

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Telefon: 85/501-000**

Ügyiratszám: 6872-2/2017.

Ügyintéző: Kónya Márta

20. számú előterjesztés

**E l ő t e r j e s z t é s
Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 21 -i ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzata szükségessé vált a Marcali, 326/3 hrsz-ú kivett saját használatú út megnevezésű 6737 m² nagyságú terület megvásárlása. Az ingatlan a Ziehl Abegg utca északi végének folytatása a kenyérgyár irányában.

A tulajdonos a FÜRED-AGRÁRHÁZ Termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Szövetkezet (7536 Patosfa, Fő u. 100.) eladja az önkormányzatnak 15.000,- Ft vételárért a 326/3 hrsz-ú ingatlant.

Marcali Város vagyongazdálkodási irányelveinek megfelelően az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 18. § (1) bekezdés értelmében *vagyon tulajdonjogának kedvezményes felajánlásának elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.*

Az ingatlan megvásárlását kb. 1 éve kezdeményeztük mivel a Ziehl Abegg utca és az ipartelepi út között beékelődve magán tulajdonban lévő saját használatú út akadályozza az utca elnevezését illetve a szennyvíz csatorna építésnél is gondot okozott. (tulajdonosi hozzájárulás, szolgálmi jog bejegyzés). A kapcsolatfelvétel az ingatlan tulajdonosával nehézségekbe ütközött, hosszas utánjárását követően sikerült kapcsolatba lépnie az ügyvezetővel, és egyeztetések után az adásvételi szerződésben megállapodni.

A vagyonrendelet 19.§ (1) bekezdés d) pontja értelmében az ingatlan vonatkozásában a vételi ajánlatot a polgármester terjeszti elő.

Az adás-vételi szerződés és a Földhivatali átvezetés költségeit az önkormányzat vállalja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján, az ingatlan vételi szándékról dönteni, az adásvételi szerződést megerősíteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a FÜRED-AGRÁRHÁZ Termeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Szövetkezet (7536 Patosfa, Fő u. 100.) 1/1 tulajdonát képező Marcali, 326/3 hrsz-ú, 6737 m² nagyságú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést jóváhagyja, az ingatlant 15.000,- Ft vételárért megvásárolja.

Az adás-vételi szerződés és a Földhivatali átvezetés költségeit az önkormányzat vállalja.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés Földhivatali átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali, 2017. szeptember 7.

Dr. Sütő László s.k.
Polgármester