



MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2017. (XII.....)

**ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e**

**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény* 13. § (1) 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló *1993. évi LXXVIII. törvény* 80. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat, illetve intézményei, az állam által fenntartott, - különösen a városban működő egészségügyi és köznevelési intézmények-, a központi költségvetésből közvetlenül finanszírozott, illetve állami vagy önkormányzati, részben önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek, **valamint a települési önkormányzat egészségügyi alapellátási feladatainak** megfelelő szakember ellátása érdekében a polgármester – lakásbérleti névjegyzék mellőzésével, költség elven – lakást biztosíthat annak a kérelmező szakembernek, akinek alkalmazása az önkormányzat, illetve intézményei, vagy az állam által fenntartott, - különösen a városban működő egészségügyi és köznevelési intézmények-, vagy a központi költségvetésből közvetlenül finanszírozott, illetve állami, önkormányzati vagy részben önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek Marcaliban történő feladata ellátásához, **valamint a települési önkormányzat kötelező egészségügyi alapellátási feladatainak ellátásához** indokolt.”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Dr. Sütő László**  
polgármester

**Bödöné dr. Molnár Irén**  
címetes főjegyző

*Marcali Közös Önkormányzati Hivatal*  
*Címzetes Főjegyzője*  
*Tel.: 85/501-000*  
*8700 Marcali, Rákóczi u. 11.*



*Fax: 85/501-055*

---

Ügyiratszám: 8798/1/2017.  
Ügyintéző: Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla  
Tel.: 85/501-044  
Email: [kaplar.orsolya@marcali.hu](mailto:kaplar.orsolya@marcali.hu)

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének**  
**a lakások és helyiségek bérletéről**  
**szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**  
**.../2017. (XII. ...) önkormányzati rendeletének**

**Á l t a l á n o s I n d o k o l á s a**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosítása azért szükséges, mert a korábbi szabályozás a szolgálati lakások esetében nem egyértelműen tartalmazta annak lehetőségét, hogy a települési önkormányzat kötelező egészségügyi alapellátási feladatának biztosítása érdekében is lehetséges szolgálati lakás kiutalása. Ez a pontosító módosítás kerülne bele a Rendeletbe.

Javaslom, hogy a rendelet a kihirdetését követő napon lépjen hatályba.

**Marcali, 2017. december 14.**

*Bödöné dr. Molnár Irén*  
címzetes főjegyző

**TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL**

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>	<b>Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének .../2017. (XII .....) önkormányzati r e n d e l e t e a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról</b>			
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A települési önkormányzat kötelező egészségügyi alapellátásában közreműködő szakemberek önkormányzati lakáshoz jutása lehetővé válik.	nincs	nincs	az adminisztrációs terhek nem növekednek.	Nincs.
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> a települési önkormányzat kötelező egészségügyi alapellátási feladatiban közreműködő személyek számára ellenkező esetben nem lehet önkormányzati bérlakást biztosítani.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> az egészségügyi alapellátási feladatok megfelelő szakemberrel történő ellátása a lakhatási körülmények bizonytalansága miatt adott esetben veszélybe kerülhet.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	