



MARCALI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2016. (III.....)

**ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e**

**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Marcali Város Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény* 13. § (1) 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló *1993. évi LXXVIII. törvény* (a továbbiakban: Lakás tv.) 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat, illetve intézményei, az állam által fenntartott, - különösen a városban működő egészségügyi és köznevelési intézmények-, a központi költségvetésből közvetlenül finanszírozott, illetve állami vagy önkormányzati, részben önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek megfelelő szakember ellátása érdekében a polgármester – lakásbérleti névjegyzék mellőzésével, költség elven – lakást biztosíthat annak a kérelmező szakembernek, akinek alkalmazása az önkormányzat, illetve intézményei, vagy az állam által fenntartott, - különösen a városban működő egészségügyi és köznevelési intézmények-, vagy a központi költségvetésből közvetlenül finanszírozott, illetve állami, önkormányzati vagy részben önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek Marcaliban történő feladata ellátásához indokolt.”

**2. §**

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a folyamatban lévő eljárások során is alkalmazni kell.

Marcali, 2016. március .....

**Dr. Sütő László**  
polgármester

**Bödöné dr. Molnár Irén**  
jegyző

Marcali Város Önkormányzatának  
Jegyzője  
8700 Marcali, Rákóczi u. 11.



Tel.: 85/501-000  
Fax: 85/501-055

Ügyiratszám: ...../1/2016.  
Ügyintéző: Pápainé dr. Káplár Orsolya Csilla  
Tel.: 85/501-044  
Email: [kaplar.orsolya@marcali.hu](mailto:kaplar.orsolya@marcali.hu)

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének  
a lakások és helyiségek bérletéről  
szóló 22/2003. (XI. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló  
..../2016. (III. ....) önkormányzati rendeletének**

**Á l t a l á n o s I n d o k o l á s a**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2003. (XI.21.) önkormányzati rendeletének módosítása azért szükséges, hogy a városban megfelelő szakember ellátás biztosítása érdekében önkormányzati lakások költség elven szélesebb körben legyenek bére adhatók. A korábbi szabályozás módosítására akként kerülne sor, hogy az önkormányzati vagy részben önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek szakemberi számára is lehetőség legyen a lakás kiutalása.

Javaslom, hogy a rendeletet a kihirdetését követő napon léptessük hatályba és a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazzuk.

**Marcali, 2016. március .....**

*Bödőné dr. Molnár Irén*  
jegyző