



MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2016.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (1) és (4) bekezdésben és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 4. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2.§

A Rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Sütő László
Polgármester

Bödöné Dr. Molnár Irén
Címzetes Főjegyző



Ügyiratszám: 5647/2/2016.
Ügyintéző: Nagyné Gelencsér Éva

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az Önkormányzat vagyonáról szóló
29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
.../2016. (.....) önkormányzati rendelet**

I N D O K O L Á S A

Tisztelt Képviselőtestület!

Kérelem érkezett Szencz József Balázs 8700 Marcali, Kossuth u. 68. szám alatti lakostól, hogy a *Marcali – Gyótapusztai városrész 0523/13/A hrsz.-ú, egyéb épület megnevezésű, 51 m² területű 1/1 tulajdoni hányadú* önkormányzati tulajdonú ingatlant meg kívánja vásárolni. Az épület a hajdani focipályán helyezkedik el, és öltöző épületként funkcionált. A foci pálya megszűnt, a területe kicparcellázásra került, az ingatlan megtartása az Önkormányzat kötelező vagy önként vállalt feladata ellátását nem szolgálja. Úttal nem megközelíthető, de a keleti oldali 0523/14 hrsz.-ú ingatlan a kérelmező tulajdona, így azon át megközelíthető.

Az *Önkormányzat vagyonáról* szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. § (4) alapján, amennyiben egy korlátozottan forgalomképes vagyontárgy már nem közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja, a Képviselő-testület köteles haladéktalanul döntést hozni az érintett vagyontárgy üzleti (forgalomképes) vagyonná történő minősítéséről.

Javaslom a Rendelet 4. mellékletét képező korlátozottan forgalomképes vagyoni körből (az előterjesztés 1. melléklete) törölni *0523/13/A hrsz.-ú* ingatlant és ezzel egyidejűleg az ingatlant a Rendelet 5. mellékletét képező forgalomképes vagyoni körbe (az előterjesztés 2. melléklete) felvenni.

A rendeletet a kihirdetés napját követő nappal javaslom hatályba léptetni.

Marcali, 2016. szeptember 5.

Dr. Sütő László
Polgármester

1 melléklet a/2016. (.....) önkormányzati rendelethez
 Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2012. (X.19) önkormányzati rendelet 4. melléklete

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Forgalomképesség	K.bruttó
2260	Temető	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	25 904 820,00 Ft
1617/4	Beépítetlen terület	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	2 947 843,00 Ft
1988/1	Mikszáth utcai óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	24 515 000,00 Ft
47	Bernáth Aurél Múzeum	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	15 573 250,00 Ft
57	óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	77 959 172,00 Ft
1609/9	óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	67 238 389,00 Ft
1913/74	Katona József utcai óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	39 528 210,00 Ft
1010	öregek napköziotthona	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	17 351 887,00 Ft
3363	Művelődési ház	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	9 747 098,00 Ft
1377/2	Iskola	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	153 699 287,00 Ft
71/2	Zeneiskola	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	49 454 584,00 Ft
1629/2	Múzeum és közösségi épület	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	348 856 580,00 Ft
1988/3	Mikszáth utcai általános iskol	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	129 954 500,00 Ft
3755	Óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	7 751 545,00 Ft
0485/2	Temető (Gyótai)	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	3 795 725,00 Ft
0599/2	Temető (Bizei)	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	6 980 191,00 Ft
83	Iskola	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	19 507 908,00 Ft
1618	Művelődési Központ	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	40 569 675,00 Ft
1	Polgármesteri Hivatal	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	142 783 182,00 Ft
2373	Idősek otthona	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	44 240 821,00 Ft
1913/77	Katona József utcai bölcsőde	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	55 385 626,00 Ft
0371	Szennyvíz tisztító telep	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	1 005 875 729,00 Ft
1597/34	Kozma Andor utcai sporttelep	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	63 231 375,00 Ft
021	Izraelita temető	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	1 497 500,00 Ft
0124	Labdarúgó sportpálya (Horvátk	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	4 533 000,00 Ft
0216	Vízmű	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	69 134 552,00 Ft
0287	Temető (Boronka)	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	14 318 196,00 Ft
0528/4	Kultúrház, gazdasági épület és	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	11 906 970,00 Ft
5326/4	Víztároló	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	69 171 294,00 Ft
557/1	Egyház által beépített terület	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	6 792 000,00 Ft
557/3	Templom alatti földterület	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	2 070 000,00 Ft
1530/1	Központi temető	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	182 144 997,00 Ft
679/1	Szennyvíztisztító	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	1 296 000,00 Ft
1638/31	Fedett piac	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	12 846 652,00 Ft
1638/133	Vásártér	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	24 460 000,00 Ft
1638/134	Beépítetlen terület	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	4 525 000,00 Ft
1969/7	Béke utcai orvosi rendelő	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	28 070 649,00 Ft
1987/2	Sportcentrum	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	8 210 000,00 Ft
2011/43	Gázfogadó	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	765 000,00 Ft
2025	Lőtér	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	120 644 496,00 Ft
2622/9	Vízmű	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	69 097 798,00 Ft
2425/2	Táncsics utcai óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	15 146 629,00 Ft
2540/7	Temető	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	23 324 862,00 Ft
2622/4	Vízmű	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	30 257 462,00 Ft
3204/2	Sportpálya	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	7 840 000,00 Ft
3280/1	Boronkai óvoda	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	16 908 000,00 Ft
3720	Posta	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	5 484 000,00 Ft
3731/1	Kultúrház	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	16 945 511,00 Ft
3799	Temető	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	7 960 106,00 Ft
1638/36	Vásártér	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	13 404 000,00 Ft
027/2	Tanműhely	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	20 985 488,00 Ft
456	Lakás a Szőcsényi Szakiskola t	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	1 471 000,00 Ft
457	Kollégium	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	11 338 000,00 Ft
458	Széchenyi Zsigmond Szakképző i	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	144 282 853,00 Ft
460	Széchenyi Zsigmond Szakképző I	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	9 088 900,00 Ft

070/1	Termőföld és vadaspark	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	5 370 180,00 Ft
581/3/A/11	Szociális és Egészségügyi Szol	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	43 058 309,00 Ft
069/1	Üvegház	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	9 292 750,00 Ft
37/17	Virágbolt	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	4 816 250,00 Ft
71/2/A	Egységes Pedagógiai Szakszolgá	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	32 673 089,00 Ft
094	Tan erdő	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	1 362 141,00 Ft
0100	Tanerdő	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	369 843,00 Ft
37/20	KÖNYTÁR	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	21 798 486,00 Ft
3758	Római Katolikus templom	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	747 850,00 Ft
466	Szakképző iskola	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	58 913 417,00 Ft
093/2	Fahasználati tanpálya (Szócsén	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	4 000 000,00 Ft
1638/6	Civil szervezetek háza	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	31 807 202,00 Ft
2541/6	Tűzoltó laktanya	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	2 817 662,00 Ft
556	GAMESZ telephely (Tűzoltóság régi épülete)	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	30 545 318,00 Ft
030/1	Marcali Lehel utca gázellátás	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	4 481,00 Ft
1636	szakmunkásképző kollégium	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	12 398 544,00 Ft
1010/A/1	Dózsa Gy. u. orvosi rendelő korszerűsítés	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	12 826 034,00 Ft
1638/74/1	Tavaszi u. orvosi rendelő	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	9 062 728,00 Ft
301/1	Marcali 301.hrsz bel és csapadékvíz	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	6 659 200,00 Ft
3418/1	Boronkai Kisfaludy u. bel és csapadékvíz elvezetése	Korlátozottan forgalomképes törvény alapján	3 106 222,00 Ft
			3600843018

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Forgalomképeség	K.bruttó
3062/A	Kultúrház	Korlátozottan forgalomképes a helyi döntés	13 273 348,00 Ft
			13273348

Korlátozottan forgalomképes vagyon

Közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló, önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedések

S.sz.	Gazdasági Társaság megnevezése	Részesedések			2015 XII. 31-i Nyilvántartott érték	Önkorm. tulajdoni hányad %
		Pénzbeni betét	Nem pénzbeni betét	Összesen		
1.	Marcali Ipari Park Rt.	25 000 000	183 000 000	208 000 000	208 000 000	48,90
2	Marcali Szálloda Kft.	31 000 000	66 760 000	97 760 000	92 647 152	10,64
	Marcali és Térsége Közszolgáltató	6 500 000	4 300 000	10 800 000	5 875 200	60,93
3	Részesedések saját alapítású válla	62 500 000	254 060 000	316 560 000	306 522 352	
4	Saubermacher-Magyarország	26 300 000		26 300 000	26 300 000	25,50
5	Sm.Temetkezési Szolg.Kft.	8 245 565	5 140 000	13 385 565	1 338 556	26,01
6	Balaton-Boronka Kisvasút KHT	400 000		400 000	400 000	10,81
7	Közvil.Első Magyar Közvil. Rt.	96 405 396		96 405 396	87 391 491	3,4
8	Dunántúli Reg. Vízmű Rt.	11 690 000		11 690 000	11 690 000	0,26
9	BIOKOM KFT	234 456		234 456	234 456	0,04
10	"Dél-Baltoni LEADER "	26 000		26 000	13 874	0,01
	Részesedések egyéb vállalkozásban	143 301 417	5 140 000	148 441 417	139 415 386	
	Mindösszesen	205 801 417	259 200 000	465 001 417	445 937 738	

2. melléklet a/2016. (.....) önkormányzati rendelethez

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2012. (X.19) önkormányzati rendelet 5. melléklete

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Forgalomképeség	K.bruttó
0111	Termőföld	Forgalomképes	684 000,00 Ft
0115/2	SZÁNTÓ	Forgalomképes	12 000,00 Ft
0136/2	Szántó	Forgalomképes	50 000,00 Ft
017/1	ERDŐ	Forgalomképes	416 000,00 Ft
017/2	Lakóház, udvar	Forgalomképes	1 668 000,00 Ft
0184/17	Termőföld	Forgalomképes	555 600,00 Ft
0184/60	Termőföld	Forgalomképes	1 304 111,00 Ft
0184/61	Termőföld	Forgalomképes	16 784 256,00 Ft
0184/62	Termőföld	Forgalomképes	28 203 448,00 Ft
0218/1	Termőföld	Forgalomképes	372 000,00 Ft
0218/22	Lakóház, udvar	Forgalomképes	5 395 241,00 Ft
0218/25	Földterület	Forgalomképes	517 711,00 Ft
0257/5	Termőföld	Forgalomképes	2 621 487,00 Ft
0257/7	Termőföld	Forgalomképes	4 412 767,00 Ft
0262/4	Termőföld	Forgalomképes	36,00 Ft
0262/6	Termőföld	Forgalomképes	78 231,00 Ft
0263	Termőföld	Forgalomképes	14 677 000,00 Ft
0302/6	Termőföld	Forgalomképes	123 000,00 Ft
0316	Termőföld	Forgalomképes	193 000,00 Ft
032	Termőföld	Forgalomképes	311 000,00 Ft
0323	Termőföld	Forgalomképes	306 000,00 Ft
0327/12	Termőföld	Forgalomképes	42 000,00 Ft
0327/15	Termőföld	Forgalomképes	37 000,00 Ft
0348/3	Termőföld	Forgalomképes	13 000,00 Ft
035/2	Termőföld	Forgalomképes	850 000,00 Ft
038/7	Üzemi terület	Forgalomképes	10 000 000,00 Ft
0389/10	Termőföld	Forgalomképes	32 000,00 Ft
0389/11	TERMŐFÖLD	Forgalomképes	149 000,00 Ft
0389/12	Termőföld	Forgalomképes	82 000,00 Ft
0393/10	Termőföld	Forgalomképes	114 674,00 Ft
0393/9	Termőföld	Forgalomképes	63 479,00 Ft
0496/2	Termőföld	Forgalomképes	103 000,00 Ft
0502/1	Termőföld	Forgalomképes	100 000,00 Ft
0505	Termőföld	Forgalomképes	146 000,00 Ft
0506/6	Termőföld	Forgalomképes	234 000,00 Ft
052	Termőföld	Forgalomképes	169 000,00 Ft
0523/13/A	Labdarúgó öltöző (Gyóta)	Forgalomképes	440 000,00 Ft
056	Termőföld	Forgalomképes	502 000,00 Ft
057	Termőföld	Forgalomképes	630 000,00 Ft
076/7	Termőföld	Forgalomképes	714 000,00 Ft
085	Termőföld	Forgalomképes	170 000,00 Ft
1002/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	809 000,00 Ft
11/33	Raktár helyiség	Forgalomképes	195 000,00 Ft
11/4	Lakóház, udvar, kereskedelmi e	Forgalomképes	6 443 181,00 Ft
1148/1	Termőföld	Forgalomképes	28 752 000,00 Ft
1150/3	Lakóház, udvar	Forgalomképes	20 542 621,00 Ft
1150/5	Lakóház,udvar, gazdasági épüle	Forgalomképes	9 965 538,00 Ft
116	Beépített terület	Forgalomképes	9 026 000,00 Ft
1165/1	Lakóház, udvar	Forgalomképes	1 920 000,00 Ft

1165/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 997 000,00 Ft
142/1	Társasház	Forgalomképes	2 850 448,00 Ft
1555/2	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	3 920 531,00 Ft
1557	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	4 230 181,00 Ft
1597/55	Üzlet	Forgalomképes	186 000,00 Ft
1600/1	Gyermek Élmezési Központ (G	Forgalomképes	35 721 680,00 Ft
1601/10	Berzsenyi D.u.5. (volt orvosi rendelő)	Forgalomképes	121 000,00 Ft
1601/19	Lakóház	Forgalomképes	1 653 724,00 Ft
1601/20	Lakóház	Forgalomképes	1 725 724,00 Ft
1601/21	Lakóház	Forgalomképes	414 182,00 Ft
1601/22	Lakóház	Forgalomképes	2 156 619,00 Ft
1609/11	Lakóház, udvar, garázs	Forgalomképes	23 015 250,00 Ft
1609/12	Lakóház, udvar, garázs	Forgalomképes	3 009 000,00 Ft
1614/23	Lakóház, udvar	Forgalomképes	6 503 715,00 Ft
1621/2	Kereskedelmi egységek és irodá	Forgalomképes	139 147 051,00 Ft
1638/136	Társasház	Forgalomképes	124 387 200,00 Ft
1638/49	Társasház	Forgalomképes	157 297 332,00 Ft
1638/74	Lakóház, udvar	Forgalomképes	38 210 623,00 Ft
1899/2	Lakóház	Forgalomképes	3 712 638,00 Ft
1909/20	Társasház	Forgalomképes	1 185 000,00 Ft
1909/24	Társasház	Forgalomképes	444 182,00 Ft
1909/25	Társasház	Forgalomképes	444 182,00 Ft
1909/26	Társasház	Forgalomképes	351 182,00 Ft
1909/27	Társasház	Forgalomképes	719 362,00 Ft
1909/31	Társasház	Forgalomképes	543 181,00 Ft
1909/6	Volt MHSZ telephely	Forgalomképes	77 953 000,00 Ft
1913/26	Lakóház, udvar	Forgalomképes	10 872 910,00 Ft
1913/80	Garázshely	Forgalomképes	57 000,00 Ft
1926/101	Beépítetlen terület	Forgalomképes	594 000,00 Ft
1926/103	Beépítetlen terület	Forgalomképes	446 000,00 Ft
1926/75	Beépítetlen terület	Forgalomképes	60 000,00 Ft
1926/96	Garázshely	Forgalomképes	57 000,00 Ft
1980/3	Lakóház, udvar	Forgalomképes	1 239 181,00 Ft
1980/6	Társasház	Forgalomképes	1 716 724,00 Ft
1985/24	Garázshely	Forgalomképes	60 000,00 Ft
1994/2	Társasház	Forgalomképes	877 362,00 Ft
2	Önálló üzletek, butikok	Forgalomképes	3 546 133,00 Ft
2020/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 563 545,00 Ft
2021/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 557 500,00 Ft
2026/19	Beépítetlen terület	Forgalomképes	20 400 000,00 Ft
2026/21	Beépítetlen terület	Forgalomképes	5 680 800,00 Ft
2027/11	Beépítetlen terület (Gyógyszál	Forgalomképes	1 664 804,00 Ft
2083/8	Beépítetlen terület	Forgalomképes	300 000,00 Ft
2084/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 828 000,00 Ft
2121/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 832 000,00 Ft
2124/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 376 000,00 Ft
2124/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	700 000,00 Ft
2125/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 517 000,00 Ft
2153	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	5 011 224,00 Ft
2160	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 279 000,00 Ft
2163/1	Zrínyi utca	Forgalomképes	180 392,00 Ft
2164/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	22 950,00 Ft

2186	Beépítetlen terület	Forgalomképes	271 200,00 Ft
2187	Beépítetlen terület	Forgalomképes	35 200,00 Ft
2188	Beépítetlen terület	Forgalomképes	28 800,00 Ft
2189	Beépítetlen terület	Forgalomképes	24 800,00 Ft
2190/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	23 200,00 Ft
2208	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 049 500,00 Ft
2259	Beépítetlen terület	Forgalomképes	458 472,00 Ft
2261	Lakóház	Forgalomképes	1 770 502,00 Ft
2269	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 078 000,00 Ft
2286	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	23 052 820,00 Ft
2290	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 913 000,00 Ft
2458	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 836 000,00 Ft
2477/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 000 000,00 Ft
2509/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	43 800,00 Ft
2601/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/10	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/11	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/5	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/6	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 438,00 Ft
2601/7	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/8	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2601/9	Beépítetlen terület	Forgalomképes	77 439,00 Ft
2610/23	Beépítetlen terület	Forgalomképes	354 000,00 Ft
2611/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	285 250,00 Ft
2614/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 300 360,00 Ft
2614/5	Beépítetlen terület	Forgalomképes	11 390 922,00 Ft
2622/3	Marcali Fürdő- és Szabadidő Kö	Forgalomképes	999 334 364,00 Ft
2622/3/A	Földhasználati jog alapján lét	Forgalomképes	442 100 000,00 Ft
2622/7	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 516 571,00 Ft
2622/8	Beépítetlen	Forgalomképes	1 015 200,00 Ft
2627/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 974 000,00 Ft
2627/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	138 000,00 Ft
2628/15	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 115 000,00 Ft
2628/23	Beépítetlen terület	Forgalomképes	602 885,00 Ft
2628/24	Beépítetlen terület	Forgalomképes	28 002,00 Ft
2640/11/A	Erdő	Forgalomképes	598 319,00 Ft
2640/14	Legelő,fásított terület,kivett	Forgalomképes	50 016 430,00 Ft
280	Beépítetlen terület	Forgalomképes	476 000,00 Ft
3/1	Társasházzal beépített terület	Forgalomképes	4 379 181,00 Ft
3/3	Konyha bútor bemutatóterem, üz	Forgalomképes	4 036 226,00 Ft
3/7	Udvar	Forgalomképes	2 535 000,00 Ft
3084	Élelmiszer üzlet	Forgalomképes	10 387 400,00 Ft
3110/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	90 000,00 Ft
3110/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	91 400,00 Ft
3235/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	937,00 Ft
3236/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	72 000,00 Ft
3251/5	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 100 000,00 Ft
3251/6	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 100 000,00 Ft
326/9	Beépítetlen terület	Forgalomképes	59 661 000,00 Ft

328/4	Termőföld	Forgalomképes	29 015 000,00 Ft
3342/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 200 000,00 Ft
3388	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 055 516,00 Ft
3434/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	147 000,00 Ft
3505/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	336 000,00 Ft
356	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 930 000,00 Ft
3563	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 000,00 Ft
3596/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	429 000,00 Ft
36/5	Társasház	Forgalomképes	867 362,00 Ft
363	Társasházi lakás, udvar, gazda	Forgalomképes	7 570 000,00 Ft
3669/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	117 000,00 Ft
3674	Beépítetlen terület	Forgalomképes	275 000,00 Ft
3678	Beépítetlen terület	Forgalomképes	17 000,00 Ft
3692	Beépítetlen terület	Forgalomképes	27 000,00 Ft
3695	Beépítetlen terület	Forgalomképes	273 000,00 Ft
37/22	Városi Központi Tornaterem	Forgalomképes	142 645 259,00 Ft
3757	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 316 000,00 Ft
3781	Beépítetlen terület	Forgalomképes	56 400,00 Ft
4	Udvar	Forgalomképes	2 226 500,00 Ft
4186	Termőföld	Forgalomképes	120 000,00 Ft
42	Lakóház, udvar	Forgalomképes	6 891 784,00 Ft
43/5	Gazd.ép. és udvar	Forgalomképes	2 278 000,00 Ft
4301	Termőföld	Forgalomképes	30 000,00 Ft
4308/1	Termőföld	Forgalomképes	64 000,00 Ft
4317	Termőföld	Forgalomképes	284 000,00 Ft
4327/2	Termőföld	Forgalomképes	27 000,00 Ft
4386/3	Termőföld	Forgalomképes	127 000,00 Ft
4390/2	Termőföld	Forgalomképes	89 000,00 Ft
4402/1	Termőföld	Forgalomképes	91 000,00 Ft
4403	Termőföld	Forgalomképes	12 000,00 Ft
4404	Termőföld	Forgalomképes	13 000,00 Ft
4407	Termőföld	Forgalomképes	69 000,00 Ft
4410	Termőföld	Forgalomképes	38 000,00 Ft
4411	Termőföld	Forgalomképes	36 000,00 Ft
4412	Termőföld	Forgalomképes	34 000,00 Ft
4464	Termőföld	Forgalomképes	80 000,00 Ft
4536	Termőföld	Forgalomképes	267 000,00 Ft
4537	Legelő	Forgalomképes	205 000,00 Ft
4538	Legelő	Forgalomképes	134 000,00 Ft
459	Széchenyi Zsigmond Szakképző I	Forgalomképes	58 711 061,00 Ft
461	Műhelyek	Forgalomképes	269 498 300,00 Ft
4638/1	Termőföld	Forgalomképes	4 000,00 Ft
464	Beépítetlen terület	Forgalomképes	4 222 000,00 Ft
465/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 542 000,00 Ft
467	Szakképző Iskola Műhelyek	Forgalomképes	27 256 000,00 Ft
4768/2	Termőföld	Forgalomképes	75 000,00 Ft
477	Beépítetlen terület	Forgalomképes	5 100 000,00 Ft
486	Beépítetlen terület	Forgalomképes	500 000,00 Ft
4860	Termőföld	Forgalomképes	83 900,00 Ft
4861	Termőföld	Forgalomképes	74 100,00 Ft
4863	Termőföld	Forgalomképes	173 000,00 Ft
4871	Termőföld	Forgalomképes	39 000,00 Ft

4875	Termőföld	Forgalomképes	27 000,00 Ft
4884	Termőföld	Forgalomképes	34 000,00 Ft
4964/2	Termőföld	Forgalomképes	1 000,00 Ft
4965	Termőföld	Forgalomképes	11 000,00 Ft
4994/1	Termőföld	Forgalomképes	85 000,00 Ft
5031/3	Termőföld	Forgalomképes	734 000,00 Ft
5032	Termőföld	Forgalomképes	2 000,00 Ft
5056	Termőföld	Forgalomképes	56 000,00 Ft
506/1	Beépítetlen terület	Forgalomképes	3 500 000,00 Ft
5077/3	Termőföld	Forgalomképes	83 000,00 Ft
5089/6	Termőföld	Forgalomképes	25 000,00 Ft
5089/7	Termőföld	Forgalomképes	6 000,00 Ft
5090	Termőföld	Forgalomképes	17 000,00 Ft
5102/2	Termőföld	Forgalomképes	20 000,00 Ft
5103/3	Termőföld	Forgalomképes	10 000,00 Ft
5271/1	Termőföld	Forgalomképes	66 000,00 Ft
5290	Termőföld	Forgalomképes	3 000,00 Ft
5295	Termőföld	Forgalomképes	12 000,00 Ft
5301	Termőföld	Forgalomképes	333 000,00 Ft
5325/2	Termőföld	Forgalomképes	7 000,00 Ft
5329/6	Termőföld	Forgalomképes	1 000,00 Ft
540	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	1 000 000,00 Ft
55/1	MVSE Sporttelep	Forgalomképes	170 491 229,00 Ft
55/2	Beépített terület	Forgalomképes	1 166 000,00 Ft
5501	Termőföld	Forgalomképes	29 000,00 Ft
5514/2	Termőföld	Forgalomképes	79 000,00 Ft
5516	Termőföld	Forgalomképes	98 000,00 Ft
5521/2	Termőföld	Forgalomképes	32 000,00 Ft
5527	Termőföld	Forgalomképes	44 000,00 Ft
5528	Termőföld	Forgalomképes	25 000,00 Ft
5530	Termőföld	Forgalomképes	34 000,00 Ft
5563	Termőföld	Forgalomképes	63 000,00 Ft
5574/3	Termőföld	Forgalomképes	26 000,00 Ft
56	Sporttelep	Forgalomképes	43 389 050,00 Ft
568/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	213 000,00 Ft
568/3	Beépítetlen terület	Forgalomképes	162 000,00 Ft
568/7	Társasház	Forgalomképes	432 000,00 Ft
568/8	Lakóház	Forgalomképes	40 541 000,00 Ft
568/9	Lakóház	Forgalomképes	21 385 000,00 Ft
5713	Termőföld	Forgalomképes	162 100,00 Ft
5743	Termőföld	Forgalomképes	38 000,00 Ft
578/3	Társasház	Forgalomképes	2 070 225,00 Ft
581/2	Lakóház	Forgalomképes	18 974 856,00 Ft
599	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	4 553 181,00 Ft
72	Gimnázium és Diákotthon	Forgalomképes	294 367 806,00 Ft
78	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	4 599 086,00 Ft
815/34	Beépítetlen terület	Forgalomképes	308 000,00 Ft
815/35	Beépítetlen terület	Forgalomképes	752 000,00 Ft
815/37	Beépítetlen terület	Forgalomképes	609 000,00 Ft
815/38	Beépítetlen terület	Forgalomképes	221 000,00 Ft
843	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 274 700,00 Ft
844/4	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 094 300,00 Ft

850/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 176 700,00 Ft
852/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 154 300,00 Ft
856/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 222 200,00 Ft
861	Beépítetlen terület	Forgalomképes	6 783 000,00 Ft
863/2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Forgalomképes	982 800,00 Ft
864/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	972 300,00 Ft
866/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	835 800,00 Ft
868/2	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	Forgalomképes	1 379 000,00 Ft
869/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 751 400,00 Ft
901/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	22 400,00 Ft
902	Beépítetlen terület	Forgalomképes	52 500,00 Ft
903	Beépítetlen terület	Forgalomképes	45 000,00 Ft
904	Beépítetlen terület	Forgalomképes	26 600,00 Ft
906	Beépítetlen terület	Forgalomképes	500 000,00 Ft
909	Beépítetlen terület	Forgalomképes	499 800,00 Ft
910	Beépítetlen terület	Forgalomképes	333 900,00 Ft
923/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	877 800,00 Ft
953/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	941 500,00 Ft
957/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	973 000,00 Ft
958/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	835 800,00 Ft
962/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	963 900,00 Ft
963/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	885 500,00 Ft
964	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 590 000,00 Ft
965	Lakóház, udvar, gazdasági épül	Forgalomképes	2 573 749,00 Ft
969	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 439 000,00 Ft
970	Beépítetlen terület	Forgalomképes	1 448 000,00 Ft
980/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	903 000,00 Ft
991/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 081 000,00 Ft
992/2	Beépítetlen terület	Forgalomképes	2 273 000,00 Ft
			3731428121

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	.../2016. (... ..) önkormányzati rendelet az Önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosítása			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A rendelet célja, hogy megfelelően szabályozza Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményeit.	Gazdasági és költségvetési hatása kedvező	Környezeti, egészségi következményei nincsenek.	Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek, az adminisztrációs terhek nem növekednek.	Nincs.
<p>A rendelet megalkotása szükséges, mert: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelete 11. § (4) alapján, amennyiben egy korlátozottan forgalomképes vagyontárgy már nem közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja, a Képviselő-testület köteles haladéktalanul döntést hozni az érintett vagyontárgy üzleti (forgalomképes) vagyonná történő minősítéséről. A Rendelet 4. mellékletét képező korlátozottan forgalomképes vagyoni körből (az előterjesztés 1. melléklete) törölni 0523/13/A hrsz.-ú ingatlant és ezzel egyidejűleg az ingatlant a Rendelet 5. mellékletét képező forgalomképes vagyoni körbe (az előterjesztés 2. melléklete) felvenni.</p>				
<p>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A Marcali Gyótapusztá 0523/13/A hrsz. alatti ingatlan a korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe van sorolva. Értékesítési szándék esetén át kell sorolni a forgalomképes vagyoni körbe. Adás-vétel csak ezt követően lehetséges.</p>				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	