

**VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.
Telefon: 85/501-000**

Ügyiratszám: 7908-2/2016.
Ügyintéző: Kónya Márta

6. számú előterjesztés

**E l ő t e r j e s z t é s
Marcali Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 15 -i ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Marcali Város Önkormányzatához 2015. május 21-én beadvány érkezett, Bognár Mónikától és Sótónyi Jánostól a 8700 Marcali, Kaposvári u. 77. szám alatti 832 hrsz-ú, 1289 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan egy részének térítés ellenében való, önkormányzati tulajdonba adása vonatkozásában. A felajánlott ingatlan részért 250.000,- Ft-ot kérnek megfizetni.

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-területe 126/2015. (V.28.) számú határozatában a beadványt támogatta.

Kérelmezők a telekalakítási vázrajzokat elkészítették. A pontos területnagyság meghatározásra került így az előterjesztést ismételtén a testület elé kell terjeszteni. A képviselő testület az előzetesen becsült 160 m² területnagyság vételárát 250.000,-Ft-ban határozta meg. A véglegesen kialakuló 104 m² terület vonatkozásában javaslom az ingatlan vételárát arányosan (1.562,- Ft/m²) 162.500,-Ft-ban meghatározni.

A Csalogány utca (831/4 hrsz) 104 m²-el növekedni fog, így a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelően alakul ki. A Földhivatali átvezetést az önkormányzatnak – mint kérelmezőnek - kell kezdeményezni.

Marcali Város vagyongazdálkodási irányelveinek megfelelően az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 18.§ (1) bekezdése értelmében *vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes felajánlásának elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.*

A vagyonrendelet 19.§ (1) bekezdés d) pontja értelmében Marcali Város Polgármestereként kezdeményezem az ingatlan 162.500,- Ft-ért történő megvásárlását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján, az ingatlan vételi szándékról dönteni szíveskedjenek, a Marcali Város Önkormányzat Képviselő-területe 126/2015. (V.28.) számú határozatát ennek megfelelően módosítva.

Határozati javaslat

Marcali Város Önkormányzat Képviselő-területe 126/2015. (V.28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Marcali Város Önkormányzata a Bognár Mónika és Sótonyi János 8700 Marcali, Kaposvári u. 77. szám alatti lakosok által megvásárlásra felajánlott, Marcali, 832 hrsz-ú, 1289 m2 nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanból kialakult 104 m2 út területrészt megvásárlását támogatja. A terület vételára 162.500,- Ft melyet az önkormányzat a szerződéskötéssel egyidejűleg az eladóknak megfizet.

Az ingatlanok az út területrészt bejegyzésével járó költsége az önkormányzatot terheli, minden egyéb költség az eladókat terheli.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

Marcali, 2016. augusztus 29.

Dr. Sütő László s.k.
Polgármester