



ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület a 2019. március 27-i ülésére a Posta köz 2. szám alatt található ingatlan felújításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata a Képviselő-testület 151/2018. (XI.08.) számú határozata alapján pályázatot nyújtott be a *munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017 (II.3.) Korm. rendelet* alapján a Pénzügyminisztérium által közzétett pályázati felhívásra, munkásszállás céljából igénybe vehető épületek felújítására.

A Pénzügyminiszter 2019. március 4. napján hozott 2/2019 NFA FA miniszteri döntése alapján Marcali Város Önkormányzata 213.380.244 Ft összegű vissza nem térítendő pályázati támogatásban részesült, melyről a Kormányhivatal 2019. március 19-én tájékoztatta az Önkormányzatot. A támogatás felhasználásáról a pályázóknak a Somogy Megyei Kormányhivatallal kell hatósági szerződést kötni. A hatósági szerződés megkötése kérelemre induló eljárás, a kérelem mellékleteként az alábbi dokumentumok csatolása szükséges:

- a támogatásban részesülő fizetési számláira vonatkozó, a támogató javára szóló beszédési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozata
- a fedezetként megjelölt ingatlanra vonatkozó értékbecslés
- a Posta köz 2. szám alatt található ingatlan hiteles tulajdoni lap szemle másolata
- a saját forrás biztosításához szükséges hitelszerződés

A támogatással a Posta köz 2. szám alatt található ingatlanban lakóhelyiségek alakíthatók ki. A pályázati támogatásból az ingatlan I., II., emeletén, valamint a tetőtérben kerülnének kialakításra olyan lakások, melyeket a városban működő munkáltatók bérelhetnek munkavállalóik számára, maximum 80 fő elhelyezésével. Az épület felújítására rendelkezésre álló összeg a Pénzügyminiszter által jóváhagyott pályázat alapján nettó 266.725.305 Ft, melyből az önrész összege 53.345.061 Ft.

Határozati Javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Posta köz 2. szám alatt található ingatlan felújításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület a megítélt 213.380.244 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást elfogadja, felhatalmazza Marcali Város Önkormányzatának polgármesterét az SO/FFO/000142-4/2019 azonosítószámú miniszteri döntésről szóló értesítés alapján létrejövő hatósági szerződés, jelzálog szerződés aláírására és a szerződés megkötéséhez

szükséges dokumentumok- a támogató javára szóló beszédési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozat; Posta köz 2. szám alatt található ingatlan hiteles tulajdoni lap szemle másolata; Posta köz 2. szám alatt található ingatlanra vonatkozó értékbecslés; és a saját forrás biztosítását lehetővé tevő hitelszerződés Somogy Megyei Kormányhivatalhoz történő benyújtására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester
Határidő: 2019. április 30.

Marcali, 2019. március 26.

Dr. Sütő László s.k.
polgármester