó költségeinek fedezetét - tulajdonosi döntés alapján - a közszolgáltató egyéb bevételeiből biztosítja.
- (12) Jelen közszolgáltatási szerződésbe foglalt szolgáltatói kötelezettségek teljesítésének ellenőrzésére jogosult:
- a. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,
  - b. Marcali Város Polgármestere,
  - c. Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
  - d. A jegyző, illetve megbízása alapján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselője.
- (13) Az ellenőrzésre jogosultak (12. a., b., c., d. pontban szereplők) ellenőrzésük eredményéről évente a közszolgáltató tájékoztatójával együtt tájékoztatják (azonos időpontban) a képviselő-testületet.
- (14) A kegyeleti közszolgáltatási szerződés megszűnik:
- a) *Közszolgáltató oldaláról:*
    - ha a szolgáltató jogutód nélkül szűnik meg, továbbá felszámolásával. A fentebb felsorolt eljárások indulását a szolgáltató köteles írásban azonnal bejelenteni;
    - a közszolgáltató legalább fél évvel korábban felmondhatja a szerződést annak teljesíthetlenségére hivatkozva, különösen érdekmúlás vagy érdekesztés miatt;
    - ha a közszolgáltató a szolgáltatás végzésére jogosulatlanná válik.
  - b) *az önkormányzat oldaláról:*
    - az önkormányzat kezdeményezése alapján az önkormányzati oldalon fennálló érdekmúlás, érdekesztés esetén egyoldalú nyilatkozattal a felmondás idejét megelőző fél éves közléssel:

- ha a kegyeleti közszolgáltató jelen közszolgáltatási szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott üzemeltetési kötelezettségeit önhibájából nem, vagy nem megfelelő minőségben teljesíti és emiatt az ellenőrzésre jogosultak legalább háromszor írásbeli kifogással éltek, az önkormányzat a 3. értesítés keltétől számított 30 napon belül felmondhatja. A szerződés a felmondás kézhezvételét követő 90. napon szűnik meg;
- ha a közszolgáltató az együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget, ezért az önkormányzat a szerződést fél évvel korábbi közléssel felmondhatja:
  - ha a szolgáltató jogutódlással szűnik meg, az önkormányzat jogosult a jogutód tevékenység folytatásának elutasítására oly módon, hogy a folytatás elutasítását követő 30 napon belül a kegyeleti közszolgáltatási szerződést felmondja. A szerződés a felmondás bejelentését követő 90. napon szűnik meg;
  - ha a szolgáltató a kegyeleti közszolgáltatási tevékenység végzését más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg nem különíti el, az önkormányzat azonnali hatállyal a szerződést felmondhatja;

c) *a szerződés egyebekben megszűnik:*

- a 18. pontban foglalt határidő lejártával,
- a felek közös megegyezésével.

(15) A felek a szerződést érintő minden lényeges körülmény változásáról haladéktalanul írásban kötelesek egymást értesíteni.

(16) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), az 1999. évi XLIII. tv. és a végrehajtására megjelent 145/1999.(X.I.) Kormányrendelet, valamint az önkormányzat mindenkor hatályos, a temetőkről szóló önkormányzati rendeletét kell alkalmazni.

(17) A felek jelen szerződésből eredő vitás kérdések elintézésére a Marcali Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

(18) E szerződés a 2016. január 01. napján lép hatályba és 2025. december 31-ig érvényes.

Marcali, .....

Önkormányzat részéről:  
Dr. Sütő László  
polgármester

Közszolgáltató részéről:  
Puskás  
ügyvezető igazgató

Béla



## A Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

### 1. melléklete

Marcali Város köztemetőiben  
temetkezési szolgáltatást nyújtó temetkezési vállalkozók, alkalmazottaik, képviselőik  
magatartásával, viselkedésével kapcsolatos követelmények

- 1.) A köztemetők mindenkor üzemeltetője a temetési szolgáltatás során együttműködik a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozókkal, vállalkozásokkal.
- 2.) Az együttműködő szervezetek között - az egymásra utaltság következtében – fokozott együttműködésre van szükség, amelyben elsődleges szempont a kegyeletet figyelembevevő, magas színvonalú szolgáltatással párosuló kultúralt magatartás.
- 3.) A temetési szertartás és az azt megelőző időszak egyszeri és megismételhetetlen. Minden tapintatlanság, hiányosság, hiba a hozzátartozókban maradandó nyomot hagy, ezért megengedhetetlen.

#### **A szolgáltatási együttműködés főbb szempontjai:**

- 1.) Tekintettel a hozzátartozók érzékenységre, a szolgáltatás - az adott lehetőségek között - minél teljesebb körű legyen folyamatos ügyelet biztosításával, ügyfélszolgálati információkkal, rendkívüli esetekben fellépő bonyodalmak megoldásával.
- 2.) Működjenek együtt az egészségügyi intézményekkel, illetékes hatóságokkal (halottvizsgálat, közegészségügy, rendőrség, anyakönyvezés, hamvasztó üzemek, stb.).
- 3.) Tartsák be a szakmai szabályokban meghatározott műszaki, közegészségügyi, hatósági előírásokat.
- 4.) Gondoskodjanak a folyamatos és zavartalan ellátás biztosításáról, tartalék eszközökről, helyettesítésről.
- 5.) Ügyeljenek a szertartásokon közreműködő alkalmazottak alkalomhoz illő megjelenésére, kultúralt magatartására, figyelmes együttműködésére a hozzátartozókkal, a temetések résztvevőivel. Az együttérző magatartás és az ápoltság megjelenés a temetési szertartások természetes velejárója.
- 6.) Szigorú követelmény az előírt nyilvántartások pontos és naprakész vezetése, az okmányok (halottvizsgálati bizonyítvány) szakszerű megőrzése a sírhelyhasználat időtartamára.
- 7.) Törekedjenek minél teljesebb tárgyi és infrastrukturális feltételek biztosításával, a közegészségügyi előírások, a kegyeleti elvárások teljesítésével az eltemetés, urnaelhelyezés sajátos méltóságának biztosítására.
- 8.) Közegészségügyi és kegyeleti követelmény a temető folyamatos tisztántartása, a növényzet, a közösségi helyek gondozása.
- 9.) A munkaműveletek közben gondosan ügyelni kell a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően a sírhelynek és környékének helyreállítására, az esetleges sérülések, károkozások helyreállítására.

Annak tudatában kell üzemeltetni és szolgáltatni, hogy a temető az ember végső, méltó nyughelye.

**Marcali temetők eszköz és vagyonleltára**

**Tulajdonos: Marcali Városi Önkormányzat**

**Széchenyi utcai központi:**

1530/1 hrsz.      5 ha 3949 m<sup>2</sup>

Ravatalozó, hűtő 1 db  
Kihangosító rendszer 1 db  
Illemhely 2 db  
Aszfalt út 200 fm  
Járda (aszfalt) 480 fm  
Kerítés disztégla 392 fm.  
Kerítés drótfonatos betonoszloppal 575 fm.  
Vízhalózat 250 fm.  
Szennyvíz csatorna 50 fm  
Kutak (közkifolyó ) 8 db

**Bizei:**

0599/2 hrsz.                      4820 m<sup>2</sup>

Ravatalozó 1 db  
Kerítés drótfonatos 600 fm  
Vízhalózat 30 fm  
Kút (közkifolyó) 1 db

**Boronka:**

0287 hrsz.                      1 ha 0178 m<sup>2</sup>

Makadám út 50 fm  
Ravatalozó 1 db  
Kerítés (drótfonatos betonoszloppal) 484 m<sup>2</sup>  
Vízhalózat 78 fm  
Kút (közkifolyó) 1 db

**Gomba (Hunyadi utca):**

Ravatalozó 1 db  
Hulladékártaloló 1 db  
Burkolt járda 276 fm  
Kerítés (drótfonatos) 680 fm  
Vízhalózat 50 fm  
Szennyvíz csatorna 10 fm  
Kút (közkifolyó) 1 db

**Gvóta:**

0485/2 hrsz.          3359 m<sup>2</sup>

Ravatalozó 1 db  
Kerítés (drótfonatos) 260 fm  
Kút (kerekes ásott) 1 db

**Horvátkút:**

Ravatalozó 1 db  
Illemhely 1 db  
Kerítés (drótfonatos) 352 fm  
Vízhalózat 5 fm  
Kút (közkifolyó) 1 db

**Számviteli Szabályzat**

**A Marcali Város köztemetőinek üzemeltetésével kapcsolatos  
bevételekről és kiadásokról**

A Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató KFT a Számviteli Politikájában foglaltakkal összhangban a temetkezési szolgáltatástól elkülönítve tartja nyilván a temető üzemeltetéssel kapcsolatos bevételeit és költségeit a 2005. évi XXI. Törvénnyel módosított 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtási kormányrendeletnek megfelelően.

A temető üzemeltetéssel kapcsolatos költségeket az 5-ös számlaosztályban tartjuk nyilván a költségnemeknek megfelelő főkönyvi számlákon.

Főkönyvi számlánkon belül kegyeleti közszolgáltatási szerződésenként felosztókódok alkalmazásával gyűjtjük a felmerült költségeket.

Marcali temetőüzemeltetés felosztókódja 72104

Főkönyvi záraskor a költségek átvezetésére kerülnek a 8-as számlaosztályba, a 821. főkönyvi számlára. Ezen a főkönyvi számlán belül szintén alkalmazzuk a felosztókódokat. Marcali felosztókódja 04

Jellemzően felmerülő költségek, a temetőüzemeltetéssel kapcsolatosan:

5110 fők.sz. Anyagköltség:

villany égő, lakat, hosszabbító, szemétlapát, damilfej, ásó, kapa, gereblye, lombseprű, sarokcsiszoló, fűrész, hólapát, partfűs, ecset, felmosó seprű, benzines kanná, szerszámosláda, olló, sírfa, elem, betonvas, homok, cement, kőliszt, kőpor, közúzalék, festék, gyomirtó, falfesték, csemperagasztó, sziloplaszt, szélvédőmosó, olaj, mosópor, zár, iparisó, zsineg, stb.

51110 fők.sz. Energia:

a temetőkben lévő közművek díjai, gáz és áramdíj

51111 fők.sz. Üzemanyagköltség:

fűnyíráshoz használt üzemanyag költsége, temetőn belüli halottszállítás üzemanyag költsége, sírnyitáshoz télen használt bontókalapács üzemanyag költsége

5112 fők.sz. Egyéb anyagköltség:

irodaszerek, tisztítószer, virágpalánták

5210 fők.sz. Szállítási, rakodási költség:

hulladék elszállítása, föld szállítás, használhatatlan síremlékek elszállítása

5230 fők.sz. Karbantartási költség:

vízvezeték javítás, világítás javítás, fűnyíró és egyéb szerszámok javítása, hűtő karbantartás, villanyszerelés, riasztó javítás, kerítés javítás, stb.

5240 fők.sz. Hirdetés költség:

temető nyitva tartásával és a lejárt sírhelyek újraváltásával kapcsolatos hirdetések

5261 fők.sz. Személygépkocsi eseti használatával kapcsolatos költségtérítés:

a temető üzemeltetési munkával kapcsolatos eseti saját gépkocsi használatra fizetett

költségtérítés

- 5270 fők.sz. Vízdíj:  
a temetőben lévő közművek víz- és csatorna díja
- 5281 fők.sz. Telefon költség:  
a temetőben lévő telefon költsége
- 5290 fők.sz. Egyéb igénybevett szolgáltatások költsége:  
szennyvízszippantás, kulcsmásolás, gépi seprés, hótolás, fafűrészelés, filmkidolgozás, konténer bérleti díj, rágcsálóirtás, kéményseprés, CD írás, törmelék ártalmatlanítás, fűnyírás, örzés-védelmi szolgáltatás, sírgondozás, sírbeültetés, temető takarítás, duguláselhárítás, növényvédelem, zárcsere, stb.
- 5410 fők.sz. Bérköltség:  
temető gondnokok bére, takarítók bére, temetőben végzett üzemeltetési feladatokért kifizetett bér, lejárt, újrahasznosításra előkészített sírhelyek munkabére, temetőn belüli halottszállítás munkabére, sírhely nyitás és visszahantolás munkabére, stb.
- 5520 fők.sz. Étkezési utalvány:  
az alkalmazottak részére adómentesen adható étkezési utalvány értéke
- 5530 fők.sz. Üzemanyag megtakarítás:  
a temetőn belüli halottszállítás üzemanyag megtakarítása az üzemanyag normához viszonyítva
- 5590 fők.sz. Egyéb személyi jellegű kifizetések:  
az alkalmazottak részére kifizetett egyéb személyi jellegű költségek
- 5591 fők.sz. Patika egészségügyi pénztári díj:  
az alkalmazottak részére a Patika Pénztárnak átutalt összeg
- 5592 fők.sz. Bonusz Önszegélyező Pénztár:  
az önszegélyező pénztárnak az alkalmazottak részére átutalt összeg
- 5610 fők.sz. Nyugdíj és egészségbiztosítási járulék
- 5620 fők.sz. Egészségügyi hozzájárulás és egészségügyi adó
- 5630 fők.sz. Munkaadói járulék
- 5640 fők.sz. Szakképzési hozzájárulás
- 5710 fők.sz. Terv szerinti értékcsökkenés
- 5720 fők.sz. Használatbavételkor egyösszegben elszámolt értékcsökkenés

\* Alkalmazottak alatt a temető üzemeltetéssel kapcsolatosan foglalkoztatott alkalmazottakat értjük.

## **8. SZÁMLAOSZTÁLY**

- 8111 Temetkezési áruértékesítés közvetlen önköltsége
- 8121 Temetkezési szolgáltatás közvetlen önköltsége
- 813 Szállítási tevékenység közvetlen önköltsége
- 8140 ELÁBÉ italautomata
- 821 Temetőüzemeltetés közvetlen önköltsége
- 822 Működőüzem közvetlen önköltsége
- 823 Anyageladás közvetlen önköltsége
- 830 Közvetített szolgáltatás
- 852 Igazgatási költségek
- 861 Értékesített tárgyi eszközök közvetlen önköltsége
- 8630 Hirdetési ráfordítás
- 8631 Káreseményekkel kapcsolatos fizetett, fizetendő összegek
- 8632 Bíróságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítés
- 8635 Egyéb ráfordítások
- 8661 Készletek elszámolt értékvesztése
- 8662 Követelések értékvesztése
- 8671 Költségvetéssel elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások
- 8672 Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások
- 8693 Hiányzó, megsemmisült, állományból kivezetett készletek könyv szerinti értéke
- 8691 Behajthatatlan követelések
- 8722 Kölcsönök, hitelek kamatai, egyéb fizetendő kamat
- 8761 Árfolyamvesztés
- 881 Társaságba bevitt eszközök nyilvántartás szerinti értéke
- 8891 Térítés nélkül átadott eszközök nyilvántartás szerinti értéke
- 8893 Elengedett követelés könyv szerinti értéke
- 8895 Véglegesen nem fejlesztési célra átadott pénzeszközök

A temetőüzemeltetéssel kapcsolatos bevételeket a 9. számlaosztály 9211-9219. főkönyvi számláin elkülönítve tartjuk nyilván. A 9-es számlaosztályban szintén alkalmazzuk a felosztókódos gyűjtést, Marcali felosztókódja 04.

## **9. SZÁMLAOSZTÁLY**

- 9111 Temetkezési áruértékesítés árbevétele
- 9121 Temetkezési szolgáltatás árbevétele
- 9132 Szállítás árbevétele
- 9211 Temetőüzemeltetés, sírhely árbevétele
- 9212 Temetőüzemeltetés, temetőn belüli halottszállítás
- 9213 Temetőüzemeltetés vállalkozásszerűen munkát végzők fizetendő költségterítése
- 9214 Temetőüzemeltetés, létesítmények igénybevételi díja
- 9215 Temetőüzemeltetés, hűtés
- 9216 Egyéb temetőüzemeltetés
- 9217 Temetőüzemeltetés, sírnyitás

- 9218 Temetőüzemeltetés, sírhelyelőkészítés
- 9219 Temetőüzemeltetés, hantolás
- 922 Műközem árbevétele
- 923 Anyageladás árbevétele
- 924 Italautomata árbevétele
- 930 Közvetített szolgáltatások
- 961 Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele
- 9630 Hirdetés árbevétele
- 9634 Költségek ellentét.kapott támogatás (Munkaügyi Központ)
- 9635 Egyéb bevételek
- 9662 Követelések visszaírt értékvesztése
- 968 Biztosító által visszaigazolt kártérítés összege
- 9740 Magánszemélyektől kapott kamatok
- 9741 Forgóeszközök között kimutatott kölcsön után kapott kamat
- 9761 Deviza-, és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamnyeresége
- 981 Társaságba bevitt eszközök létesítő okiratban meghatározott értéke
- 9894 Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás (beruházás)
- 9895 Véglegesen átvett (kapott) pénzeszközök (Munkaügyi Központ)

A temető üzemeltetés üzemi általános költsége az üzemeltetett temetők közvetlen költségeinek arányában kerül felosztásra.

A központi irányítás költsége pedig a tevékenységek szűkített önköltségének arányában kerül felosztásra.

A Marcali Város Önkormányzatának fizetett iparüzési adó a Marcaliban végzett tevékenységek (temetkezési kellékértékesítés, temetési szolgáltatás, szállítás, temetőüzemeltetés) árbevétele arányában kerül felosztásra

Kaposvár, 2016. január 1.

**Puskás Béla**  
ügyvezető igazgató