



E L Ő T E R J E S Z T É S
MARCALI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. december 15-i ülésére

A Marcali 3803 hrsz országos közútként jegyzett ingatlan (Horvátkúti utca) ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről valamint a 0110/2 hrsz. ingyenes állami tulajdonba adásáról

Tisztelet Képviselőtestület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Megyei Igazgatósága az ingatlan nyilvántartási felülvizsgálat során megállapította, hogy a Marcali 3803 hrsz-ú országos közútként bejegyzett ingatlan - melynek tulajdonosa a Magyar Állam és vagyonkezelője a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ – országos közúti érdeket nem szolgál, ezért igazgatóságuk kezdeményezte az út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását. A szennyvízhálózat építése után a helyreállítás és az Állami Közútkezelő által vállalt árokburkolás, padkarendezés, elkészült az átvételnek akadálya nincs.

Megállapította továbbá, hogy a Marcali 0110/2 hrsz-ú közút tulajdonosa Marcali Város Önkormányzata, miközben a közúti szakasz a 6818. sz. Horvátkút-Somogysámsón összekötő út részét képezi. Igazgatóságuk kezdeményezi az útszakasz térítésmentes állami tulajdonba vételét.

A **képviselő-testületnek határozatban** kell felhatalmaznia a Polgármester a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére. Szükséges ezen kívül a határozatban a pontos helyrajzi számok feltüntetése, mely alszám kerül önkormányzati tulajdonba és mely marad állami tulajdonban.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Marcali 3803 hrsz. ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételéről valamint a 0110/2 hrsz. ingyenes állami tulajdonba adásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

Határozati javaslat

1.) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali állami tulajdonban lévő 3803 hrsz-ú országos közút ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételével egyetért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatósági átminősítéssel és az átadás átvétellel kapcsolatos teljes körű lebonyolítás során a szükséges jognyilatkozatokat az ingyenes önkormányzati tulajdonba vétellel kapcsolatos eljárás során tegye meg. A költségviselés az összes járulékos költség (az átminősítés díja és az ingatlan nyilvántartási bejegyzés költsége) viselése az átadót terheli.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

2.) Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Önkormányzat tulajdonában lévő 0110/2 hrsz. közút megnevezésű ingatlant térítésmentesen állami tulajdonba, és a KKK kezelésébe adja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes állami tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye. A költségviselés az összes járulékos költség (az átminősítés díja és az ingatlan nyilvántartási bejegyzés költsége) viselése az átvevőt terheli.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali, 2016. december 1.

**Dr. Sütő László sk.
polgármester**

Marcali Város Polgármesteri Hivatala
Dr. Sütő László
polgármester

8700 Marcali
Rákóczi u. 11.

Iktatószám: SOM-198/2015
Tárgy: Marcali 3803 és 0110/2 hrsz.-ú
ingatlanok tulajdonjogának rendezése
Hivatkozási szám:
Ügyintéző: Szakály Diána

Tisztelt Polgármester Úr!

Ingatlan-nyilvántartásunk felülvizsgálata során megállapítottuk, hogy a **Marcali 3803** hrsz.-ú, országos közútként bejegyzett ingatlan - melynek tulajdonosa a Magyar Állam, vagyongekezelője a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ - országos közúti érdeket nem szolgál, ezért igazgatóságunk kezdeményezi az út térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását.

Megállapítottuk továbbá, hogy a **Marcali 0110/2** hrsz.-ú közút tulajdonosa Marcali Város Önkormányzata, miközben a közúti szakasz a 6818. sz. Horvátkút-Somogysámszon összekötő út részét képezi. Igazgatóságunk kezdeményezi az útszakasz térítésmentes állami tulajdonba vételét.

Az ügygel kapcsolatos megbeszélés céljából helyszíni bejárást hívunk össze.

A bejárás időpontja: **2015. február 17. (kedd) 10:00 óra**

A találkozás helyszíne: Marcali Város Polgármesteri Hivatala.

Kérjük, hogy a bejáráson nyilatkozattételre jogosult képviselőjét szíveskedjen biztosítani.

Kaposvár, 2015. január 27.

Melléklet: 2 pld. tulajdoni lap, 1 pld. térkép

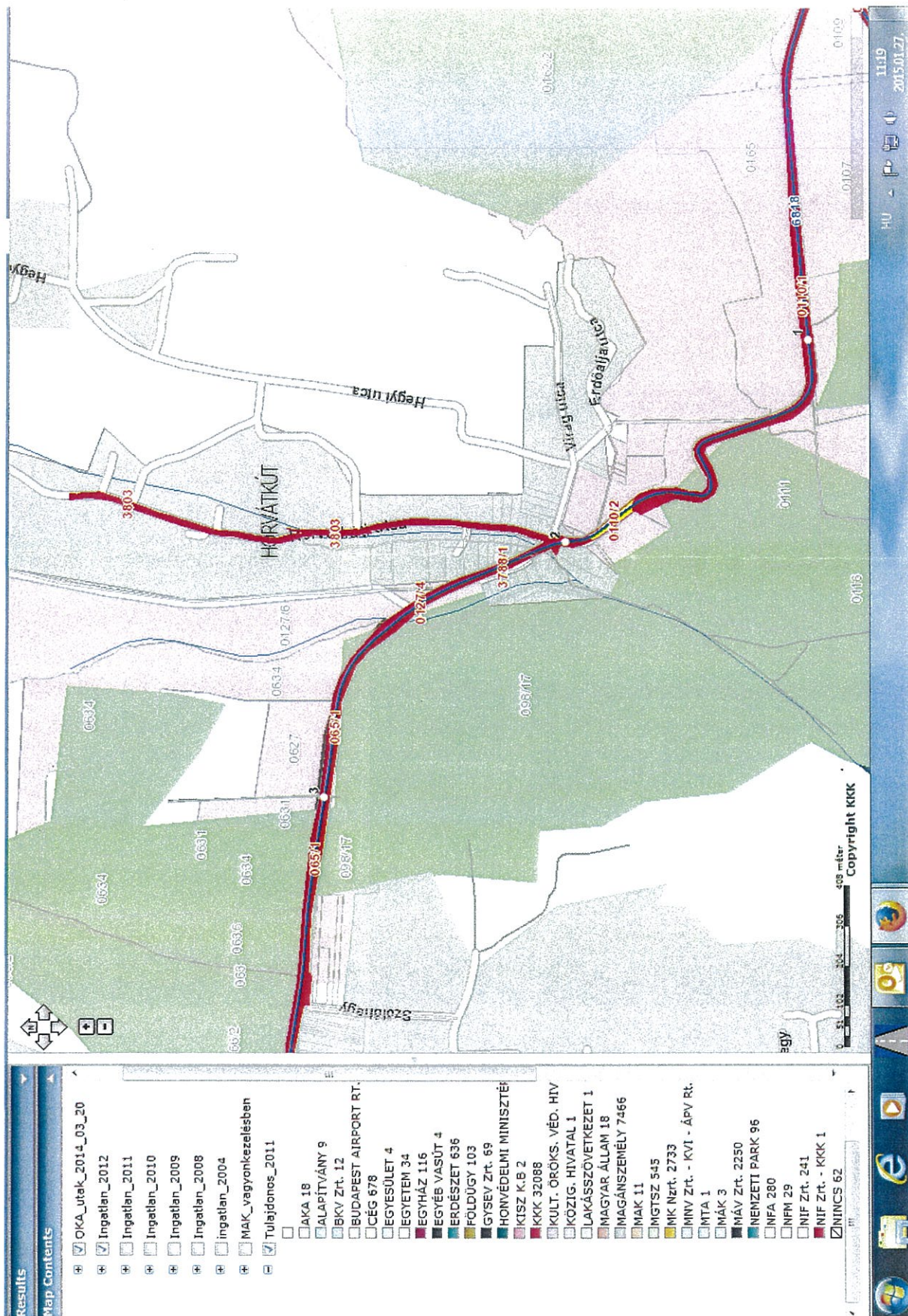
Üdvözlettel

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Somogy Megyei Igazgatóság
7400 Kaposvár, Szántó u. 19.
1419

Németh Zsolt
megyei igazgató

Szabó László
osztályvezető

Marcali Község Önkormányzati Hivatala	
KÖZPONTI IKTATÓ	
Érkezett:	2015. FEBR. 03.
Szám:	1787/1/2015
Melléklet:	



Nem hiteles tulajdoni lap

Márcali Járási Hivatal Járási Földhivatala

Márcali 8700 Széchenyi u. 44. Pf.: 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1611/2015

2015.01.27

MÁRCALI

Szektor : 53

Külterület 0110/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatai

kat.jöv

ha m2

. Kivett között

0

2862

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35246/1990.12.18

jogcím: jogutódlás tulajdoni hányad: 0/1 30290/1991.01.28

jogcím: jogutódlás tulajdoni hányad: 0/1 35246/1990.12.18

jogállás: tulajdonos

név: MÁRCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8700 MÁRCALI Rákóczi utca 11.

törzsszám: 15731436

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42259/2008.12.10

Önálló szöveges bejegyzés a terület 62 m2-el növelésére

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Marcali Járási Hivatal Járási Földhivatala
Marcali 8700 Széchenyi u. 44. Pf.: 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1612/2015

2015.01.27

MARCALI

Szektor : 16

Belterület 3803 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alcsatlakozási terület ha m2	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	----------------------	------------------------------------	-----------------------------

. Kivett országos közút

0

2.0082

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32029/2006/2005.04.14

jogcím: vagyonátadás

utalás: II /4.

jogállás: vagyonkezelő

név: KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI KOORDINÁCIÓS KÖZPONT

cím: 1024 BUDAPEST Lövőház utca 39.

törzsszám: 15329358

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39386/2010.10.

Vezetékjog

125 m2 nagyságú területre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39386/2013.02.13

Vezetékjog

Az ingatlan 2908 m2 nagyságú területére.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

nem hiteles tulajdoni lap